

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD  
ORAȘUL BECLEAN  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza S.F.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, extinderea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale a Grădiniței cu Program Prolungit „Albă ca Zăpada” din orașul Beclean județul Bistrița-Năsăud”, strada Sieului, nr. 6

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 18 iunie 2018 în prezența unui număr de 15 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr. 4984/15.06.2018 a Primarului orașului Beclean;
- Raportul de specialitate nr. 4986/15.06.2018 al Compartimentului de urbanism din cadrul Primăriei orașului Beclean;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 5049, nr. 5050 și nr. 5051/18.06.2018;

**În conformitate cu:**

- Prevederile art.44 alin. (1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;
  - Prevederile Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investitii în educație și formare, inclusiv în formarea profesională, pentru dobândirea de competente și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de parasire timpurie a sistemului.
  - Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
  - Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- În temeiul dispozițiilor:** art. 36 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d), art. 45 alin. (2) lit. „e”, art. 115 alin. (1) lit. „b” și art.126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

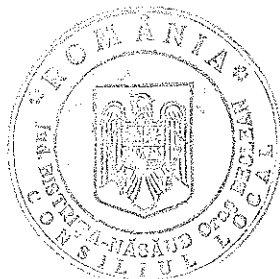
**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economice (faza S.F.) pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, extinderea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale a Grădiniței cu Program Prolungit „Albă ca Zăpada” din orașul Beclean județul Bistrița-Năsăud” strada Șieului, nr. 6 și indicatorii tehnico-economici ai investiției: în valoarea totală de 5.353.498,89 lei (fara T.V.A.) și 6.365.913,68 lei (cu T.V.A.), din care Construcții + Montaj (C+M) 3.844.682,61 lei (fara T.V.A.), prevăzuți în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Cu ducerea la îndeplinirea hotărârii se încredințează Primarul, Direcția economică și Compartimentul de urbanism din cadrul Primăriei orașului Beclean.

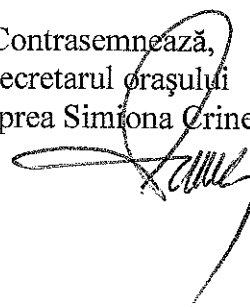
**Art.3.**Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primar;
- Direcția economică;
- Biroul de urbanism și amenajare a teritoriului;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,  
Munteanu Maria



Contrasemnează,  
Secretarul orașului  
Oprea Simiona Crinela



**Nr. 73 din 18.06.2018**

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”

D.B.M.

Nota de prezentare

Pentru sustinerea de catre beneficiar a investitiei

ANEXA LA HCL 78 din 18.06.2018

|   |   |
|---|---|
| 1. Date generale                            |   |
| Obiectiv de investitie:                     | "Lucrari de interventie in vederea reabilitarii, modernizarii extinderii si dotarii infrastructurii educationale a gradinitei Alba ca zapada, din orasul Beclean , Judetul Bistrita-Nasaud" |
| Beneficiar:                                 | U.A.T. ORASUL BECLEAN   |
| Faza de proiect:                            | D.A.L.I.  |
| Amplasament obiectiv:                       | ORASUL BECLEAN, STR.PETRU MAIOR ,NR.8, JUD.BISTRITA-NASAUD  |
| Proiectant general:                         | S.C.DC IMOBIL PROIECT S.R.L.cu sediul in Mun.Bistrita, str.Dumbravei, Bl.7, Sc.C, Ap.4,jud. BN, Tel/Fax:0752883191,Nr. De inregistrare la Registrul ComertuluiJ06/684/2013,CUIRO31950825    |
| Proiectant de specialitate:                 | S.C.DC IMOBIL PROIECT S.R.L.cu sediul in Mun.Bistrita,str.Dumbravei, Bl.7, Sc.C, Ap.4,jud. BN,Tel/Fax:0752883191,Nr.de inregistrare la Registrul ComertuluiJ06/684/2013,CUIRO31950825       |
| 2. Principalii indicatori tehnico-economici | Valoarea totala a investitiei fara TVA: 5.353.498,89 lei<br>Valoare constructiei montaj (C+M) fara TVA<br>= <b>3.844.682,61</b> lei.<br>TVA= 1.012.414,79                                   |
|   | Durata de realizare: 12 luni  |

Nota de prezentare

Pentru sustinerea de catre beneficiar a investitiei

ANEXA LA HCL *73 din 18.06.2018*

|  |   |
|--|---|
|  | <p><b>Lucrari de reabilitare modernizare si extindere</b></p> <p>Reabilitarea, extinderea, modernizarea si dotarea infrastructurii educationale a gradinitei cu program prelungit Alba ca Zapada, loc. Beclean.,<br/>Invatamant prescolar<br/>Valoare estimată la finalul implementării proiectului = Aria construită desfășurată: 1327 mp</p> <p>Amenajari exterioare pentru procesul educational, locuri de joaca, Gradinita Alba ca zapada, Scoala gimnaziala, invatamant prescolar<br/>Valoare estimată la finalul implementării proiectului = Aria construită cu locuri de joaca : 150 mp, 7 nr locuri de joaca</p> <p>Dotari cu echipamente didactice moderne , Gradinita Alba ca zapada, Scoala gimnaziala, invatamant prescolar<br/>Valoare estimată la finalul implementării proiectului = 4 Sali de grupa (complet echipate</p> <p>Mobilier specific salilor de grupa (dulapuri, patuturi, mese, biblioteca, scaune, fotolii) pentru cele 8 grupe de copii</p> <p>Aparatura electronica (calculatoare, videoproiectoare, imprimante, sisteme audio) in fiecare sala de grupa.</p> <p>Material didactic (puzzeluri, papusi, jucarii, tablite, jocuri educationale)</p> <p>Amenajari exterioare conexe procesului scolar, Gradinita Alba ca zapada, Scoala gimnaziala, invatamant prescolar<br/>Valoare estimată la finalul implementării proiectului = 775 mp,<br/>Amenajare de spatii verzi noi – 582 mp, Amenajare de alei pavate carosabile si pietonale – 193 mp</p> <p><b>Beneficiari.</b> Valoare estimată la finalul implementării proiectului = 185 din care 78 fete, 107 baieti</p> |
| <p>3.Necesitatea si oportunitate a investitiei</p> | <p>Clădirile, sălile de clasă, laboratoarele și dotările – într-un cuvânt, infrastructura educațională - constituie elemente vitale ale mediilor de învățare din școli și universități. Rezultatele cercetărilor în domeniu sugerează că infrastructura de foarte bună calitate conduce la îmbunătățirea predării, a rezultatelor școlare ale elevilor și reducerea abandonului școlar, pe lângă alte beneficii.</p> <p>Studii recente au arătat că elementele de mediu și de proiectare ale infrastructurii școlare împreună explică 16% din variația progresului școlar al elevilor din ciclul primar. Acest studiu evidențiază faptul că proiectarea infrastructurii educaționale influențează procesul de</p>   |

Nota de prezentare

Pentru sustinerea de catre beneficiar a investitiei

ANEXA LA HCL 73 din 18.06.2018

|   |   |
|---|---|
|   | <p>Învățare prin trei factori interdependenți : <i>naturalețe</i> (de ex. lumina, calitatea aerului), <i>stimulare</i> (de ex. complexitatea, culoarea) și <i>individualizare</i> (de ex. flexibilitatea spațiilor de învățare).</p> <p>Cu toate că decidenții din domeniul învățământului își concentrează atenția din ce în ce mai mult asupra calității educației și a mediilor de învățare din școli, multe țări au o abordare fragmentară sau fără o viziune de ansamblu privind investițiile în infrastructura educațională. În România, de exemplu, deciziile privind infrastructura educațională au fost luate de-a lungul timpului pe baza unui model necoordonat și descentralizat, determinat de nevoi de moment și fonduri limitate, și nu pe baza unei abordări strategice.</p> <p>Nivelul de educație este factor-cheie al dezvoltării naționale, deoarece determină în mare măsură activitatea economică și productivitatea, precum și mobilitatea forței de muncă, creând premisele, pe termen lung pentru existența unui nivel mai ridicat de trai și de calitate a vieții. Având în vedere tendințele demografice negative, profilul educațional al populației este o condiție esențială pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii.</p> <p>Acest deziderat nu se poate realiza însă fără o infrastructură adecvată/corespunzătoare ciclurilor educaționale. Infrastructura educațională este esențială pentru educație, dezvoltarea timpurie a copiilor, pentru construirea de abilități sociale și a capacității de integrare socială.</p> <p>Proiectul propus de UAT Oras Beclean va asigura creșterea accesului, calității și a atractivității educației, contribuind la creșterea ratei de participare la diferite niveluri de educație, la reducerea abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii, la o rată mai mare de absolvire a învățământului obligatoriu și la creșterea ratei de tranziție spre niveluri superioare de educație.</p> <p>Principalul rezultat așteptat vizează realizarea condițiilor pentru o educație de calitate și creșterea gradului de participare a populației în învățământul preșcolar.</p> |
| 3.1.Continutul documentatiei  | La elaborare s-au respectat prevederile Hotararii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferent <u>obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.</u>   |
| 3.2.Descrierea investitiei:<br>- Prezentarea investitiei<br>- Caracteristici tehnice<br>Solutii tehnice propuse | Obiectiv specific 1. Asigurarea unor servicii educationale adecvate, pentru toti copiii, oferite de Gradinita Alba ca zapada din cadrul, Scolii Gimnaziale Grigore Silasi prin modernizarea si reabilitarea infrastructurii prescolare la standarde europene.<br><br>Activitatile de investitii prevazute sunt:<br><br>A1. Lucrari de reabilitare, modernizare si extindere la corpul existent  |

Nota de prezentare

Pentru sustinerea de catre beneficiar a investitiei

ANEXA LA HCL 73 din 18.06.2018

de cladire , constantand in : termoizolatii, inlocuire tamplarie, inlocuire echipamente si instalatii uzate moral si fizic, sarapanta si invelitoare finisaje interioare, instalatii electrice sanitare si termice, echipamente si utilaje (centrale termice, boiler, panouri solare preparare ACM, panouri fotovoltaice furnizare energie electrica din surse regenerabile), rampe de acces persoane cu dizabilitati, amenajare de grupuri sanitare la parterul cladirii pentru persoane cu dizabilitati, extindere corpului principal de cladire astfel

#### Existent

Aria construită la sol: 369.32 mp

Aria construită desfășurată: 714.62 mp

Sali de grupa = 4

#### Propus

Aria construită la sol: 859.15 mp

Aria construită desfășurată: 1327 mp

Sali de grupa = 8

A2. Amenajari exterioare pentru procesul educational, construirea unor spatii de joaca aferente procesului educational din incinta scolii, constand in:

Dotarea curtii cu :

- Ansamblu de joaca cu doua turnuri de forma patrata, unul cu acoperis, cu trei tobogane clasice de marimi diferite, scara de acces si decoratiuni cu animale.
- Ansamblu de joaca cu un turn de forma patrata cu acoperispartial, tobogan clasic si doua cataratori metalice, verticala si orizontala cu plasa, scara de acces si decoratiuni cu animale
- Ansamblu de joacă cu două leagăne, clasic, pe suport metalic cu patru picioare și o transversală, cu scaune dreptunghiulare din plastic, suspendate în patru puncte.
- Carusel
- Balansoar pe arc cu un loc, viu colorat
- Balansoar cu scaune în formă de șa, viu colorat.
- Banci din lemn cu suport din metal
- Cosuri de gunoi

Obiectiv specific 2. Cresterea calitatii procesului educational cu nevoile specifice unei societati bazate pe cunoastere, prin promovarea de noi tehnici de predare și utilizarea noilor tehnologii ale informatiei și

Nota de prezentare

Pentru sustinerea de catre beneficiar a investitiei

ANEXA LA HCL nr. 73 din 18.06.2018

|                       |   |
|-----------------------|---|
|                       | <p>comunicării în educație.</p> <p>A3. Dotarea Grădiniței Alba ca zăpadă din cadrul, Școlii Gimnaziale Grigore Silasi cu echipamente didactice moderne, inteligente și cu aplicabilitate practică, constând în:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Mobilier specific salilor de grupă (dulapuri, patuturi, mese, bibliotecă, scaune, fotolii) pentru cele 8 grupe de copii</li><li>- Aparatură electronică (calculatoare, videoproiectoare, imprimante, sisteme audio) în fiecare sală de grupă.</li><li>- Material didactic (puzzle-uri, papuși, jucării, tablite, jocuri educaționale)</li></ul> <p>Obiectiv specific 3. Asigurarea condițiilor necesare unui sistem educațional performant prin creșterea nivelului de confort și siguranța a elevilor, respectiv investiții în infrastructura conexă: amenajări exterioare.</p> <p>A.4 Amenajări exterioare conexe procesului școlar: reparații, întreținere, alei, spații verzi constând în</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Amenajare de spații verzi noi – 582 mp</li><li>- Amenajare de alei pavate carosabile și pietonale – 193 mp</li><li>- Consolidare și refacere finisaje la gard întreținere teren -180ml</li><li>- Construirea unor porți de acces auto și pietonal</li></ul> |
| 4. Surse de finanțare | <ul style="list-style-type: none"><li>- Fonduri nerambursabile 98%</li><li>- cofinanțare din bugetul local al UAT Orașul Beclean este de 2% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului.</li></ul>   |
| 5. Alte informații    | Nu este cazul   |

Proiectant

S.C. DC IMOBIL PROIECT S.R.L.

