

HOTĂRÂRE

pentru modificarea art. 1, art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 125/15.11.2019 privind aprobarea proiectului „Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean ” pentru imobilul situat pe **strada Dobrogeanu Gherea, bl. D.2, Beclean** și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 32/18.02.2020

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2021 în prezența unui număr de 15 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 7081/24.08.2021 al Primarului orașului Beclean;
- Raportul nr. 7082/24.08.2021 întocmit de către domnul Toth Ștefan Romus – Arhitect Șef din cadrul Serviciului Arhitect șef din Primăria orașului Beclean;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 7173/26.08.2021;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul de convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MDRAP nr. 163/2009 privind Normele Metodologice din 17 martie 2009 de aplicare a Ordonanței de Urgență nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 1061/2012 pentru modificarea anexei nr. 2.4 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice .

În temeiul dispozițiilor: art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. b) alin. (4) lit. D, art. 139 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă modificarea art. 1, art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 125/15.11.2019 privind aprobarea proiectului „Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean ” pentru imobilul situat pe **strada Dobrogeanu Gherea, bl. D.2, Beclean** și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 32/18.02.2020 și vor avea următorul cuprins:

„**Art.1.**(1) Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean ” pentru imobilul situat pe **strada Dobrogeanu Gherea, bl. D.2, Beclean**, în valoare de 1.228.103,49 lei (inclusiv TVA), din care Construcții + Montaj (C+M) 1.054.858,84 lei (inclusiv TVA).

(2). Cuantumul de 60 % din C+M, reprezentând alocații de la bugetul de stat, este de 632.915,30 lei (inclusiv TVA).

Art.2. Se aprobă contribuția proprie a U.A.T. oraș Beclean, în cotă de 30 % din C+M, de la bugetul local, în cuantum de 316.457,65 lei (inclusiv TVA).

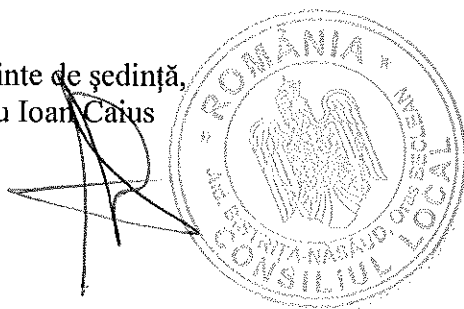
Art.3. Se aprobă contribuția Asociației de proprietari, reprezentând 10 % din C+M, corespunzătoare apartamentelor cu destinație de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice, în cuantum de 105.485,89 lei (inclusiv TVA).”

ART.II.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Beclean, Direcția economică și Serviciul Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean.

ART.III.Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al u.a.t. oraș Beclean în vederea ducerii sale la îndeplinire, către:

- Primarul UAT oras Beclean;
- Direcția economică;
- Serviciul Arhitect șef;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.”

Președinte de ședință,
Cârcu Ioan Căuș



Contrasemnează,
Secretar general u.a.t. oraș Beclean
Oprea Simiona Crinela

Nr. 57 din 26.08.2021

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”

D:D.M.

OBIECTIV:

Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean,
Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2
Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,
J06/76/2004, jud Bistrita-Nasaud

Proiectant:

INTRARE

PRIMĂRIA ORĂȘULUI
BECLEAN

Nr. 7/51 din 25.08.2021
Nr. file

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean, Str.
Dobrogeanu Ghera, Bl. D2

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnica	1.800,00	342,00	2.142,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.965,00	563,35	3.528,35
3.4.1	Audit energetic	1.800,00	342,00	2.142,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	1.165,00	221,35	1.386,35
3.5	Proiectare	22.567,00	4.287,73	26.854,73
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5.130,00	974,70	6.104,70
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	270,00	51,30	321,30
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.167,00	411,73	2.578,73
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	13.924,00	2.645,56	16.569,56
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.188,00	1.175,72	7.363,72
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.188,00	1.175,72	7.363,72

DEVIZUL GENERAL: Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean, Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	7.736,00	1.469,84	9.205,84
TOTAL CAPITOL 3		47.756,00	9.073,64	56.829,64
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	860.878,00	163.566,82	1.024.444,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		860.878,00	163.566,82	1.024.444,82
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	33.648,74	6.393,26	40.042,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25.558,00	4.856,02	30.414,02
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	8.090,74	1.537,24	9.627,98
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casel Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	89.737,00	17.050,03	106.787,03
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		123.385,74	23.443,29	146.829,03
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.032.019,74	196.083,75	1.228.103,49
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		886.436,00	168.422,84	1.054.858,84

In preturi la data de 25.08.2021; 1 euro = 4,92861ei

Data
25.08.2021

Beneficiar/ Investitor
Orasul Beclean, Jud. Bistrita-Nasaud



OBIECTIV: Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean,
Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2

OBIECTUL: Lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice

Proiectant: Klever System SRL , Bistrița, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,
J06/76V2004, jud Bistrița-Nasăud

DEVIZUL OBIECTULUI**ANEXA Nr. 8****Lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	480.184,00	91.234,96	571.418,96
4.1.1	Tamplare la spații comune	8.876,00	1.686,44	10.562,44
4.1.2	Izolarea termică a pereților exteriori	364.659,00	69.285,21	433.944,21
4.1.3	Izolarea termică a planșului peste subsol	32.131,00	6.104,89	38.235,89
4.1.4	Izolarea termică a planșului peste ultimul nivel	74.518,00	14.158,42	88.676,42
	TOTAL I - subcap. 4.1	480.184,00	91.234,96	571.418,96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect		480.184,00	91.234,96	571.418,96

Proiectant
dr. ing. Naghiu George



OBIECTIV: Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean,
Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2

OBIECTUL: Alte lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice.

Proiectant: Klever System SRL, Bistrița, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,
J06/761/2004, Jud Bistrița-Nasaud

DEVIZUL OBIECTULUI

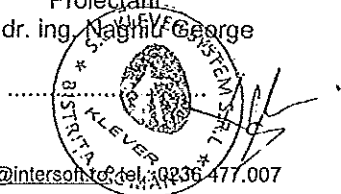
ANEXA Nr. 8

Alte lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice.

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza			
4.1	Construcții și instalații	41.341,00	7.854,79	49.195,79
4.1.1	Lucrări la balcoane sau logii	41.341,00	7.854,79	49.195,79
	TOTAL I - subcap. 4.1	41.341,00	7.854,79	49.195,79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
	Total deviz pe obiect	41.341,00	7.854,79	49.195,79

Proiectant
dr. ing. Năstase George



OBIECTIV: Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean,
Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2
OBIECTUL: Lucrari individuale pentru cresterea eficientei energetice
Proiectant: Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,
J06/76V2004, jud Bistrita-Nasaud

DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Lucrari individuale pentru cresterea eficientei energetice

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	225.147,00	42.777,93	267.924,93
4.1.1	Tamplarie la spatii individuale	225.147,00	42.777,93	267.924,93
	TOTAL I - subcap. 4.1	225.147,00	42.777,93	267.924,93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
	Total deviz pe obiect	225.147,00	42.777,93	267.924,93

Proiectant
dr. ing. Naghiu George

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel. 0236 477.007



OBIECTIV: Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean,
Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2

OBIECTUL: Lucrări conexe comune

Proiectant: Klever System SRL, Bistrița, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,
J06/761/2004, jud Bistrița-Nasaud

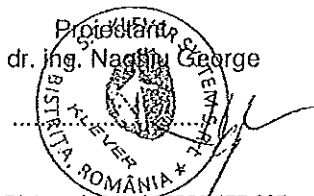
DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Lucrări conexe comune

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Conform H.G. nr. 907 din 2016		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	93.082,00	17.685,58	110.767,58
4.1.1	Lucrari conexe comune	90.975,00	17.285,25	108.260,25
4.1.2	Inlocuire corpuri de iluminat la spatii comune	2.107,00	400,33	2.507,33
	TOTAL I - subcap. 4.1	93.082,00	17.685,58	110.767,58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
	Total deviz pe obiect	93.082,00	17.685,58	110.767,58

Proiectant
dr. Ing. Năstăse George



OBIECTIV: Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean,
Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2
OBIECTUL: Lucrari conexe individuale
Proiectant: Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,
J06/761/2004, jud Bistrita-Nasaud

DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Lucrari conexe individuale

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	21.124,00	4.013,56	25.137,56
4.1.1	Lucrari conexe individuale	21.124,00	4.013,56	25.137,56
	TOTAL I - subcap. 4.1	21.124,00	4.013,56	25.137,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect		21.124,00	4.013,56	25.137,56

Proiectant
dr. ing. Naghiu George



OBIECTIV: Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean,
Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2
OBIECTUL: Organizare de santier
Proiectant: Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,
J0676V2004, jud Bistrita-Nasaud

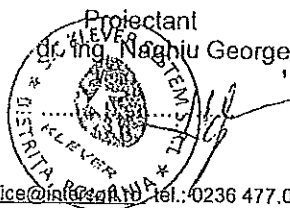
DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Organizare de santier

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25.558,00	4.856,02	30.414,02
5.1.1.1	Organizare de santier - lucrari de constructii	25.558,00	4.856,02	30.414,02
	TOTAL I - subcap. 4.1	25.558,00	4.856,02	30.414,02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect		25.558,00	4.856,02	30.414,02



BD 8

OBIECTIV:
Proiectant:

Cresterea performantelor energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean, Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2
Klever System SRL, Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, J06/781/2004, Jud Bistrita-Nasaud

Pag 1

F6 - GRAFICUL GENERAL
de realizare a investitiei publice

- lei -

N Crt.	Denumirea obiectului categoriei de lucrari	Valoarea totala - lei -	Valoarea (executata) - lei -	Anul 1 de executie													
				Luna	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Cresterea performantelor energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean, Str. Dobrogeanu Ghera, Bl. D2	886.436,00	886.436,00	100.074,83	123.883,91	90.742,78	109.110,66	108.455,91	128.695,74	128.895,71	56.355,54						
2	Lucrari comune pentru cresterea eficientei energetice	480.184,00	480.184,00	50.020,38	58.053,13	45.582,58	53.615,13	45.582,38	73.454,46	78.454,46	70.421,71						
3	Tamplaria la spatiu comun	8.876,00	8.876,00	4.438,00	4.438,00												
4	Izolarea termica a peretilor exteriori	384.659,00	384.659,00	45.582,38	45.582,38	45.582,51	45.582,38	45.582,38	45.582,39	45.582,39	45.582,39						
5	Izolarea termica a planseului peste subsol	32.131,00	32.131,00	8.031,75		8.032,75			8.032,75	8.032,75							
6	Izolarea termica a planseului peste ultimul nivel	74.518,00	74.518,00							24.839,33	24.839,33	24.839,33					
7	Alte lucrari comune pentru cresterea eficientei energetice	41.341,00	41.341,00	20.670,50		10.335,25	10.335,25										
8	Lucrari la balconi sau logii	41.341,00	41.341,00	20.670,50		10.335,25	10.335,25										
9	Lucrari individuale pentru cresterea eficientei energetice	225.147,00	225.147,00	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66						
10	Tamplaria la spatiu individuale	225.147,00	225.147,00	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66	32.153,66						
11	Lucrari conexe comune	93.092,00	93.092,00	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43						
12	Lucrari conexe individuale	90.975,00	90.975,00	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43	12.956,43						
13	Inlocuirea expunilor de fumuri la spatiu comun	2.107,00	2.107,00					2.107,00									
14	Lucrari conexe individuale	21.124,00	21.124,00					5.281,00	5.281,00	5.281,00	5.281,00						
15	Lucrari conexe individuale	21.124,00	21.124,00					5.281,00	5.281,00	5.281,00	5.281,00						
16	Organizare de santier	25.558,00	25.558,00	17.667,40													
17	Organizare de santier - lucrari de constructii	25.558,00	25.558,00	17.667,40													

Proiectant
dr. ing. Naghlu George

