

R OMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD
ORAȘUL BECLEAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședință ordinară din data de 21.05.2018 în prezența unui număr de 16 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 3720/04.05.2018 a Primarului orașului Beclean;
- Raportul de specialitate al Direcției economice nr. 3722/04.05.2018;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 4201, nr. 4202, nr. 4203 și nr. 4204/21.05.2018;

În conformitate cu:

- Prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la data de 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile titlului IX – Impozite și taxe locale din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 266 alin. (6) și alin (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. „a” din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Prevederile art. 139 alin. (2) din Constituția României;
- Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art. 27, art. 36 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „c”, art. 45 alin. (2) lit. „c” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂSTE:

Art.1.Se stabilesc impozitele și taxele locale precum și alte venituri ale bugetului local pentru anul 2019, conform **Anexei nr. 1**.

Art.2.Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,08 %, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.3.Impozitul pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice se determină prin aplicarea cotei de 0,2 %, asupra valorii clădirii determinată în baza prevederilor art. 458 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4.În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 %, asupra valorii impozabile determinată conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.5.Impozitul pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, se calculează prin aplicarea cotei de 0,4 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.6.Impozit/taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii .

Art.7.Impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.8.Impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, se calculează prin aplicarea cotei de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.9.Impozitul/taxa pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește prin aplicarea cotei de 5 % în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului 2019.

Art.10.Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport, sunt creanțe fiscale anuale care se plătesc bugetului local în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.11.Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.12.Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice sau juridice de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la 31 martie 2018.

Art.13.Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2019 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, pentru fiecare creanță datorată pe întregui an de către contribuabili, se acordă o bonificăție de 8 % în cazul persoanelor fizice și de 8 % în cazul persoanelor juridice.

Art.14.În baza prevederilor art. 266 alin (6) și alin (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie, de până la 40 de lei inclusiv se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.15.Se stabilește Lista scutirilor cu caracter obligatoriu acordate contribuabililor din orașul Beclean pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul 2019 potrivit reglementărilor legale în vigoare, conform Anexei nr. 2.

Art.16.Se stabilește procedura de acordare de către Consiliul Local a scutirilor la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru următoarele cazuri:

a)clădiri și teren aferent utilizate pentru furnizarea de servicii sociale;

b)clădiri și teren utilizate de organizațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

c)clădiri și teren afectate de calamități naturale;

d)clădiri la care au fost realizate lucrări în condițiile O.U.G. nr.18/2009 și a Legii nr.153/2011, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17.Anexa nr. 1 „Impozitele și taxele locale precum și alte venituri ale bugetului local pentru anul 2019”, Anexa nr. 2 „Lista scutirilor cu caracter obligatoriu acordate contribuabililor din orașul Beclean pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul 2019 potrivit reglementărilor legale în vigoare” și Anexa nr.3 „Procedura de acordare de către Consiliul Local a scutirilor la plata impozitului pe clădiri și teren”, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18.Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2019 și intră în vigoare la data de 01.01.2019.

Art.19.Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă hotărârile anterioare ale Consiliului local al orașului Beclean privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și orice alte dispoziții contrare.

Art.20.Cu ducerea la înndeplinirea hotărârii se încredințează Primarul și Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Beclean.

Art.21. Hotărârea se aduce la cunoștință publică în condițiile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Art.22. Prezenta hotărâre se comunică prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primarul orașului Beclan;
- Direcția economică;
- Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului;
- Biroul agricol;
- Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud

Președinte de ședință,
Lazar Ioan

Contrasemnează,
Secretarul orașului
Oprea Simion Crinela



Nr. 57 din 21.05.2018
Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru”
D.B.M.

SUMAR

ANEXA 1

CAPITOLUL I - IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI	PAG.1-5
CAPITOLUL II - DELIMITAREA ZONELOR IN INTRAVILAN SI EXTRAVILAN	PAG 6-7
CAPITOLUL III - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN	PAG 8-10
CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MILOACELE DE TRANSPORT	PAG 11-15
CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATILOR	PAG 16-18
CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE	PAG 19
CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE	PAG 19
CAPITOLUL VIII- TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE	PAG 19-20
CAPITOLUL IX –SANCTIUNI	PAG 20
CAPITOLUL X -TAXE SPECIALE	PAG 21-22

TABLOUL

CUPRINZÎND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE PENTRU ANUL 2019
CODUL FISCAL - TTLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

L. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. PERSONOANE FIZICE

Art.457 alin.(2) Valoarea impozabilă a clădirii exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/metru pătrat.

Tipul clădirii	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019	
	Valoarea impozabilă pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice - lei/m ² -	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	608
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	203
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	76
E. În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D

Art.457

(3) În cazul unei clădiri care are perejii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevazut la alin.(2) valoarea impozabilă, corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, loggiilor sau ale celor situate la subsol și mansarda , exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței exterioare ale clădirii utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasata clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5), cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

ZONĂ ÎN CADRUL LOCALITATII	RANG LOCALITATE -III-	Coeficientul de corecție
A		2,30
B		2,20
C		2,10
D		2,00

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și . după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal creșterea performanței energetice și a calitativi arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% fata de valoarea acesteia la data începerii execuțării lucrărilor.

50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--

Art. 458 CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi :

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- c) valoarea clădirilor care rezulta din acțiunile prin care se transferă dreptul de proprietate în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art. 459 CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRI CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosita în scop rezidențial, conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosita în scop nerezidențial, conform art.458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457, ca și clădiri rezidențiale.
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.458,

B. PERSOANE JURIDICE		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)
Art.460 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.		0,2%
Art.460 alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii impozabile a clădirii		1%
Art.460 alin. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii		0,4%
Art.460 alin. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anterior anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.		5%
Art.460 alin. (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin insumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin (1) cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin (2) sau (3).		
Art.460 alin. (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:		
a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal		
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.		
c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior.		
d) valoarea clădirilor care rezulta din acțiuni prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior.		
e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.		
f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicata concesionarului, locatarului titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.		
Art.460 alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local la primul termen de plată din anul de referință.		
Art.460 alin. (7) Prevederile alin (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fata de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.		
Art.460 alin. (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxa fata de cea stabilită conform alin (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.		

CAP. II
DELIMITAREA ZONELOR ÎN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN

Nr. Crl.	DENUMIREA STRĂZII	INTRAVILAN	EXTRAVILAN
1	PIATA LIBERTATII	A	-
2	1 DECEMBRIE 1918 de la nr.1 la 65 și de la nr.2 la 86	A	-
3	MIHAIL KOGALNICEANU de la nr. 11-15, nr.51A-151 si de la nr.2-198	A	-
4	ALEEA ZORILOR	A	-
5	ALEEA CASTANULUI	A	-
6	ALEEA PANSELELOR	A	-
7	ALEEA FLORILOR	A	-
8	ALEEA GHIOCELULUI	A	-
9	GRIGORE SILASI	A	-
10	ALEEA GÂRBI	A	-
11	MORII	A	-
12	TRANDAFIRILOR	A	-
13	PARCULUI	A	-
14	MIHAI VITEAZU de la nr. 2 la 28 și de la nr. 3 la 31	A	-
15	OCTAVIAN GOGA de la nr.1 la 25 și de la nr.2 la 30	A	-
16	NICOLAE IORGĂ	A	-
17	SIEULUI	A	-
18	GRIVITEL	A	-
19	DOBROGEANU GHIREA de la nr.1la 17 și de la nr.2 la 18	A	-
20	LIVIU REBREANU	A	-
21	1 DECEMBRIE 1918 de la nr. 67- la 103	B	-
22	MIHAIL KOGALNICEANU de la nr.17-51	B	-
23	PETRU MAIOR	B	-
24	DOBROGEANU GHIREA de la nr.19 la 35 și de la nr 20 la 28	B	-
25	BICAZ	B	-
26	CRISAN	B	-
27	ION POP RETEGANU	B	-
28	NICOLAE BALCESCU	B	-

29	SOMEȘULUI	B
30	PRIMĂVERII	B
31	MIHAI VITEAZU de la nr. 30, și mai departe, și de la nr. 33 la 45 A	B
32	BELA BARTOK	B
33	IL. CARAGIALE	B
34	LILIACULUI	B
35	CODRULUI	B
36	CLOȘCA de la nr.1 la 29 și de la nr.2 la 30	B
37	HOREA	B
38	SCURTĂ	B
39	G. COȘBUC	B
40	BOBÂLNA	B
41	TEHILOR	B
42	TOAMNEI	C
43	ION CREANGĂ	C
44	BECLENUT	C
45	COLDAU	C
46	CLOȘCA de la nr. 31 la 53 și de la nr.32 la 40	C
47	LUCIANBLAGA	C
48	1 MAI	C
49	OBOR	C
50	GHEORGHE DOJA	-
51	VALEA VIII/OR de la nr.1 la 21 și de la nr.2 la 2/A	C
52	RUSU DE JOS	C
53	SAT FIGA	C
54	ZONA DE AGREMENT ,FIGA, ALEEA 1-5	C
55	VALEA VIII/OR de la nr. 23 la 63 și de la nr. 4 la 48	D
56	PODIREI /ZONA REZIDENTIALĂ ALEEA 1-8	D
57	HIGBA	D
58	DEALUL PĂCHI de la nr. 2 la 30	D

CAPITOLUL III - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII – Art.465 alin(2):In cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmultirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevazută în urmatorul tabel :

Zona în cadrul localității	
A	
B	
C	
D	

Art.465 alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local

B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECĂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

Art.465 alin(3) In cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decat cea de terenuri cu construcții, impozitul /taxa pe teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței terenului,exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin (4),iar acest rezultat se înmulțește cu coeficiențul de corecție corespunzător precizat la alin (5)

Art.465 alin.(4)

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 - lei/ha -

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneță	21	19	15	13
4	Vie	47	35	28	19
5	Livadă	54	47	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15

7	Teren cu ape	15	13	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

Art.465 alin. 5 Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității / Coeficientul de corecție

III	3,00
-----	------

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin. (7)

Nr. crt.	Categorie de folosință	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019- lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Teren arabil	51	49	46	43
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fâneajă	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.5.1	56	54	51	49
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.6.1	57	54	51	49
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16	14	12	8
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

Art.465 alin. 7 În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) astfel:

Zona în cadrul localității	Coefficientul de corecție Rangul localității (III)
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Art.465 alin(8) Înregistrarea în Registrul Agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie a capului de gospodărie sau în lipsa acestuia, a unui membru major a gospodăriei.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin. (2)
Mijloace de transport cu tractiune mecanică

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019	
Mijloc de transport	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 valoarea impozitului
I. VEHICULE INMATRICULATE	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	73
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	146
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	294
7. Autobuze, autocare, microbuze	24
8. Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totală maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9. Tractoare înmatriculate	18
II. VEHICULE INREGISTRATE	
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	- lei/200 cm ³ sau fractiune -
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica de pana la 4.800 cm ³ inclusiv	3
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica de peste 4.800 cm ³	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	101 lei/an
Art.470 alin. 3 În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.	
Art.470 alin. 4 În cazul unui atât, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.	

Art.470 alin. (5)
Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019		
	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)
	Ax(e) motor(are) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		
Vehicule cu două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562
5	Masa de cel puțin 18 tone	1274
II		
Vehicule cu trei axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1033
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1604
7	Masa de cel puțin 26 tone	1604
III		
Vehicule cu patru axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	679
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1060
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1683
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2497
6	Masa de cel puțin 32 tone	2497

Art.470alin.(6)
Combinări de autovehicule (autovehicule articulatelor sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019		
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		
	Ax(e) motor(ore) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare Impozitul (în lei/an)
I Vehicule cu 2+1 axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65
4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149
5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	349
6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	349	451
7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	814
8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	814	1427
9 Masa de cel puțin 28 tone	814	1427
II Vehicule cu 2+2 axe		
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535
3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785
4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	949
5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	949	1558
6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1558	2162
7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2162	3282
8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2162	3282
9 Masa de cel puțin 38 tone	2162	3282
III Vehicule cu 2+3 axe		

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1721	2395	
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2395	3254	
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2395	3254	
	4	Vehicule cu 3+2 axe			
IV	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1520	2111	
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2111	2920	
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2920	4319	
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2920	4319	
	5	Vehicule cu 3+3 axe			
V	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1046	
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1046	1563	
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1563	2487	
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1563	2487	

Art.470 alin. (7)
Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6)

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 valoarea impozitului lei/an	
Masa totală maximă autorizată	
a) Până la o tonă, inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53
d) Peste 5 tone	65

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 valoarea impozitului lei/an	
Art.470 alin. (8)	
Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57
3. Bărci cu motor	213
4. Scutere de apă	213

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art. 474 alin. (1)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu urban

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019 - lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	8
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	10
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1000 m ²	14 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

Art. 474 alin. (2)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurală

Art. 474 alin. (3)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism
	30% din taxa pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale

Art. 474 alin. (4)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului

Art. 474 alin. (5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă
	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții

Art. 474 alin. (6)

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții, decât cele menționate la alin (5)	1% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
	30% din taxa pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale

Art. 474 alin. (8)

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire

Art. 474 alin. (9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții
	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferenta partii desființate

Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospătare a terenurilor	3 lei x nr. de metri pătrați de teren ce vor fi afectați
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației pentru lucrări de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine spații de expunere, corpuși și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	3 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, en. electrică, telefonia și televiziune prin cablu	10 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	5 lei
<p>Pentru taxele prevăzute la art. 474 alin (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:</p> <ol style="list-style-type: none"> taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea acesteia. pentru taxa prevăzută la alin (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, conform art.457 în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile da la data la care expira autorizația respectiva, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale. pană în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție. pană în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa trebuie plătită orice diferență de taxa care trebuie rambugisată de autoritatea administrației publice locale. 	

Art. 475 TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	- lei -	
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	15 lei	
Art. 475 alin. (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN561-RESTAURANTE,563-Baruri și alte activități de servire a bauturilor și 932-Alte activități distractive și recreative potrivit Ordinului I.N.S nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activitătilor din economia națională- CAEN datorarea o taza pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea acestor activități în funcție de suprafața aferentă activitatilor respective :	25 lei pentru eliberarea unui bloc de atestare de producător 25 lei pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	
- cu suprafață de până la 500 metri pătrați	810 lei	
- cu o suprafață mai mare de 500 metri pătrați	1.520 lei	
Viză anuală a autorizării de alimentație publică se stabilește după suprafața aferentă activității:		
- cu o suprafață de pana la 500 metri pătrați	101 lei	
- cu o suprafață mai mare de 500 metri pătrați	203 lei	
CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MILIOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Pentru contractele de reclamă și publicitate încheiate	1% din valoarea contractului, exclusiv T.V.A.	
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	20 lei	
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20 lei	

CAPITOUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOII

Art. 482 alin. (2) Manifestarea artistică, competiție sportivă, activitate distractivă:

a) spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film, un spectacol de circ, orice competiție sportivă internă sau internațională	2% la suma încasată
b) orice alta manifestare artistică sau sportivă decat cele menționate la litera a)	4% la suma încasată

CAPITOUL VIII - TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURIOR PUBLICE

Art. 486 alin. (1)

A. Pentru ocuparea locurilor publice în vederea desfășurării unei activități comerciale, culturale-sportive, distracții, circuri, manifestări,etc.

	Taxare	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019
1. Tonele pentru vânzare de produse	lei/mp/zi	1
2. Comerț ambulant	lei/zi	2
3. Stative specifice producătorilor comercializate în unitate	lei/mp/zi	1
4. Comercializare în exclusivitate de cărți, reviste, ziară	lei/mp/zi	1
5. Vânzare diferite produse în chioscuri	lei/mp/zi	1
6. Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	lei/mp/zi	1
7. Ocupare loc public pentru amenajarea de terase primăvara-toamna	lei/mp/lună	3
8. Alte activități : cultural – sportive, distracții populare, circuri, menajerie și alte asemenea	lei/mp/zi	2
9. Amplasare mașini de înghețată, lazi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice	lei/mp/zi	1
10. Acțiuni promotională, prezentare produse, amplasare podium	lei/mp/zi	2
11. Ocupare loc public pentru mese și scaune servire produse	lei/mp/zi	1
12. Ocupare loc public pentru confectionare de produse	lei/mp/zi	1
13. Ocuparea domeniului public pentru diverse manifestări ocasonate de zilele orașului :	lei/mp/zi	10 - cu contract - fără contract 12
14. Vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor, etc.	lei/pers.	1

CAPITOLUL X - TAXE SPECIALE

Art.484.

Taxe speciale pentru eliberarea de către Direcția Economică-Compartiment Impozite și Taxe Locale a unor documente și prestarea unor servicii pentru contribuabili.

I. Reglementari generale

Pct.1. Potrivit art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri se instituie de către Consiliul Local taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul contribuabilor persoane fizice și juridice

Pct.2. Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiții:

- taxele speciale se stabilesc anual prin hotărâre a consiliului local;
- veniturile realizate din taxe speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.
- cantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a compartimentelor.
- taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.;
- taxele speciale se fac venit la bugetul local .
- taxele speciale se afisează la sediul Primariei orașului Beclau,

II. Categorii de taxe locale speciale aplicabile în anul 2019

II.1 Taxe speciale pentru servicii de xerocopiat, multiplicat

Pct.4. Se instituie:

- a) taxa specială pentru servicii de xerocopiat, multiplicat acte necesare populației în raporturile acesteia cu orașul Beclau, realizate în cadrul Direcției Economice
 - b) taxa specială privind servicii de xerocopiat acte din arhiva Direcției Economice solicitate de persoanele fizice și juridice
- Pct.5. Plata acestei taxe se face anticipat, iar sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru achiziționarea de materiale specifice activității de multiplicare și întreținerea aparatului.

II.2 Taxa specială pentru eliberarea, de către Direcția Economică, înainte de expirarea termenului legal a următoarelor documente:

Pct.6. Se instituie:

- a) certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice;
- b) fisa de înmatriculare/radiere a mijloacelor de transport auto, pentru persoanele fizice și juridice;
- c) taxa specială pentru vizarea, de către Direcția Economică a abonamentelor și biletelor pentru spectacole;
- d) înștiințarea de plată la cererea contribuabilului privind obligațiile datorate bugetului local
- e) situația privind bunurile cu care contribuabilul figurează în evidențele organului fiscal

Pct.7. Taxa instituită la pct.6 se datorează de către contribuibili, persoane fizice și juridice, care solicită eliberarea înainte de termen, la cerere documentele menționate la pct.6

Pct.8. Taxele speciale se achita anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Direcția Economică pentru cheltuieli de întreținere și funcționare (tehnica de calcul, birotică, reparări, igienizarea birourilor).

II.3. Taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice /juridice, a situației privind patrimoniul și/sau obligațiile de plată ale contribuibilor înregistrați în evidența fiscală

Pct.9. Se instituie taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice/juridice, a situației privind patrimoniul și /sau obligațiile de plată ale contribuibilor înregistrați în evidența fiscală

Pct.10. Informațiile cu caracter fiscal se comunica în condițiile Codului de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterior aduse.

Pct.11.Taxa nu se percepce în cazul instituțiilor publice

Pct.12.Taxa se achita anticipat, o data cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Direcția Economică pentru cheltuieli de întreținere și funcționare (tehnica de calcul, birotică, reparări, igienizarea birourilor).

Cuantumul taxelor speciale conform art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale

Nr crt	Denumire document/activitate	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
1.	Servicii de xerocopiat/multiplicat lei/coala	0,50	0,50
2.	Certificat de atestare fiscală, eliberare în aceeași zi lei	5,00	10,00
3.	Fisa de înmatriculare/radiere auto, eliberare în aceeași zi/lei	5,00	10,00
4.	Vizarea de către Compartimentul Impozite și taxe locale a abonamentelor și biletelor pentru spectacole/bloc biletelor	5,00	5,00
5.	Înștiințare de plată privind obligațiile datorate bugetului local	1,00	5,00
6.	Situația privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența fiscală la cererea acestuia lei	2,00	5,00
7.	Situația patrimonială și /sau obligațiile de plată ale contribuabililor, la cererea terțelor persoane fizice sau juridice lei	10,00	10,00

LISTA SCUTIRILOR
CU CARACTER OBLIGATORIU ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN
ORASUL BECLEAN PENTRU IMPOZITELE și TAXELE LOCALE
DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL 2019
POTRIVIT REGLEMENTARILOR LEGALE IN VIGOARE

CODUL FISCAL Legea nr.227/2015

IMPOZITUL PE CLĂDIRI

ART. 456

Alin (1) Nu se datorează impozit/taxa pe clădiri pentru :

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public.
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora.
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii.
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare.
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- k) clădirile care prin natura lor fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice.
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului.

- m) clădirile Academiei Romane și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Romana în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- n) clădirile aferente capacitaților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice.
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit a), c)-e) din OUG nr.82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificările din Legea nr.111/2007 cu modificările și completările ulterioare.
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 al Decretului –lege nr.118/1990 republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din O.G. nr.105/1999 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare.
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv al reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și al minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetătenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice
- v) clădirile destinate serviciului de apostila și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale.
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN

Art.464

Alin (1) Nu se datorează impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement.
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat utilizate pentru activitatea proprie a acestora.

- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice.
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor.
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007, cu modificările și completările ulterioare.
- g) terenurile unităților sanitare publice cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice.
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navegație terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv echuzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploataările din subsol, încadrate astfel într-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului.
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetru de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora.
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură.
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță.
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului.
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- p) terenurile Academiei Romane și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul –lege nr.118/1990, republicat cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din O.G. nr.105/1999 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare.

- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit.a), c)-e) din OUG nr.82/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale.
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietatea publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnosă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârstă de până la 20 de ani.
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- z) suprafetele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin 1 lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art.469 (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru :

- a) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- b) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- c) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din O.G. nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000 ,cu modificările și completările ulterioare , pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- d) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin (1) lit.b) și art.4 alin (1) din Legea nr.341/2004 cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- f) Mijloacele de transport ale instituțiilor publice.
- g) Mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public.
- h) Vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare
- i) Mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- j) Mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență.
- k) Mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului.

- l) Mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- m) Mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigura găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.
- n) Autovehiculele acționate electric.
- o) Autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing.
- p) Mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minoritarilor naționale.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR și A AUTORIZAȚIILOR

Art. 476 (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele :

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- b) Certificatele avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 republicat, cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din O.G. nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare.
- c) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexa.
- d) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului.
- e) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local.
- f) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică.
- g) Autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.
- h) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub conducerea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului.
- i) Certificatul de urbanism sau autorizația de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, construită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- j) Certificatul de urbanism sau autorizația de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigura găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activitatea de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.
- k) Certificatul de urbanism sau autorizația de construire, în cazul unei calamitați naturale.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.479 Sunt scutite la plata următoarele :

- 1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afişaj in scop de reclama si publicitate pentru instituţiile publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclama unor activitati economice.
- 2) Taxa pentru afişaj in scop de reclama si publicitate in cazul persoanei care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevăzuta la art.477 fiind plătită de aceasta ultima persoana.
- 3) Taxa pentru afişaj în scop de reclama si publicitate pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul clădirilor.
- 4) Taxa pentru afişaj in scop de reclama si publicitate pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum si alte informaţii de utilitate publica si educaţionale.
- 5) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclama si publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.482

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole

VII. ALTE TAXE LOCALE

Art.487 Se scutesc de la plata taxelor locale instituite conform art.486, următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război si văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- b) Persoanele prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990 republicat, cu modificările si completările ulterioare.
- c) Instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei si Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activitati economice.
- d) Fundaţiile înfiinţate prin testament, constituise conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta si ajuta instituţii de cultura naţionala, precum si de a susŃine acŃuni cu caracter umanitar, social si cultural
- e) OrganizaŃiile care au ca unica activitate acordarea gratuită de servicii sociale in unitati specializate care asigura găzduire, îngrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserŃie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstance, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in condiŃiile legii.

Procedura de acordare de către Consiliul Local a scutirilor la plata impozitului pe clădiri și teren

În condițiile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Art.456 alin (2) ,art.464 alin(2) din Codul Fiscal

I.Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenul utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale

Art.1. Asociațiile și fundațiile care dețin în proprietate clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de asociații și fundații pentru a beneficia de scutire sunt:

- recuperare și reabilitare;
- suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violență în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadrul instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacitaților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) asociațiile/fundațiile își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea să fie proprietatea asociației sau fundației acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- c) asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost acreditată;

e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art.4. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- a) actul de înființare al asociației sau fundației;
- b) statutul asociației sau fundației;
- c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d) memoriu de activitate;
- e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- f) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 6. (1) Asociația sau fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 7. (1) Asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 8. (1) Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

(2) Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

Model Cerere

CĂTRE,

Primăria orașului Băcălin
Direcția Economică
Compartiment Venituri

Subscrisa _____ cod unic de
identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____
adresa de email _____.

Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____,
domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, prin prezența solicită scutire de la
plată* _____, pentru imobilul situat în
_____ conform conform Hotărârii Consiliului Local al orașului Băcălin
nr. _____ / _____.

La prezența cerere anexează:

- actul de înființare al asociației sau fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- memoriu de activitate;
- balanța de verificare, situații financiare
- extras de carte funciară
- orice alte acte justificative pentru activitatea desfășurată.

Data _____ Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sănătionează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

II. Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

Art.1. Prin organizatie nonprofit se înțelege orice asociatie ,fundatie,ligă ,federatie ,uniune înregistrată în România, potrivit legislatiei în vigoare, care utilizează veniturile și activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

Art. 2. Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea, potrivit art. 206 alin (2) din Codul civil,doar acele drepturi și obligații care sunt necesare pentru realizarea scopului prin lege , actul de constituire sau statut.Profitul nu se împarte asociaților și va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizația nonprofit.

Art.3. Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societății: dezvoltare economico –socială și ameliorarea stării materiale a populației, educatie,stiinta,cercetare, cultura,sănătate, protectie socială,drepturile omului,protectia mediului,protectia copilului, etc.

Art.4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se aplică pentru acele bunuri aflate în proprietate, și se aplică potrivit prevederilor legale .

Art.5 . Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante,bugetului local.

Art. 6. Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

-actul de înființare a organizației nonprofit

-statutul organizației nonprofit

- actele de proprietate a bunurilor pentru care se solicită scutirea de plată, extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

-memoriu de activitate .

Art.7.Scutirea la plată impozitelor pe clădiri și teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana juridică depune cererea de scutire ,însotită de documentele justificative.

Art.8.(1). Asociația sau fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștiința organului fiscal orice modificare intervenită față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data aparțierii oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii.Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii .

Art.9(1).Anual până cel tarziu la data de 30 ianuarie, contribuabilul asociație sau fundație care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren , are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior precum și orice alte constatări ale altor organe de control .

(2).Nedepunerea documentelor prevăzute la alin (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele .

Model Cerere,

Către,

Primăria orașului Beclien
Direcția Economică
Compartiment Venituri

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____
Cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de
e-mail _____
Reprezentata prin dl/d-na _____ în _____ calitate
domiciliat(ă) în _____ posesor al B.I.C.I.
seria _____ nr. _____ CNP _____, prin prezența,
solicit scutire de la plata * _____ pentru imobilul situat în
conform Codului fiscal.

La prezenta cerere anexez:

- actul de înființare al asociației sau fundației
- statutul asociației/fundației
- memoriu de activitate
- balanța de verificare, situații financiare
- acte de proprietate a bunurilor solicitate la scutire, extras de carte funciară dacă există.
- orice alte acte justificative pentru activitatea desfășurată.

Data _____ Semnătura,

Notă* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sanctionează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

III:Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale.

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la 0263/343687 sau la Biroul de Registratura din cadrul Primariei Orasului Beclien în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) Biroul Registratura centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență.

(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces - verbal de constatare conform modelului din cadrul procedurii. Procesul - verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Biroului de Registratura, Apărare, respectiv Serviciului Juridic, Contestații.

Art. 4. (1) Scutirile la plata impozitelor se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea scutirii.

(2) Cererea de scutire la plata, este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea scutirilor se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor

Model

PROCES - VERBAL nr _____ încheiat azi _____

Subsemnații

_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____

ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-nei) _____

prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, pentru imobilul situat în
Beclean, str. _____ nr. ____, bl. ____, sc. ____, ap. ____, conform
Hotărârii Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am constatat
următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impune luarea următoarelor măsuri:

D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata
impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însotită de un
Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității,
la sediul Primăriei orașului Beclean.

Prezentul proces - verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența
d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmânat 1 exemplar.

Data _____

Semnătura,

Model Cerere

Catre,

Primaria Orasului Beclean
Directia Economica
Compartiment Venituri

Subsemnatul(a) _____ domiciliat in _____ posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____

CNP _____, prin prezența solicită scutirea de la plata impozitului pentru cladirea
situata in _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ scara _____ aparta-
mentul _____, conform Hotărarii Consiliului Local al orașului Beclean nr. _____ / _____

La prezența cerere anexează

- copie act identitate
- extras CF actualizat al imobilului
- proces-verbal de constatare a calamitatilor naturale

Data _____

Semnatura _____

IV:Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile OUG nr.18/2009 și a Legii nr. 153/2011.

A) Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 2. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a) locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b) locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire , proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- din procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
- au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie;

Art. 4. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică nouui proprietar al acesteia.

Art. 5. (1) Scutirea la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Directia Economică, compartiment venituri .

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

B) Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural - ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Pentru a beneficia de această scutire, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pune în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- din procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 4. (1) Scutirea la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Economică.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare, încheiată în condițiile legii;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al municipiului Arad, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Model CERERE

CĂTRE,

PRIMĂRIA ORASULUI BECLEAN
DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENT VENITURI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____ -
_____, posesor al B.I./ C.I. seria _____,
nr. _____, prin prezența solicită scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în
Beclean, str. _____ nr. _____, bl. ___, sc. ___, ap. ___, conform Hotărârii
Consiliului Local al Orasului Beclean nr. _____ / _____ .

La prezența cerere anexez:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Data _____

Semnătura,