

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Bistrita Nasaud	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Beclean	Nr. ..22..... din 03...../...../2016 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Talos Gavril	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatii Malinas Grigore si Malinas Nastasia CNP 1410811060015 si 2470426060010, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de ....., data și locul nașterii ..... localitatea ....., județul/țara .....

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

2.Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de ....., data și locul nașterii ..... localitatea ....., județul/țara .....

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

2a.Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de ....., data și locul nașterii ..... localitatea ....., județul/țara .....

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4.(\*\*\*) Prin ..... (numele și prenumele) ....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....

2. Din categoria "arendași" .....

3. Din categoria «proprietari vecini» Mathe Margareta

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.58 ha situat în extravilanul localității Beclean, identificat cu număr cadastral 26355, înscris în cartea funciară nr. 26355 a localității Beclean care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1 extras Cart. nr 12680;

2 Sentința nr 403/2011;

3 .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor art. 11 nr. **677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor de caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Robuș Florin  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Vânzător/Împuternicit,  
Robuș Florin  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
Molinos Nostorici

Vânzător/Împuternicit,  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data 03.11.2016

NOTE:

- Câmpurile marcate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile marcate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
  - Câmpurile marcate cu (\*) se completează de către proprietar.
  - Câmpurile marcate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- I - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de moștenire, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonare europeană 1970, dacă este cazul;
  - în caz de reprezentanță, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
  - alte documente doveditoare, după caz.

ANEXA nr. 1<sup>B</sup>:

(1)\_

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>), Malinas Grigore CNP 1410811060015, având adresa de comunicare în: localitatea Beclean, str. Higea nr. 4, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județ Bistrita Nasaud, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>), Malinas Nastasia, CNP 2470426060010, având adresa de comunicare în: localitatea Beclean, str. Higea nr. 4., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Bistrita Nasaud codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>), ....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.58(ha), la prețul de .....

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>1)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vanzător	Beclean	0,58	26315	26315	38	3/2	Avob	
Verificat primărie <sup>1)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Vânzător/împuternicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Vânzător/împuternicit,

.....