

### **HOTĂRÂRE**

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Beclean nr. 70/2019 privind transmiterea în folosință gratuită Agenției Naționale pentru Locuințe a 12 loturi de teren în suprafață de 400 mp. fiecare, pe durata execuției lucrărilor „Locuințe cu credit ipotecar” în orașul Beclean, zona Podirei

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 23 septembrie 2019, în prezența unui număr de 16 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție.

**Având în vedere:**

-Adresa Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud nr. II/D/15.390/14.08.2019 – referitoare la plângerea prealabilă împotriva Hotărârilor nr. 70 – 72 din 11.07.2019 adoptate de Consiliul Local al orașului Beclean;

-Referatul de aprobare al Primarului orașului Beclean nr. 8331/18.09.2019;

-Raportul nr. 8332/18.09.2019 al Compartimentului de Urbanism;

-Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 8580, 8581 și 8582 din 23.09.2019;

**În conformitate cu prevederile :**

-Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe București, cu modificările și completările ulterioare ;

-Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

**În temeiul prerogativelor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. „c”; alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ;**

### **HOTĂRĂȘTE:**

ART.I.Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Beclean nr. 70/2019 privind transmiterea în folosință gratuită Agenției Naționale pentru Locuințe a 12 loturi de teren în suprafață de 400 mp. fiecare, pe durata execuției lucrărilor „Locuințe cu credit ipotecar” în orașul Beclean, zona Podirei, după cum urmează:

„Art.1.(1)Se aprobă transmiterea în folosință gratuită în favoarea Agenției Naționale pentru Locuințe București, a 12 loturi de teren, în suprafață de 400 mp fiecare, situate în orașul Beclean, zona Podirei, identificate prin C.F.:

Lot.1 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29276, nr. Topo 29276, Aleea 1, nr. 54;

Lot.2 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29280, nr. topo 29280, Aleea 1, nr. 62;

Lot.3 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29281, nr. topo 29281, Aleea 1, nr. 64;

Lot.4 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29223, nr. topo 29223, Aleea 2B, nr. 53;



Lot.5 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29225, nr. topo 29225, Aleea 2B, nr. 55;

Lot.6 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29236, nr. topo 29236, Aleea 2B, nr. 62;

Lot.7 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29160, nr. topo 29160, Aleea 3, nr. 57;

Lot.8 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29161, nr. topo 29161, Aleea 3, nr. 59;

Lot.9 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29159, nr. topo 29159, Aleea 3, nr. 64;

Lot.10 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29076, nr. topo 29076, Aleea 4, nr. 55;

Lot.11 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29078, nr. topo 29078, Aleea 4, nr. 57;

Lot.12 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29084, nr. topo 29084, Aleea 4, nr. 63,

în vederea construirii unor locuințe individuale, pe durata executării construcției.

(2) Imobilele terenuri identificate la alin. (1) se transmit în folosință gratuită în favoarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aceasta având obligația să predea terenul pe bază de protocol de predare-primire, la finalizarea lucrărilor și semnarea recepției la terminarea lucrărilor a tuturor unităților locative, Consiliului Local al orașului Beclean.

Art.2. Se aprobă alocarea de către Consiliul Local al orașului Beclean, de la bugetul local a resurselor necesare finalizării execuției utilităților aferente construcțiilor (apă, canalizare, energie electrică, gaze, telefonie), căi de acces, iluminat public, alei pietonale, spații verzi, până la predarea locuințelor către beneficiarii de credit.”

Art.II. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul de Urbanism și Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Beclean.

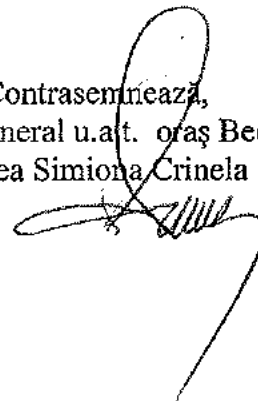
Art.III. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului orașului și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primar;
- Direcția economică
- Compartimentul de Urbanism;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,  
Bârtaș Emilian



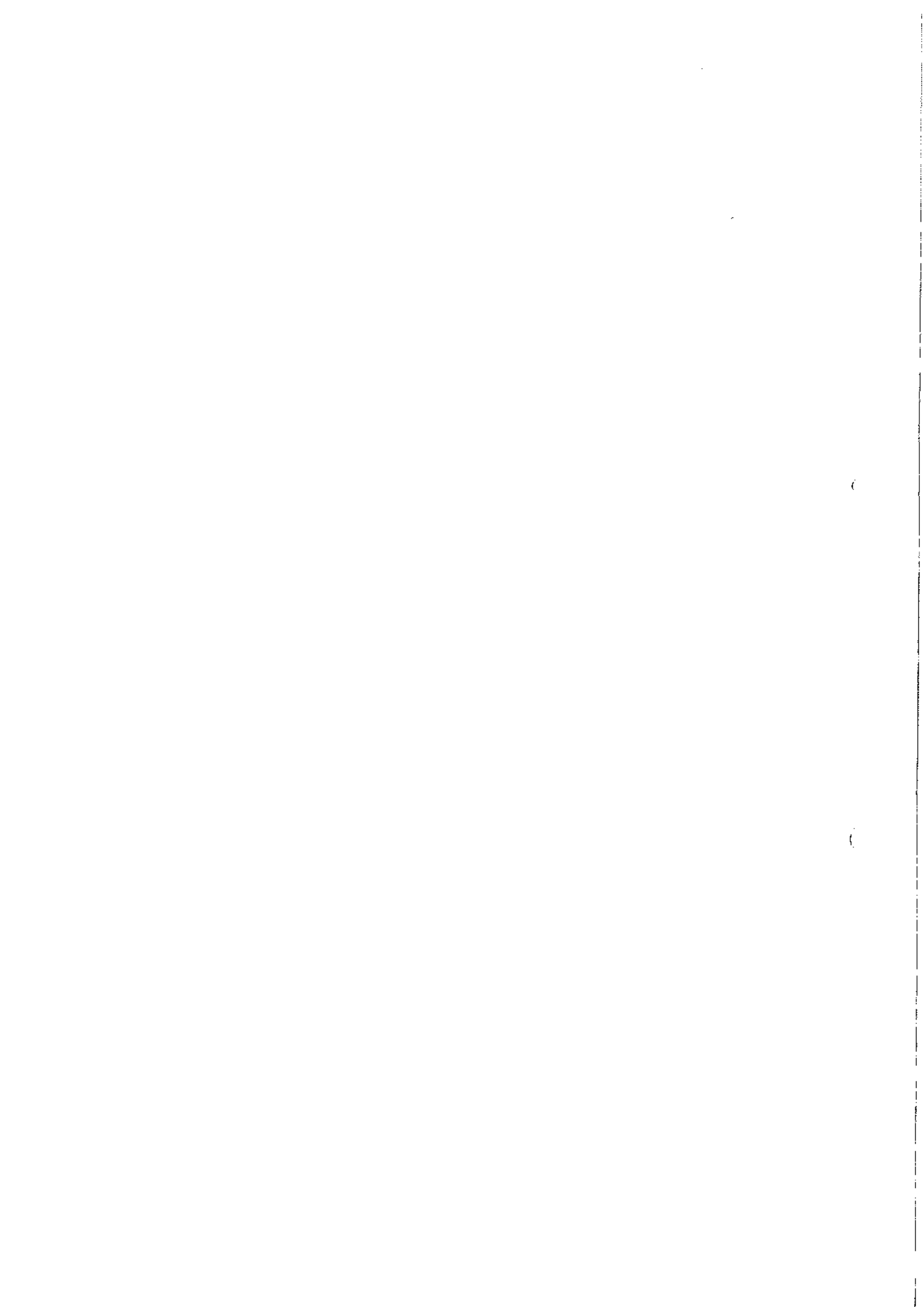
Contrasemnează,  
Secretar general u.a.t. oraș Beclean  
Oprea Simiona Crinela



Nr. 91 din 23.09.2019

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru”

D.B.M.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

Nr. cerere 13890  
Ziua 17  
Luna 09  
Anul 2019



Cod verificare  
100073318095

## EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funcară Nr. 29084 Beclean

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 63, Jud. Bistrita Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29084	400	Teren neimprejuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14129 / 25/09/2018</b>	
Act Administrativ nr. Hotarare de consiliu local nr.42, din 20/04/2018 emis de Consiliul local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primarul orasului Beclean;	
B2	A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

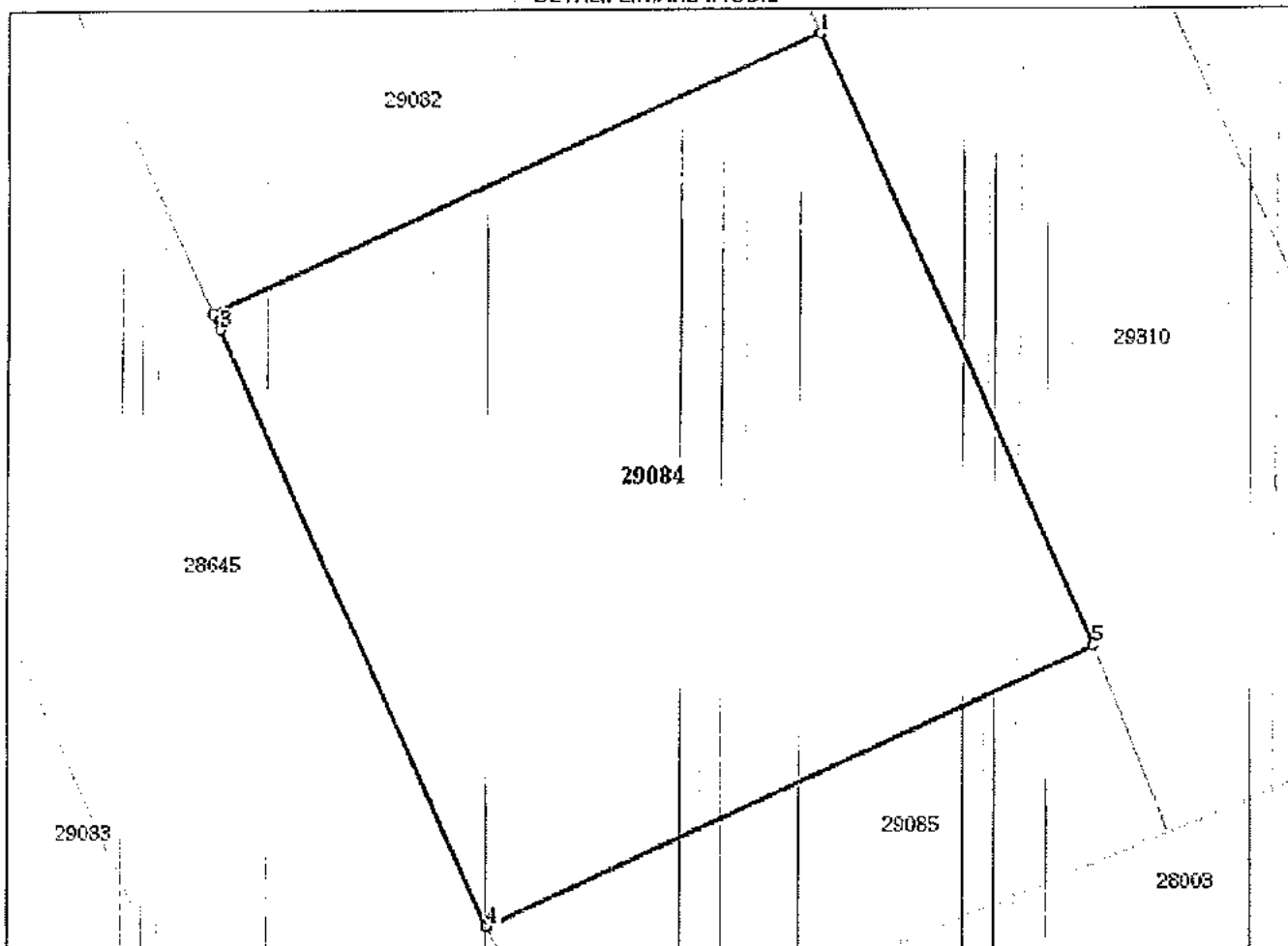
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29084	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	Imobil partial imprejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.999
2	3	0.509
3	4	19.491
4	5	20.0
5	1	20.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/09/2019, 12:14

ORBAN VALENTINA IONELA  
REFERENT









Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

Nr. cerere 13888  
Ziua 17  
Luna 09  
Anul 2019



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29078 Beclean

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 57, Jud. Bistrița Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29078	400	Teren neimpregmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14124 / 25/09/2018</b>	
Act Administrativ nr. HCL nr. 42, din 20/04/2018 emis de Consiliul Local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2	A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

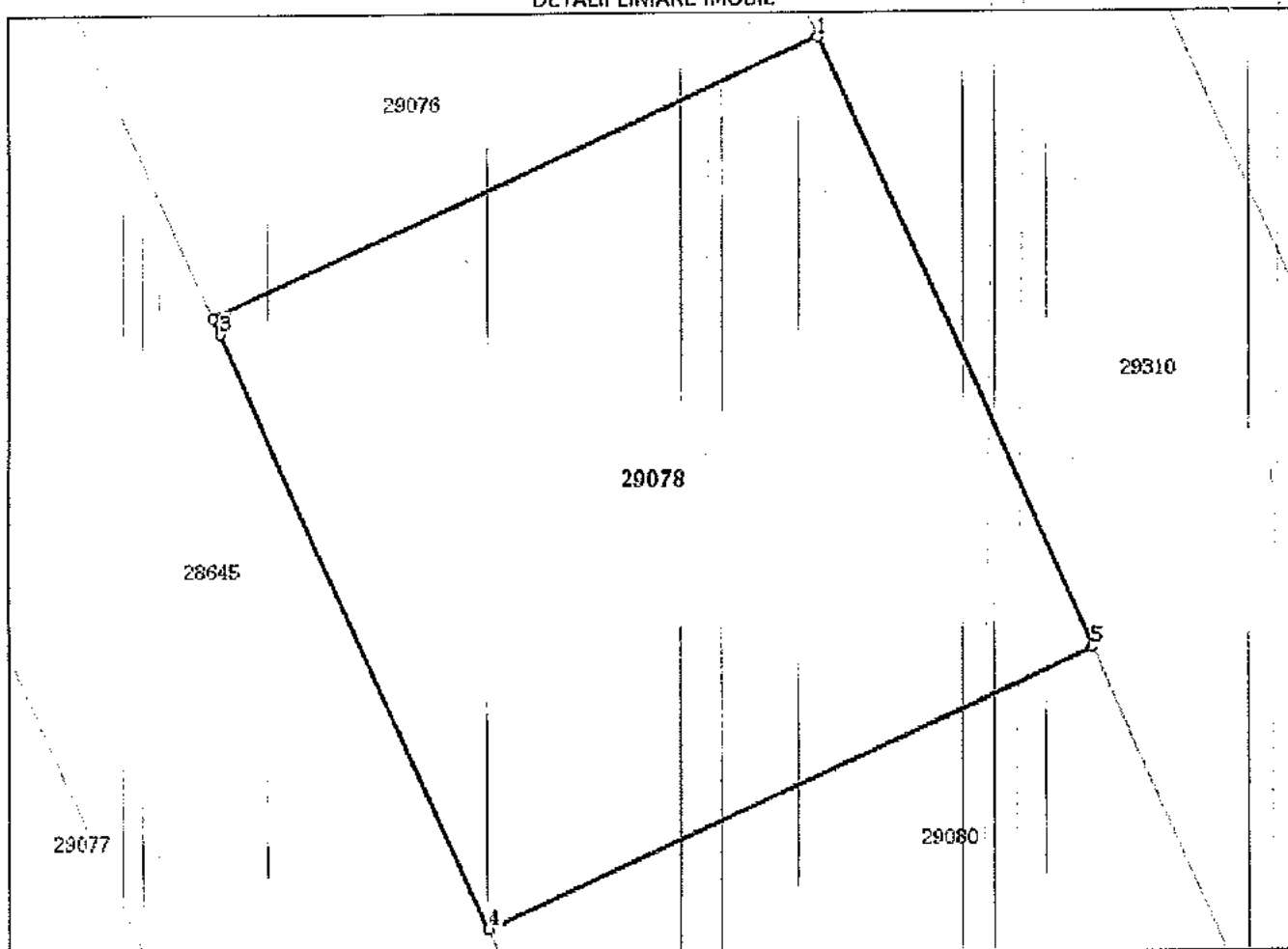
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29078	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vișan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	Imobil parțial împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.0
2	3	0.509
3	4	19.491
4	5	20.0
5	1	20.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

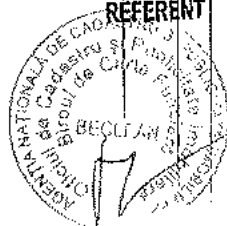
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/09/2019, 12:11

ORBAN VALENTINA ONELA  
REFERENT





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29076 Beclean



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 55, Jud. Bistrita Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	29076	400	Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14122 / 25/09/2018</b>	
Act Administrativ nr. HCL nr. 42, din 20/04/2018 emis de Consiliul Local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2 1/1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

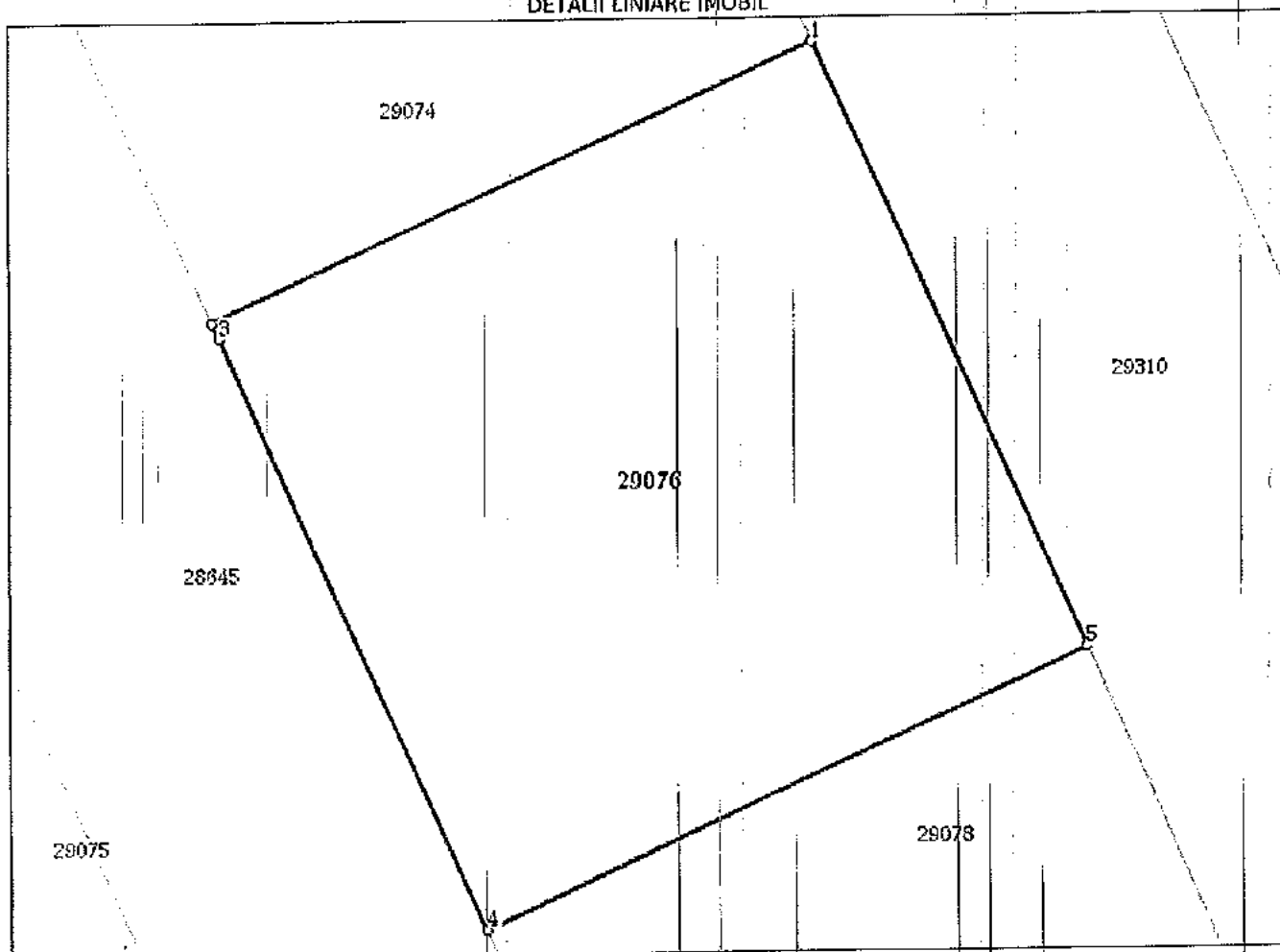
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29076	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	imobil parțial împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.999
2	3	0.509
3	4	19.491
4	5	20.0
5	1	20.0

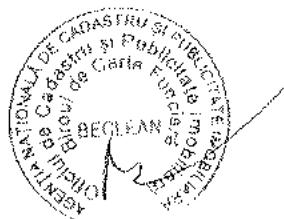
\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.  
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

17/09/2019, 12:10

**ORBAN VALENTINA IONELA  
REFERENT**







**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29159 Beclean



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 64, Jud. Bistrita Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29159	400	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15271 / 15/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. Hotarare de consiliu local nr.42, din 20/04/2018 emis de Consiliu local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

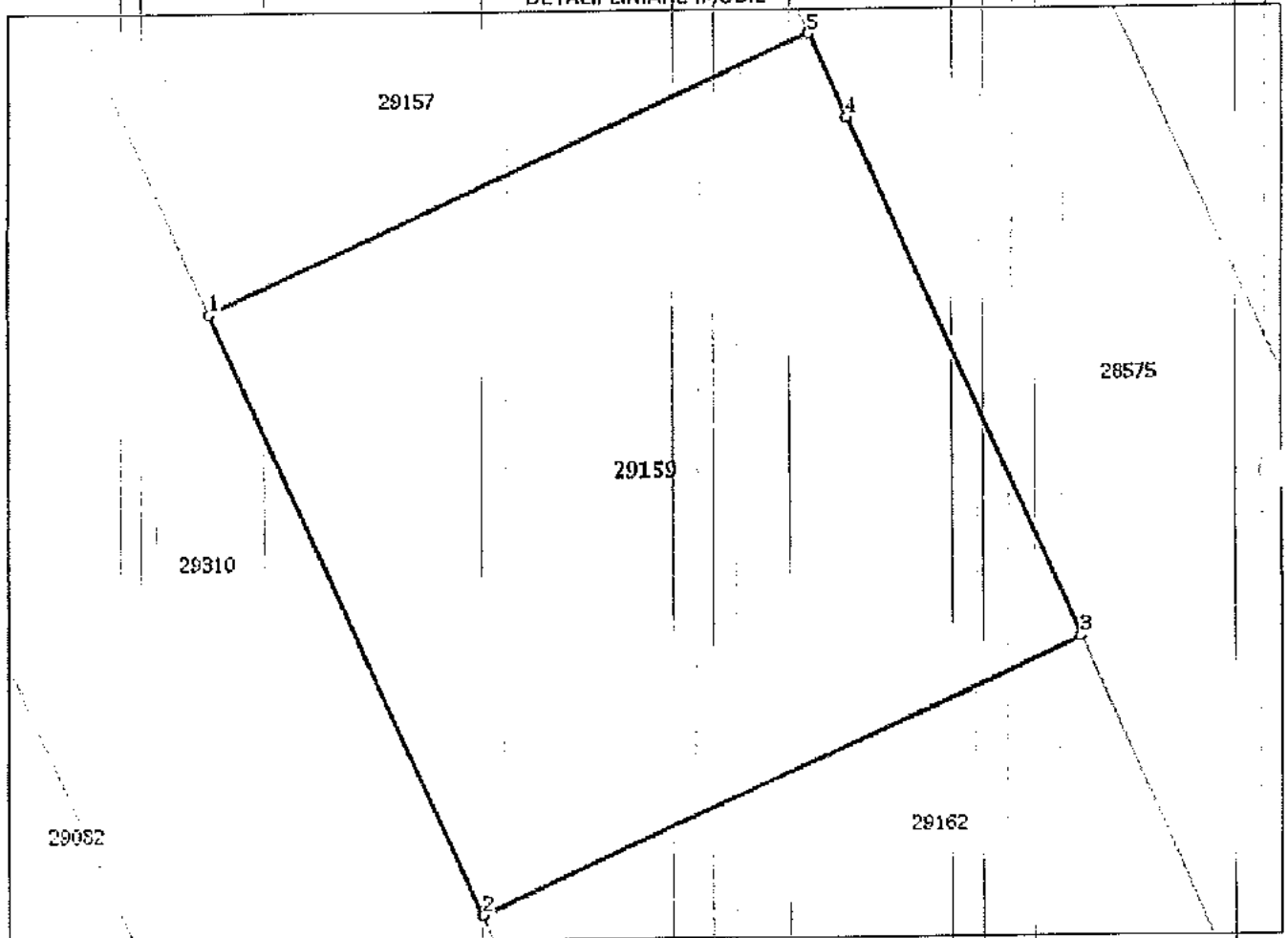
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29159	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tara	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	Imobil partial împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.0
2	3	20.0
3	4	17.227
4	5	2.772
5	1	20.0

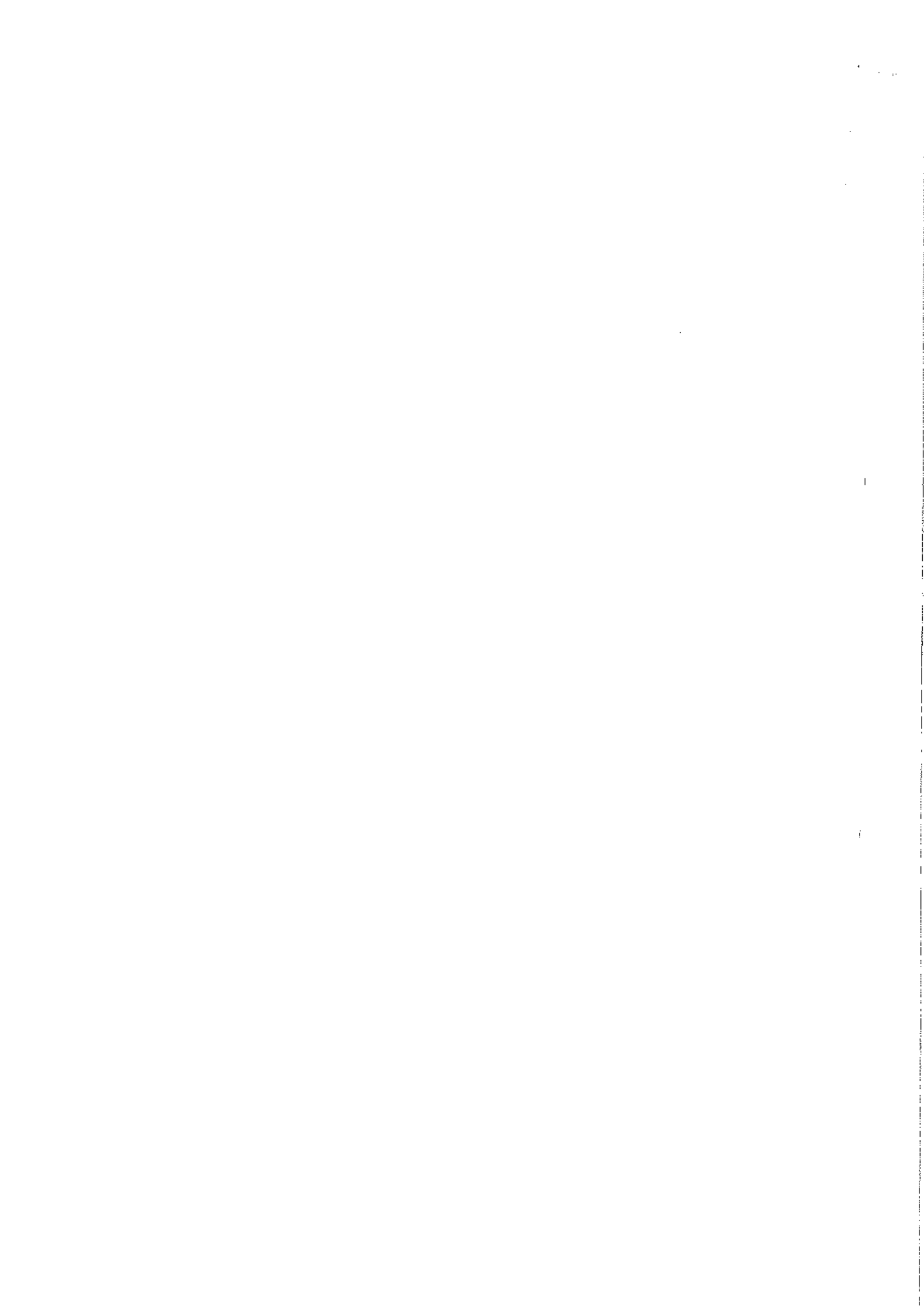
\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.  
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**  
17/09/2019, 12:09

**ORBAN VALENTINA IONELA**  
**REFERENT**







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

Nr. cerere 13885  
Ziua 17  
Luna 09  
Anul 2019  
Cod verificare  
  
100073318153

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29161 Beclean

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 59, Jud. Bistrita Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29161	400	Teren neimpregniat;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15262 / 15/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. Hotarare de consiliu local nr.42, din 20/04/2018 emis de Consiliul local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

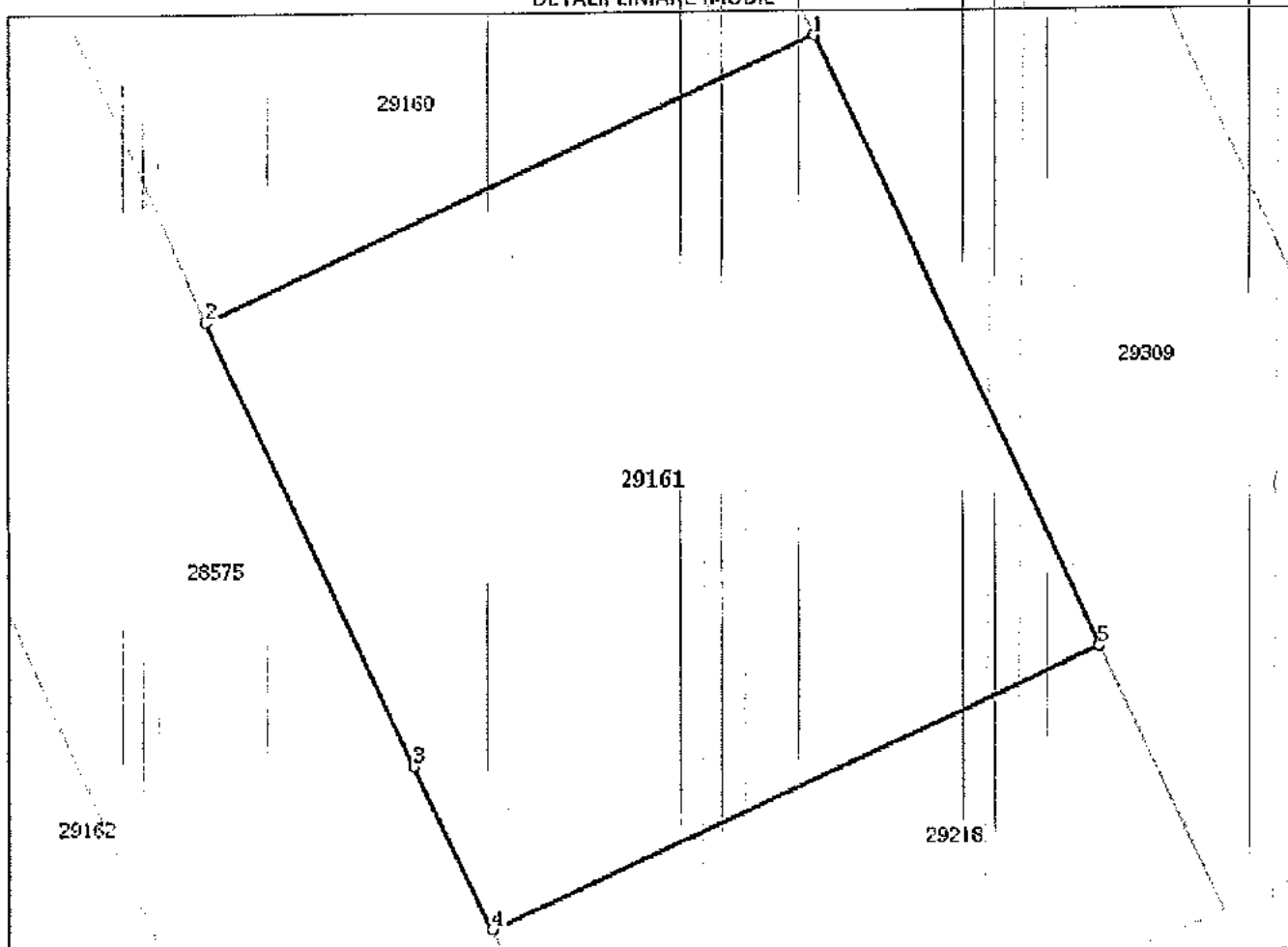
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29161	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categoriile folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	Imobil parțial împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.001
2	3	14.588
3	4	5.413
4	5	20.003
5	1	20.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.  
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

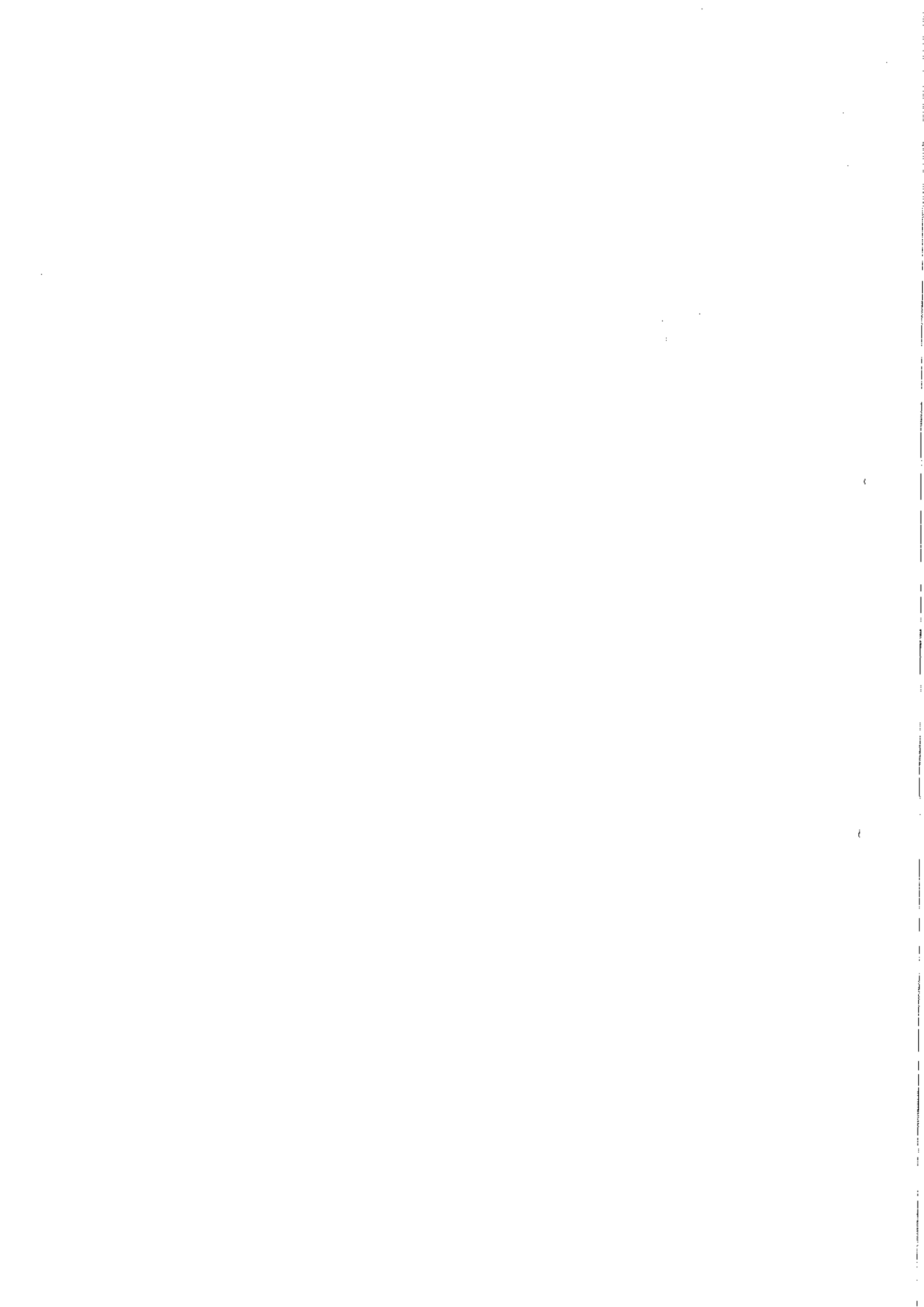
**Data și ora generării,**

17/09/2019, 12:08

ORBAN VALENTINA IONELA

REFERENT









## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29160 Beclean

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 57, Jud. Bistrita Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29160	400	Teren neimprejmuț;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15257 / 15/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. Hotarare de consiliu local nr.42, din 20/04/2018 emis de Consiliul local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. SARCINI .

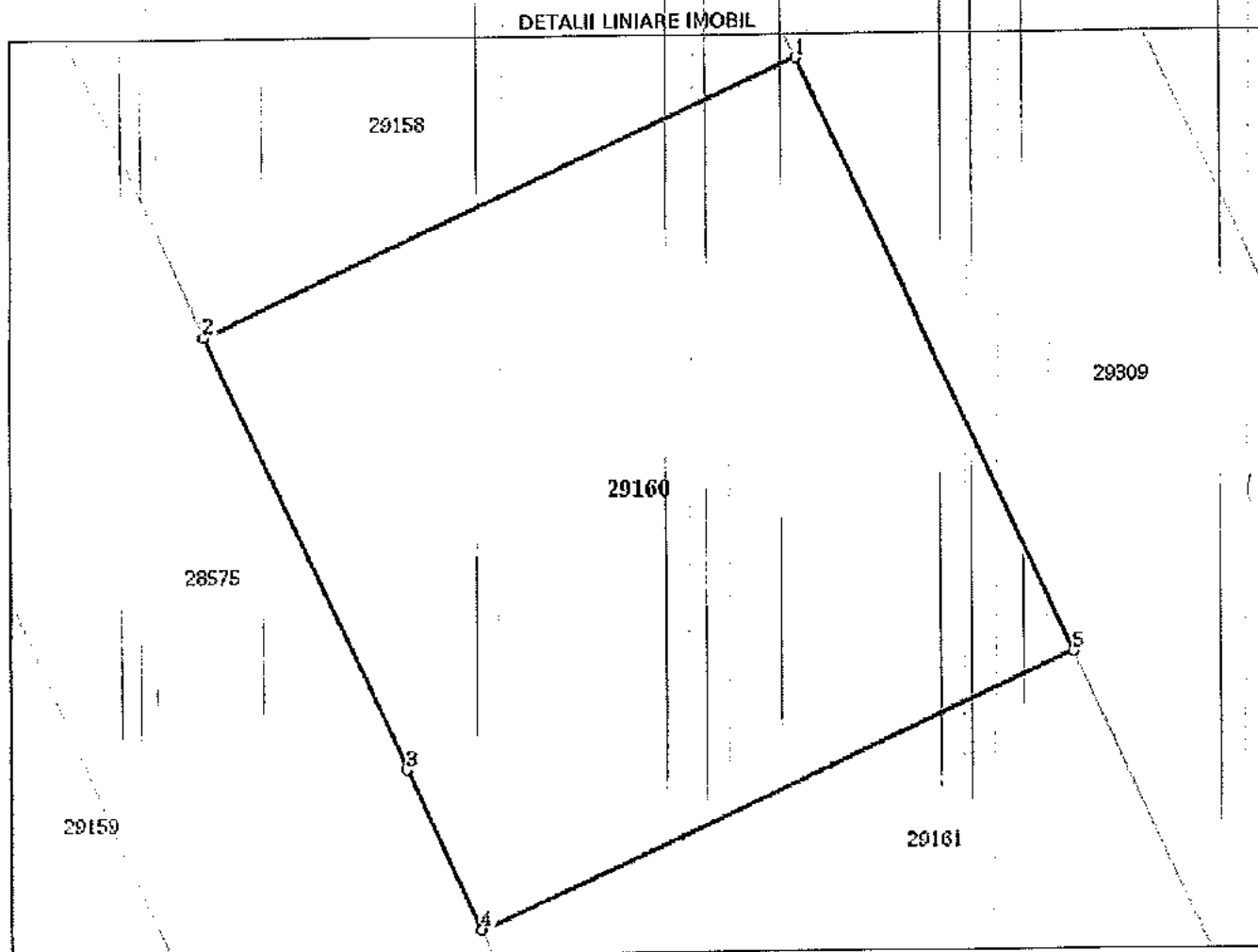
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe:
29160	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-		Imobil parțial împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	20.0
2	3	14.59
3	4	5.411
4	5	20.001
5	1	20.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

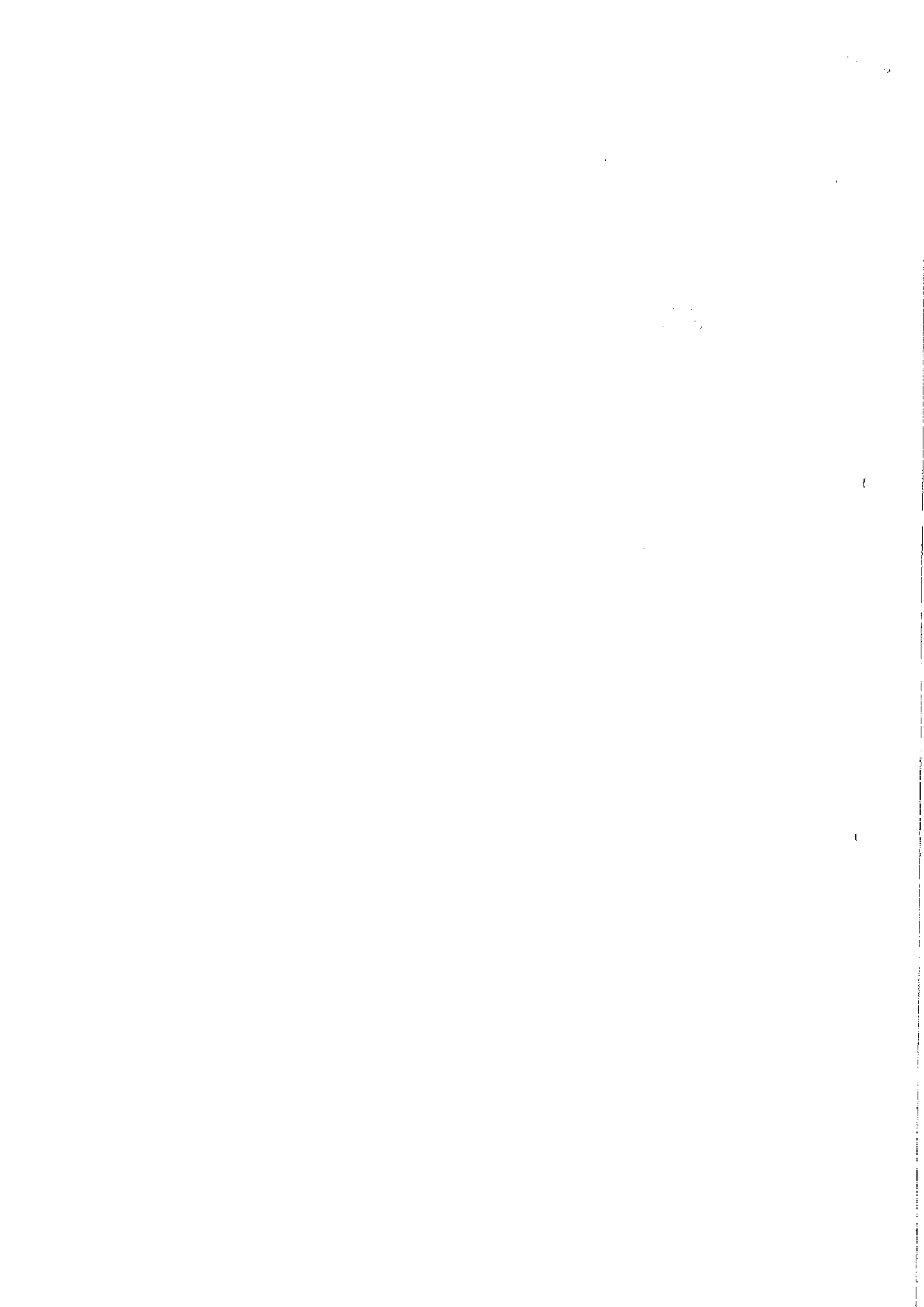
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al Instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.  
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

17/09/2019, 12:07

**ORBAN VALENTINA IONELA  
REFERENT**







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

Nr. cerere 13883  
Ziua 17  
Luna 09  
Anul 2019

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29236 Beclean



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 62, Jud. Bistrița Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 2B

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29236	400	Teren nelmprejmult;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15543 / 18/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. HCL nr. 42, din 20/04/2018 emis de Consiliul local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2 1/1	A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

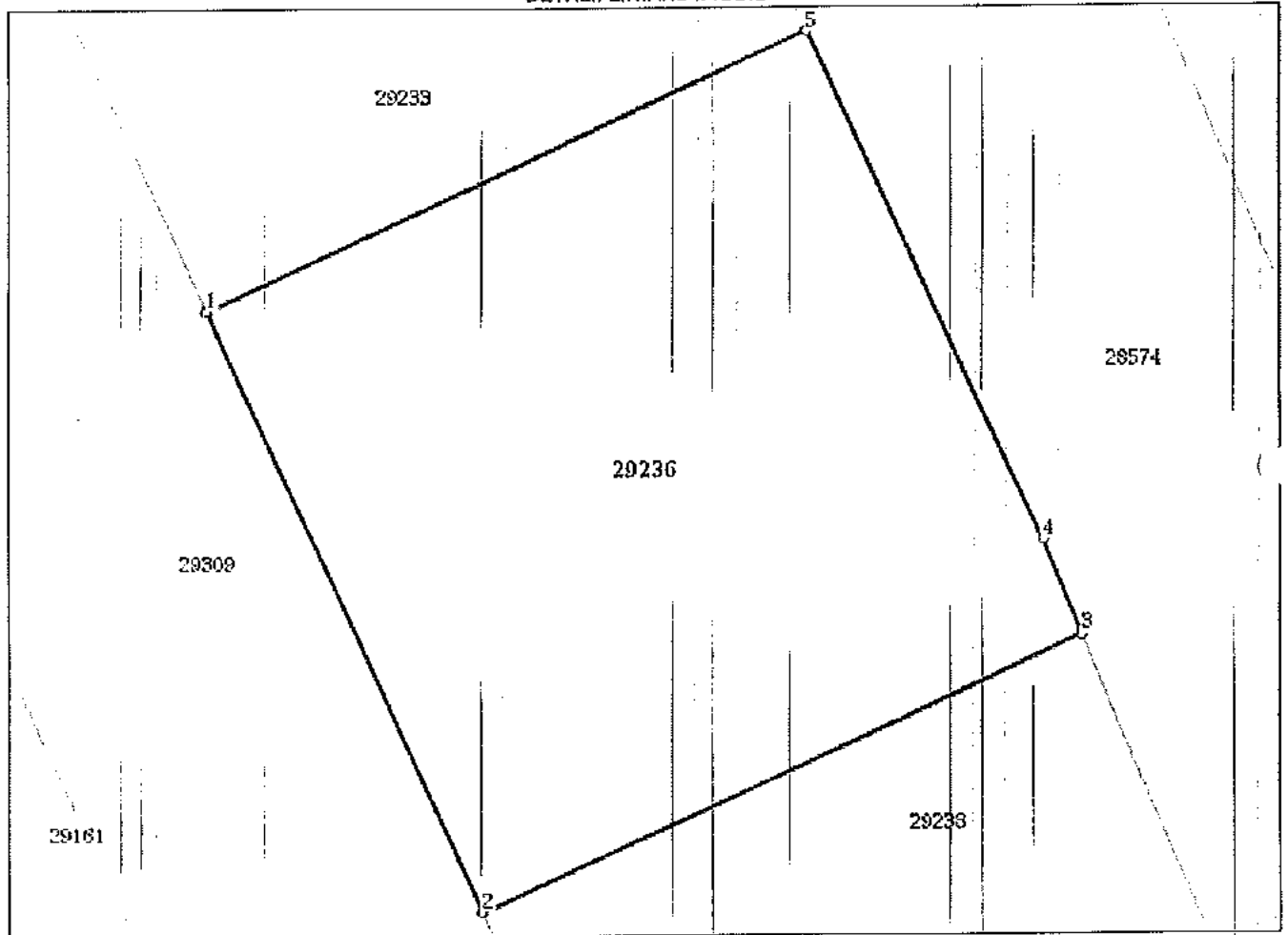
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29236	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	Imobil parțial împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	19.938
2	3	20.007
3	4	3.11
4	5	16.884
5	1	20.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

17/09/2019, 12:06

ORBAN VALENTINA IONELA

REFERENT







**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29225 Beclean



Cod verificare  
 100073317428

**A. Partea I. Descrierea Imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Beclean, Nr. 55, Jud. Bistrita Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 2B

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29225	400	Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15526 / 18/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. Hotarare de consiliu local nr.42, din 20/04/2018 emis de Consiliul local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2 1/1	A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

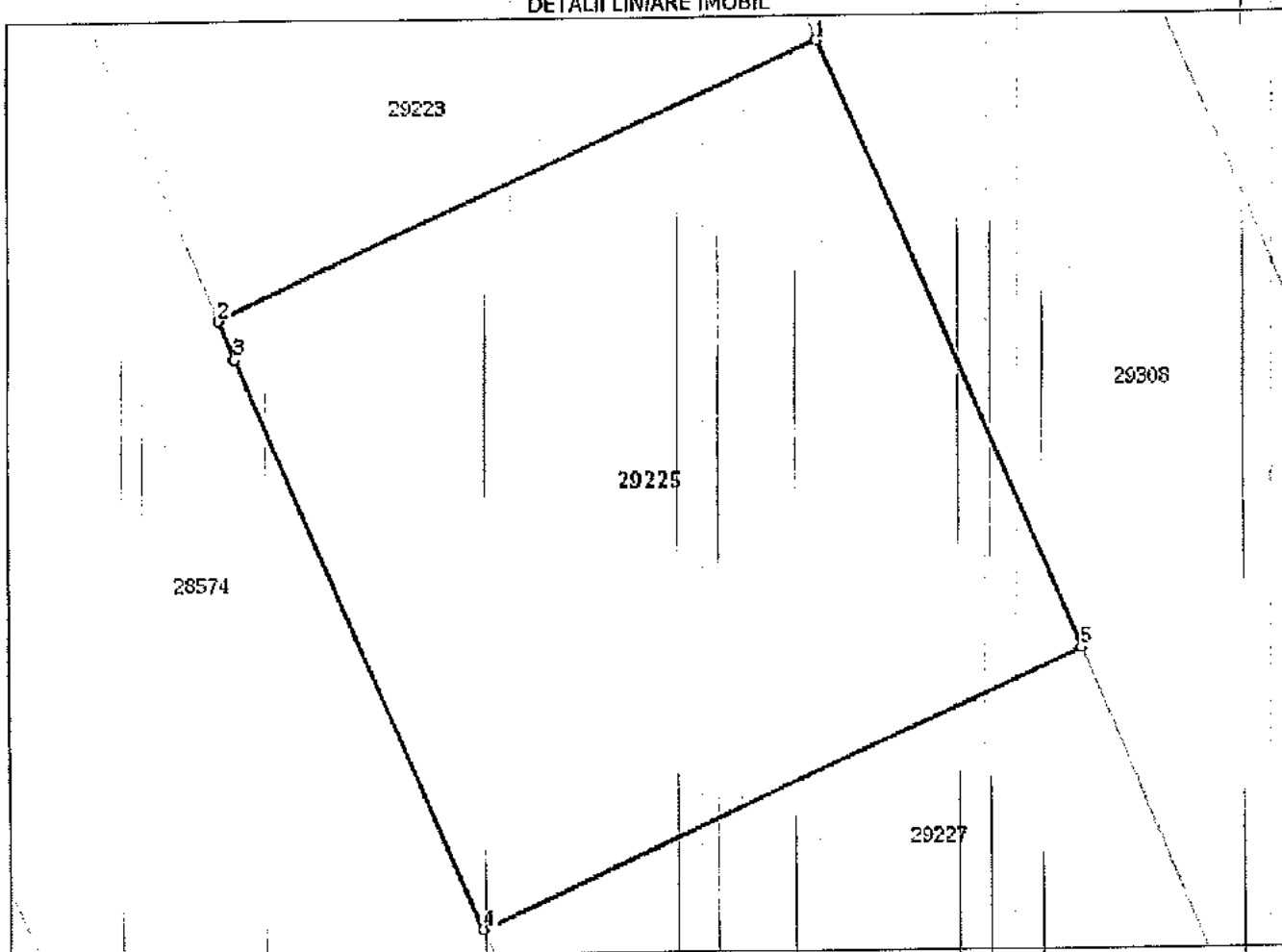
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29225	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	Imobil parțial împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.004
2	3	1.231
3	4	18.772
4	5	20.004
5	1	20.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

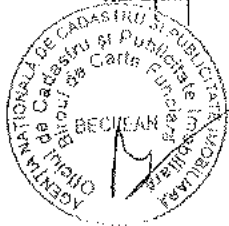
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anexă. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,  
17/09/2019, 12:05

ORBAN VALENTINA IONELA  
REFERENT





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29223 Beclean



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 53, Jud. Bistrita Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 2B

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29223	400	Teren neimprejmult;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15506 / 17/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. Hotarare de consiliu local nr.42, din 20/04/2018 emis de Consiliul local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2 1/1	A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

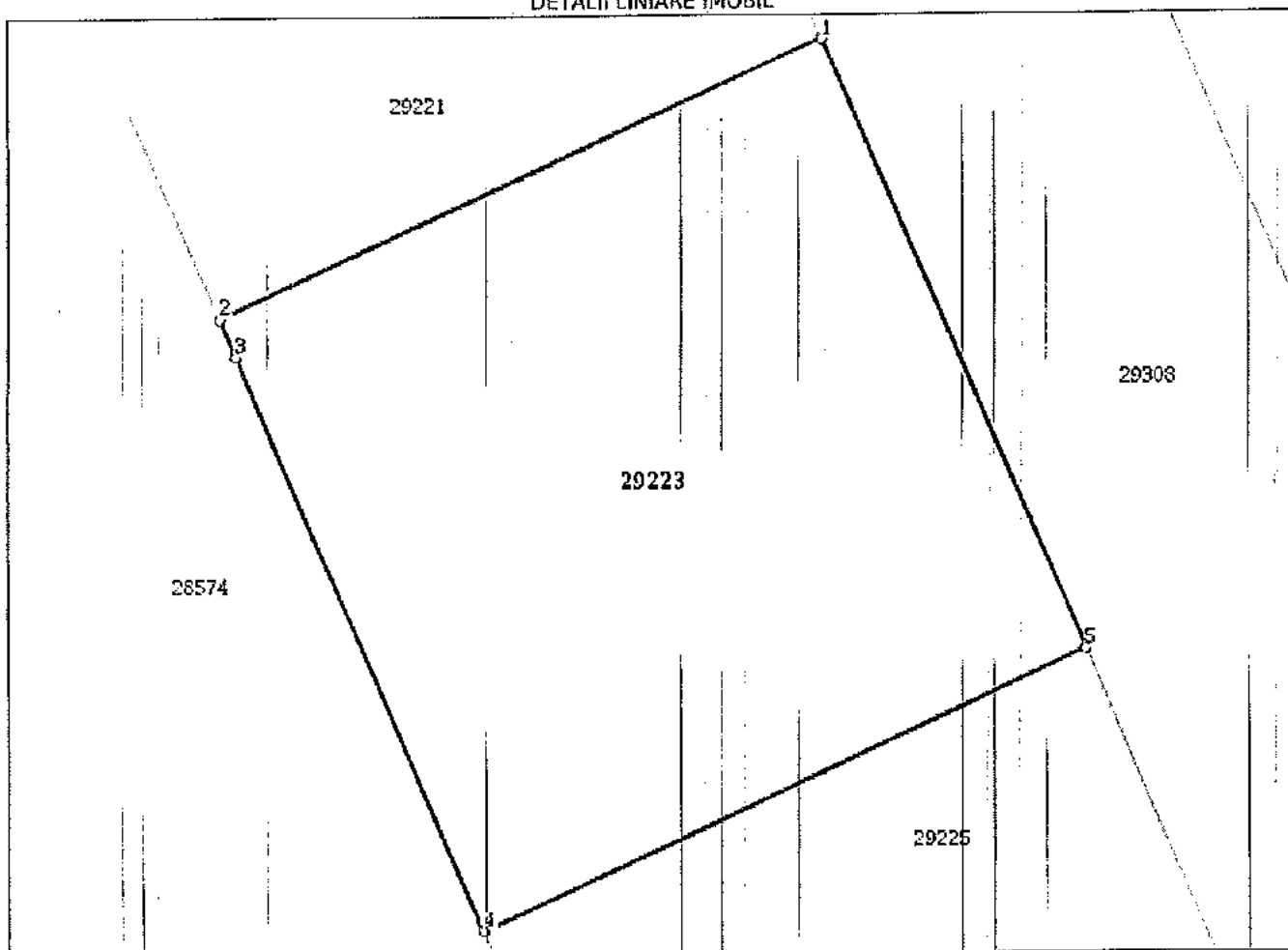
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29223	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	Imobil partial împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.001
2	3	1.234
3	4	18.769
4	5	20.004
5	1	19.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

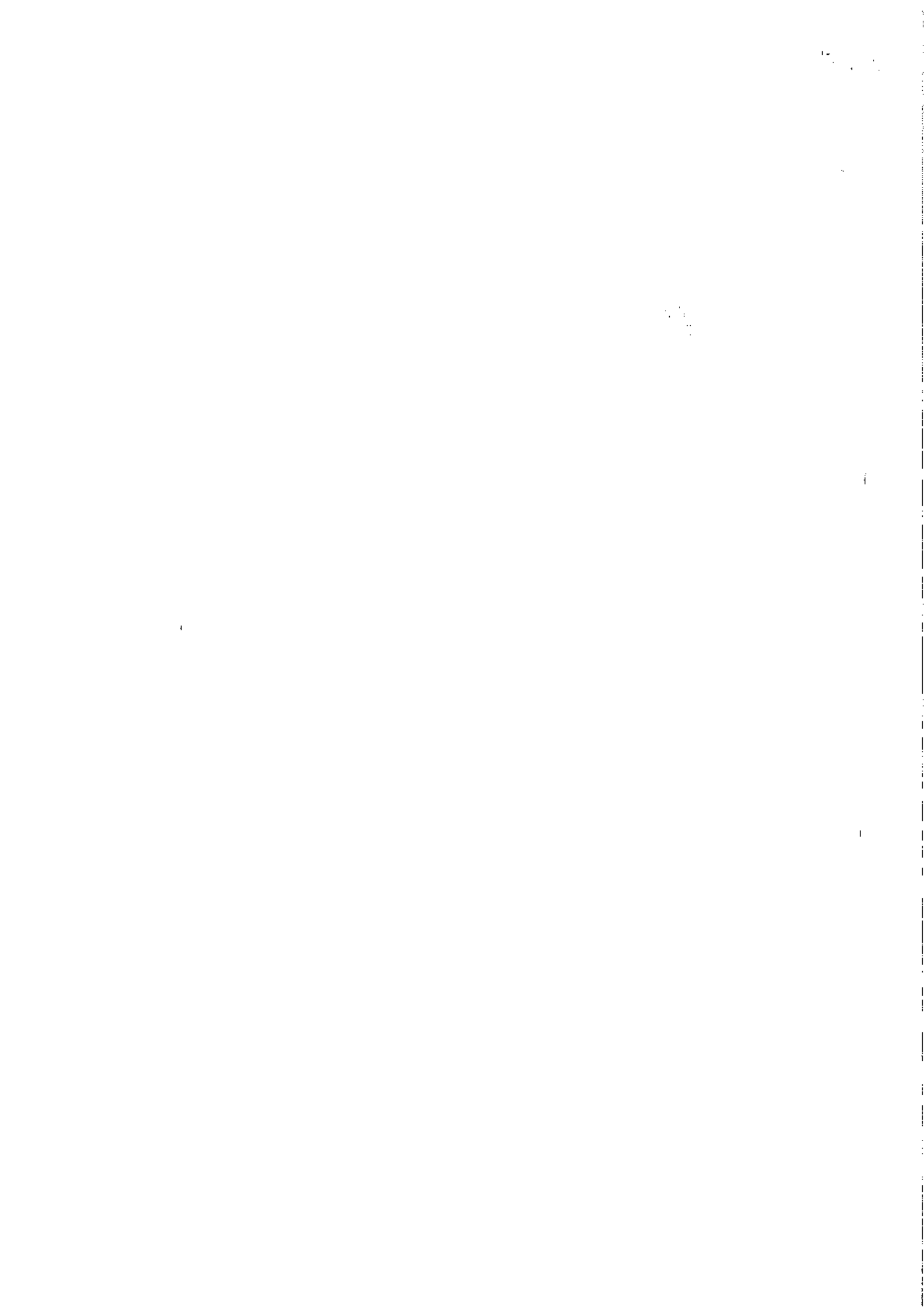
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpl.ro/verificare](http://www.ancpl.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

17/09/2019, 12:03

**ORBAN VALENTINA IONELA  
REFERENT**







**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29281 Beclean



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 64, Jud. Bistrita Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29281	400	Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16298 / 31/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. Hotarare de consiliu local nr.42, din 20/04/2018 emis de Consiliul local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2 1/1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

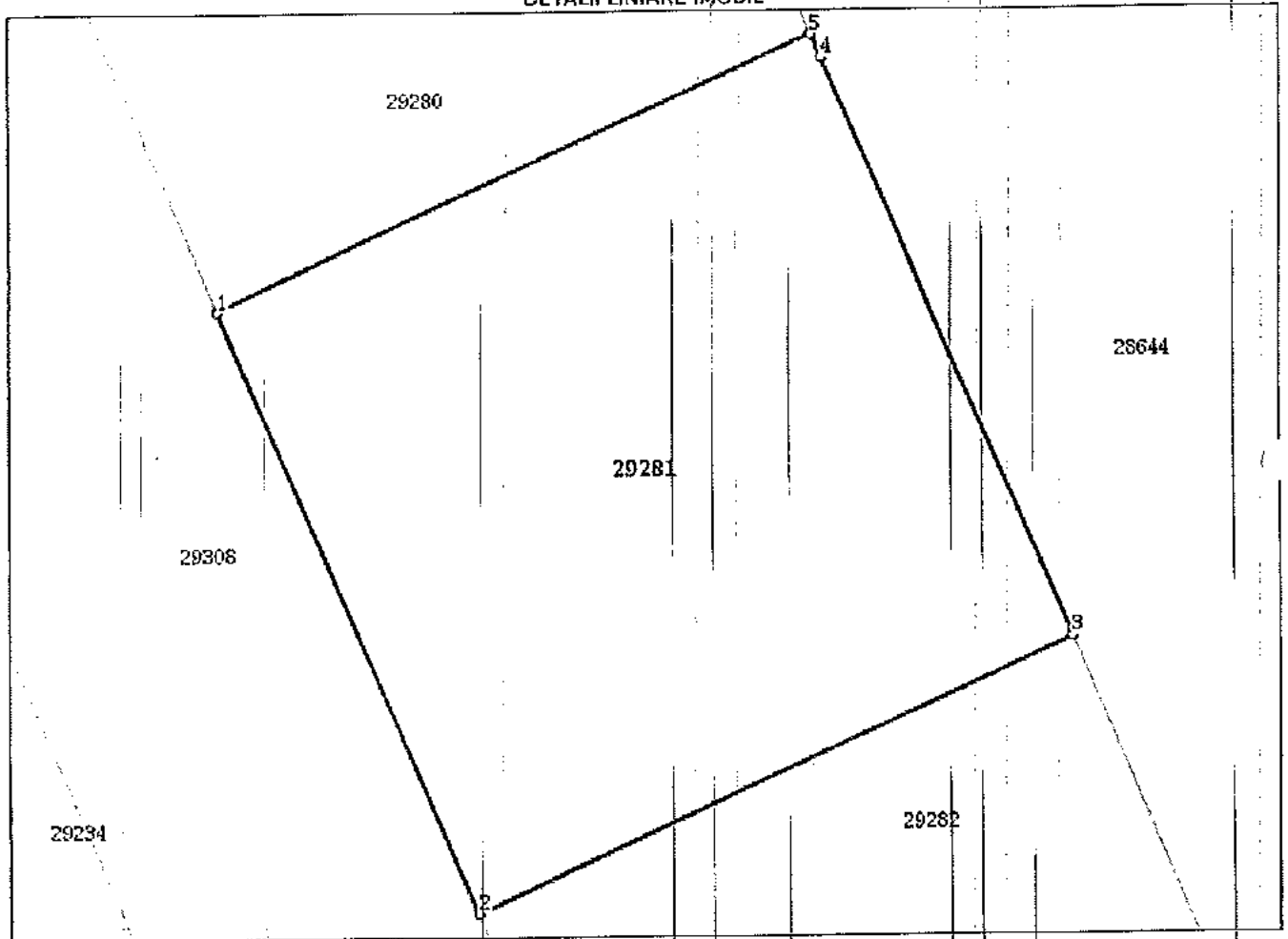
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinta
29281	400	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Taria	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinta
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	Imobil partial imprejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment m (m)
1	2	20.004
2	3	20.004
3	4	19.219
4	5	0.786
5	1	20.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.  
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpl.ro/verificare](http://www.ancpl.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

17/09/2019, 12:02

ORBAN VALENTINA IONELA







### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29280 Beclean

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 62, Jud. Bistrita Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29280	400	Teren neimprejmult;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16297 / 31/10/2018</b> Act Administrativ nr. HCL nr. 42, din 20/04/2018 emis de Consiliul local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr. 4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orasului Beclean;	
B2 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

#### C. Partea III. SARCINI .

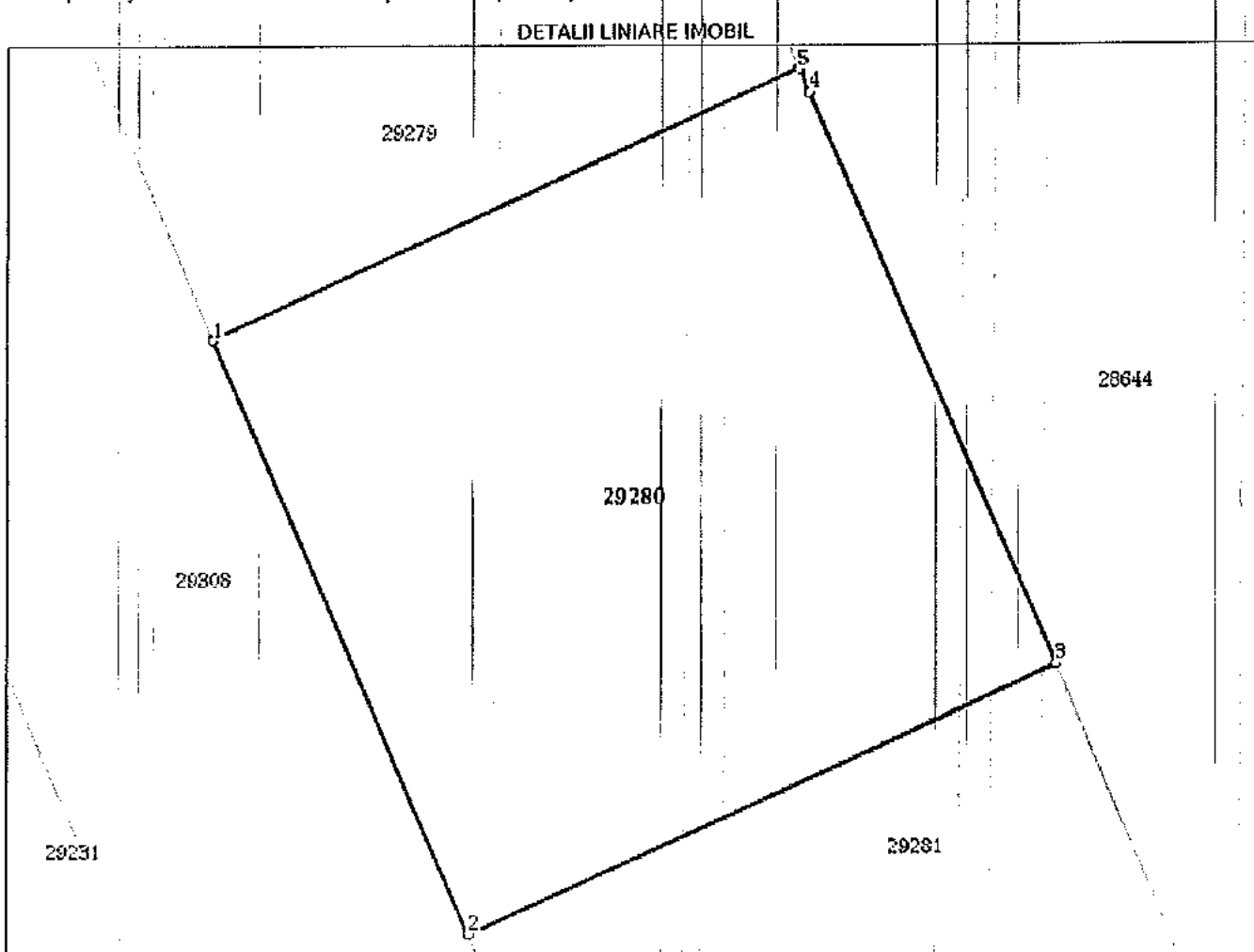
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29280	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra viilan	Suprafața (mp)	Tara	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cărți construcții	DA	400	-	-	-	Imobil parțial împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.004
2	3	20.004
3	4	19.214
4	5	0.79
5	1	20.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

17/09/2019, 12:00

**ORBAN VALENTINA IONELA  
REFERENT**









Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29276 Beclean

Nr. cerere 13878  
Ziua 17  
Luna 09  
Anul 2019



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Nr. 54, Jud. Bistrița Nasaud, Cartier Podirei, Aleea 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29276	400	Teren neîmprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16223 / 31/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. HCL nr. 42, din 20/04/2018 emis de Consiliul local Beclean; Act Administrativ nr. Certificat nr.4879, din 13/06/2018 emis de Primaria orașului Beclean;	
B2 1/1	A1
1) ORASUL BECLEAN, CIF:4548821, DOMENIUL PRIVAT	

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

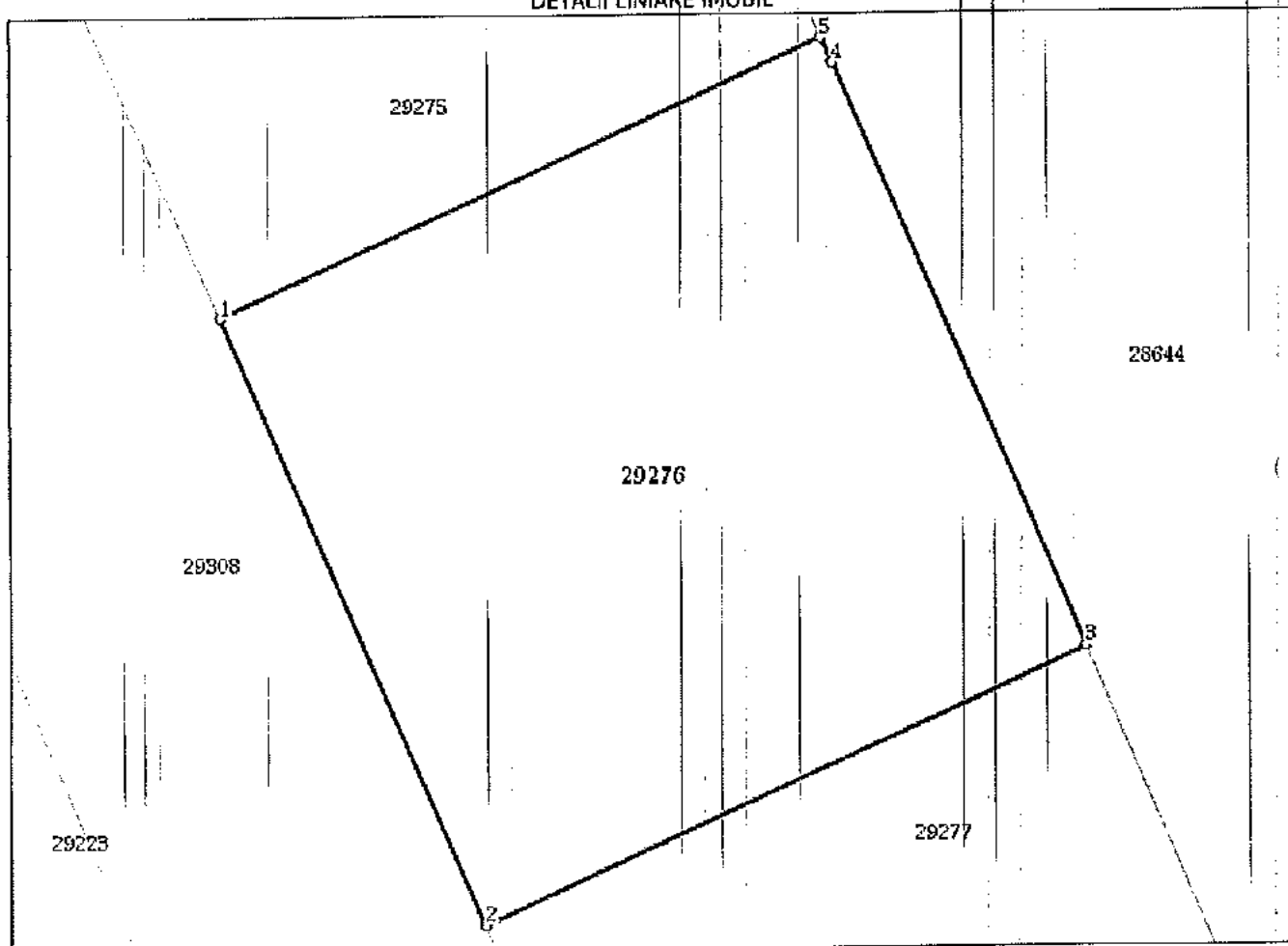
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29276	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	Imobil partial imprejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	20.004
2	3	20.004
3	4	19.199
4	5	0.804
5	1	20.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al Instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

17/09/2019, 11:58

ORBAN VALENTINA IONELA  
REFERENT



