

## **HOTĂRÂRE**

privind re pozi ț ion a rea imobilului teren în scri s în C.F. nr. 28473  
apar ț inând domeniului privat al orașului Beclean.

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința extraordinară din 22.03.2018 în prezența unui număr de 16 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive a Primarului orașului Beclean nr. 2450/22.03.2018;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de urbanism din cadrul Primăriei orașului Beclean, nr. 2452/22.03.2018;
- Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, nr. 2453/22.03.2018;

### **În conformitate cu:**

- Prevederile art. 3 alin.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.858-art.865, art.876 și următoarele din Noul Cod Civil;
- Documentația cadastrală de re pozi ț ion a rea a imobilului în scri s în C.F. nr. 28473 întocmită de expert Daniel V.M. Bodnariu;

**În temeiul** dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art.45 alin. (3), art. 115 alin.(1) lit. „b” și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă re pozi ț ion a rea imobilului teren în scri s în C.F. nr. 28473, apar ț inând domeniului privat al orașului Beclean, suprafața rămânând neschimbată, geometria imobilului suferind mici modificări pe latura sudică și estică, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Cu ducerea la îndeplinirea hotărârii se încredințează Primarul, Biroul agricol și Compartimentul de urbanism din cadrul Primăriei orașului Beclean.

**Art.3.**Prezenta hotărâre se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primarul orașului Beclean;
- Compartimentul de urbanism;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,  
Lazăr Ioan



Contrasemnează,  
Secretarul orașului  
Oprea Simiona Crinela

**Nr. 37 din 22.03.2018**

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru”

D.B.M.

DOCUMENTATIE CADASTRALĂ  
DE REPOZITIONARE A  
UNUI IMOBIL  
IN CARTEA FUNCIARA

Adresa corpului de proprietate:  
Intravilan Beclean

Beneficiar:  
ORASUL BECLEAN

Executant:  
Daniel V.M. BODNARIU  
autorizatia seria RO - B - F nr. 1256

Martie 2018

### DECLARAȚIE

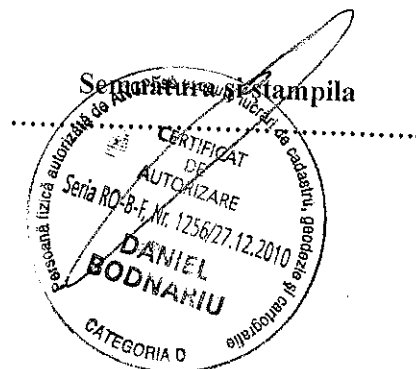
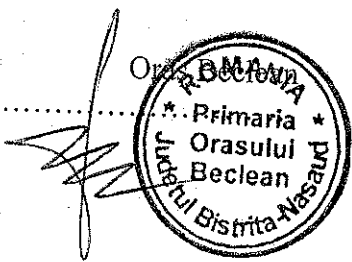
Primăria Beclean cu sediul în localitatea Beclean, Aleea Ghiocelului, Nr.6, legitimat(ă) cu CUI 4548821 prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în extravilan Beclean sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 6743 mp, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI
- imobilul nu se află în litigiu / se află în litigiu - cu imobilul ID ....., nr. dosar....., instanța..... obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate Daniel Bodnariu, autorizație categoria..D....serie.RO-B...nr..1256..... a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate – CF 28473, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data: Martie 2018

Proprietar



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

6

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Intravilan Figa.
2. Tipul lucrării: Documentație cadastrală de re poziționare imobil;
3. Scurtă prezentare a situației din teren:
  - imobilul este delimitat de gard în partea nordică;
  - categoria de folosință a imobilului este „Drum”;
  - imobilul este in scris in CF 28473 al orasului Beclean;
  - Proprietar este Orașul Beclean.
4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:
  - metoda folosită la măsurători: RTK;
  - măsurători: GPS în timp real;
  - aparatura folosită: GPS LEICA R900CS;
  - sistem de proiecție: STEREOGRAFIC 1970;
  - puncte vechi folosite: Stația permanentă GPS Bistrița;
  - puncte noi folosite: nu e cazul;
  - calculul suprafeței: analitic;
  - suprafața totală măsurată: 6743 mp.

Precizia de determinare a punctelor este de  $\pm 2$  cm.

Prin prezenta documentație se propune re poziționarea imobilului suprafața rămânând neschimbată, geometria imobilului suferind mici modificări pe latura sudică și estică. Aceasta este necesara pentru realizarea unor lucrario ulterioare de amenajare si modernizare.

S-a întocmit proces verbal de vecinătate pe laturile de sud, est și vest conform regulamentului.

*Imobil în C.F. 28473.*

**Data întocmirii: Martie 2018**

Semnătura și stampila

