

JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD  
ORAȘUL BECLEAN  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind trecerea din domeniul privat al orașului Beclean, în domeniul public al acestuia, a unor imobile teren situate în intravilanul orașului Beclean

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 17.10.2019 în prezența a unui număr de 16 din totalul de 17 consilieri în funcție;

**Având în vedere:**

-Adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 21608/02.10.2019, înregistrată la Primăria orașului Beclean sub nr. 9095/08.10.2019;

-Referatul de aprobare al Primarului orașului Beclean nr. 9424/16.10.2019;

-Raportul nr. 9425/16.10.2019 întocmit de d-l Toth Ștefan – șef Birou urbanism din cadrul Primăriei orașului Beclean;

-Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, nr. 9476 și nr. 9477 din 17.10.2019;

**În conformitate cu:**

-art. 36 din Legea nr. 18/1991;

-art. 1138 Codul Civil;

-art. 230 punctul bb din Legea nr. 71/2011 de punere în aplicare a Legii nr. 287 privind Codul civil.

**În temeiul dispozițiilor** art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. c) art. 139 alin. (3) lit g) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă propunerea de trecere din domeniul privat al orașului Beclean în domeniul public al acestuia, a unor imobile teren situate în intravilanul orașului Beclean înscrise în:

1)CF nr. 29523 situat în localitatea Beclean, str. Petru Maior, nr. 26, județul Bistrița-Năsăud, având suprafața de 1.174 mp.;

2)CF nr. 29524 situat în localitatea Beclean, str. Petru Maior, nr. 26, județul Bistrița-Năsăud, având suprafața de 660 mp.;

**Art.2.** Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a imobilelor teren identificate în C.F. nr. 29523 și C.F. nr. 29524, în favoarea domeniului public al orașului Beclean.

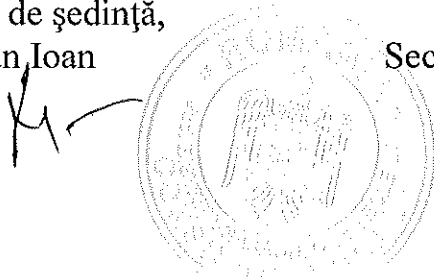


**Art.3.**Cu ducerea la îndeplinirea hotărârii se încredințează Primarul și Compartimentul de urbanism din cadrul Primăriei orașului Beclean.

**Art.4.**Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință prin grija secretarului orașului și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primarul orașului;
- Direcția economică;
- Compartimentul de urbanism;
- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,  
Zăgrean Ioan



Contrasemnează,  
Secretar general u.a.t. oraș Beclean  
Oprea Simiona Crinela

**Nr. 110 din 17.10.2019**

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru”

D.B.M.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

Nr. cerere	10545
Ziua	03
Luna	07
Anul	2019

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29523 Beclean



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Str Petru Maior, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29523	1.174	Teren neimpregmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10545 / 03/07/2019</b>	
Act Administrativ nr. HCL NR. 61, din 16/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BECLEAN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit anterior prin incheierea nr. 9366/14.07.2017 si dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. SARCINI .

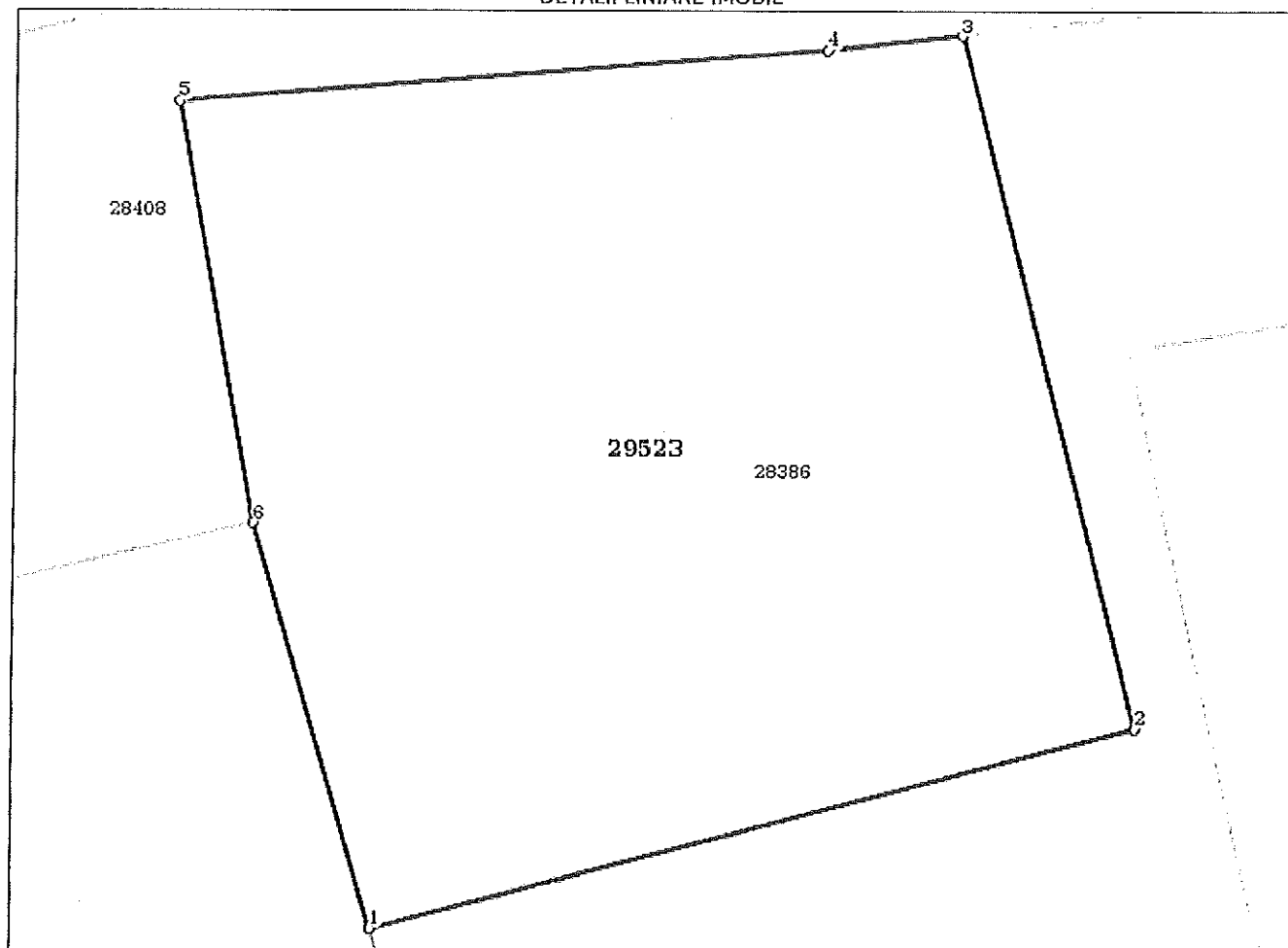
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29523	1.174	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.174	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	34.59
2	3	30.89
3	4	5.944
4	5	28.488
5	6	18.505
6	1	18.269

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**  
**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

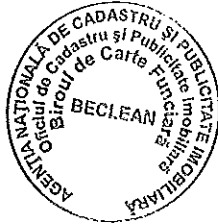
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 180 RON, -Chitanța internă nr.2024769/03-07-2019 în suma de 180, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222, 251P.

Data soluționării,  
11-07-2019

Data eliberării,

11-07-2019



Asistent Registrator,  
CORNELIA ORBAN

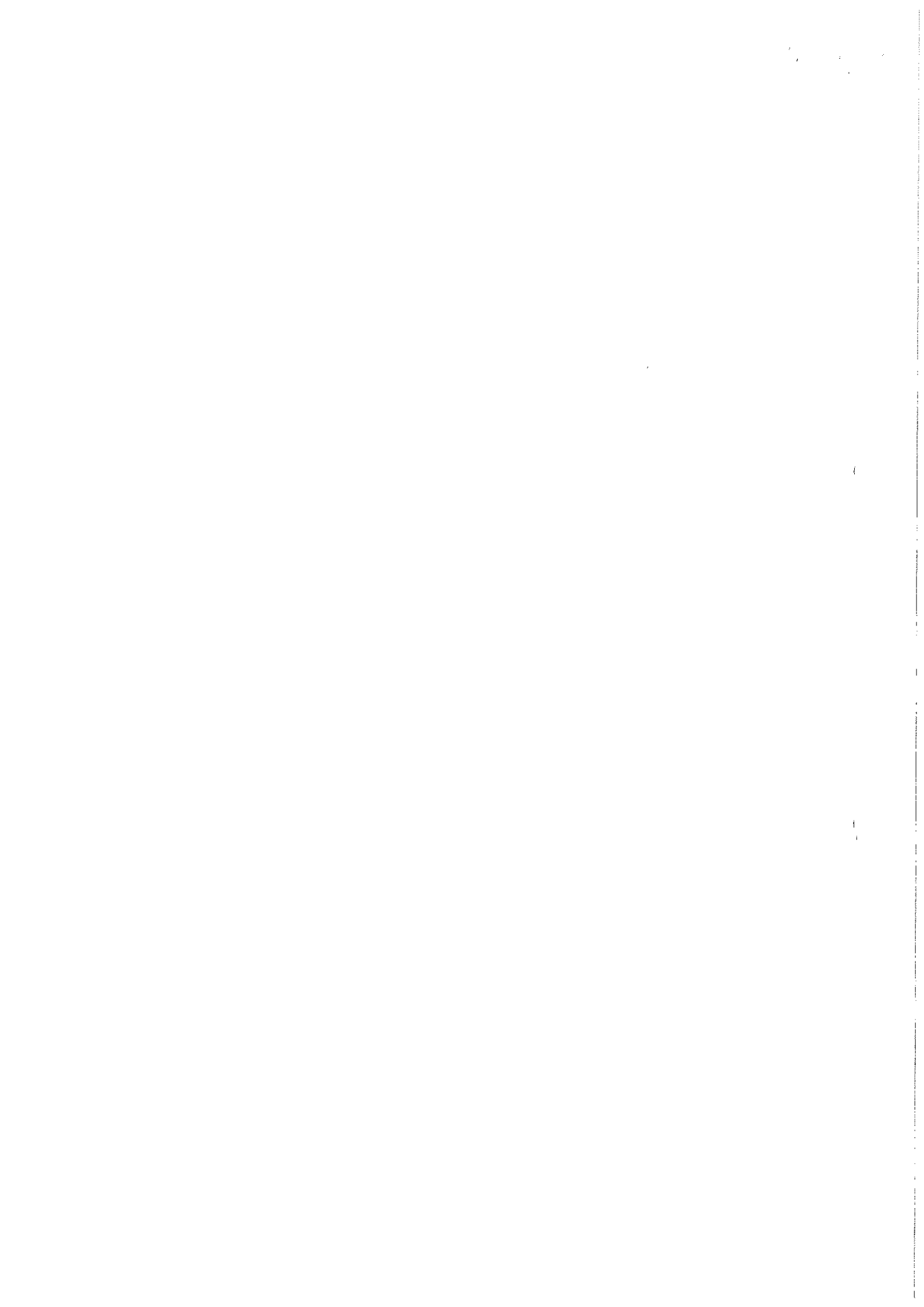
(parafa și semnătura)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Cornelia Orban", written over a horizontal line.

Referent,

(parafa și semnătura)

A single horizontal line for a signature.







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

Nr. cerere	10545
Ziua	03
Luna	07
Anul	2019

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29524 Beclean



Cod verificare  
100071164996

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Str Petru Maior, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29524	660	Teren neîmprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10545 / 03/07/2019</b>	
Act Administrativ nr. HCL NR. 61, din 16/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BECLEAN;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE dobândit anterior prin încheierea nr. 9366/14.07.2017 și dezmembrare, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. SARCINI .

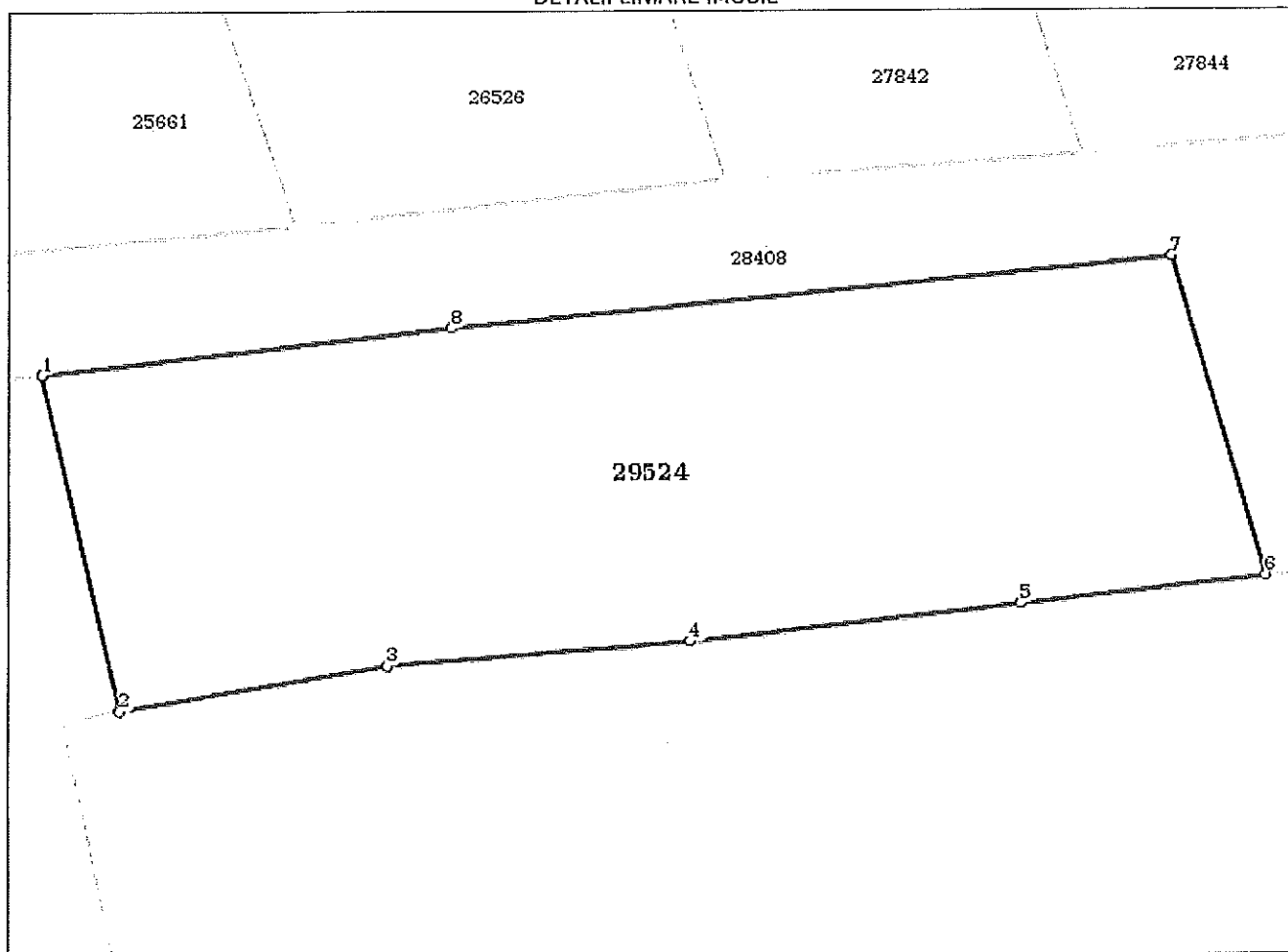
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29524	660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	660	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.26
2	3	11.346
3	4	12.728
4	5	13.903
5	6	10.419
6	7	13.782

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	30.329
8	1	17.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

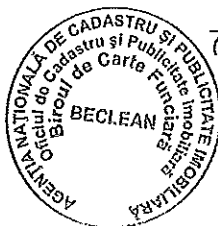
S-a achitat tariful de 180 RON, -Chitanța internă nr.2024769/03-07-2019 în suma de 180, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222, 251P.

Data soluționării,  
11-07-2019

Data eliberării,  
12-07-2019

Asistent Registrator,  
CORNELIA ORBAN

Referent,



(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

