



U.A.T.ORAS BECLEAN
PRIMĂRIA ORAȘULUI BECLEAN
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD

Str. Trandafirilor nr. 2, cod postal: 425100
Telefon/fax: 0263-343687; 0263-343686
e-mail : secretariat@primariabeclean.ro
Nr. notificare A.N.S.P.D.C.P. 2157

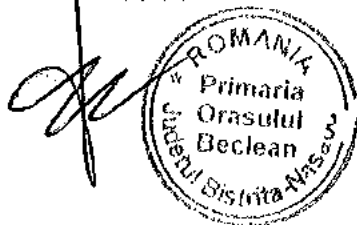
Nr. 3908/06.11.2020

Proces-Verbal

Incheiat cu ocazia afisarii Proiectului de Hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale datorate de persoanele fizice si juridice din orasul Beclean, pe anul 2021.

Astazi 06.11.2020 in conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administratia publica, s-a procedat la afisarea la sediul Primariei orasului Beclean din strada Trandafirilor nr.2 a Proiectului de Hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2021.

Primar
Moldovan Nicolae



Secretarul general al uat oras Beclean
Oprea Chinela Simiona

Director ex.
Gîrjan Adriana

Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local al orasului Beclean întrunit în sedinta ordinară din data de _____ în prezenta unui nr. de consilieri locali din totalul de _____ consilieri locali în functie

Având în vedere:

Referatul nr. _____ / _____ a Primarului orasului Beclean

Raportul de specialitate a Directiei economice nr. _____ / _____

Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. _____ / _____

În conformitate cu :

-Prevederile art. 9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale ,adoptată la Strasbourg la data de 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997

-Prevederile titlului IX-Impozite si taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ,cu modificările si completările ulterioare;

-Prevederile I.I.G. nr.1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

-Prevederile art. 266 alin (6) și alin (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura fiscală

-Prevederile art. 5 alin (1) lit (a) si a art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale

-Prevederile art. 139 alin (2) din Constitutia Romaniei

-Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public

-Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administratia publică

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin(1), alin(2), lit.b), alin(4), lit.c), alin (14), art.136, art.139 alin(1), alin (3) lit.c) si alin (5) ai art.196 alin (1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARASTE

Art.1.Se stabilesc impozitele si taxele locale precum si alte venituri ale bugetului local pentru anul 2021 conform Anexei nr.1.

Art. 2. Impozitul pe clădirile rezidentiale și clădirile anexă proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de _____ %, asupra valorii impozabile a clădirii ,determinată în baza prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.3.Impozitul pe clădirile nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice se determină prin aplicarea cotei de _____ % asupra valorii clădirii determinată în baza prevederilor art. 458 alin(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 4. In cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal , impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.5.Impozitul pe clădirile nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol ,se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 6. Impozitul /taxa pe clădirile rezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice se calculează prin aplicarea cotei de _____ % asupra valorii impozabile a clădirii .

Art.7. Impozitul/taxa pe clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice se calculează prin aplicarea cotei de _____ % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.8. Impozitul /taxa pe clădirile nerezidentiale proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol ,se calculează prin aplicarea cotei de 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii .

Art.9. Impozitul /taxa pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice , se stabileste prin aplicarea cotei de 5 % în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului 2021.

Art.10. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport sunt creante fiscale anuale care se plătesc bugetului local în doua rate egale , până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.11.Taxa pe clădiri si taxa pe teren se plateste lunar pană la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune , închiriere

,administrare ori folosinta.

Art.12.Impozitul pe clădiri , impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport datorate aceluasi buget local de către contribuabilii persoane fizice sau juridice de până la 50 lei inclusiv , se achita până la data de 31 martie 2020.

Art.13. Pentru plata cu anticipatie până la data de 31 martie 2021 a impozitului pe clădiri , a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport ,pentru fiecare creanta datorată pe întregul an de către contribuabili , se acordă o bonificatie de 10% în cazul persoanelor fizice și a persoanelor juridice.

Art.14.In baza prevedetilor art. 266 alin (6) și alin (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura fiscală ,creantele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie , de până la 40 de lei inclusiv se anuleaza.Plafonul se aplică totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

Art.15. Se stabileste Lista scutirilor cu caracter obligatoriu acordate contribuabililor din orasul Beclean pentru impozitele si taxele locale datorate de acestia în anul 2011 potrivit reglementarilor legale în vigoare conform Anexei nr.2.

Art.16. Se stabileste procedura de acordare de către Consiliul Local a scutirilor la plata impozitului pe clădiri si teren , pentru următoarele cazuri:

- a)clădiri și teren utilizate pentru furnizarea de servicii sociale
- b)clădiri și teren utilizate de organizatiile nonprofit , folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ
- c)clădiri si teren afectate de calamitati naturale
- d)clădiri la care au fost realizate lucrări în conditiile OUG nr. 18/2009 si a Legii nr.153/2011

Art.17.Anexa nr.1 „Impozitele și taxele locale precum si alte venituri ale bugetului local pentru anul 2021 „, Anexa nr.2 „Lista scutirilor cu caracter obligatoriu acordate contribuabililor din orasul Beclean pentru impozitele si taxele locale datorate de acestia în anul 2021 potrivit reglementarilor legale în vigoare,,și Anexa nr.3 „Procedura de acordare de către Consiliul Local a scutirilor la plata impozitului pe clădiri și teren,,fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18.Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitului și taxelor locale datorate pentru anul 2021 și intră în vigoare la data de 01.01.2021.

Art.19.Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă hotărârile anterioare ale Consiliului local al orasului Beclean privind stabilirea impozitelor si taxelor locale , precum și orice alte dispozitii contrare.

Art.20.Cu ducerea la îndeplinirea hotărârii se încredintează Primarul și Directia Economică din cadrul Primăriei Orasului Beclean.

Art.21. Hotărârea se aduce la cunostinta publică în conditiile art.6 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administratia publică.

Art. 22. Prezenta hotărâre se comunică prin secretariatul Consiliului local către:

- Primarul orasului
- Directia Economică
- Biroul Agricol
- Compartiment de urbanism si amenajare a teritoriului
- Serviciul Public Comunitar de Evidenta a Persoanelor
- Institutia Prefectului-Judetul Bistrita-Năsăud

Primar
Moldovan Nicolae



ROMANIA
JUDETUL BISTRITA-NASAUD
ORASUL BECLEAN
PRIMARIA ORASULUI BECLEAN
Nr. _____ / _____

REFERAT

Având în vedere:

- prevederile titlului IX Impozite si taxe locale- din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare.
- prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale republicată.

Pentru anul 2021, impozitele si taxele locale se stabilesc potrivit prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin aplicarea ratei inflatiei din anul 2019. In conditiile date, potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si al Ministerului Finantelor Publice rata inflatiei în anul 2019 a fost de 3,8%. Impozitele si taxele locale în cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta într-o anumita suma în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume in lei se indexează anual tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior.

Nivelul de impozitare din anul 2021, păstrează în mare parte sarcina fiscală din anul precedent si asigura un mod echitabil de impozitare pentru cele doua categorii de contribuabili, persoane fizice si persoane juridice.

În anul 2020 odata cu masurile luate in criza sanitara instalata cu SARS-COV2, o serie de activitati au fost inchise sau nu au desfasurat activitate la capacitatea maxima. Efectele de lunga durata au dus la incasari sub cele estimate.

Având în vedere aceste aspecte si realitatea economico-socială a urbei noastre, în conditiile în care o parte importanta a contribuabililor se confruntă cu probleme financiare la care se adaugă cazurile de plecarea din țară, somajul, persoanele pensionate si cele cu venit minim garantat, persoanele fizice si juridice în insolventa cu credite bancare restante, alte cazuri sociale, toate aceste aspecte impun măsuri corelate cu posibilitatea de încasare.

Se propune bonificatia de 10% pentru toti contribuabilii, persoane fizice si juridice. Se anuleaza creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2020 mai mici de 40 lei, potrivit Legii nr. 207/2015 a Codului de procedura fiscală.

Proiectul de hotărâre cuprinde :

Anexa nr.1 Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele si taxelor locale alte taxe asimilate acestora ,alte venituri ale bugelui local ;

Anexa nr. 2 Lista scutirilor cu caracter obligatoriu ;

Anexa nr. 3 Procedura de acordare de către Consiliul Local a scutirilor la plata impozitului pe clădiri si teren;

Prin politica fiscală se urmărește:

- asigurarea pe întreg anul fiscal a resurselor financiare pentru finanțarea activității si a proiectelor multianuale angajate prin POR 2014-2020 si PNDR
- păstrarea unui regim transparent echitabil si eficient de impozitare
- apropierea comunitatii la luarea deciziilor

În conformitate cu prevederile legale, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2021, conform anexelor.

Primar



ROMANIA
JUDETUL BISTRITA-NASAUD
ORASUL BECLEAN
PRIMARIA ORASULUI BECLEAN
Nr. _____ / _____

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2021

Având în vedere:

- prevederile art. 9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale ,adoptată la Strasbourg la data de 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997.
- prevederile titlului IX Impozite si taxe locale- din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare.
- prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale , republicată.
- prevederile art. 266 alin(6) si alin(7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală.

Potrivit Titlului IX din Legea nr. 227/2015 , impozitele si taxele locale se constituie din impozitul /taxa pe cladiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale , sanctiunile , alte taxe locale.

Pentru anul 2021, impozitele si taxele locale se stabilesc potrivit prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 : (1) „In cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale , care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual până la data de 30 aprilie ,de către consiliile locale ,ținând cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice și Ministerului Dezvoltarii Regionale și Administratiei Publice,,.

(2) „Sumele indexate conform alin (1) se aprobă prin hotarâre a consiliului local si se aplică în anul fiscal următor .(…) ,,

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercitiului bugetar , în anul fiscal urmator , în cazul oricărui impozit sau oricarei taxe locale care constă într-o anumită suma în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale , se aplică de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin(1).

Din Comunicatul Institutului National de Statistica nr. 1319/21.01.2020 rata inflatiei aferentă anului 2019 este stabilită la 3,8%.

În aceste conditii , nivelul de impozitare din anul 2021, asigura un mod echitabil de impozitare pentru cele doua categorii de contribuabili, persoane fizice si persoane juridice.

Impozitele si taxele locale pentru anul 2021 cuprinde :

Anexa nr.1: Tabloul cuprinzand valorile impozabile , impozitele si taxele locale , alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile si taxele speciale.

Anexa nr.2:Lista scutirilor cu caracter obligatoriu acordate contribuabililor din Orasul Beclean pentru impozitele si taxele locale datorate de catre acestia în anul 2021 potrivit reglementarilor legale în vigoare.

Anexa nr. 3: Procedura de acordare de către Consiliul local a scutirilor la plata impozitului pe clădiri si teren.

Având în vedere realitatea economico-socială a urbei noastre, masurile economice luate pentru

prevenirea raspandirii covid-19, decretarea starii de urgenta si prelungirea starii de alerta pe teritoriul Romaniei, au avut ca efecte restrangerea activitatii multor agenti economici care au afectat veniturile salariatilor si a firmelor, au dus la situatia ca o serie de contribuabili sa se confruntă cu probleme financiare la care se adaugă cazurile de plecare din tară, somajul, persoanele pensionate si cele cu venit minim garantat, persoanele fizice si juridice în insolventa cu credite bancare restante, alte cazuri sociale , toate aceste aspecte, impun luarea unor măsuri corelate cu posibilitatea de încasare.

Se propune bonificatia de 10% pentru toti contribuabilii persoane fizice si persoane juridice. Se anulează creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2020 mai mici de 40 lei , potrivit Legii nr. 207/2015 a Codului de procedura fiscală.

Politica fiscală pentru anul 2021, urmărește să asigure pe întreg anul fiscal resursele financiare pentru finantarea activitatilor stabilite în competenta autoritatii locale .De asemenea se păstreaza un regim transparent si echitabil de impozitare, în cadrul celor doua categorii de contribuabili persoane fizice si juridice.Pentru serviciile sociale furnizate de asociatiile si fundatiile acreditate ca furnizori de servicii sociale , pentru organizatiile nonprofit si cu activitati fara scop lucrativ ca si pentru situatia înregistrării unor calamități naturale, proprietarii cladirilor si terenurilor aferente, pot solicita scutirea de la plata impozitelor cu respectarea procedurilor stabilite în Anexa 3 la proiectul de hotărare.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin(3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ privind propun aprobarea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2021 conform anexelor.

Director ex.
Gîrjan Adriana



Procedura de acordare de către Consiliul Local a scutirilor la plata impozitului pe
clădiri și teren
în condițiile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Art.456 alin (2) ,art.464 alin(2) din Codul Fiscal

I.Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului
pentru clădirile și terenul utilizate pentru furnizarea de servicii sociale
de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale

Art.1. Asociațiile și fundațiile care dețin în proprietate clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de asociații și fundații pentru a beneficia de scutire sunt:

- recuperare și reabilitare;
- suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) asociațiile/fundațiile își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea să fie proprietatea asociației sau fundației acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- c) asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost

acreditată;

- e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art.4. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de înființare al asociației sau fundației;
- b) statutul asociației sau fundației;
- c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d) memoriu de activitate;
- e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- f) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6. (1) Asociația sau fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 7. (1) Asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 8. (1) Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

(2) Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

Model Cerere

CĂTRE,

Primăria orasului Beclean
Direcția Economică
Compartiment Venituri

Subscrisa _____ cod unic de
identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____
adresa de email _____.

Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____ ,
domiciliat (ă) în _____ , posesor al B.I./C.I. seria _____ ,
nr. _____ , CNP _____ , prin prezenta solicit scutire de la
plata* _____ , pentru imobilul situat în
_____ conform conform Hotărârii Consiliului Local al orasului Beclean
nr. _____ / _____ .

La prezenta cerere anexez:

- actul de înființare al asociației sau fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- memoriu de activitate;
- balanta de verificare, situatii financiare
- extras de carte funciară
- orice alte acte justificative pentru activitatea desfasurata.

Data _____ Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

II. Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

Art.1. Prin organizatie nonprofit se înțelege orice asociatie ,fundatie,ligă ,federatie ,uniune înregistrată în România, potrivit legislatiei în vigoare, care utilizează veniturile și activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

Art. 2. Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea, potrivit art. 206 alin (2) din Codul civil, doar acele drepturi și obligatii care sunt necesare pentru realizarea scopului prin lege , actul de constituire sau statut.Profitul nu se împarte asociatilor și va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizatia nonprofit.

Art.3. Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societatii: dezvoltare economico –socială și ameliorarea stării materiale a populatiei, educatie,stiinta,cercetare, cultura,sănătate, protectie socială,drepturile omului,protectia mediului,protectia copilului, etc.

Art.4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se aplică pentru acele bunuri aflate în proprietate, și se aplică potrivit prevederilor legale .

Art.5 . Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creantele fiscale restante, bugetului local.

Art. 6. Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înfiintare a organizatiei nonprofit
- statutul organizatiei nonprofit
- actele de proprietate a bunurilor pentru care se solicita scutirea de plata, extras de carte funciara, nu mai vechi de 30 de zile.
- memoriu de activitate .

Art.7.Scutirea la plată impozitelor pe clădiri și teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana juridică depune cererea de scutire ,însoțită de documentele justificative.

Art.8.(1). Asociatia sau fundatia care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligatia ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunostiinta organului fiscal orice modificare intervenită față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiintarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data aparitiei oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii.Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanuntarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii .

Art.9(1).Anual până cel tarziu la data de 30 ianuarie, contribuabilul asociatie sau fundatie care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren , are obligatia de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior precum și orice alte constatari ale altor organe de control .

(2).Nedepunerea documentelor prevăzute la alin (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începand cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele .

Model Cerere,

Către,

Primăria orasului Beclean
Directia Economica
Compartiment Venituri

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____
Cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de
e-mail _____
Reprezentata prin dl/d-na _____ în calitate
domiciliat(ă) în _____ posesor al B.I.C.I.
seria _____ nr. _____ CNP _____, prin prezenta,
solicite scutire de la plata * _____ pentru imobilul situat în
_____ conform Codului fiscal.

La prezenta cerere anexez:

- actul de înfiintare al asociatiei sau fundatiei
- statutul asociatiei/fundatiei
- memoriu de activitate
- balanta de verificare, situatii financiare
- acte de proprietate a bunurilor solicitate la scutire, extras de carte funciara dacă exista.
- orice alte acte justificative pentru activitatea desfășurată.

Data _____ Semnătura,

Notă* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

III: Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale.

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la 0263/343687 sau la Biroul de Registratura din cadrul Primăriei Orasului Beclean în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) Biroul Registratura centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență.

(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces - verbal de constatare conform modelului din cadrul procedurii. Procesul - verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Biroului de Registratura, Apărare, respectiv Serviciului Juridic, Contestații.

Art. 4. (1) Scutirile la plata impozitelor se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea scutirii.

(2) Cererea de scutire la plata, este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea scutirilor se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor

Model

PROCES - VERBAL nr _____ incheiat azi _____

Subsemnații

_____, din cadrul _____

_____, din cadrul _____

ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-nei) _____

prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau teren, pentru imobilul situat în

Beclean, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform

Hotărârii Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am constatat

următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

.....
.....
.....
.....

2. Pagubele produse sunt:

.....
.....
.....

3. Se impune luarea următoarelor măsuri:

.....
.....
.....
.....

D-/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei orasului Beclean.

Prezentul proces - verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

Data _____

Semnătura,

Model Cerere

Catre,

Primaria Orasului Beclean
Directia Economica
Compartiment Venituri

Subsemnatul(a) _____ domiciliat in _____
_____ posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____
_____ CNP _____, prin prezenta solicit scutirea de la plata impozitului pentru cladirea
situata in _____ strada _____ nr. _____ bl _____ scara _____ aparta-
mentul _____, conform Hotararii Consiliului Local al orasului Beclean nr. _____ / _____

La prezenta cerere anez

- copie act identitate
- extras CF actualizat al imobilului
- proces-verbal de constatare a calamitatilor naturale

Data _____

Semnatura _____

IV:Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile OUG nr.18/2009 și a Legii nr. 153/2011.

A) Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 2. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a) locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b) locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire , proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- din procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
- au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie;

Art. 4. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 5. (1) Scutirea la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Economică, compartiment venituri .

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

B) Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural - ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Pentru a beneficia de această scutire, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pune în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- din procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 4. (1) Scutirea la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Economică.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare, încheiată în condițiile legii;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al municipiului Arad, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Model CERERE

CĂTRE,

PRIMĂRIA ORASULUI BECLEAN
DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENT VENITURI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____
_____, posesor al B.I./ C.I. seria _____,
nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în
Beclean, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii
Consiliului Local al Orasului Beclean nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexează:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Data _____

Semnătura,

SUMAR

ANEXA 1

CAPITOLUL I - IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI	PAG.1-5
CAPITOLUL II - DELIMITAREA ZONELOR IN INTRAVILAN SI EXTRAVILAN	PAG 6-7
CAPITOLUL III - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN	PAG 8-10
CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT	PAG 11-15
CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR	PAG 16-18
CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE	PAG 19
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE	PAG 19
CAPITOLUL VIII- TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE	PAG 19-20
CAPITOLUL IX -SANCTIUNI	PAG 20
CAPITOLUL X -TAXE SPECIALE	PAG 21-22

TABLOUL

CUPRINZÎND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE PENTRU ANUL 2021 CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

L. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI											
A. PERSOANE FIZICE											
<p>Art.457 alin(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.</p> <p>Art.457 alin.(2) Valoarea impozabila a clădirii exprimata in lei se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabila corespunzătoare, exprimata in lei/metri pătrați.</p>	<p>Valoarea impozabilă pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice - lei/m² -</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1100</td> <td style="text-align: center;">660</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">330</td> <td style="text-align: center;">220</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">220</td> <td style="text-align: center;">192</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">138</td> <td style="text-align: center;">82</td> </tr> </tbody> </table> <p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	1100	660	330	220	220	192	138	82
Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire										
1100	660										
330	220										
220	192										
138	82										
NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021											
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice - lei/m ² -										
<p>A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arșă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</p>	1100										
<p>B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</p>	330										
<p>C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arșă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</p>	220										
<p>D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</p>	138										
<p>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D</p>	75% din suma care s-ar aplica clădirii										

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D

50% din suma care s-ar aplica clădirii

50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art.457

- (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifica în tabelul prevăzut la alin (2) valoarea impozabila, corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda , exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scârilor și teraselor neacoperite.
- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construita desfășurată a clădirii se determina prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5), cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	Coeficientul de corecție RANG LOCALITATE -III-
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

- (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.
- (8) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 10 de ani și 30 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal creșterea performanței energetice și a calitatii arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 458 CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de cuprinsa între 0,2%-1,3 % asupra valorii care poate fi :

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- c) valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transferă dreptul de proprietate în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alim(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art. 459 CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRI CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) In cazul clădirilor cu destinație mixta aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea :

a) Impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial , conform art.457

b) Impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial , indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin (1)

(2) In cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economica, impozitul se calculează conform art.457.

(3) Daca suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplica următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economica, impozitul se calculează conform art.457, ca și clădiri rezidențiale.

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitate economica, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.458 .

Art. 458 CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de cuprinsa între 0,2%-1,3 % asupra valorii care poate fi :

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
 - c) valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transferă dreptul de proprietate în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art. 459 CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRI CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) In cazul clădirilor cu destinație mixta aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458.

(2) In cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economica, impozitul se calculează conform art.457.

(3) Daca suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplica următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economica, impozitul se calculează conform art.457, ca și clădiri rezidențiale.
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitate economica, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.458 ,

B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021 Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)
Art.460 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinsa între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.	%
Art.460 alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinsa între 0,2% -1,3%	%
Art.460 alin. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	0,4%
Art.460 alin. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.	5%
Art.460 alin. (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determina prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin (1) cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin (2) sau (3).	
Art.460 alin. (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:	
a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal	
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.	
c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior.	
d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior.	
e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.	
f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.	
Art.460 alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local la primul termen de plată din anul de referință.	
Art.460 alin. (7) Prevederile alin (6) nu se aplica în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fata de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.	
Art.460 alin. (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxa fata de cea stabilită conform alin (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.	

CAP. II
DELIMITAREA ZONELOR ÎN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN

Nr. Crt.	DENUMIREA STRĂZII	INTRAVILAN	EXTRAVILAN
1	PIATA LIBERTĂȚII	A	-
2	1 DECEMBRIE 1918 de la nr.1 la 65 și de la nr.2 la 86	A	-
3	MIHAIL KOGALNICEANU de la nr. 11-15, nr.51A-151 și de la nr.2-198	A	-
4	ALEEA ZORILOR	A	-
5	ALEEA CASTANULUI	A	-
6	ALEEA PANSELELOR	A	-
7	ALEEA FLORILOR	A	-
8	ALEEA GHIOCELULUI	A	-
9	GRIGORE SILĂȘI	A	-
10	ALEEA GĂRII	A	-
11	MORII	A	-
12	TRANDAFIRILOR	A	-
13	PARCULUI	A	-
14	MIHAI VITEAZU de la nr. 2 la 28 și de la nr. 3 la 31	A	-
15	OCTAVIAN GOGA de la nr.1 la 25 și de la nr.2 la 30	A	-
16	NICOLAE IORGA	A	-
17	SIEULUI	A	-
18	GRIVITEI	A	-
19	DOBROGEANU GHEREA de la nr.11a 17 și de la nr.2 la 18	A	-
20	LIVIU REBREANU	A	-
21	1 DECEMBRIE 1918 de la nr. 67- la 103	B	-
22	MIHAIL KOGALNICEANU de la nr.17-51	B	-
23	PETRU MAIOR	B	-
24	DOBROGEANU GHEREA de la nr.19 la 35 și de la nr 20 la 28	B	-
25	BICAZ	B	-
26	CRISAN	B	-
27	ION POP RETEGANU	B	-
28	NICOLAE BALCESCU	B	-

29	SOMEȘULUI		B	-
30	PRIMĂVERII		B	-
31	MIHAI VITEAZU de la nr. 30, și mai departe, și de la nr. 33 la 45 A		B	-
32	BELA BARTOK		B	-
33	I.L. CARAGIALE		B	-
34	LILIAÇULUI		B	-
35	CODRULUI		B	B
36	CLOȘCA de la nr.1 la 29 și de la nr.2 la 30		B	-
37	HOREA		B	-
38	SCURTĂ		B	-
39	G. COȘBUC		B	-
40	BOBĂLNA		B	-
41	TEILOR		B	-
42	TOAMNEI		C	-
43	ION CREANGA		C	-
44	BECLENUT		C	C
45	COLDAU		C	C
46	CLOȘCA de la nr. 31 la 53 și de la nr.32 la 40		C	C
47	LUCIAN BLAGA		C	C
48	1 MAI		C	-
49	OBOR		C	-
50	GHEORGHE DOJA		C	C
51	VALEA VIILOR de la nr.1 la 21 și de la nr.2 la 2/A		C	C
52	RUSU DE JOS		C	C
53	SAT FIGA		C	C
54	ZONA DE AGREMENT ,FIGA, ALEEA 1-5		C	C
55	VALEA VIILOR de la nr. 23 la 63 și de la nr. 4 la 48		D	D
56	PODIREI /ZONA REZIDENTIALĂ ALEEA 1-8		D	D
57	HIGEA		D	D
58	DEALUL PĂCII de la nr. 2 la 30		D	D

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII – Art.465 alin(2): În cazul unui teren amplasat în intravilan ,înregistrat în registrul agricol la categoria de folosința terenului cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare , c u suma corespunzătoare prevăzută în urmatorul tabel :

Zona în cadrul localității	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021 Nivelul impozitului, aferent localității de rang III - lei/ha -
A	5865
B	4017
C	1957
D	1090

Art.465 alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local

B.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin(3)În cazul unui teren amplasat în intravilan ,înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosința decât cea de terenuri cu construcții, impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului ,exprimată în hectare ,cu suma corespunzătoare prevăzută la alin (4),iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin (5).

Art.465 alin.(4)

Nr. crt.	Categoricia de folosință	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021 - lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	30	23	21	17
2	Pășune	23	21	17	15
3	Fâneață	23	21	17	15
4	Vie	51	38	30	21
5	Livadă	58	51	38	30
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	23	21	17

7	Teren cu ape	17	15	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

Art.465 alin. 5 Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității / Coeficientul de corecție	
III	3,00

C.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
Art.465 alin. (7)

Nr. Crt.	Categoricia de folosință	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021- lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu construcții	33	30	28	24
2	Teren arabil	55	53	50	47
3	Pășune	30	28	24	22
4	Fâneață	30	28	24	22
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.5.1	61	58	55	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.6.1	62	58	55	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	18	16	13	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37	33	30	28
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x

Art.465 alin. 7 În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) astfel:

Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție Rangul localității (III)
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Art.465 alin(8) Înregistrarea în Registrul Agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau în lipsa acestuia, a unui membru major a gospodăriei.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin. (2)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

	Mijloc de transport	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021 valoarea impozitului
I. VEHICULE INMATRICULATE		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	20
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	79
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	159
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	320
7.	Autobuze, autocare, microbuze	26
8.	Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32
9.	Tractoare înmatriculate	20
II. VEHICULE INREGISTRATE		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	-
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică de până la 4.800 cm ³ inclusiv	3
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică de peste 4.800 cm ³	5
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	110 lei/an
Art.470 alin. 3 În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.		
Art.470 alin. 4 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.		

Art.470 alin. (5)

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021		
		Impozitul (în lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă				
I	Vehicule cu doua axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157	
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	434	
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	434	610	
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1384	
5	Masa de cel puțin 18 tone	610	1384	
II	Vehicule cu trei axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273	
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	561	
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728	
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1122	
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1122	1742	
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1122	1742	
7	Masa de cel puțin 26 tone	1122	1742	
III	Vehicule cu patru axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	728	737	
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	737	1151	
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1151	1830	
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1830	2711	
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1830	2711	
6	Masa de cel puțin 32 tone	1830	2711	

Art.470alin. (6)

Combinajii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021	
			Impozitul (în lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Impozitul (în lei/an)		
I	Vehicule cu 2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	67
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71		155
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162		362
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379		468
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490		845
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883		1481
9	Masa de cel puțin 28 tone	883		1481
II	Vehicule cu 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152		353
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353		581
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581		852
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852		1031
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1031		1690
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1690		2347
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2347		3563
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2347		3563
9	Masa de cel puțin 38 tone	2347		3563
III	Vehicule cu 2+3 axe			

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1900	2600
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2600	3533
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2600	3533
IV		Vehicule cu 3+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650	2292
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292	3170
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3170	4690
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3170	4690
V		Vehicule cu 3+3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1136
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136	1697
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697	2700
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1697	2700

Art.470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6)		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021 valoarea impozitului lei/an
Masa totală maximă autorizată		
a) Până la o tonă, inclusiv		9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		37
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		57
d) Peste 5 tone		71

Art.470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021 valoarea impozitului lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		62
3. Bărci cu motor		231
4. Scutere de apă		231

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021 - lei -	
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	8
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	10
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	16
f) peste 1000 m ²	16 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala	50% din taxa stabilita la art.474 alin(1)
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din taxa pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului	10 lei
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențiala sau clădire anexa	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții, decât cele menționate la alin (5)	1% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din taxa pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totala sau parțiala a unei construcții	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe clădiri aferenta părții desființate

<p>Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor</p>	<p>3 lei x nr. de metri pătrați de teren ce vor fi afectați</p>
<p>Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației pentru lucrări de organizare de șantier realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>
<p>Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>
<p>Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonețe, cabine spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>	<p>3 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupată de construcție</p>
<p>Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, en. electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>10 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>5 lei</p>
<p>Pentru taxele prevăzute la art.474 alin (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplica următoarele reguli:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea acesteia. b) pentru taxa prevăzută la alin (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, conform art.457 c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expira autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale. d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție. e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa , trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferența de taxa care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale. 	

Art. 475 TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020 - lei -
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	17 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatăului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	26 lei pentru eliberarea unui bloc de atestare de producător 26 lei pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol
Art. 475 alin. (3) Persoanele a caror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561-RESTAURANTE, 563-Baruri și alte activități de servire a baturilor și 932-Alte activități recreative și distractive potrivit Ordinului INS nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN datorează o taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea acestor activitati in functie de suprafata aferenta activitatilor respective :	
- cu suprafata de vanzare de pana la 100 metri pătrați	311 lei
- cu suprafata de vanzare cuprinsa intre 101-250 metri patrați	415 lei
- cu suprafata de vanzare cuprinsa intre 251-300 metri patrați	519 lei
- cu o suprafata de vanzare cuprinsa intre 301-500 metri patrați	778 lei
- cu o suprafata mai mare de 500 metri pătrați	1.038 lei
Viza anuală a autorizației de alimentație publică se stabilește după suprafața aferentă activității:	
- cu o suprafața de pana la 500 metri pătrați	156 lei
- cu o suprafața mai mare de 500 metri pătrați	234 lei
CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Art. 477 alin. (5) Pentru contractele de reclamă și publicitate încheiate	1% din valoarea contractului, exclusiv T.V.A.
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	22 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	22 lei

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021 % din vânzarea билетelor	Art. 482 alin. (2) Manifestarea artistică, competiție sportivă, activitate distractivă:
2% la suma încasată	a) spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film, un spectacol de circ, orice competiție sportivă internă sau internațională
4% la suma încasată	b) orice alta manifestare artistica sau sportiva decat cele mentionate la litera a)

CAPITOLUL VIII – TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE

Taxare	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021
lei/mp/zi	A. Pentru ocuparea locurilor publice in vederea desfășurării unei activități comerciale, cultural-sportive, distracții, circuri, manifestări,etc.
lei/zi	1. Tonete pentru vânzare de produse
lei/mp/zi	2. Comerț ambulant
lei/mp/zi	3. Stative specifice produselor comercializate în unitate
lei/mp/zi	4. Comercializare în exclusivitate de cărți, reviste, ziare
lei/mp/zi	5. Vânzare diferite produse în chioșcuri
lei/mp/zi	6. Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate
lei/mp/zi	7. Ocupare loc public pentru amenajarea de terase primăvara-toamna
lei/mp/zi	8. Alte activități : cultural – sportive, distracții populare, circuri, menajerii și alte asemenea
lei/mp/zi	9. Amplasare mașini de înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice
lei/mp/zi	10. Acțiuni promoționale, prezentare produse, amplasare podium
lei/mp/zi	11. Ocupare loc public pentru mese si scaune servire produse
lei/mp/zi	12. Ocupare loc public pentru confecționare de produse
lei/mp/zi	13 Ocuparea domeniului public pentru diverse manifestări ocazionate de zilele orașului :
lei/mp/zi	- cu contract
	- fără contract

14. Vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor, etc.	lei/pers.	1
Art.486 Alte taxe locale		
Art. 486 alin (4) Taxa pentru indeplinirea procedurilor de divort pe cale administrativa		500 lei
Art.486 alin (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri ,detinute de consiliile locale		a) la scara 1 : 500 - 16 lei. b) la scara 1 :1.000 - 21 lei c) la scara 1 : 2.000 - 26 lei.
CAPITOLUL IX - SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 alin. (1) si(3)	Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin (2),(6),(7), alin 10 lit c),alin (12) si (13), art. 466 alin (2),(5),alin (7) lit.C),alin (9) si (10),art.471 alin (2),(4),(5) si alin .(6) lit.b) si c),art.474 alin (7) lit.c) alin (11),art. 478 alin (5) și art.483 alin (2) se sancționează cu amendă de la 77 lei la 307 lei, Nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin (2),(6)(7) alin 10 lit.(c),alin (12) si (13), art. 466 alin .(2),(5) si alin (7) lit.c),alin (9) și (10),art. 471 alin (2),(4),(5) și alin (6) lit. b) si c),art. 474 alin 7 lit (c) ,alin (11),art. 478 alin(5) si art. 483 alin(2) se sancționeaza cu amendă de la 307 lei la 765 lei.	
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1.737 lei. Necomunicarea informatiilor și a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin (12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda de la 550 la 2.749 lei	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	

CAPITOLUL X - TAXE SPECIALE

Art.484.

Taxe speciale pentru eliberarea de către Direcția Economică-Compartiment Impozite și Taxe Locale a unor documente și prestarea unor servicii pentru contribuabili.

I. Reglementari generale

Pct.1. Potrivit art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri se instituie de către Consiliul Local taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul contribuabililor persoane fizice și juridice

Pct.2. Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiții:

- taxele speciale se stabilesc anual prin hotărâre a consiliului local;
- veniturile realizate din taxe speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.
- cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a compartimentelor.
- taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective;
- taxele speciale se fac venit la bugetul local.
- taxele speciale se afisează la sediul Primăriei orașului Beclean,

II. Categoriile de taxe locale speciale aplicabile în anul 2021

II.1 Taxe speciale pentru servicii de xerocopiat, multiplicat

Pct.4.Se instituie:

- a) taxa specială pentru servicii de xerocopiat, multiplicat acte necesare populației în raporturile acesteia cu orașul Beclean, realizate în cadrul Direcției Economice
- b) taxa specială privind servicii de xerocopiat acte din arhiva Direcției Economice solicitate de persoanele fizice și juridice

Pct.5. Plata acestor taxe se face anticipat, iar sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru achiziționarea de materiale specifice activității de multiplicare și întreținerea aparatului.

II.2 Taxa speciala pentru eliberarea, de către Direcția Economică, înainte de expirarea termenului legal a următoarelor documente:

Pct.6. Se instituie:

- a) certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice
- b) fișa de înmatriculare/radiere a mijloacelor de transport auto, pentru persoanele fizice și juridice;
- c) taxa specială pentru vizarea, de către Direcția Economică a abonamentelor și biletelor pentru spectacole;
- d) înștiințarea de plată la cererea contribuabilului privind obligațiile datorate bugetului local
- e) situația privind bunurile cu care contribuabilul figurează în evidențele organului fiscal

Pct.7. Taxa instituită la pct.6 se datorează de către contribuabili, persoane fizice și juridice, care solicită eliberarea înainte de termen, la cerere documentele menționate la pct.6

Pct.8. Taxele speciale se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Direcția Economică pentru cheltuieli de întreținere și funcționare (tehnica de calcul, birotica, reparații, igienizarea birourilor).

II.3. Taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice /juridice, a situației privind patrimoniul și/sau obligațiile de plată ale contribuabililor înregistrați în evidența fiscală

Pct.9. Se instituie taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice/juridice, a situației privind patrimoniul și /sau obligațiile de plată ale contribuabililor înregistrați în evidența fiscală

Pct.10. Informațiile cu caracter fiscal se comunică în condițiile Codului de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Pct.11.Taxa nu se percepe în cazul instituțiilor publice

Pct.12.Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Direcția Economică pentru cheltuieli de întreținere și funcționare (tehnica de calcul, birotica, reparații, igienizarea birourilor).

Quantumul taxelor speciale conform art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale

Nr.crt	Denumire document/activitate	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
1.	Servicii de xerocopiat/multiplicat lei/coala	0,50	0,50
2.	Certificat de atestare fiscală, eliberare în aceeași zi lei	5,00	10,00
3.	Fișa de înmatriculare/radiere auto, eliberare în aceeași zilei	5,00	10,00
4.	Vizarea de către Compartimentul Impozite și taxe locale a abonamentelor și biletelor pentru spectacole/bloc bilete	5,00	5,00
5.	Înștiințare de plată privind obligațiile datorate bugetului local	1,00	5,00
6.	Situația privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența fiscală la cererea acestuia lei	2,00	5,00
7.	Situația patrimonială și /sau obligațiile de plată ale contribuabililor, la cererea terțelor persoane abilitate fizice sau juridice lei	10,00	10,00

LISTA SCUTIRILOR
CU CARACTER OBLIGATORIU ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN
ORASUL BECLEAN PENTRU IMPOZITELE și TAXELE LOCALE
DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL 2021
POTRIVIT REGLEMENTARILOR LEGALE IN VIGOARE

CODUL FISCAL Legea nr.227/2015

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

ART. 456

Alin (1) Nu se datorează impozit/ taxa pe clădiri pentru :

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public.
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora.
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii.
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit **Legii nr.263/2007** privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare.
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- h) clădirile unităților sanitare publice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- k) clădirile care prin natura lor fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice.

- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului.
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și /sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice.
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit a), c)-e) din **OUG nr.82/2006** pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificările din **Legea nr.111/2007** cu modificările și completările ulterioare.
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și 5 din **Decretului –lege nr.118/1990** republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din **O.G. nr.105/1999** aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 189/2000**, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv al reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau permise în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale.
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.464 : SCUTIRI

Alin (1) Nu se datorează impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement.

- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat utilizate pentru activitatea proprie a acestora.c)
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice.
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit **Legii nr.263/2007**, cu modificările și completările ulterioare.
- g) terenurile unităților sanitare publice cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice.
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel într-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului.
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora.
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură.
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță.
- m)terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului.
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și 5 din **Decretul –lege nr.118/1990**, republicat cu modificările și

- completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din O.G. nr.105/1999 aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 189/2000**, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali , pe perioada în care au în îngrijire ,supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.
 - u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit.a), c)-e) din **OUG nr.82/2006**, cu modificările și completările ulterioare.
 - v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale.
 - w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietatea publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani.
 - x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
 - y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
 - z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin 1 lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art.469 (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru :

- a) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- b) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate respectiv a reprezentanților legali , pe perioada în care au în îngrijire ,supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate , pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului.
- c) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și 5 din **Decretul –lege nr.118/1990**, republicat cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din **O.G. nr.105/1999** aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 189/2000**, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;
- d) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin (1) lit.b) și art.4 alin (1) din **Legea nr.341/2004** cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- f) Mijloacele de transport ale instituțiilor publice.
- g) Mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public.

- h) Vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare
- i) Mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral.
- j) Mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții in situații de urgenta.
- k) Mijloacele de transport ale instituțiilor sau unitațiilor care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației si Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului.
- l) Mijloacele de transport ale fundațiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura națională, precum si de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social si cultural.
- m) Mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura găzduire, îngrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in condițiile legii.
- n) Autovehiculele acționate electric.
- o) Autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing.
- p) Mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minoritarilor naționale.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR și A AUTORIZAȚIILOR

Art.476 (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor următoarele :

- a) certificatele, avizele si autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război.
- b) Certificatele avizele si autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990 republicat, cu modificările si completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din O.G. nr. 105/1999, aprobată cu modificări si completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare.
- c) Certificatele de urbanism si autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexa.
- d) Certificatele de urbanism si autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului.
- e) Certificatele de urbanism si autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local.
- f) Certificatele de urbanism si autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică.
- g) Autorizațiile de construire pentru autostrăzile si căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.
- h) Certificatele de urbanism si autorizațiile de construire, daca beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației si Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului.
- i) Certificatul de urbanism sau autorizația de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura națională, precum si de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social si cultural.
- j) Certificatul de urbanism sau autorizația de construire, daca beneficiarul construcției este o organizație care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitatea specializate care asigura găzduire, îngrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitatea de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil familie, persoane cu

handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

k) Certificatul de urbanism sau autorizația de construire, în cazul unei calamități naturale.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

Art.479 Sunt scutite la plata următoarele :

1) Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate pentru instituțiile publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activități economice.

2) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate în cazul persoanei care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art.477 fiind plătită de aceasta ultima persoană.

3) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclama și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

4) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

5) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclama și publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.482

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole

VII. ALTE TAXE LOCALE

Art.487 Se scutesc de la plata taxelor locale instituite conform art.486, următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- b) Persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990 republicat, cu modificările și completările ulterioare.
- c) Instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice.
- d) Fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural
- e) Organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.