

### HOTĂRÂRE

pentru modificarea art. 1, art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 126/15.11.2019 privind aprobarea proiectului „Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean” pentru imobilul situat pe **strada Grigore Silași, nr. 1, bl. A 40, Beclean** și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 33/18.02.2020

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2021 în prezența unui număr de 15 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 7084/24.08.2021 al Primarului orașului Beclean;
- Raportul nr. 7085/24.08.2021 întocmit de către domnul Toth Ștefan Romus – Arhitect Șef din cadrul Serviciului Arhitect șef din Primăria orașului Beclean;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 7174/26.08.2021;

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul de convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MDRAP nr. 163/2009 privind Normele Metodologice din 17 martie 2009 de aplicare a Ordonanței de Urgență nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 1061/2012 pentru modificarea anexei nr. 2.4 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice.

**În temeiul dispozițiilor:** art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. b) alin. (4) lit. D, art. 139 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** Se aprobă modificarea art. 1, art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 126/15.11.2019 privind aprobarea proiectului „Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean” pentru imobilul situat pe **strada Grigore Silași, nr. 1, bl. A 40, Beclean** și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 33/18.02.2020 și vor avea următorul cuprins:

„**Art.1.(1)** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean” pentru imobilul situat pe **strada Grigore Silași, nr. 1, bl. A 40, Beclean**, în valoare de 1.586.659,71 lei (inclusiv TVA), din care Construcții + Montaj (C+M) 1.344.189,49 lei (inclusiv TVA).

(2). Cuantumul de 60 % din C+M, reprezentând alocații de la bugetul de stat, este de 806.513,69 lei (inclusiv TVA).

**Art.2.** Se aprobă contribuția proprie a U.A.T. oraș Beclean, în cotă de 30 % din C+M, de la bugetul local, în cuantum de 403.256,85 lei (inclusiv TVA).

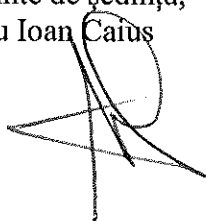
**Art.3.** Se aprobă contribuția Asociației de proprietari, reprezentând 10 % din C+M, corespunzătoare apartamentelor cu destinație de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice, în cuantum de 134.418,95 lei (inclusiv TVA).”

ART.II.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Beclean, Direcția economică și Serviciul Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean.

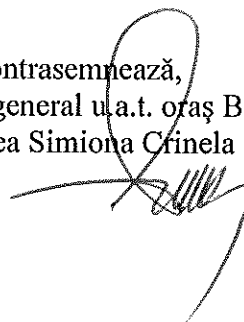
ART.III. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al u.a.t. oraș Beclean în vederea ducerii sale la îndeplinire, către:

- Primarul UAT oras Beclean;
- Direcția economică;
- Serviciul Arhitect șef;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.”

Președinte de ședință,  
Cârcu Ioan Cătuș



Contrasemnează,  
Secretar general u.a.t. oraș Beclean  
Oprea Simiona Crinela



**Nr. 58 din 26.08.2021**

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”

D:D.M.

## OBIECTIV:

Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean,  
Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40  
Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,  
J067612004, jud Bistrita-Nasaud

Proiectant:

INTREARE

PRIMĂRIA ORĂȘULUI  
BECLEAN

Nr. 7152 din 25.08.2021  
Nr. file

## DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean, Str.  
Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnica	1.400,00	266,00	1.666,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3.900,00	741,00	4.641,00
3.4.1	Audit energetic	1.400,00	266,00	1.666,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	22.200,00	4.218,00	26.418,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	200,00	38,00	238,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	18.500,00	3.515,00	22.015,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	17.946,00	3.409,74	21.355,74
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.976,00	1.515,44	9.491,44
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.976,00	1.515,44	9.491,44

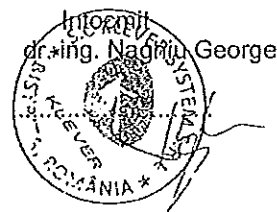
DEVIZUL GENERAL: Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean,  
Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	9.970,00	1.894,30	11.864,30
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>57.946,00</b>	<b>11.009,74</b>	<b>68.955,74</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	1.102.287,00	209.434,53	1.311.721,53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.889,00	358,91	2.247,91
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	10.086,00	1.916,34	12.002,34
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1.114.262,00</b>	<b>211.709,78</b>	<b>1.325.971,78</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	45.678,49	8.678,91	54.357,40
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25.395,00	4.825,05	30.220,05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	20.283,49	3.853,86	24.137,35
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	115.441,00	21.933,79	137.374,79
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>161.119,49</b>	<b>30.612,70</b>	<b>191.732,19</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.333.327,49</b>	<b>253.332,22</b>	<b>1.586.659,71</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>1.129.571,00</b>	<b>214.618,49</b>	<b>1.344.189,49</b>

In preturi la data de 25.08.2021; 1 euro = 4,9286lei

Data  
25.08.2021

Beneficiar/ Investitor  
Orasul Beclean, Jud. Bistrita-Nasaud



OBIECTIV: Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean,  
Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40

OBIECTUL: Lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice

Proiectant: Klever System SRL, Bistrița, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,  
J06/761/2004, jud Bistrița-Nasaud

## DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

## Lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	750.785,00	142.649,15	893.434,15
4.1.1	Tamplarie la spații comune	21.817,00	4.145,23	25.962,23
4.1.2	Izolarea termică a pereților exteriori	583.513,00	110.867,47	694.380,47
4.1.3	Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel	142.943,00	27.159,17	170.102,17
4.1.4	Instalație electrică ptr. energie din surse regenerabile	2.512,00	477,28	2.989,28
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>750.785,00</b>	<b>142.649,15</b>	<b>893.434,15</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.889,00	358,91	2.247,91
4.2.1	Montaj echipamente	1.889,00	358,91	2.247,91
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>1.889,00</b>	<b>358,91</b>	<b>2.247,91</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	10.086,00	1.916,34	12.002,34
4.3.1	Lista echipamente	10.086,00	1.916,34	12.002,34
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>10.086,00</b>	<b>1.916,34</b>	<b>12.002,34</b>
<b>Total deviz pe obiect</b>		<b>762.760,00</b>	<b>144.924,40</b>	<b>907.684,40</b>

Proiectant  
dr. ing. Naghiu George



OBIECTIV: Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean,  
Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40

OBIECTUL: Alte lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice.

Proiectant: Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,  
J06/761/2004, jud Bistrita-Nasaud

## DEVIZUL OBIECTULUI

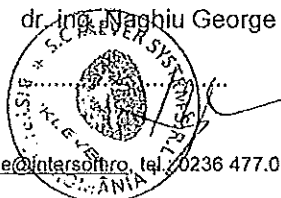
ANEXA Nr. 8

## Alte lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice.

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	61.625,00	11.708,75	73.333,75
4.1.1	Lucrari la balcoane sau logii	61.625,00	11.708,75	73.333,75
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>61.625,00</b>	<b>11.708,75</b>	<b>73.333,75</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect</b>		<b>61.625,00</b>	<b>11.708,75</b>	<b>73.333,75</b>

Proiectant  
dr. ing. Naghiu George



OBIECTIV: Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean,  
Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40

OBIECTUL: Lucrări individuale pentru creșterea eficienței energetice

Proiectant: Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,  
J06/761/2004, jud Bistrita-Nasaud

## DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

## Lucrari individuale pentru creșterea eficienței energetice

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza</b>				
4.1	Constructii și instalații	148.639,00	28.241,41	176.880,41
4.1.1	Tamplarie la spații individuale	144.047,00	27.368,93	171.415,93
4.1.2	Tamplarie spații Individuale cu destinații diverse	4.592,00	872,48	5.464,48
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>148.639,00</b>	<b>28.241,41</b>	<b>176.880,41</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect</b>		<b>148.639,00</b>	<b>28.241,41</b>	<b>176.880,41</b>

Proiectant  
dr. ing. Naghiu George



OBIECTIV: Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean,  
Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40

OBIECTUL: Lucrări conexe comune

Proiectant: Klever System SRL, Bistrița, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,  
J06/76/2004, jud Bistrița-Nasaud


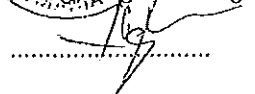
## DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

## Lucrări conexe comune

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	121.227,00	23.033,13	144.260,13
4.1.1	Lucrări conexe comune	115.190,00	21.886,10	137.076,10
4.1.2	Înlocuire corpuri de iluminat la spații comune	6.037,00	1.147,03	7.184,03
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>121.227,00</b>	<b>23.033,13</b>	<b>144.260,13</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Total deviz pe obiect</b>	<b>121.227,00</b>	<b>23.033,13</b>	<b>144.260,13</b>

  
 Proiectant  
 dr. ing. Năghiu George  




OBIECTIV:

Cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din orasul Beclean,  
Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40

OBIECTUL:

Lucrari conexe individuale

Proiectant:

Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI16861210,  
J06/76/2004, Jud Bistrita-Nasaud

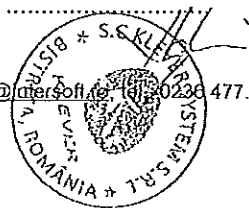
## DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

## Lucrari conexe individuale

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	20.011,00	3.802,09	23.813,09
4.1.1	Lucrari conexe individuale	19.293,00	3.665,67	22.958,67
4.1.2	Lucrari conexe individuale la spatii cu destinatii diverse	718,00	136,42	854,42
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>20.011,00</b>	<b>3.802,09</b>	<b>23.813,09</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect</b>		<b>20.011,00</b>	<b>3.802,09</b>	<b>23.813,09</b>

Proiectant  
dr. ing. Naghiu GeorgeRaport generat cu ISDP , [www.devize.ro](http://www.devize.ro) , e-mail: [office@mersoft.ro](mailto:office@mersoft.ro) , tel: 0236 477.007

OBIECTIV: Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orașul Beclean,  
Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40

OBIECTUL: Organizare de șantier

Proiectant: Klever System SRL, Bistrița, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,  
J06/761/2004, jud Bistrița-Nasaud

## DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

## Organizare de șantier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Conform H.G. nr. 907 din 2016		
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.395,00	4.825,05	30.220,05
5.1.1.1	Organizare de șantier - lucrări de construcții	25.395,00	4.825,05	30.220,05
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>25.395,00</b>	<b>4.825,05</b>	<b>30.220,05</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect</b>		<b>25.395,00</b>	<b>4.825,05</b>	<b>30.220,05</b>

Proiectant  
dr. ing. Năstăse George



**OBIECTIV:** Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orasul Beclean, Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40  
**Proiectant:** Klever System SRL, Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, J061761/2004, Jud Bistrita-Nasaud

**F6 - GRAFICUL GENERAL  
de realizare a investiției publice**

- lei -

Denumirea obiectului/categoriei de lucrari	Valoarea totala - lei -	Valoarea (executata) - lei -	Anul f de executie													
			Luna	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1 Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din orasul Beclean, Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40	1.139.657,00	1.139.657,00	97 732 11	122 259,46	117 974 73	163 313 10	205 237 30	151 478 80	146 594 85	143 608 85						
2 Lucrari comune pentru creșterea eficienței energetice	762.760,00	762.760,00	65 351,91	65 550 91	65 769 03	116 702 60	152 438 35	100 385 05	102 275 05	94 087 05						
3 Tamplaria la spati comune	21 817,00	21 817 00	7 100 61	7 199 81	7 417 58											
4 Izolarea termica a peretilor exteriori	587 513 00	587 513 00	58 351 30	58 351 30	58 351 30	116 702 60	116 702 60	58 351 30	58 351 30	58 351 30						
5 Izolarea termica a planșeului peste ultimul nivel	142 943 00	142 943 00					35 735 75	35 735 75	35 735 75	35 735 75						
6 Instalatie electrica pt. energia din surse regenerabile	2 512 00	2 512 00						1 256 00	1 256 00							
7 Montaj echipamente	1 889 00	1 889 00							1 889 00							
8 Lista echipamente	10 088 00	10 088 00						5 043 00	5 043 00							
9 Alte lucrari comune pentru creșterea eficienței energetice	61 625 00	61 625 00		15 408 25	15 408 25		15 408 25	15 408 25								
10 Lucrari la balcoane sau terase	61 625 00	61 625 00		15 408 25	15 408 25		15 408 25	15 408 25								
11 Lucrari individuale pentru creșterea eficienței energetice	148.639,00	148.639,00	14 404 70	14 404 70	28 809 40	18 606 70	14 404 70	28 809 40	14 404 70	14 404 70						
12 Tamplarie la spati individuale	144 047 00	144 047 00	14 404 70	14 404 70	28 809 40	14 404 70	14 404 70	28 809 40	14 404 70	14 404 70						
13 Tamplarie spati individuale cu destinatie diversa	4 592 00	4 592 00				4 592 00										
14 Lucrari conexi comune	121.227,00	121.227,00		23 038 00		23 038 00	23 038 00	3 018 50	26 056 50	23 038 00						
15 Lucrari conexi comune	115 100 00	115 100 00		23 038 00		23 038 00	23 038 00	3 018 50	23 038 00	23 038 00						
16 Inlocuire corpuri de iluminat la spati comune	6 037 00	6 037 00						3 018 50	3 018 50							
17 Lucrari conexi individuale	20.011,00	20.011,00		3 858 60		4 576 60		3 858 60	3 858 60	3 858 60						
18 Lucrari conexi individuale	19 293 00	19 293 00		3 858 60		3 858 60		3 858 60	3 858 60	3 858 60						
19 Lucrari conexi individuale la spati cu destinatie diversa	718 00	718 00				71 00										
Organizare de santier	25 395 00	25 395 00	17 778 50													7 616 50
Organizare de santier - lucrari de constructii	25 395 00	25 395 00	17 778 50													7 616 50

