

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza S.F.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții - **Centru Cultural „Liviu Rebreanu” refacere împrejmuire teren, amenajări exterioare, racorduri și bransamente la utilități, reabilitare căi acces (Aleea Trandafirilor, drum legătură Piața Mare).**

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința extraordinară din data de 26 aprilie 2018 în prezența unui număr de 14 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr. 3371/24.04.2018 a Primarului orașului Beclean;
- Raportul de specialitate nr. 3373/24.04.2018 al Compartimentului de urbanism din cadrul Primăriei orașului Beclean;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 3507 și nr. 3508/26.04.2018;

**În conformitate cu:**

- Prevederile art.44 alin. (1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

**În temeiul dispozițiilor:** art. 36 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d), art. 45 alin. (2) lit. „e”, art. 115 alin. (1) lit. „b” și art.126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

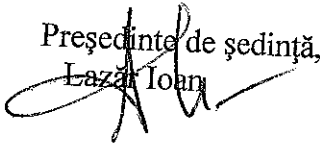
**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică (faza S.F.) pentru obiectivul de investiții - **Centru Cultural „Liviu Rebreanu” refacere împrejmuire teren, amenajări exterioare, racorduri și bransamente la utilități, reabilitare căi acces (Aleea Trandafirilor, drum legătură Piața Mare)** și indicatorii tehnico-economici, în valoarea totală de 15.168.087,99 lei (fără T.V.A.), respectiv 18.029.551,40 (cu T.V.A.), din care Construcții + Montaj (C+M) 9.795.841,20 lei (fără T.V.A.), respectiv 11.657.051,03 lei (cu T.V.A.) conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinirea hotărârii se încredințează Primarul, Direcția economică și Compartimentul de urbanism din cadrul Primăriei orașului Beclean.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primar;
- Direcția economică;
- Biroul de urbanism și amenajare a teritoriului;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,  
Lazăr Ioan



Contrasemnează,  
Secretarul orașului  
Oprea Simiona Crinela



**Nr. 43 din 26.04.2018**

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”

D.B.M.

euro = 4.6575 tva = 19%

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investitii:

**CENTRU CULTURAL "LIVIU REBREANU", REFACERE IMPREJMURI TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI REABILITARE CAI DE ACCES (ALEEA TRANDAFIRILOR, DRUM LEGATURA PIATA MARE)**

in lei/euro, la cursul INFOEURO 1 euro = 4,6575 lei, din martie 2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>							
1.1.	Obtinerea terenului						
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala	10,000.00		1,900.00		11,900.00	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	60,000.00		11,400.00		71,400.00	
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>70,000.00</b>		<b>13,300.00</b>		<b>83,300.00</b>	
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	85,646.90		16,272.91		101,919.81	
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>85,646.90</b>		<b>16,272.91</b>		<b>101,919.81</b>	
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>							
3.1.	Studii						
3.1.1.	Studii de teren	0.00		0.00		0.00	
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.00		0.00	
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00		0.00		0.00	
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00		0.00		0.00	
3.3.	Expertizare tehnica	0.00		0.00		0.00	
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	15,000.00		2,850.00		17,850.00	
3.5.	Proiectare						
3.5.1.	Tema de proiectare	219,000.00		41,610.00		260,610.00	
		0.00		0.00		0.00	

3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	87,000.00	16,530.00	103,530.00
3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	112,000.00	21,280.00	133,280.00
3.6. Organizarea procedurilor de achizitie	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7. Consultanță	129,000.00	24,510.00	153,510.00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	129,000.00	24,510.00	153,510.00
3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8. Asistenta tehnica	93,000.00	17,670.00	110,670.00
3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.2. Dirigentie de santier	80,000.00	15,200.00	95,200.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>516,000.00</b>	<b>98,040.00</b>	<b>614,040.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>			
4.1. Constructii si instalatii	9,115,270.31	1,731,901.36	10,847,171.67
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	406,839.10	77,299.43	484,138.53
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3,591,737.87	682,430.20	4,274,168.07
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotari	435,695.20	82,782.09	518,477.29
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>13,549,542.48</b>	<b>2,574,413.07</b>	<b>16,123,955.55</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>			
5.1. Organizare de santier	118,084.89	22,436.13	140,521.02
5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	118,084.89	22,436.13	140,521.02

DG - CCLV

5.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării sanțierului	0.00	0.00	0.00	0.00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	107,754.25			107,754.25
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48,979.21		0.00	48,979.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,795.84		0.00	9,795.84
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48,979.21		0.00	48,979.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	0.00		0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	711,059.47		135,101.30	846,160.77
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00		1,900.00	11,900.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>946,898.61</b>		<b>159,437.43</b>	<b>1,106,336.04</b>
	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00		0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00		0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>15,168,087.99</b>		<b>2,861,463.41</b>	<b>18,029,551.40</b>
		<b>9,795,841.20</b>		<b>1,861,209.83</b>	<b>11,657,051.03</b>

\* În preturi la data de 03.2018; 1 euro = 4,6575 lei CONFORM INFOREURO

Beneficiar/Investitor,  
UAT Orasul Beclean

Intocmit,  
arh. Mihai Matei  
Administrator