

HOTĂRÂRE

privind atribuirea Contractului „Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale inclusiv deșeuri periculoase din deșeuri menajere și managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud” către operatorul declarat câștigător al licitației publice, conform Raportului procedurii nr. 1006 din 18.10.2018

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 20.11.2018 în prezența unui număr de 15 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere :

- Raportul procedurii nr. 1006/18.10.2016
- Informarea nr. 295 din 13.11.2018 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria orașului Beclean sub nr. 9353/14.11.2018;
- Expunerea de motive nr. 9354/14.11.2018 a Primarului orașului Beclean;
- Raportul de specialitate nr. 9356/14.11.2018 al Direcției economice din cadrul Primăriei orașului Beclean;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 9581, nr. 9582, nr. 9583 și nr. 9584/ 20.11.2018;
- Hotărârea A.G.A. A.D.I. Deșeuri Bistrița – Năsăud nr. 114 din 14.12.2016 privind organizarea procedurii de atribuire prin licitație deschisă a unui Contract de delegare prin concesiune în vederea prestării serviciului de salubritate la nivelul județului Bistrița- Năsăud, în favoarea Unităților Administrative Teritoriale membre, cu respectarea de către Asociație a drepturilor ce i-au fost transmise prin Statutul Asociației și a prevederilor incidente în materie.
- Hotărârea A.G.A. A.D.I. Deșeuri Bistrița– Năsăud nr. 116 din 14.12.2016 privind aprobarea Documentație de atribuire a contractului privind Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale inclusiv deșeuri periculoase din deșeuri menajere și managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud
- Hotărârea A.G.A. A.D.I. Deșeuri Bistrița – Năsăud nr. 158 din 17.10.2018 privind continuarea procedurii de atribuire a Contractului „Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale inclusiv deșeuri periculoase din deșeuri menajere și managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud” și armonizarea contractului cu modificările legislative generate de O.U.G. nr. 74/2018.

În baza prevederilor:

- Art. 12, alin. (4) din H.G. nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru si a statutului-cadru ale asociatiilor de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilitati publice;

- Art. 12, alin. (4); Art. 21, alin. (1) raportat la Art. 20, alin. (1), lit. n,o si q din Statutul actualizat al Asociatiei de dezvoltare intercomunitara pentru gestionarea integrate a deseurilor municipale in judetul Bistrita-Nasaud

- Art. 8 alin. (3) lit. i) și art. 10 alin. (5) și art. 44 din Legea 51/2006, republicată, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare.

- Art. 13, alin. (1), lit. b) si alin. (2) din Legea 101/2006, republicată, Legea serviciului de salubritate a localitatilor.

- Art. 1, art. 2, art. 15 alin. (1) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

- Art. 7 alin. (1) lit. h) și i), din Ordonanța nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale

- Cap. V din anexa la Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

În temeiul: art. 11, art. 36 alin. (2) lit. a) și d), alin. (6) pct. 14, art. 45, alin. (2), art. 61 alin. (5), art. 63 alin. (1) lit. d), alin. (4) lit. a) și b), alin. 5 lit. a), b) și c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă atribuirea si încheierea Contractului „Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare si transfer al deseurilor municipale inclusiv deseuri periculoase din deseuri menajere si managementul Statiilor de Transfer si al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud” catre S.C. Supercom S.A., ofertantul declarat castigator al licitatiei publice, prevazut in Anexa, parte integrata din prezenta hotarare.

Art. 2. Se mandatează presedintele A.D.I. Deșeuri Bistrița-Năsăud, domnul Emil Radu Moldovan, în vederea semnării, în numele și pe seama A.D.I. Deseuri Bistrita-Nasaud, a Contractului „Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare si transfer al deseurilor municipale inclusiv deseuri periculoase din deseuri menajere si managementul Statiilor de Transfer si al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud”.

Art. 3. Se ia act de inceperea demersurilor necesare în vederea armonizării Contractului „Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare si transfer al deseurilor municipale inclusiv deseuri periculoase din deseuri menajere si managementul Statiilor de Transfer si al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud” cu modificarile legislative generate de O.U.G. 74/2018 si obligariile prevazute in legislatia concurentei si de implementarea

acestora în cadrul Serviciului public de salubritate din județul Bistrița-Năsăud, de către A.D.I. Deseuri Bistrița-Năsăud.

Art. 4. În vederea îndeplinirii prevederilor menționate la art. 3, U.A.T. Beclean va asigura cadrul necesar și va acorda sprijin A.D.I. Deseuri Bistrița-Năsăud, prin implicare activă și efectivă în procesul/acțiunile de implementare a modificărilor generate de OUG 74/2018 și legislația concurenței, precum și în cazul altor demersuri necesare constatate pe parcurs.

Art. 5. Se aprobă încredințarea mandatului special domnului Diugan Ovidiu Caius, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al orașului Beclean, să voteze, în cadrul Adunării Generale a Asociației, pe seama și în numele orașului Beclean, în conformitate cu cele prevăzute la Art. 1 și Art. 2 din prezenta Hotărâre.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Beclean și domnul Diugan Ovidiu Caius.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică către:

- Primar;
- Direcția economică;
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Județul Bistrița –Năsăud;
- Domnul Diugan Ovidiu Caius;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Pop Vasile



Contrasemnează,
Secretarul orașului
Oprea Simlona Crinela

Nr. 122 din 20.11.2018

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”
D.B.M.



Nr. 1009 din 18.10.2018

Anexa la HCC 122/20.11.2018

Comunicare rezultat procedură

CONFORM CU
ORIGINALUL

Către,

SC SUPERCOM SA

Referitor la licitația de atribuire a contractului

Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale, inclusiv deșeurilor periculoase din deșeurile menajere și managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud

Cod CPV: 90500000-2 Servicii privind deșeurile menajere și deșeurile (Rev.2)

Prin prezenta vă comunicăm că oferta depusă de dumneavoastră a fost acceptată și declarată câștigătoare cu o redevență de 419.070,20 lei/trimestru, suma alocată pentru activități de conștientizare și informare în valoare de 172.414 euro/an, puncte de colectare pentru colectarea deșeurilor menajere și similare din zonele cu case (mediul urban și rural) în număr de 74.854 și valoarea tarifelor fără TVA după cum urmează:

Colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale, inclusiv a deșeurilor periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special	Tarif 1- persoane fizice inclusiv asociații de locatari / proprietari Mediul URBAN	70,64 lei/pers/an
	Tarif 2- persoane fizice inclusiv asociații de locatari / proprietari Mediul RURAL	22,45 lei/pers/an
	Tarif 3 – agenți economici / instituții publice Mediul URBAN și RURAL	216,61 lei/tonă
Colectare,	Tarif 4 - persoane fizice	121,12 lei/tonă



transport, depozitare, sortare, valorificare și eliminare a deșeurilor rezultate din activități de construcții și demolări	inclusiv asociații de locatari / proprietari Mediul URBAN și RURAL	
	Tarif 5 – agenți economici / instituții publice Mediul URBAN și RURAL	121,12 lei/tonă
Colectare, transport, depozitare și valorificare a deșeurilor voluminoase	Tarif 6 - agenți economici / instituții publice Mediul URBAN și RURAL	61,53 le/tonă
	Tarif 7 – persoane fizice inclusiv asociații de locatari / proprietari Mediul URBAN și RURAL	61,53 le/tonă

CONFORM CU
ORIGINALUL

Vă invităm în data de 15.11.2018, ora 13:00 la sediul Autorității Contractante, din Municipiul Bistrița, strada Păcii, nr. 2A, în vederea semnării Contractului. În cazul în care, din motive obiective, vor interveni modificări cu privire la data și ora stabilită, vă vom anunța în timp util.

Director executiv

Pavel Plaian



**CONTRACT DE CONCESIUNE NR _____ DIN DATA DE _____
PRIVIND DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A SERVICIULUI PUBLIC
DE SALUBRIZARE, RESPECTIV ACTIVITATEA DE COLECTARE,
TRANSPORT, DEPOZITARE SI TRANSFER AL DESEURILOR
MUNICIPALE INCLUSIV DESEURI PERICULOASE DIN DESEURI
MENAJERE SI MANAGEMENTUL STATIILOR DE TRANSFER SI AL
CENTRELOR DE COLECTARE DIN JUDETUL BISTRITA-NASAUD**

CAPITOLUL I: Părți contractante

Preambul

Avand in vedere:

- dispozitiile Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice si dispozitiile Legii 101/2006 privind serviciul de salubritate al localitatilor
- prevederile Legii 100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii
- Hotararea Adunarii Generale a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara pentru Gestionarea Integrata a Deseurilor Municipale in Judetul Bistrita-Nasaud nr. 114 din data de 14.12.2016, prin care s-a hotarat organizarea unei proceduri de atribuire a unui contract de concesiune in vederea prestarii serviciului de salubritate la nivelul Judetului Bistrita-Nasaud, in favoarea unitatilor administrativ teritoriale membre, cu respectarea de catre Asociatie a drepturilor ce i-au fost transmise prin statutul Asociatiei si a prevederilor legale incidente in materie
- Rezultatul procedurii de atribuire organizate in vederea atribuirii prezentului contract de concesiune
- Hotararea Adunarii Generale a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara pentru Gestionarea Integrata a Deseurilor Municipale in Judetul Bistrita-Nasaud nr. _____ din data de _____ prin care s-a decis atribuirea contractului in favoarea _____, in calitate de ofertant desemnat castigator

CONFORM CU
ORIGINALUL

Partile:

1.1. Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara pentru Gestionarea Integrata a Deseurilor Municipale in Judetul Bistrita-Nasaud, cu sediul în Bistrita, Strada Păcii, nr. 2A, judetul Bistrita-Năsăud, România, avand cod de identificare fiscala 24003861, reprezentată prin Emil Radu Moldovan, având funcția de Presedinte, pe de o parte, în calitate de Concedent (denumita in continuare Concedentul sau Delegatarul),

CONFORM CU
ORIGINALUL

Și

1.2. Operatorul SC SUPERCOM SA, codul unic de înregistrare CUI RO 3884955, cu sediul principal în București, str. Gherghiței, nr. 23 C, Sector 2, cod poștal 022512, reprezentată legal prin Dr. Ec. Ilie Ionel Ciuclea, având funcția de Președinte- Administrator Unic, pe de altă parte, în calitate de Concesionar (denumită în continuare Concesionarul sau Operatorul)

au convenit incheierea prezentului contract, cu respectarea urmatoarelor clauze:

CAPITOLUL II: Obiectul contractului de delegare a gestiunii

2.1. Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația Operatorului de a presta serviciul de salubritate potrivit obiectivelor și standardelor de calitate stabilite de Delegatar, respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale inclusiv fractii colectate separat și managementul stațiilor de transfer și al centrelor de colectare din Judetul Bistrita-Nasaud, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului, ce constituie anexa la contract. In acest sens, Delegatarul incredinteaza Operatorului prestarea și gestionarea serviciului anterior mentionat, in contraprestatie transmitand dreptul de exploatare a serviciului ce face obiectul contractului, insotit de obligatia Operatorului de a achita redeventa stabilita, conform celor de mai jos.

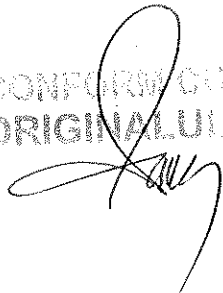
Serviciul public de salubritate concesionat va fi prestat de către Operator pe raza tuturor unităților administrativ teritoriale din judetul

Bistrita-Năsăud, membre ale A.D.I. Deseuri Bistrita- Năsăud.

2.2. Serviciul public de salubritate concesionat cuprinde urmatoarele activitati:

- a) Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale provenind de la populație, de la agenți economici și instituții publice, inclusiv deseuri periculoase din deseuri menajere, fără a aduce atingere fluxului de deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- b) Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor reciclabile și predarea acestora în stațiile de sortare din cadrul C.M.I.D. Târbuiu;
- c) Colectarea, transportul, depozitarea, sortarea, valorificarea și eliminarea deșeurilor provenite din locuințe/instituții, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;
- d) Colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor voluminoase provenite de la populație, de la agenți economici și instituții publice, neasimilabile celor menajere;
- e) Colectarea deșeurilor biodegradabile, predominant vegetale din mediul urban și rural, zona de case și transportul acestora la stația de compost din cadrul C.M.I.D. Târbuiu;
- f) Depozitarea temporară, controlată a deșeurilor în Stațiile de Transfer și Centrele de Colectare și transferul acestora la C.M.I.D. Târbuiu;
- g) Exploatarea și întreținerea infrastructurii, a vehiculelor, instalațiilor și utilajelor delegate, specificate în Caietul de sarcini și asigurate de către A.D.I. Deseuri Bistrita-Năsăud în scopul efectuării Serviciului;
- h) Exploatarea, întreținerea și igienizarea punctelor de colectare, respectiv a platformelor de colectare cu containere semiîngropate, a punctelor de regrupare și a amplasamentelor de gestionare aflate în administrarea A.D.I. Deseuri Bistrita-Năsăud și puse la dispoziția Operatorului în scopul prestării Serviciului;
- i) Operarea/administrarea Stațiilor de Transfer și a Centrelor de Colectare;
- j) Organizarea prelucrării, neutralizării și valorificării materiale și energetice a deșeurilor;
- k) Asigurarea de către operator cu recipienți de colectare a tuturor agenților economici/instituțiilor publice, dotarea cu recipienți standardizați a punctelor de regrupare din zonele greu accesibile

CONFORM CU
ORIGINALUL



autocompactoarelor de colectare si a zonelor de blocuri amplasate pe domeniul privat;

- l) Managementul Stațiilor de Transfer si a Centrelor de Colectare puse la dispoziția operatorului de către A.D.I. Deșeuri Bistrița-Năsăud;
- m) Derularea unor campanii anuale de informare, constientizare si educare a populatiei judetului Bistrita-Nasaud, în privinta protectiei mediului prin reciclarea, valorificarea deseurilor cât si în procesul de gestionare a acestora;

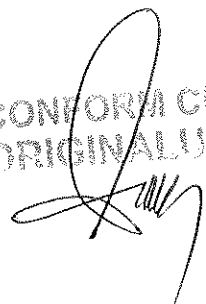
2.3. Obiectivele delegatarului sunt:

- a)îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii, inclusiv prin dar fara a se limita la a obtine prestarea serviciului de salubritate de catre Operator in mod continuu si functional si cu respectarea frecventei de colectare impusa de lege si de orice documente relevante (în caz de contradictie urmand a prevala cele mai severe), prin indeplinirea tuturor obligatiilor asumate contractual sau care decurg din prevederile legislatiei incidente in materie si cu respectarea tuturor criteriilor de performanta stabilite in sarcina Operatorului contractual sau in baza prevederilor legale incidente, precum si cu respectarea oricaror contracte de finantare sau de alta natura in cadrul carora membrii Delegatarului sunt parte;
- b)dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- c)protecția mediului înconjurător.

2.4. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

- a)bunuri de retur, în conformitate cu anexa nr. 1, sunt bunurile publice transmise în administrarea operatorului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin de plin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului;
- b)bunuri de preluare - sunt bunuri de preluare acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urma își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;
- c)bunuri proprii - sunt bunuri proprii acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea Operatorului.

CONFORM CU
ORIGINALUL



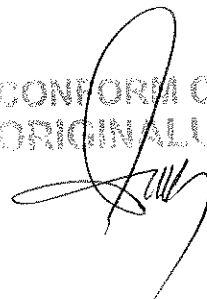
2.5. Operatorul este responsabil sa inlocuiasca, pe cheltuiuala proprie, consumabilele aferente bunurilor utilizate in executarea contractului (inclusiv cele aferente bunurilor de retur), in vederea utilizarii conforme a acestora pe durata executarii contractului.

CAPITOLUL III: Dispoziții generale

3.1. Fac parte integranta din prezentul contract urmatoarele:

- a) caietul de sarcini privind prestarea serviciului, inclusiv clarificarile si masurile de remediere aduse pana la depunerea ofertelor, ce privesc aspectele tehnice si financiare;
- b) regulamentul serviciului;
- c) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului;
- d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. c)
- e) oferta, respectiv propunerea tehnica si propunerea financiara, inaintate de operator delegatarului si care au stat la baza atribuirii contractului, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare
- f) formularele si celelalte documente intocmite de operator si inaintate delegatarului in cadrul procedurii de atribuire
- g) certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului, privind situatia operatorului
- h) Fisa de date a achizitiei
- i) Licenta clasa II emisa de ANRSC pentru activitatile specifice serviciului public de salubritate ce fac obiectul contractului, de la data la care aceasta este emisa
- j) Garantia de participare depusa de catre operator in cadrul procedurii, precum si garantia constituita de Operator in favoarea Delegatarului in conditiile legii si cu respectarea clauzelor prezentului contract, in termen de 5 zile de la incheierea contractului
- k) Documentele la care se face referire in preambulul prezentului contract
- l) Solicitarile de clarificari emise in cadrul procedurii de atribuire, precum si raspunsul aferent acestora
- m) contestațiile formulate în cadrul procedurii de atribuire, însoțite de deciziile motivate pronunțate de Consiliul Național de Soluționare a

CONFORM CU
ORIGINALUL.



Contestațiilor, precum și hotărâri ale instanțelor de judecată referitoare la procedura de atribuire, dacă este cazul;

n) angajamentul ferm de susținere din partea unui tert, dacă este cazul

o) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul

p) acordul de asociere, dacă este cazul

q) indicatori tehnici

CAPITOLUL IV: Durata contractului

4.1. Durata contractului de delegare a gestiunii este de 5 ani și se calculează începând cu data începerii activității conform ordinului de începere a contractului de concesiune.

4.2. Prolungirea contractului poate fi realizată în condițiile legii.

CAPITOLUL V: Redevența și garanția de bună execuție a contractului

5.1. Redevența aferentă prețului contract va fi supusă următoarelor reglementări:

5.1.1. Valoarea anuală a redevenței este de 1.676.280,80 lei. Cuantumul redevenței se va actualiza anual cu indicele inflației comunicat de Institutul Național de Statistică.

5.1.2. Redevența va fi plătită de către Operator Delegatarului trimestrial, până cel târziu în data de 20 a lunii următoare încheierii trimestrului, prin virament bancar, în contul RO66 BTRL 0060 1202 R098 53XX. Plata redevenței la termenul stabilit constituie obligație de rezultat.

5.1.3. Obligația de plată a redevenței se consideră îndeplinită de către Operator la data la care este creditat contul Delegatarului.

5.1.4. În cazul în care Operatorul nu îndeplinește, îndeplinește doar parțial, îndeplinește în mod neconform sau cu întârziere obligația de achitare a redevenței, acesta se află în culpa contractuală, iar Delegatarul poate aplica oricare din următoarele sancțiuni:

CONFORM CU
ORIGINALUL



a) Perceperea unor penalitati contractuale pe zi de intarziere in cuantum echivalent cu dobanda prevazuta de Codul de Procedura Fiscala calculata asupra valorii redeventei ramasa neachitata, calculate incepand cu data scadentei obligatiei si pana la data indeplinirii complete si conforme a obligatiei.

b) Rezilierea contractului de concesiune, cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului, fara interventia instantei si fara necesitatea realizarii nici unei alte formalitati. Operatorul va rămâne obligat si după rezilierea Contractului la plata redevenței datorate până la momentul retragerii delegării precum si la plata penalităților de întârziere calculate potrivit literei a) de mai sus

Sanctiunile mentionate anterior pot fi aplicate cumulativ si succesiv.

5.2. Garantia de buna executie a contractului constituita de Operator va fi supusa urmatoarelor reglementari:

5.2.1. Operatorul are obligatia ca, în termen de 5 zile de la data semnării contractului, să depună cu titlu de garanție suma de 2.469.551 Lei fără TVA

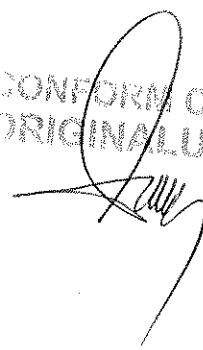
5.2.2. Garantia se va constitui in una din urmatoarele modalitati:

a) prin virament bancar, in contul RO66 BTRL 0060 1202 R098 53XX

b) prin scrisoare de garantie bancara, constituita la o banca agreata in prealabil de catre Delegatar

5.2.3. Garantia trebuie mentinuta in vigoare pe toata durata executarii contractului. Astfel, in cazul in care garantia a fost constituita prin virament bancar, Operatorul nu va avea dreptul de a solicita restituirea garantiei sau compensarea acesteia. In cazul in care garantia va fi constituita sub forma unei scrisori de garantie bancara, aceasta va trebui prelungita cu cel putin 60 de zile anterior datei stabilite pentru expirarea acestei scrisori de garantie bancara- in caz contrar, delegatarul avand posibilitatea de a executa scrisoarea de garantie bancara si de a o mentine cu titlu de depozit. Operatorul are posibilitatea ca, cu respectarea termenului anterior mentionat, sa opteze pentru reconstituirea garantiei prin virament bancar.

CONFORM CU
ORIGINALUL



5.2.4. Garantia constituita se restituie Operatorului in termen de 60 de zile de la incetarea prezentului contract. Valoarea pentru care Operatorul este indreptatit la restituire consta in valoarea ramasa dupa compensarea oricaror obligatii de plata pe care Operatorul le inregistreaza fata de Delegatar. Utilizarea garantiei nu se va limita doar la plata redeventei neachitate ci si la celelalte obligatii aferente derularii contractului. Pentru mai multa claritate, Delegatarul poate sa procedeze la compensarea drepturilor de creanta pe care le detine fata de Operator cu suma pe care o detine cu titlu de garantie, fara ca prin aceasta sa fie obligat sa procedeze in sensul celor de mai sus.

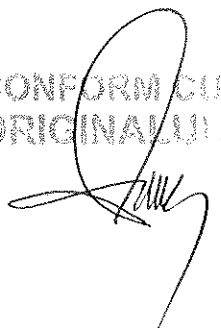
5.2.6. In cazul in care obligatiile de plata ale Operatorului sunt scadente de mai mult de 10 zile iar Operatorul nu a procedat la achitarea acestora, Delegatarul are dreptul de a executa garantia constituita, in tot sau in parte, cu notificarea prealabila a Operatorului in acest sens. Pentru mai multa claritate, Delegatarul poate sa procedeze la compensarea drepturilor de creanta pe care le detine fata de Operator, in tot sau in parte, cu suma pe care o detine cu titlu de garantie, fara ca prin aceasta sa fie obligat sa procedeze in sensul celor de mai sus.

5.2.7. In cazul in care Delegatarul a optat pentru executarea in tot sau in parte a garantiei in ipoteza mai sus mentionata, Operatorul este obligat sa procedeze la constituirea unei noi garantii, sau, dupa caz, intregirea garantiei astfel incat aceasta sa aiba cuantumul stabilit anterior, in termen de cel mult 10 zile de la data executarii efective a garantiei. Constituirea noii garantii sau, dupa caz, reintregirea garantiei, se va face cu respectarea cuantumului obligatoriu al acesteia, astfel cum a fost acesta stabilit in prezentul articol.

5.2.8. Constituirea garantiei in termen de 5 de zile de la incheierea contractului, obligatia de a intregi valoarea garantiei pe durata executarii contractului, obligatia de reintregire sau reconstituire a garantiei ca urmare a executarii acesteia in tot sau in parte si obligatia de a mentine garantia valabila in mod continuu, pe intreaga durata a executarii contractului, constituie obligatii de rezultat.

5.2.9. In cazul in care Operatorul nu indeplineste, indeplineste in mod neconform sau cu intarziere oricare din obligatiile mentionate la articolul anterior, acesta se afla in culpa contractuala, iar Delegatarul poate aplica

CONFORM CU
ORIGINALUL



oricare din urmatoarele sanctiuni:

- a) Perceperea unor penalitati contractuale de intarziere in quantum echivalent cu dobanda prevazuta de Codul de Procedura Fiscala, calculate asupra valorii totale a garantiei pe zi de intarziere, calculate incepand cu data scadentei obligatiei si pana la data indeplinirii complete si conforme a obligatiei
- b) Rezilierea contractului de concesiune, cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului, fara interventia instantei si fara necesitatea realizarii nici unei alte formalitati.

CAPITOLUL VI: Drepturile părților

6.1.: Drepturile Operatorului

Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;
- b) să încaseze contravaloarea serviciului, prin mijloacele prevazute de lege;
- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia, cu stricta respectare a normelor legale aplicabile în domeniul concesiunilor și a normelor emise de autoritățile de reglementare, inclusiv dar fără a se limita la normele emise de ANRSC;
- d) să aplice tarifele aprobate conform legislației în vigoare, în special dar fără a se limita la prevederile Ordinului ANRSC nr. 109/2007 și a altor reglementări similare;
- e) să încheie contracte de prestare a serviciului cu toți utilizatorii;
- f) să propună ajustarea și modificarea tarifelor în condițiile legii, cu stricta respectare a prevederilor Ordinului ANRSC nr. 109/2007 și a altor reglementări similare.
- g) Operatorul se va bucura de exclusivitatea prestării Serviciului pe raza unităților administrativ-teritoriale conform Caietului de Sarcini, acordată în baza hotărârii de atribuire și a prezentului contract de delegare a gestiunii, conform prevederilor art. 20 al. 2 lit. e) din Legea 101/2006.

6.2.: Drepturile delegatarului

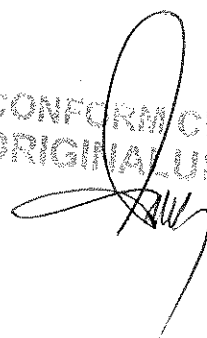
CONFORM CU
ORIGINALUL



Delegatarul are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea Operatorului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice delegate;
- d) de a realiza investiții de interes comun, în nume propriu sau prin membrii sai, în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice delegate;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice delegate;
- f) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita Operatorului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. În termen de 14 zile delegatarul este obligat să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii;
- g) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice delegate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului, precum și în actele normative incidente în materie sau în orice alte norme cu caracter obligatoriu emise de instituțiile abilitate sau în alte acte asumate de către Operator;
- h) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către Operator, în baza avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare, dacă toate condițiile legale în acest sens sunt îndeplinite;
- i) de a rezilia contractul, în condițiile legii precum și în condițiile prevăzute prin prezentul contract și de a aplica orice alte sancțiuni legale sau contractuale pe care le are la dispoziție, în mod cumulativ, în cazul în care Operatorul nu respectă obligațiile sale legale sau obligațiile asumate prin contractul de delegare.
- j) să medieze și să soluționeze conflictele dintre utilizatori și operator, la cererea uneia dintre părți;
- k) de a solicita informații cu privire la nivelul și calitatea serviciului prestat
- l) de a invita operatorul pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu utilizatorii serviciului.

CONFORM CU
ORIGINALUL



- m) de a monitoriza si exercita controlul cu privire la prestarea serviciului si lua masurile necesare in cazul in care operatorul nu asigura indicatorii de performanta si continuitatea serviciului pentru care s-a obligat.
- n) de a sanctiona operatorul in cazul in care acesta nu operează la nivelul indicatorilor de performanță si eficienta la care s-a obligat si nu asigura continuitatea serviciului
- o) să refuze, in conditii justificate, aprobarea preturilor si tarifelor propuse de operator

CAPITOLUL VII: Obligațiile părților

7.1.: Obligațiile Operatorului

7.1.1. Operatorul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării serviciului si sa le mentina in vigoare pe intreaga durata a executarii contractului; Operatorul declara ca la data semnării prezentului contract detine toate autorizarile si mijloacele legale, financiare si logistice in vederea conformei indepliniri a obiectului contractului pe intreaga sa perioada de valabilitate, luand totodata in considerare riscurile asumate conform legii si conform prezentului contract;
- b) să respecte in mod complet si conform angajamentele luate prin contractul de delegare a gestiunii pe intreaga durata de executare a acestuia si sa asigure exploatarea eficace, in regim de continuitate si permanenta, a serviciului ce face obiectul prezentei concesiuni, in conformitate cu cerintele si destinatia impuse de concedent
- c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat precum si cele cuprinse in acele normative incidente in materie sau in orice alte norme cu caracter obligatoriu emise de institutiile abilitate sau in alte acte asumate de catre Operator;
- d) să servească toți utilizatorii din aria unitatilor administrativ-teritoriale unde i-a fost delegat serviciul, respectand toate obligatiile legale sau contractuale care ii revin fata de acestia;
- e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți in Regulamentul serviciului delegat sau impusi de lege sau autoritatea contractanta prin orice

CONFORM CU
ORIGINALUL

document care ii este opozabil;

f) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea exercitării dreptului de verificare și evaluare a funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare; Să se supună controlului și să se conformeze măsurilor stabilite cu ocazia activității de control a împuternicitorilor autorităților administrației publice locale, ai Asociației sau, după caz, ai autorităților de reglementare competente.

g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;

h) să preia de la delegatar, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul aferent realizării serviciilor delegate; în cazul în care Operatorul refuza preluarea acestuia și predarea nu este realizată în termen de cel mult 14 zile de la încheierea prezentului contract sau în alt termen notificat de către Delegatar, Delegatarul are posibilitatea de a rezilia prezentul contract cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului, fără intervenția instanței și fără realizarea nici unei alte formalități. Delegatarul poate opta pentru aplicarea unor penalități de 1% la valoarea de inventar a bunurilor nepreluare pe zi de întârziere, până la preluarea efectivă a bunurilor de către Operator și încheierea corelativă a procesului verbal menționat

i) să presteze serviciul public delegat conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, precum și a celor prevăzute în actele normative incidente în materie sau în orice alte norme cu caracter obligatoriu emise de instituțiile abilitate sau în alte acte asumate de către Operator, în condiții de calitate și eficiență;

j) să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul delegat, conform Ordinului nr. 109/2007 sau ca urmare a adoptării a unui alt act normativ cu incidență în acest domeniu

k) să nu subdelege gestiunea serviciului/ uneia sau mai multor activități din sfera serviciului; să nu subcontracteze serviciul și bunurile care fac obiectul delegării în alte condiții decât cele stabilite potrivit prezentului contract;

l) să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în prezentul contract;

m) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur (prin remiterea acestora delegatarului în termen de cel mult 14 zile de la încetarea contractului

CONFORM CU
ORIGINALUL



prin orice modalitate, precum și prin menținerea acestora în stare optimă de funcționare), astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea delegatarului de a realiza serviciul; toate neconformitățile bunurilor, sesizate la data returnării acestora Delegatarului, sau pe parcursul executării contractului vor fi remediate de Operator pe cheltuielă proprie. Nereturnarea bunurilor în stare optimă de funcționare în termenul menționat atrage perceperea de către Delegatar a unor penalități contractuale în cuantum de 0.001% pe zi de întârziere din valoarea anuală a contractului, fără ca prin perceperea acestora să piardă dreptul de a obține repararea integrală a oricărui prejudiciu care i-a fost cauzat.

n) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii, dacă va fi cazul;

o) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune/ uz a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare și să întreprindă toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor, în termen de 30 zile în așa fel încât să se pastreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat ;

p) să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea acesteia;

r) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;

s) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;

ș) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității. În acest sens, având în vedere transmiterea riscurilor activității derulate integral către Operator, acesta urmează a suporta integral orice prejudicii cauzate Delegatarului prin reducerea sau încetarea activității, atunci când acestea periclitizează derularea serviciului la parametri optimi;

t) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;

ț) să predea în termen de cel mult 5 zile de la încetarea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat, sub sancțiunea plății unor penalități contractuale de 0,001%/zi de întârziere din valoarea anuală a contractului, fără ca prin perceperea acestor penalități

CONFORM CU
ORIGINALUL



Delegatarul sa piarda dreptul de a obtine repararea integrala a oricarui prejudiciu care i-a fost cauzat;

u) să realizeze investiții, conform angajamentelor asumate;

v) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.), astfel cum sunt ele prevazute de normele legale incidente sau astfel cum au fost impuse de delegatar sau alte organisme competente sa instituie astfel de reguli;

w) în cazul în care Operatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

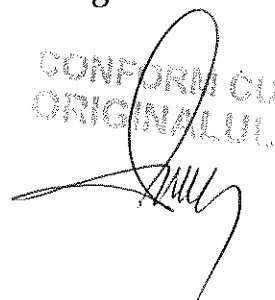
x) să mențină pe întreaga durată a executării contractului un număr optim de angajați și de resurse, astfel încât să îi permită derularea în parametri optimi a serviciului delegat. Având în vedere că la data semnării prezentului contract, Operatorul declară că deține toate resursele necesare în vederea prestării conforme a serviciului pe întreaga durată contractuală, obligația instituită de prezentul articol nu va putea fundamenta o majorare a tarifelor de salubritate (conform Ordinului 109/2007 sau ca urmare a adoptării a unui alt act normativ cu incidență în acest domeniu) decât în situații de excepție, care nu puteau fi prevăzute de Operator la data depunerii ofertei sale financiare și la data semnării contractului, în caz contrar riscul intervenirii unei astfel de împrejurări urmând a fi suportat integral de Operator;

y) Să respecte obligațiile aplicabile în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, prin legislația națională, prin contracte colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii

z) Să depună toate diligentele în vederea menținerii tarifelor aferente activității derulate la un quantum cât mai scăzut, astfel încât acestea să constituie preturi accesibile pentru utilizatorii finali, urmând să supună aprobării Delegatarului solicitări de diminuare a tarifelor atunci când există orice circumstanță care atrage scăderea costurilor aferente derulării serviciului și sunt îndeplinite condițiile impuse de Ordinul 109/2007 în vederea modificării tarifelor

7.1.2. În cazul în care Delegatarul constată orice fel de abatere de la obligația

CONFORM CU
ORIGINALUL



de a indeplini indicatorii de performanta si calitate stabilite in sarcina Operatorului, Delegatarul are urmatoarele optiuni care pot fi aplicate cumulativ:

- a) Sa notifice Operatorul, acordandu-i un termen de gratie in care sa remedieze deficientele constatate, pe cheltuiala Operatorului
- b) Sa aplice penalitati contractuale de intarziere in quantum echivalent cu dobanda fiscala calculata asupra valorii anuale a contractului pe zi de intarziere, incepand cu data constatarii acestor deficiente si pana la data remedierii acestora de catre Operator
- c) Sa rezilieze prezentul contract cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului, fara necesitatea realizarii nici unei alte formalitati;

Sanctiunile anterior mentionate pot fi aplicate si cumulativ sau succesiv.

7.1.3. In vederea verificarii indeplinirii indicatorii de performanta si calitate stabilite in sarcina Operatorului, Operatorul va proceda dupa cum urmeaza:

a) Va comunica rapoarte trimestriale delegatarului, in care va mentiona modul de realizare a indicatorilor care i-au fost impusi pe parcursul derularii contractului. Neindeplinirea raportului anterior mentionat sau depunerea sa neconforma, in termen de 5 zile lucratoare de la finalizarea trimestrului pentru care se depune, atrage perceperea unor penalitati contractuale in quantum de 0,001% pe zi de intarziere, din valoarea anuala a contractului, fara ca prin perceperea acestor penalitati Delegatarul sa piarda dreptul de a obtine repararea integrala a oricarui prejudiciu care i-a fost cauzat. In cazul in care Operatorul a indeplinit in mod defectuos de cel putin 2 ori obligatia anterior mentionata, fie in cadrul aceleiasi perioade de raportare, fie in cadrul unor perioade de raportare diferite, Delegatarul are dreptul de a rezilia prezentul contract cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului si fara necesitatea realizarii nici unei alte formalitati

b) Va comunica Delegatarului, la cerere, orice documente care ii sunt solicitate in vederea verificarii indeplinirii acestei obligatii, in termen de 5 zile lucratoare de la receptionarea solicitarii. Neindeplinirea acestei obligatii, indeplinirea sa defectuoasa sau cu intarziere atrage perceperea unor penalitati contractuale in quantum de 0,001% pe zi de intarziere, din valoarea anuala a contractului, fara ca prin perceperea acestor penalitati Delegatarul sa piarda

CONFORM CU
ORIGINALUL



dreptul de a obtine repararea integrala a oricarui prejudiciu care i-a fost cauzat. In cazul in care Operatorul a indeplinit in mod defectuos de cel putin 2 ori obligatia anterior mentionata, fie aferent aceleiasi solicitari, fie aferent unor solicitari diferite, Delegatarul are dreptul de a rezilia prezentul contract cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului si fara necesitatea realizarii nici unei alte formalitati.

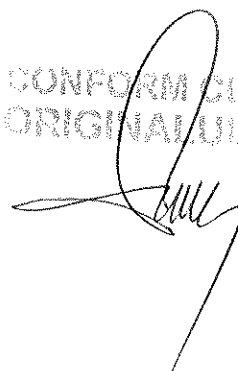
c) Operatorul este obligat sa comunice Delegatarului, in termen de 5 zile lucratoare de la data receptionarii, orice plangeri care ii sunt comunicate de catre unitatile administrativ teritoriale membre ale Asociatiei sau de catre utilizatorii serviciului, vizand neconfirma realizarea a obiectului prezentului contract, acestea fiind relevante pentru ca Delegatarul sa aprecieze gradul de realizare a cerintelor de performanta si calitate. Neindeplinirea acestei obligatii, indeplinirea sa defectuoasa sau cu intarziere atrage perceperea unor penalitati contractuale in cuantum de 0,001% pe zi de intarziere, din valoarea anuala a contractului, fara ca prin perceperea acestor penalitati Delegatarul sa piarda dreptul de a obtine repararea integrala a oricarui prejudiciu care i-a fost cauzat. In cazul in care Operatorul a indeplinit in mod defectuos de cel putin 2 ori obligatia anterior mentionata, fie aferent aceleiasi solicitari, fie aferent unor solicitari diferite, Delegatarul are dreptul de a rezilia prezentul contract cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului si fara necesitatea realizarii nici unei alte formalitati.

7.2.: Obligațiile delegatarului

Delegatarul are următoarele obligații:

- a) să predea delegatului in conditiile prevazute in prezentul contract toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, astfel cum sunt acestea mentionate in anexa 1 la contract, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
- b) să puna la dispozitia părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;
- c) să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare, daca se va impune;
- e) să nu îl tulbure pe Operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;

CONFORM CU
ORIGINALUL



- f) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege sau atunci când interesul public o impune;
- g) să notifice Operatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor esențiale ale acestuia;

CAPITOLUL VIII: Tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

8.1. Stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a tarifelor specifică serviciului delegat și cu respectarea prevederilor legilor speciale. Circumstanțele de modificare sau ajustare a tarifelor sunt cele prevăzute de Ordinul 109/2007 și de celelalte acte normative incidente. În cazul în care pe parcursul executării contractului vor interveni modificări sau completări legislative în domeniul modificării sau ajustării tarifelor, acestea se vor aplica în mod corespunzător.

8.2. Tarifele aferente serviciilor delegate la data semnării prezentului contract sunt cele menționate în oferta financiară a operatorului.

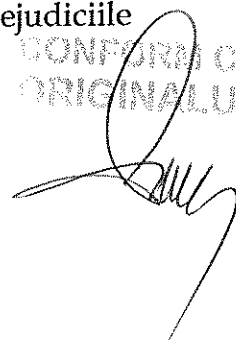
8.3. În sensul dispozițiilor Ordinului 109/2007, modificarea tarifelor se va putea realiza doar în condițiile acolo prevăzute, va fi fundamentată pe circumstanțe intervenite ulterior semnării prezentului contract pe care părțile nu le puteau prevedea la data stabilirii tarifelor și a formulării ofertei financiare și va produce efecte numai pentru viitor, de la data aprobării modificării de tarife în condițiile legii

CAPITOLUL IX: Încetarea contractului de delegare a gestiunii

9.1. Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu un preaviz de 30 de zile;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Operator, prin reziliere de către Delegatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina Operatorului; despăgubirea astfel datorată de către Operator va cuprinde toate prejudiciile

CONFORM CU
ORIGINALUL



cauzate Delegatarului din incetarea contractului inainte de termenul stabilit in cuprinsul acestuia, inclusiv dar fara a se limita la costurile aferente organizarii unei noi proceduri de achizitie publica pentru asigurarea continuitatii serviciului;

d) in cazuri de forta majora sau de caz fortuit, cand Operatorul se afla in imposibilitatea obiectiva, negenerata de propria sa culpa, de a continua contractul, prin renuntare de catre Operator;

e) in cazul insolventei, insolvabilitatii sau dizolvarii Operatorului sau in cazul dizolvarii Delegatarului;

f) In cazul oricarei modificari a prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât in cazurile si conditiile prevazute de legislatia in vigoare, in special dar fara a se limita la prevederile art. 100 si urmatoarele din Legea 100/2016, avand in vedere ca Delegatarul are obligatia de organizare a unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legale, acesta va avea dreptul de a denunta unilateral prezentul contract

g) In cazul in care intervin orice modificari ale infrastructurii predate de catre Delegatar Operatorului in executarea prezentului contract, inclusiv modificari ale dreptului Delegatarului in baza caruia transmite aceasta infrastructura Operatorului, Delegatarul are dreptul de a denunta prezentul contract, fara plata vreunei despagubiri in favoarea Operatorului.

h) In cazul in care intervin, ulterior incheierii prezentului contract, orice circumstante in baza carora se anuleaza procedura de atribuire in baza careia a fost incheiat prezentul contract, sau o instanta judecatoreasca sau orice fel de alt organism constata nulitatea raportului procedurii sau a oricarui act care a stat la baza incheierii contractului, Delegatarul are dreptul de a denunta prezentul contract, cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului.

i) Delegatarul are dreptul de a denunta unilateral un contract de concesiune, cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului, atunci cand Operatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, in una dintre situatiile prevazute la art. 79-81 din Legea 100/2016, care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, sau atunci cand contractul nu ar fi trebuit sa fie atribuit Operatorului, avand in vedere o incalcare gravă a obligatiilor care rezultă din legislatia europeana relevantă si care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

j) Prezentul contract inceteaza de drept in cazul in care, din orice motive, Operatorul pierde licenta necesara furnizarii serviciului, nu obtine prelungirea acesteia sau nu obtine o noua licenta. In toate cazurile, acesta este obligat sa

CONFIRMAT
ORIGINALUL

asigure dreptul Delegatarului de a i se asigura continuitatea serviciului, pe o perioada de 90 de zile

k) prin reziliere de catre operator, cu posibilitatea acordarii unor despagubiri de catre instantele de judecata competente, in cazul constatarii unor abateri grave ale delegatarului, cauzate de culpa sa exclusiva, in executarea obligatiilor ce ii revin potrivit prezentului contract

CAPITOLUL X: Menținerea echilibrului contractual si transferul riscurilor

10.1. Riscurile aferente exploatarei serviciului, astfel cum sunt acestea prevazute in Normele de aplicare ale Legii 100/2016 precum si in Legea 100/2016, se transmit integral Operatorului. Riscurile astfel transmise includ astfel riscul de cerere si riscul de oferta, astfel cum sunt ele definite de art. 6 al. 4 din Legea 100/2016.

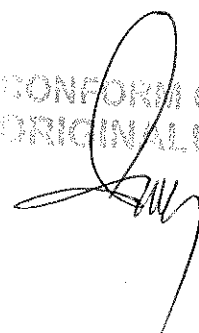
10.2. Menținerea echilibrului contractual pe durata executarii contractului se va realiza exclusiv prin solicitarile Operatorului de modificare a tarifelor de salubritate, in cazurile limitativ si expres prevazute de Ordinul 109/2007.

10.3. Ca si efect al transmiterii riscurilor contractuale integral Operatorului, acesta va suporta riscul activitatii de contractare cu utilizatorii finali ai serviciului, responsabilitatea incheierii acestor contracte si a perceperii tarifelor de la uilizatorii finali apartinandu-i in exclusivitate. Defectuoazitatea activitatii de contractare nu va putea fi imputata de catre Operator Delegatarului, in special dar fara a se limita la invocarea acestei circumstante ca o circumstanta care i-ar putea permite obtinerea majorarii tarifelor de salubritate, astfel incat sa acopere si cheltuielile nerecuperate de la utilizatorii cu care nu s-a reusit incheierea contractelor.

10.4. Pentru Delegatar, menținerea echilibrului contractual se asigura prin indexarea redeventei.

10.5. Transmiterea riscurilor integral Operatorului include si cazul in care numarul utilizatorilor efectivi ai serviciului, constatata in teren cu ocazia

CONFORM CU
ORIGINALUL



executarii contractului, se dovedeste a fi inferior valorii estimate in documentatia de atribuire.

CAPITOLUL XI: Perceperea tarifelor de salubritate de catre Operator de la utilizatorii finali ai serviciului

11.1. Potrivit dispozitiilor legale in vigoare, Operatorul are obligatia de a incheia contracte de salubritate cu toti utilizatorii serviciului. Definirea utilizatorilor serviciului este cea data de Legea 101/2006, cu luarea in calcul a principiului universalitatii serviciului si a principiului accesului nediscriminatoriu la serviciu, instituite de Legea 51/2006.

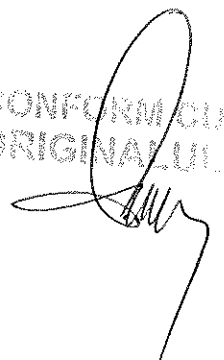
11.2. Obligatia Operatorului de a incheia contracte cu toti utilizatorii este o obligatie de rezultat, sens in care Operatorul va realiza toate demersurile care se impun in acest sens.

11.3. Operatorul are obligatia de a incheia contracte individuale cu toti utilizatorii serviciului, pe toata durata executarii contractului. Operatorul va finaliza activitatea de contractare intr-un procent de cel putin 75%, (procent care trebuie atins proportional, respectiv 6.25% in plus pentru fiecare luna, fata de luna precedenta) pana la sfarsitul primului an de activitate, iar pana la sfarsitul celui de-al doilea an de activitate minim 90%, acest din urma procent urmand a fi mentinut pana la incetarea contractului. Procentele anterior mentionate trebuie atinse atat pentru utilizatorii din mediul urban cat si pentru utilizatorii din mediul rural. Nerealizarea acestei obligatii de rezultat constituie o circumstanta a riscurilor de operare, transmise prin prezentul contract integral Operatorului.

11.4. Prin exceptie, pentru utilizatorii cu care Operatorul nu a reusit sa incheie contractul de prestari servicii din motive neimputabile acestuia, cu toate ca a depus toate diligentele posibile in acest sens, acesta are posibilitatea de a obtine decontarea contravalorii serviciului de la unitatile administrativ teritoriale, in conditiile Legii 101/2006, prin intermediul taxelor speciale.

11.5. Plata contravalorii serviciului de salubritate de catre utilizatorii serviciului se va face in conditiile stabilite prin contractele incheiate cu acestia. Operatorul este obligat ca pentru acei utilizatori care nu au indeplinit

CONFORM CU
ORIGINALUL



obligatiile contractuale de plata care le revin, sa realizeze demersurile judiciare care se impun in vederea achitarii acestor sume. Neindeplinirea acestei obligatii a Operatorului, indeplinirea defectuoasa a acesteia sau obtinerea unor solutii nefavorabile in instanta nu va putea fi imputata delegatarului ca o circumstanta care atrage obligatia acestuia de a achita in mod direct Operatorului contravaloarea respectivelor servicii si nici nu va putea constitui temei pentru o cerere de modificare a tarifelor de salubritate, riscul recuperarii acestor sume fiind suportat integral de catre Operator.

CAPITOLUL XII: Forța majoră

12.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

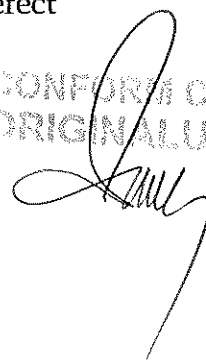
12.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 24 de ore producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă în termen de 3 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIII: Rezilierea contractului de delegare a gestiunii

13.1. Operatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct sau indirect, în scopul îndeplinirii contractului de concesiune, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare al solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire sau angajați/foști angajați ai entității contractante cu care aceasta a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de concesiune, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului de concesiune. Rezilierea va opera cu efect

CONFORM CU
ORIGINALUL



imediat, prin simpla notificare a Operatorului de catre Delegatar, fara interventia instantei si fara necesitatea realizarii nici unei alte formalitati.

13.2. Cazurile de reziliere a contractului de catre Delegatar datorita culpei contractuale a Operatorului sunt cele prevazute in cuprinsul prezentului contract, precum si orice neconformitati sesizate de catre Delegatar privind cerintele de calitate si performanta, frecventa de colectare a deseurilor si obligatiile de plata ce revin Operatorului in temeiul prezentului contract, obligatii considerate esentiale. In oricare din aceste cazuri, in cazul neindeplinirii obligatiei, indeplinirii sale neconforme sau cu intarziere, Delegatarul are dreptul de a rezilia prezentul contract cu efect imediat, prin simpla notificare a Operatorului, fara interventia instantei si fara necesitatea realizarii nici unei alte formalitati.

CAPITOLUL XIV: Subcontractarea

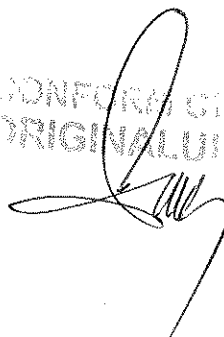
14.1. Subdelegarea de către Operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului este interzisă.

14.2. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe necesare prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului delegat este posibila doar in conditiile, pentru activitatile si cu persoanele mentionate in cuprinsul ofertei depuse de Operator in cadrul procedurii de atribuire, ce constituie parte integranta a prezentului contract. Aplicarea acestor prevederi nu diminuează răspunderea Operatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de concesiune, urmand ca orice prejudiciu suferit de Delegatar din executarea neconforma a prezentului contract sa fie suportat de Operator si subcontractantii acestuia, in solidar.

14.3. Subcontractanții sunt ținuti de respectarea acelorasi obligatii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, prevăzute la art. 38 din Legea 100/2016, întocmai ca și Operatorul.

14.4. Operatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de concesiune, cu condiția ca Operatorul să transmită in prealabil Delegatarului partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze si datele de identificare ale subcontractantilor propusi, precum si orice alte informatii solicitate decatre Delegatar, și să obțină acordul acesteia

CONFIRMAT
ORIGINALUL



privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului. Prevederile art. 14.1. din contract, vizand suportarea prejudiciilor cauzate Delegatarului, se aplica in mod corespunzator.

14.5. Orice subcontractare care nu a fost aprobata in prealabil de catre Delegatar, care nu imbraca forma mentionata in oferta Operatorului sau care nu intruneste toate conditiile legale este inopozabila Delegatarului si nu produce niciun efect fata de acesta.

14.6. Operatorul va furniza Delegatarului, după atribuirea contractului, dar cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de concesiune, sub sanctiunea inopozabilitatii subcontractarii. Aceasta obligatie a Operatorului se aplica in mod corespunzator in cazul in care subcontractarea intervine ulterior incheierii contractului, in conditiile legale si contractuale anterior mentionate. In acest caz, obligatia stabilita de prezentul articol va fi indeplinita de catre Operator pana cel tarziu la momentul intrarii in vigoare a subcontractarii, sub sanctiunea inopozabilitatii subcontractarii fata de Delegatar.

CAPITOLUL XV: Inlocuirea Operatorului

15.1. Prezentul contract poate fi modificat, in conditiile art. 105 din Legea 100/2016, cu acordul Delegatarului exprimat in conditiile legii, atunci când un nou operator îl înlocuiește pe Operatorul din prezentul contract, în una dintre următoarele situații:

a)ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de Delegatar prin documentatia de atribuire sau prin alte documente ulterioare opozabile Operatorului;

b)drepturile și obligațiile Operatorului sunt preluate ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune ori divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și de selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de concesiune;

c)încetarea anticipată a prezentului contract și a cesiunii contractelor încheiate cu subcontractanții de către Operator, în cazul in care Delegatarul opteaza in

CONFORM CU
ORIGINALUL

acest sens

CAPITOLUL XVI: Raspunderea tertilor sustinatori

16.1. Tertii sustinatori raspund in solidar cu Operatorul pentru executarea conforma a prezentului contract.

16.2. Operatorul se obliga sa comunice in prealabil Delegatarului orice intentie de realizare a unor demersuri impotriva tertilor sustinatori, rezultate din neexecutarea de catre acestia a oricarei obligatii relevante pentru executarea prezentului contract, inclusiv dar fara a se limita la orice pretentie de daune pe care Operatorul le-ar putea avea impotriva tertilor sustinatori pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul de sustinere ferm. Necomunicarea acestor demersuri permite Delegatarului sa perceapa o penalitate contractuala de de 0,001% pe zi de intarziere, din valoarea anuala a contractului, fara ca prin perceperea acestor penalitati Delegatarul sa piarda dreptul de a obtine repararea integrala a oricarui prejudiciu care i-a fost cauzat.

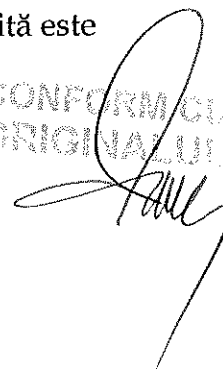
16.3. In sensul prevederilor art. 42 din HG 867/2016, Delegatarul are dreptul de a solicita Operatorului sa i se ceseze dreptul de creanta al Operatorului asupra tertilor sustinatori, cu titlu de garantie. In acest scop, Operatorul va transmite Delegatarului actele necesare in vederea realizarii cesiunii si va realiza toate demersurile necesare in acest sens, in termen de cel mult 5 zile de la solicitarea Delegatarului, sub sanctiunea unor penalitati contractuale de de 0,001% pe zi de intarziere, din valoarea anuala a contractului, fara ca prin perceperea acestor penalitati Delegatarul sa piarda dreptul de a obtine repararea integrala a oricarui prejudiciu care i-a fost cauzat

CAPITOLUL XVII: Raspunderea contractuala

17.1. Nerespectarea dovedita de catre partile contractante a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract de delegare a gestiunii atrage raspunderea contractuala a partii in culpa.

Partea in culpa este obligata la plata penalitatilor prevazute in prezentul contract, iar daca acestea nu acopera paguba, pentru partea neacoperita este

CONFORM CU
ORIGINALUL



obligată suplimentar la daune-interese.

CAPITOLUL XVIII: Litigii

18.1. Litigiile de orice fel ce decurg din încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de delegare a gestiunii se supun instanței judecătorești competente de la sediul autorității contractante.

CAPITOLUL XIX: Alte clauze

19.1. În înțelesul prezentului contract, termenii au semnificația dată de prevederile legale care îi reglementează.

19.2. Orice notificare sau altă comunicare transmisă Operatorului produce efecte de la data recepționării acesteia. Prin excepție, în cazul în care Operatorul refuză primirea comunicării, ea se consideră realizată de la data transmiterii comunicării la datele de contact menționate în cuprinsul prezentului contract sau, după caz, la transmiterea comunicării la sediul social al Operatorului, înregistrat la Registrul Comerțului.

19.3. Datele de contact ale părților, care vor fi utilizate în executarea acestuia, și persoanele de contact responsabile sunt următoarele:

a) Pentru Operator _____

b) Pentru Delegatar _____

Orice modificare a datelor anterior menționate se notifică celeilalte părți în termen de o zi de la modificare, sub sancțiunea inopozabilității.

19.4. Pentru obligațiile asumate în baza prezentului contract, Operatorul este considerat de drept pus în întârziere prin simpla împlinire a termenului, neîndeplinire a obligației sau îndeplinire neconformă a acesteia, fără necesitatea realizării nici unei alte formalități.

19.5. Modificarea prezentului contract de delegare a gestiunii se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante, în condițiile legii.

CONFIRMAT
ORIGINALUL



19.6. Operatorul declara ca persoanele semnatare au depline puteri de reprezentare si il angajeaza in mod valabil la executarea prezentului contract.

19.7. Partile declara ca obligatiile asumate in temeiul prezentului contract constituie expresia indeplinirii tuturor cerintelor legale sau impuse de acte care le guverneaza functionarea, asumandu-si obligatii in limita acestora.

19.8. Prezentul contract se completeaza cu normele legale incidente in materie.

19.9. Clauzele prezentului contract nu sunt supuse revizuirii.

19.10. Orice modificare a legislatiei va conduce la modificarea de drept a prezentului contract.

19.11. Operatorul accepta in mod expres clauzele prezentului contract.

Prezentul contract de delegare a gestiunii intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în...exemplare.

Delegatar,

.....

Operator,

.....

CONFIRMED
ORIGINALUL

