

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA MARTIE 2021

- În luna martie 2021, s-au eliberat 4456 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 39,5% față de luna februarie 2021 și cu 38,2% față de luna martie 2020.
- În trimestrul I 2021, s-au eliberat 10209 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 18,1% față de trimestrul corespunzător al anului precedent.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		mar. 2020	feb. 2021	mar. 2021	mar. 2020	feb. 2021	mar. 2021	mar. 2020	feb. 2021	mar. 2021
TOTAL	număr	3224	3195	4456	9	14	11	546	499	655
	Suprafața utilă - mp -	842083	790237	1138332	2050	15942	2353	270731	276828	272301
Mediul urban	număr	1033	947	1305	5	9	6	220	192	224
	Suprafața utilă - mp -	474743	412631	563067	1274	15005	1505	148698	173464	166088
Mediul rural	număr	2191	2248	3151	4	5	5	326	307	431
	Suprafața utilă - mp -	367340	377606	575265	776	937	848	122033	103364	106213

[Datele tabelului în format .xls](#)

Martie 2021 comparativ cu februarie 2021

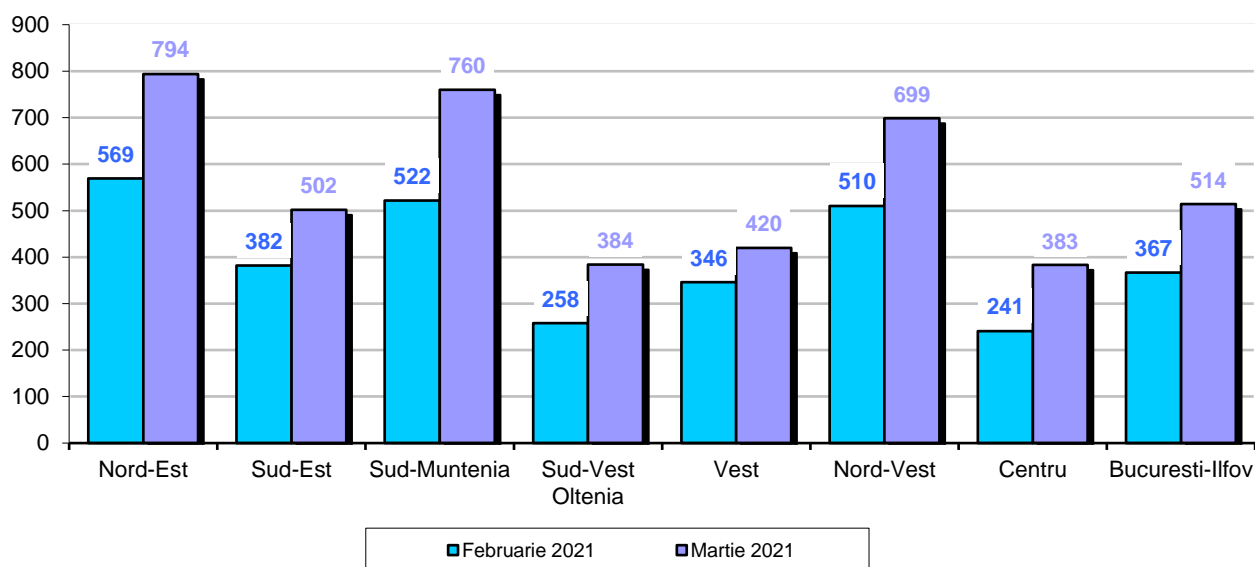
În luna martie 2021 s-au eliberat 4456 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (+39,5%), cu o suprafață utilă totală de 1138332 mp (+44,0%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 70,7% sunt pentru zona rurală.

În luna martie 2021 se remarcă o scădere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (-6,2%).

În luna martie 2021 se evidențiază o creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+1261 autorizații), comparativ cu luna precedentă. În profil teritorial, această creștere este reflectată în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+238 autorizații), Nord-Est (+225), Nord-Vest (+189), Bucuresti-Ilfov (+147), Centru (+142), Sud-Vest Oltenia (+126), Sud-Est (+120) și Vest (+74).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile februarie 2021 și martie 2021

- număr -



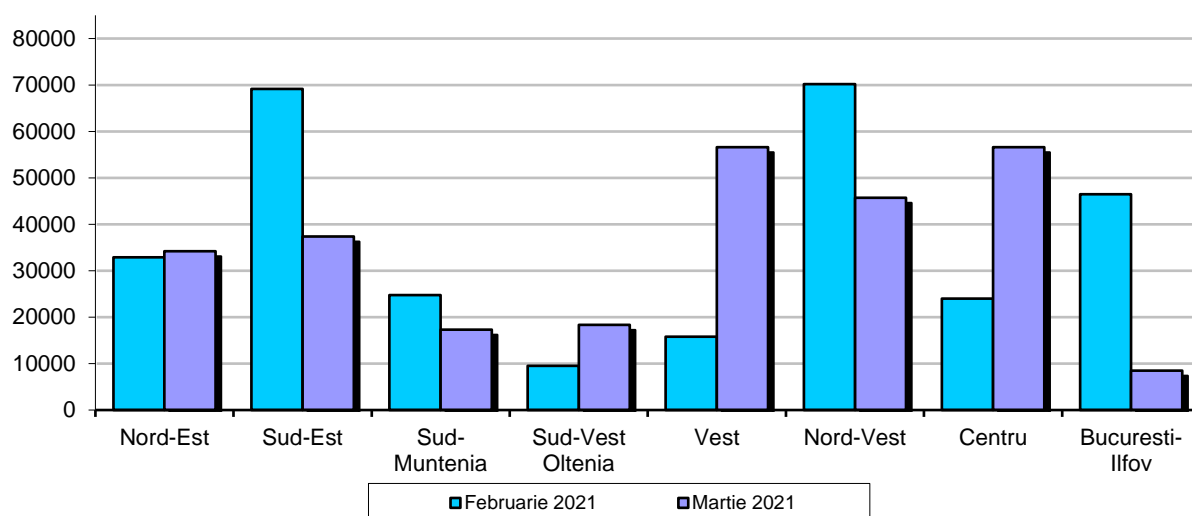
[Datele graficului în format .xls](#)

În luna martie 2021 s-au eliberat 666 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (+29,8%), în suprafață utilă totală de 274654 mp (-6,2%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna martie 2021 s-a înregistrat o scădere (-18116 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale. În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-37973 mp), Sud-Est (-31771), Nord-Vest (-24495) și Sud-Muntenia (-7400). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Vest (+40802 mp), Centru (+32590), Sud-Vest Oltenia (+8829) și Nord-Est (+1302).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile februarie 2021 și martie 2021

Suprafața utilă - mp -



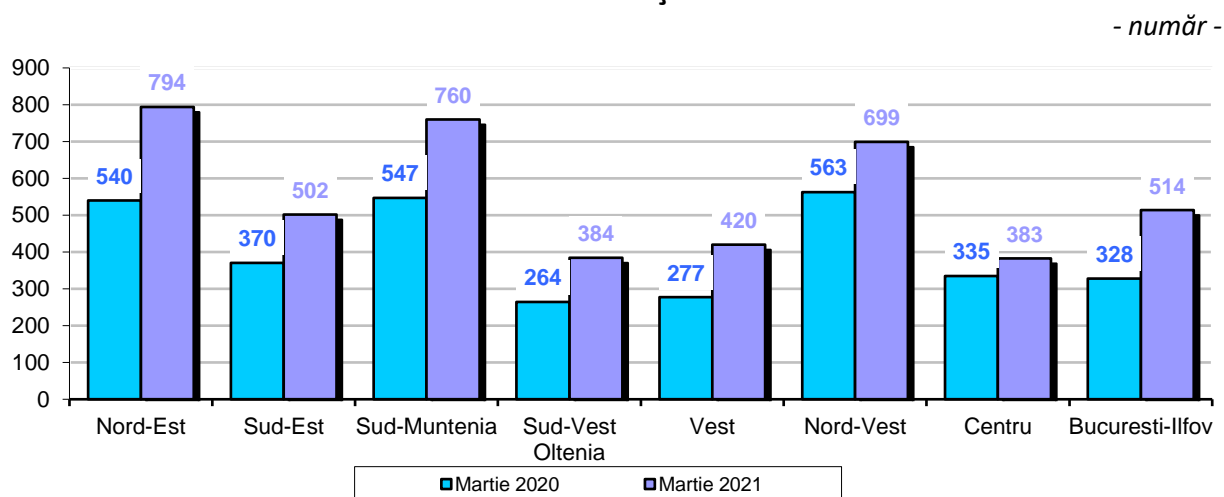
[Datele graficului în format .xls](#)

Martie 2021 comparativ cu Martie 2020

În luna martie 2021 se evidențiază o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+38,2%) cât și a suprafeței utile totale (+35,2%), comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent.

În profil teritorial, această creștere (+1232 autorizații) a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale este reflectată în toate regiunile de dezvoltare: Nord-Est (+254 autorizații), Sud-Muntenia (+213), Bucuresti-Ilfov (+186), Vest (+143), Nord-Vest (+136), Sud-Est (+132), Sud-Vest Oltenia (+120) și Centru (+48).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile martie 2020 și martie 2021

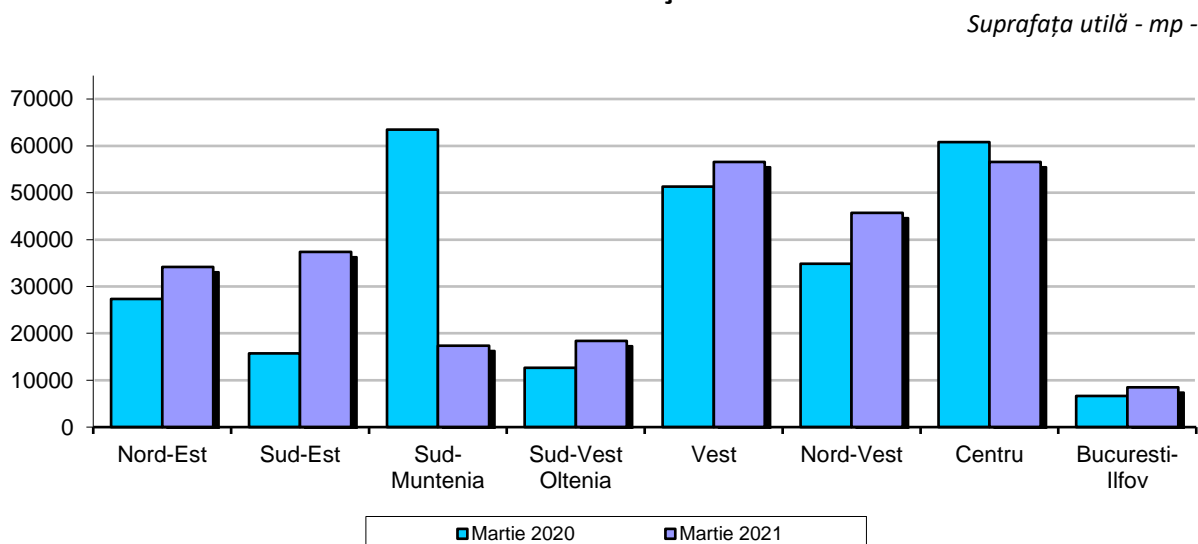


[Datele graficului în format .xls](#)

Comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent, în luna martie 2021 s-a înregistrat o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale (+20,0%) cât și a suprafeței utile totale (+0,7 %).

În profil teritorial, această creștere (+1873 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (+21687 mp), Nord-Vest (+10805), Nord-Est (+6866), Sud-Vest Oltenia (+5677), Vest (+5275) și Bucuresti-Ilfov (+1893). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Muntenia (-46108 mp) și Centru (-4222).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile martie 2020 și martie 2021



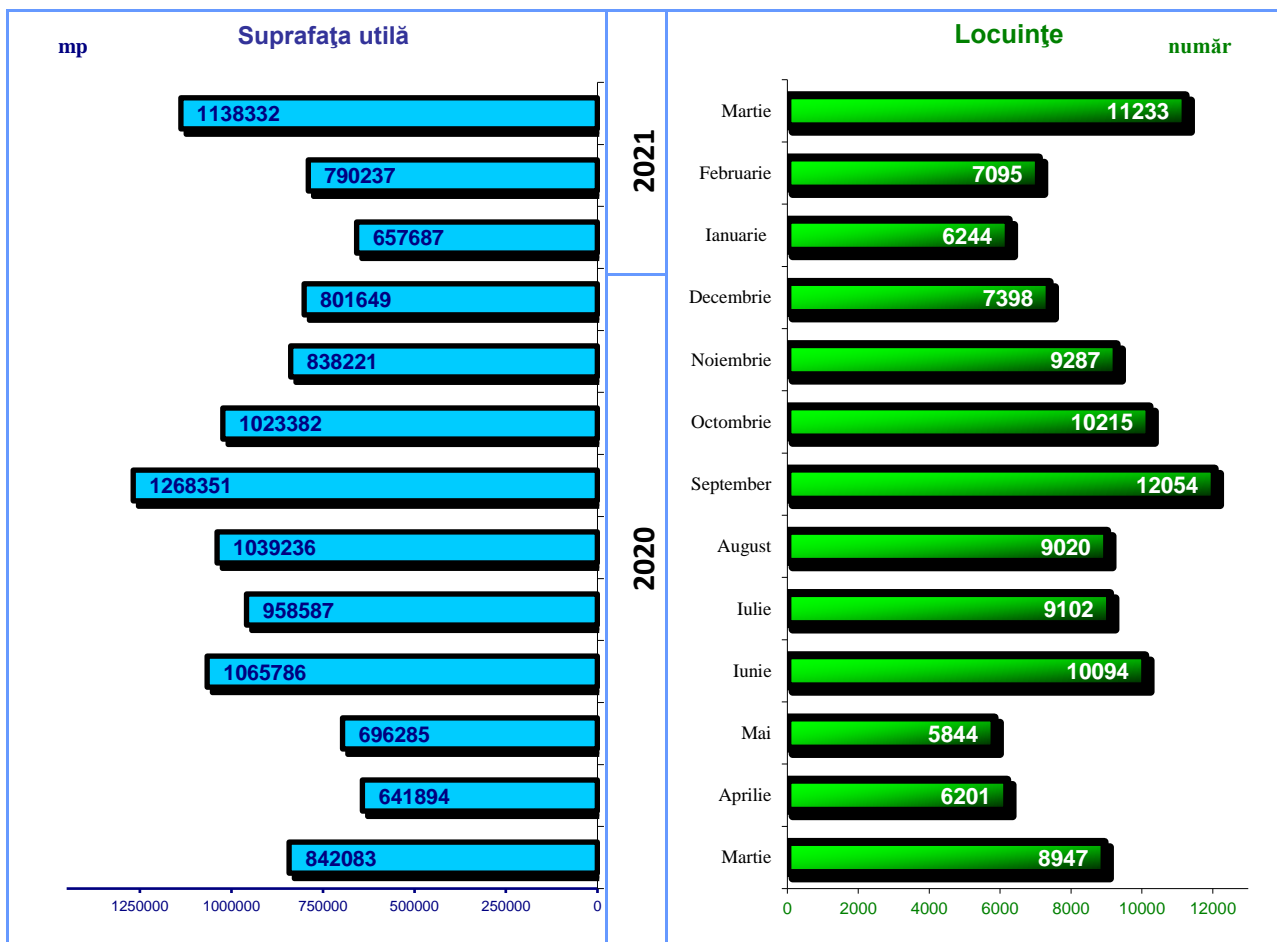
[Datele graficului în format .xls](#)

Trimestrul I 2021 comparativ cu trimestrul I 2020

În trimestrul I 2021 s-au eliberat 10209 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 18,1% față de trimestrul I 2020.

Creșteri s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+374 autorizații), București-Ilfov (+306), Vest (+268), Sud-Est (+176), Nord-Vest (+153), Centru (+125), Nord-Est (+103) și Sud-Vest Oltenia (+59).

Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada martie 2020 – martie 2021



Informații suplimentare:

- ✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on line a INS (datele pentru luna martie 2021 vor fi disponibile în 29 aprilie 2021) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 27 mai 2021.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea luni, 31.05.2021.

Arhiva comunicatelor de presă: <https://insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181869