

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința extraordinară din data de 27.12.2022 în prezența unui număr de 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 11.353/21.12.2022 al Primarului orașului Beclean;
- Raportul nr. 11.354/21.12.2022 al Direcției economice din cadrul Primăriei orașului Beclean;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 15/27.12.2022, nr. 11/27.12.2022, nr. 10/27.12.2022 și nr. 14/27.12.2022;

În conformitate cu:

- Prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la data de 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile titlului IX – Impozite și taxe locale din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 266 alin. (6) și alin (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. „a” și a art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Prevederile art. 139 alin. (2) din Constituția României;
- Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor: art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (14), art. 136, art.139 alin. (1), alin. (3), lit. c) și alin. (5) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale precum și alte venituri ale bugetului local pentru anul 2023, conform **Anexei nr. 1.**

Art.2. Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,08 %, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.3. Impozitul pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice se determină prin aplicarea cotei de 0,25 %, asupra valorii clădirii determinată în baza prevederilor art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4.(1) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 %, asupra valorii impozabile determinată conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(2) Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului stabilit pentru suprafața folosită în scop rezidențial, conform art.2, cu impozitul determinat pentru suprafața nerezidențială, conform art.3.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozitului determinat conform clădirilor rezidențiale.

Art.5. Impozitul pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, se calculează prin aplicarea cotei de 0,4 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.6. Impozitul/ taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.7. Impozitul/ taxa pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.8. Impozitul/ taxa pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, se calculează prin aplicarea cotei de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.9. Impozitul/ taxa pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește prin aplicarea cotei de 5 % în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului 2023.

Art.10. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport, sunt creanțe fiscale anuale care se plătesc bugetului local în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.11. Taxa pe clădiri și taxa pe teren care se constituie în creanțe fiscale anuale, se plătesc la bugetul local în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.12. Impozitul/ taxa pe clădiri, impozitul/ taxa pe teren și impozitul pe mijlocul de transport datorate aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.13. Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2023 a impozitului/ taxei pe clădiri, a impozitului/ taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, pentru fiecare creanță datorată pe întregul an de către contribuabili, se acordă o bonificație de 10 % în cazul persoanelor fizice și a persoanelor juridice.

Art.14. În baza prevederilor art. 266 alin (6) și alin (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2022, de până la 40 de lei inclusiv, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.15. Se stabilește Lista scutiților cu caracter obligatoriu acordate contribuabililor din orașul Beclean pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul 2023 potrivit reglementărilor legale în vigoare, conform **Anexei nr. 2.**

Art.16. Se stabilește procedura de acordare de către Consiliul Local a scutiților la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru următoarele cazuri:

- a) clădiri și teren aferent utilizate pentru furnizarea de servicii sociale;
- b) clădiri și teren utilizate de organizațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- c) clădiri și teren afectate de calamități naturale;
- d) clădiri la care au fost realizate lucrări în condițiile O.U.G. nr.18/2009 și a Legii nr.153/2011, conform **Anexei nr.3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17. **Anexa nr. 1** „Impozitele și taxele locale precum și alte venituri ale bugetului local pe anul 2023”, **Anexa nr. 2** „Lista scutiților cu caracter obligatoriu acordate contribuabililor din orașul Beclean pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul 2023 potrivit reglementărilor legale în vigoare” și **Anexa nr.3** „Procedura de acordare de către Consiliul Local a scutiților la plata impozitului pe clădiri și teren”, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18.Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2023 și intră în vigoare la data de 01.01.2023.

Art.19.Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă hotărârile anterioare ale Consiliului Local al orașului Beclean privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și orice alte dispoziții contrare.

Art.20.Cu ducerea la îndeplinirea prezentei hotărâri se încredințează Primarul și Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Beclean.

Art.21.Hotărârea se aduce la cunoștință publică în condițiile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Art.22. Prezenta hotărâre se comunică prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primarul orașului Beclean;
- Direcția Economică;
- Serviciul Arhitect șef;
- Biroul agricol;
- Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Mureșan Lică Narcis



Contrasemnează,
Secretar general u.a.t. oraș Beclean
Oprea Simiona Crinela



Nr. 109 din 27.12.2022

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

D.D.M.

SUMAR

CAPITOLUL I - IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI	PAG.2-6
CAPITOLUL II - DELIMITAREA ZONELOR IN INTRAVILAN SI EXTRAVILAN	PAG 6-8
CAPITOLUL III - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN	PAG 9-11
CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT	PAG 12-16
CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR	PAG 17-19
CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE	PAG 19
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE	PAG 20
CAPITOLUL VIII- TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE	PAG 20-21
CAPITOLUL IX -SANCTIUNI	PAG21
CAPITOLUL X -TAXE SPECIALE	PAG 22-23

TABLOUL

CUPRINZÎND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE PENTRU ANUL 2023 CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

L. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI	
A. PERSOANE FIZICE	
Art.457 alin(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08% asupra valorii impozabile a cladirii.	
Art.457 alin.(2) Valoarea impozabila a clădirii exprimata in lei se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabila corespunzătoare, exprimata în lei/metri pătrați.	
Tipul clădirii	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023 Valoarea impozabilă pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice - lei/m ² -
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire 1187
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire 701
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	356
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	238
	207
	88

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art.457

- (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin (2) valoarea impozabilă, corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scârilor și teraselor neacoperite.
- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5), cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	Coeficientul de corecție RANG LOCALITATE -III-
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

- (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.
- (8) Valoarea impozabilă a clădirii determinată în urma aplicării prevederilorv alin .1-7,se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal creșterea performanței energetice și a calitatii arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% fata de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 458 CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei cuprinsa între 0,25 % asupra valorii care poate fi :

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata, din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu 1 ianuarie a anului fiscal urmat.
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
 - c) valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transferă dreptul de proprietate în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. In situatia în care nu este precizata valoarea ,se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art. 459 CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRI CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) In cazul clădirilor cu destinație mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea :

- a) Impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial ,conform art.457
- b) Impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial , indicată prin declarație pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art.458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art.457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin (1).

(2) In cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economica, impozitul se calculează conform art.457.

(3) In cazul clădirilor cu destinație mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial,potrivit alin 1 lit.b impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform articolului 457.

B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023 Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)
Art.460 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.	0,2 %
Art.460 alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,1% asupra valorii impozabile a clădirii	1,1 %
Art.460 alin. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	0,4%
Art.460 alin. (8) <i>In cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este de 5%.</i>	5%
Art.460 alin. (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin (1) cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin (2) sau (3).	
Art.460 alin. (5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:	
a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal	
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.	
c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior.	
d) <i>valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.</i>	
e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.	
f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.	
Art.460 alin. (6) <i>Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.</i>	
Art.460 alin. (7) Prevederile alin (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fizice care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de decanșare a procedurii falimentului. Alin. (7) Prevederile alin.6 nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/ taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin 1.	

Art.460 alin. (9) în cazul în care proprietarul clădirii p...ru care se datorează taxa pe clădiri nu a ac...lizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxa, față de cea stabilită conform alin (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

CAP. II
DELIMITAREA ZONELOR ÎN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN

Nr. Crt.	DENUMIREA STRĂZII	INTRAVILAN	EXTRAVILAN
1	PIATA LIBERTĂȚII	A	-
2	1 DECEMBRIE 1918 de la nr.1 la 65 și de la nr.2 la 86	A	-
3	MIHAIL KOGALNICEANU de la nr. 11-15, nr.51A-151 și de la nr.2-198	A	-
4	ALEEA ZORILOR	A	-
5	ALEEA CASTANULUI	A	-
6	ALEEA PANSELELOR	A	-
7	ALEEA FLORIILOR	A	-
8	ALEEA GHIOCCELULUI	A	-
9	GRIGORE SILASI	A	-
10	ALEEA GĂRII	A	-
11	MORII	A	-
12	TRANDAFIRILOR	A	-
13	PARCULUI	A	-
14	MIHAI VITEAZU de la nr. 2 la 28 și de la nr. 3 la 31	A	-
15	OCTAVIAN GOGA de la nr.1 la 25 și de la nr.2 la 30	A	-
16	NICOLAE IORGA	A	-
17	SIEULUI	A	-
18	GRIVITEI	A	-
19	DOBROGEANU GHEREA de la nr.1 la 17 și de la nr.2 la 18	A	-
20	LIVIU REBREANU	A	-
21	PETRU MAJOR	A	-
22	ZONA DE AGREMENT FIGA ,ALEEA 1-5	A	-
23	1 DECEMBRIE 1918 de la nr. 67- la 103	B	-
24	MIHAIL KOGALNICEANU de la nr.17-51	B	-
25	PODIREI /ZONA REZIDENTIALA ALEI 1-8	B	-
26	DOBROGEANU GHEREA de la nr.19 la 35 și de la nr 20 la 28	B	-

27	BICAZ		B	.
28	CRISAN		B	.
29	ION POP RETEGANU		B	.
30	NICOLAE BALCESCU		B	.
31	SOMEȘULUI		B	.
32	PRIMĂVERII		B	.
33	MIHAI VITEAZU de la nr. 30, și mai departe, și de la nr. 33 la 45 A		B	.
34	BELA BARTOK		B	.
35	I.L. CARAGIALE		B	.
36	LILJACULUI		B	.
37	CODRULUI		B	B
38	CLOȘCA de la nr.1 la 29 și de la nr.2 la 30		B	.
39	HOREA		B	.
40	SCURTĂ		B	.
41	G. COȘBUC		B	.
42	BOBĂLNA		B	.
43	TEILOR		B	.
44	TOAMNEI		C	.
45	ION CREANGA		C	.
46	BECLENUȚ		C	C
47	COLDAU		C	C
48	CLOSCA de la nr. 31 la 53 și de la nr.32 la 40		C	C
49	LUCIAN BLAGA		C	C
50	I MAI		C	.
51	OBOR		C	.
52	GHEORGHE DOJA		C	C
53	VALEA VIILOR de la nr.1 la 21 și de la nr.2 la 2/A		C	C
54	RUSU DE JOS		C	C
55	SAT FIGA		C	C
56	ZONA DE AGREMENT FIGA ALEEA 6		C	C
57	VALEA VIILOR de la nr. 23 la 63 și de la nr. 4 la 48		D	D

58	HIGEA			D	D
59	DEALUL PĂCII de la nr. 2 la 30			D	D

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII – Art.465 alin(2):In cazul unui teren amplasat în intravilan ,înregistrat în registrul agricol la categoria de folosința terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare , c u suma corespunzătoare prevazuta în urmatorul tabel :

Zona în cadrul localității	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023 Nivelul impozitului, aferent localității de rang III - lei/ha -
A	6324
B	4331
C	2110
D	1175

Art.465 alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local

B.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin(3.)In cazul unui teren amplasat în intravilan ,înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosința decât cea de terenuri cu construcții, impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului ,exprimată în hectare ,cu suma corespunzătoare prevăzută la alin (4),iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzator prevazut la alin (5).

Art.465 alin.(4)

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023 - lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	33	25	23	18
2	Pășune	25	23	18	16
3	Fâneață	25	23	18	16
4	Vie	55	41	33	23
5	Livadă	63	55	41	33
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33	25	23	18

7	Teren cu ape	18	16	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

Art.465 alin. 5 Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității / Coeficientul de corecție

III	3,00
-----	------

C.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 alin. (7)

Nr. Crt.	Categoricia de folosință	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023- lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu construcții	36	33	30	26
2	Teren arabil	59	57	54	50
3	Pășune	33	30	26	24
4	Fânceață	33	30	26	24
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.5.1	66	63	59	57
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.6.1	67	63	59	57
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	19	17	14	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	40	36	33	30
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x

Art.465 alin. 7. În cazul unui teren amplasat în extravil: impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înțelegerea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) astfel:

Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție Rangul localității (III)
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Art.465 alin 71 În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiile religioase precum și componentele locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilarea cu terenurile neproductive.

Art.465 alin(8) Înregistrarea în Registrul Agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau în lipsa acestuia, a unui membru major a gospodăriei.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin. (2)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

	Mijloc de transport	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023 valoarea impozitului
I. VEHICULE INMATRICULATE		
1. Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv		- lei/200 cm ³ sau fracțiune - 8
2. Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³		9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv		22
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv		85
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv		171
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³		345
7. Autobuze, autocare, microbuze		28
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv		35
9. Tractoare înmatriculate		22
II. VEHICULE INREGISTRATE		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ sau fracțiune -
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică de până la 4.800 cm ³ inclusiv		3
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică de peste 4.800 cm ³		5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		119 lei/an
Art.470 alin. 3 În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.		
Art.470 alin. 4 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.		

Art. 49) alin. 1¹⁾ În cazul autovehiculului sau a unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijlocul de transport se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecarui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehicule grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art.470 alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Vehicule cu doua axe		Impozitul (în lei/an)	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	425
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1355
5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1355
II Vehicule cu trei axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707
7	Masa de cel puțin 26 tone	1099	1707
III Vehicule cu patru axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1128

3	Masa de cel puțin 27 tone, dar r mica de 29 tone	128	1792
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1792	2658
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1792	2658
6	Masa de cel puțin 32 tone	1792	2658

Art.470alin. (6)

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023	
		Impozitul (in lei/an)	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			
I Vehicule cu 2+1 axe			
	AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II Vehicule cu 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301

7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	301	3493
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3493
9	Masa de cel puțin 38 tone	2301	3493
III	Vehicule cu 2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2549
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464
3	Masa de cel puțin 40 tone	2549	3464
IV	Vehicule cu 3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3108
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4598
4	Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598
V	Vehicule cu 3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2648
4	Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648

Art.470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6)

	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023	valoarea impozitului lei/an
	Masa totală maximă autorizată	
a)	Până la o tonă, inclusiv	9
b)	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40
c)	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61
d)	Peste 5 tone	77

Art.470 alin. (8) Mijloace de transport pe apa	VALORILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023 valoarea impozitului lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67
3. Bărci cu motor	249
4. Scutere de apă	249

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

<p>Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</p>	<p align="center">NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023</p>
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	8
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	11
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	17
f) peste 1000 m ²	17 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala	50% din taxa stabilita la art.474 alin(1)
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din taxa pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului	11 lei
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențiala sau clădire anexa	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții, decât cele menționate la alin (5)	1% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din taxa pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totala sau parțiala a unei construcții	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe clădiri aferenta părții desființate
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare si prospectare a terenurilor	3 lei x nr. de metri pătrați de teren ce vor fi afectați