

<p>Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației pentru lucrări de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>
<p>Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>
<p>Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>	<p>3 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupată de construcție</p>
<p>Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, en.electrica, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>11 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>6 lei</p>
<p>Art.474 alin (7). Pentru taxele prevăzute la art.474 alin (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplica următoarele reguli:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia. b) pentru taxa prevăzută la alin (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, conform art.457 c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expira autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale. d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție. e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa , trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferența de taxa care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale. 	

ART. 475 TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFAȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	18 lei - lei -
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	25 lei pentru eliberarea unui bloc de atestare de producător 25 lei pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol
Art. 475 alin. (3) Persoanele a caror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561-RESTAURANTE, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive potrivit Ordinului INS nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN datorează o taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități în funcție de suprafața aferentă activităților respective :	
- cu suprafața de vanzare de pana la 100 metri pătrați	335 lei
- cu suprafața de vanzare cuprinsa între 101-250 metri patrați	448 lei
- cu suprafața de vanzare cuprinsa între 251-300 metri patrați	559 lei
- cu o suprafața de vanzare cuprinsa între 301-500 metri patrați	818 lei
- cu o suprafața mai mare de 500 metri pătrați	1.119 lei
Viza anuală a autorizației de alimentație publică se stabilește după suprafața aferentă activității:	
- cu o suprafața de pana la 500 metri pătrați	1608 lei
- cu o suprafața mai mare de 500 metri pătrați	252 lei

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Pentru contractele de reclamă și publicitate încheiate	1% din valoarea contractului, exclusiv T.V.A.
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	24 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	24 lei

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Manifestarea artistică, competiție sportivă, activitate distractivă:	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023 % din vânzarea biletelor
a) spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film, un spectacol de circ, orice competiție sportivă internă sau internațională	1% la suma încasată
b) orice alta manifestare artistică sau sportivă decat cele menționate la litera a)	4% la suma încasată

CAPITOLUL VIII – TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE

Art. 486 alin. (1)	Taxare	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023
A. Pentru ocuparea locurilor publice în vederea desfășurării unei activități comerciale, cultural-sportive, distracții, circuri, manifestări, etc.		
1. Tonete pentru vânzare de produse	lei/mp/zi	1
2. Comerț ambulant	lei/zi	2
3. Stative specifice produselor comercializate în unitate	lei/mp/zi	1
4. Comercializare în exclusivitate de cărți, reviste, ziare	lei/mp/zi	1
5. Vânzare diferite produse în chioșcuri	lei/mp/zi	1
6. Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	lei/mp/zi	1
7. Ocupare loc public pentru amenajarea de terase primăvara-toamna	lei/mp/lună	3
8. Alte activități : cultural – sportive, distracții populare, circuri, menajerii și alte asemenea	lei/mp/zi	2
9. Amplasare mașini de înghețată, țazi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice	lei/mp/zi	1
10. Acțiuni promoționale, prezentare produse, amplasare podium	lei/mp/zi	2
11. Ocupare loc public pentru mese și scaune servite produse	lei/mp/zi	1
12. Ocupare loc public pentru confecționare de produse	lei/mp/zi	1
13. Ocuparea domeniului public pentru diverse manifestări ocazionate de zilele orașului : - cu contract - fără contract	lei/mp/zi	11 13
14. Vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor, etc.	lei/pers.	1

<p>Art. 486 alin (4) Taxa pentru indeplinirea procedurilor de divort pe cale administrativa</p> <p>Art.486 alin (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri ,detinute de consiliile locale</p>	<p>500 lei</p> <p>a) la scara 1 : 500 - 16 lei. b) la scara 1 :1.000 - 21 lei c) la scara 1 : 2.000 - 26 lei.</p>
--	---

CAPITOLUL IX - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

<p>Art. 493 alin. (1) si(3)</p>	<p>Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin (2),(6),(7), alin 10 lit c),alin (12) si (13), art. 466 alin (2),(5),alin (7) lit.C),alin (9) si (10),art.471 alin (2),(4),(5) si alin (6) lit.b) si c),art.474 alin (7) lit.c) alin (11),art. 478 alin (5) si art.483 alin (2) se sancționează cu amendă de la 83 lei la 331 lei.</p> <p>Nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin (2),(6)(7) alin 10 lit.(c),alin (12) si (13), art. 466 alin (2),(5) si alin (7) lit.c),alin (9) si (10),art. 471 alin (2),(4),(5) și alin (6) lit. b) si c),art. 474 alin 7 lit (c) ,alin (11),art. 478 alin(5) si art. 483 alin(2) se sancționeaza cu amendă de la 331 lei la 825 lei.</p>
<p>Art. 493 alin. (4)</p>	<p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 385 lei la 1.783 lei.</p> <p>Necomunicarea informatiilor și a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin (12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contravenție și se sancționeaza cu amenda de la 574 la 2.964 lei</p>
<p>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</p>	
<p>Art. 493 alin. (5)</p>	<p>În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.</p>

CAPITOLUL X - TAXE SPECIALE

Art.484.

Taxe speciale pentru eliberarea de către Direcția Economică-Compartment Impozite și Taxe Locale a unor documente și prestarea unor servicii pentru contribuabili.

I. Reglementari generale

Pct.1. Potrivit art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri se instituie de către Consiliul Local taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul contribuabililor persoane fizice și juridice

Pct.2. Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiții:

- taxele speciale se stabilesc anual prin hotărâre a consiliului local;
- veniturile realizate din taxe speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.
- cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a compartimentelor.
- taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.;
- taxele speciale se fac venit la bugetul local .
- taxele speciale se afiseaza la sediul Primăriei orașului Beclean,

II. Categoriile de taxe locale speciale aplicabile în anul 2023

II.1 Taxe speciale pentru servicii de xerocopiat, multiplicat

Pct.4.Se instituie:

- a) taxa speciala pentru servicii de xerocopiat, multiplicat acte necesare populației în raporturile acesteia cu orașul Beclean, realizate în cadrul Direcției Economice
- b) taxa speciala privind servicii de xerocopiat acte din arhiva Direcției Economice solicitate de persoanele fizice și juridice

Pct.5. Plata acestei taxe se face anticipat, iar sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru achiziționarea de materiale specifice activității de multiplicare și întreținerea aparatului.

II.2 Taxa speciala pentru eliberarea, de către Direcția Economică, înainte de expirarea termenului al a următoarelor documente:

Pct.6. Se instituie:

- a) certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice
- b) fișa de înmatriculare/radiere a mijloacelor de transport auto, pentru persoanele fizice și juridice;
- c) taxa specială pentru vizarea, de către Direcția Economică a abonamentelor și biletelor pentru spectacole;
- d) înștiințarea de plată la cererea contribuabilului privind obligațiile datorate bugetului local
- e) situația privind bunurile cu care contribuabilul figurează în evidențele organului fiscal

Pct.7. Taxa instituită la pct.6 se datorează de către contribuabili, persoane fizice și juridice, care solicită eliberarea înainte de termen, la cerere documentele menționate la pct.6

Pct.8. Taxele speciale se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Direcția Economică pentru cheltuieli de întreținere și funcționare (tehnică de calcul, birotică, reparații, igienizarea birourilor).

II.3. Taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice /juridice, a situației privind patrimoniul și/sau obligațiile de plată ale contribuabililor înregistrați în evidența fiscală

Pct.9. Se instituie taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice/juridice, a situației privind patrimoniul și /sau obligațiile de plată ale contribuabililor înregistrați în evidența fiscală

Pct.10. Informațiile cu caracter fiscal se comunică în condițiile Codului de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Pct.11. Taxa nu se percepe în cazul instituțiilor publice

Pct.12. Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Direcția Economică pentru cheltuieli de întreținere și funcționare (tehnică de calcul, birotică, reparații, igienizarea birourilor).

Cuantumul taxelor speciale conform art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale

Nr.crt	Denumire document/activitate	Pentru persoane fizice lei	Pentru persoane juridice lei
1.	Servicii de xerocopiat/multiplicat lei/coala	0,50	0,50
2.	Certificat de atestare fiscală, eliberare în aceeași zi	5,00	10,00
3.	Fișa de înmatriculare/radiere auto, eliberare în aceeași zi	5,00	10,00
4.	Vizarea de către Compartimentul Impozite și taxe locale a abonamentelor și biletelor pentru spectacole/bloc bilete	5,00	5,00
5.	Înștiințare de plată privind obligațiile datorate bugetului local	1,00	5,00
6.	Situația privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența fiscală la cererea acestuia lei	2,00	5,00
7.	Situația patrimonială și /sau obligațiile de plată ale contribuabililor, la cererea terțelor persoane abilitate fizice sau juridice lei	10,00	10,00

Lista Scutirilor
CU CARACTER OBLIGATORIU ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN
ORASUL BECLEAN PENTRU IMPOZITELE și TAXELE LOCALE
DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL 2023
POTRIVIT REGLEMENTARILOR LEGALE IN VIGOARE

CODUL FISCAL Legea nr.227/2015

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

ART. 456

Alin (1) Nu se datorează impozit/ taxa pe clădiri pentru :

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public.
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora.
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii.
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare.
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Sanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru alta activitate decât cea de medicină de familie.
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor,

precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

- k) clădirile care prin natura lor fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice.
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului.
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice.
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit , c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare , misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat” cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art 5 alin(1)-(8) din Decretul–lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începerea de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri , republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din O.G.nr.105/1999, republicată ,cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora , indiferent unde aceștia domiciliaza.
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv al reprezentanților legali , pe perioada în care au în îngrijire , supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale.
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice ,de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada strădală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- y) Clădirile caselor de cultura ale sindicatelor aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale , cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN

Art.464 : SCUTIRI

Alin (1) Nu se datorează impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement.
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat utilizate pentru activitatea proprie a acestora.
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice.
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007, cu modificările și completările ulterioare.
- g) terenurile unităților sanitare publice cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice.
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor hidrometeorologice, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel într-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului.
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora.
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt impropii pentru agricultură sau silvicultură.
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță.
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului.
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art. 5 alin (1)-(8) din Decretul –lege nr.118/1990, republicat și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din O.G. nr.105/1999, republicata, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora indiferent unde acestia domiciliaza;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit., c)-f) și j) din Legea nr.168/2020
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale.
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele în proprietatea publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani.
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art.469 (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru :

- a) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- b) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- c) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și 5 alin (1)-(8) din Decretul –lege nr.118/1990, republicat și a persoanelor fizice

prevăzute la art.1 din O.G. nr.105/1999 republicata , cu modificările și completările ulterioare , pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora ;

- d) Mijloacele de transport ale instituțiilor publice.
- g) Mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public.
- h) Vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare
- i) Mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român , folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral .
- j) Mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență.
- k) Mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului.
- l) Mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- m) Mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.
- n) Autovehiculele acționate electric.
- o) Autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing.
- p) Mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR și A AUTORIZATIILOR

Art.476 (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele :

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- b) Certificatele avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990 republicat, cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din O.G. nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare.
- c) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexa.
- d) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului.
- e) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local.
- f) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică.
- g) Autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare,

conform legii.

- h) Certificatele de urbanism si autorizațiile de construire, daca beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației si Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului.
- i) Certificatul de urbanism sau autorizația de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura națională, precum si de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social si cultural.
- j) Certificatul de urbanism sau autorizația de construire, daca beneficiarul construcției este o organizație care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitatea specializata care asigura găzduire, îngrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate., in condițiile legii.
- k) Certificatul de urbanism sau autorizația de construire, in cazul unei calamități naturale.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

Art.479 Sunt scutite la plata următoarele :

- 1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate pentru instituțiile publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activitati economice.
- 2) Taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate in cazul persoanei care închiriaza panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevăzuta la art.477 fiind plătită de aceasta ultima persoana.
- 3) Taxa pentru afișaj în scop de reclama si publicitate pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul clădirilor.
- 4) Taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum si alte informații de utilitate publica si educaționale.
- 5) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclama si publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.482

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole

VII. ALTE TAXE LOCALE

Art.487. Se scutesc de la plata taxelor locale instituite conform art.486, următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) Veteranii de război, văducele de război si văducele nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- b) Persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990 republicat, cu modificările si completările ulterioare.

- c) Instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice.
- d) Fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural .
- e) Organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale precum și alte venituri ale bugetului local pentru anul 2022, conform Anexei nr.1 modificată și completată.

Art.2. Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexa proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.3. Impozitul pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice se determină prin aplicarea cotei de 0,25% asupra valorii clădirii determinată în baza prevederilor art. 458 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată conform art.457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4(1) Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului stabilit pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.2, cu impozitul determinat pentru suprafața nerezidențială, conform art.3.

Art. 4(2) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozitului determinat conform clădirilor rezidențiale.

Art.5. Impozitul pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.6. Impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.7. Impozitul /taxa pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, se calculează prin aplicarea cotei de 1,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.8. Impozitul /taxa pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.9. Impozitul /taxa pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește prin aplicarea cotei de 5% în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului 2022.

Art.10. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport sunt creanțe fiscale anuale care se plătesc bugetului local în două rate egale până la 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.11. Taxa pe clădiri, taxa pe teren care se constituie în creanțe fiscale anuale, se plătesc la bugetul local în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.12. Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijlocul de transport datorate aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.13. Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2022 a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, pentru fiecare creanță datorată pe întregul an de către contribuabili, se acordă o bonificație de 10% în cazul persoanelor fizice și a persoanelor juridice.

Art.14. In baza prevederilor art. 266 alin (6) si alin (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31decembrie 2021 , de pana la 40 de lei inclusiv, se anuleaza.Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

Art.15. Se stabileste Lista scutirilor cu caracter obligatoriu acordate contribuabililor din orasul Beclean pentru impozitele si taxele locale datorate de acestia in anul 2022 potrivit reglementarilor legale in vigoare, conform Anexei nr.2.

Art.16. Se stabileste procedura de acordare de catre Consiliul local a scutirilor la plata impozitului pe cladiri si teren pentru urmatoarele cazuri:

-cladiri si teren aferent , utilizate pentru furnizarea de servicii sociale

-cladiri si teren aferent utilizate de organizatiile nonprofit , folosite exclusiv pentru activitati fara scop lucrativ;

-cladiri si teren afectate de calamitati naturale

-cladiri la care au fost realizate lucrari in conditiile O.U.G. nr.18/2009 si a Legii nr.153/2011 conform anexei nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 17. Anexa nr.1 – Impozitele si taxele locale precum si alte venituri ale bugetului local pe anul 2022, Anexa nr.2 –Lista scutirilor cu caracter obligatoriu acordate contribuabililor din orasul Beclean pentru impozitele si taxele locale datorate de acestia in anul 2022 potrivit reglementarilor legale in vigoare, si Anexa nr.3- Procedura de acordare de catre Consiliul local a scutirilor la plata impozitului pe cladiri si teren, fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.18. Prezenta hotarare se aplica pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate pentru anul 2022 si intra in vigoare la data de 01.01.2022.

Art.19. Pe data intrarii in vigoare a prezentei hotarari se abroga hotararile anterioare ale Consiliului local al orasului Beclean privind stabilirea impozitelor si taxelor locale , precum si orice alte dispozitii contrare.

Art. 20. Cu ducere la indeplinirea prezentei hotarari se incredinteaza Primarul si Directia Economica din cadrul Primariei orasului Beclean .

Procedura de acordare de către Consiliul Local a scutirilor la plata impozitului pe
clădiri și teren
în condițiile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Art.456 alin (2) ,art.464 alin(2) din Codul Fiscal

I.Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului
pentru clădirile și terenul utilizate pentru furnizarea de servicii sociale
de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale

Art.1. Asociațiile și fundațiile care dețin în proprietate clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de asociații și fundații pentru a beneficia de scutire sunt:

- recuperare și reabilitare;
- suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadrul instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) asociațiile/fundațiile își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea să fie proprietatea asociației sau fundației acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- c) asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost acreditată;
- e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art.4. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de înființare al asociației sau fundației;
- b) statutul asociației sau fundației;
- c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d) memoriu de activitate;
- e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- f) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6. (1) Asociația sau fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 7. (1) Asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 8. (1) Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

(2) Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

Model Cerere

CĂTRE,

Primăria oraşului Beclean
Direcţia Economică
Compartiment Venituri

Subscrisa _____ cod unic de
identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____
adresa de email _____.

Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____,
domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la
plata* _____, pentru imobilul situat în
_____ conform conform Hotărârii Consiliului Local al oraşului Beclean
nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexez:

- actul de înfiinţare al asociaţiei sau fundaţiei;
- statutul asociaţiei/fundaţiei;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociaţiei sau fundaţiei;
- memoriu de activitate;
- balanta de verificare, situaţii financiare
- extras de carte funciară
- orice alte acte justificative pentru activitatea desfăşurată.

Data _____ Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire şi/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancţionează cu amendă şi duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunţarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

II. Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

Art.1. Prin organizație nonprofit se înțelege orice asociație, fundație, ligă, federație, uniune înregistrată în România, potrivit legislației în vigoare, care utilizează veniturile și activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

Art. 2. Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea, potrivit art. 206 alin (2) din Codul civil, doar acele drepturi și obligații care sunt necesare pentru realizarea scopului prin lege, actul de constituire sau statut. Profitul nu se împarte asociatilor și va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizația nonprofit.

Art.3. Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societății: dezvoltare economică –socială și ameliorarea stării materiale a populației, educație, știință, cercetare, cultură, sănătate, protecție socială, drepturile omului, protecția mediului, protecția copilului, etc.

Art.4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se aplică pentru acele bunuri aflate în proprietate, și se aplică potrivit prevederilor legale .

Art.5 . Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante, bugetului local.

Art. 6. Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înființare a organizației nonprofit
- statutul organizației nonprofit
- actele de proprietate a bunurilor pentru care se solicită scutirea de plata, extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.
- memoriu de activitate .

Art.7.Scutirea la plată impozitelor pe clădiri și teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana juridică depune cererea de scutire, însoțită de documentele justificative.

Art.8.(1). Asociația sau fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii.Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii .

Art.9(1).Anual până cel târziu la data de 30 ianuarie, contribuabilul asociație sau fundație care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior precum și orice alte constatări ale altor organe de control .

(2).Nedepunerea documentelor prevăzute la alin (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele .

Model Cerere,

Către,

Primăria orasului Beclean
Directia Economică
Compartiment Venituri

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____
Cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de e-
mail _____
Reprezentata prin dl/d-na _____ în calitate
domiciliat(ă) în _____ posesor al B.I.C.I.
seria _____ nr. _____ CNP _____, prin prezenta,
solicite scutire de la plata * _____ pentru imobilul situat în
_____ conform Codului fiscal.

La prezenta cerere anexe:

- actul de înființare al asociației sau fundației
- statutul asociației/fundației
- memoriu de activitate
- balanta de verificare, situații financiare
- acte de proprietate a bunurilor solicitate la scutire, extras de carte funciara dacă
exista.
- orice alte acte justificative pentru activitatea desfășurată.

Data _____ Semnătura,

Notă* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

III:Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamitati naturale.

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la 0263/343687 sau la Biroul de Registratura din cadrul Primăriei Orasului Beclean în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) Biroul Registratura centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență.

(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces - verbal de constatare conform modelului din cadrul procedurii. Procesul - verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Biroului de Registratura, Apărare, respectiv Serviciului Juridic, Contestații.

Art. 4. (1) Scutirile la plata impozitelor se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea scutirii.

(2) Cererea de scutire la plata, este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea scutirilor se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative .

Model

PROCES - VERBAL nr _____ încheiat azi _____

Subsemnații

_____, din cadrul _____

_____, din cadrul _____

ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-nei) _____

prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau teren, pentru imobilul situat în
Beclean, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform
Hotărârii Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am constatat
următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impune luarea următoarelor măsuri:

D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata
impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un
Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii
calamității, la sediul Primăriei orasului Beclean.

Prezentul proces - verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența
d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

Data _____

Semnătura,

Model Cerere

Catre,

Primaria Orasului Beclean
Directia Economica
Compartiment Venituri

Subsemnatul(a) _____ domiciliat in _____
_____ posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____
_____ CNP _____, prin prezenta solicit scutirea de la plata impozitului pentru cladirea
situata in _____ strada _____ nr. _____ bl _____ scara _____ aparta-
mentul _____, conform Hotararii Consiliului Local al orasului Beclean nr. _____ / _____

La prezenta cerere anexez

- copie act identitate
- extras CF actualizat al imobilului
- proces-verbal de constatare a calamitatilor naturale

Data _____

Semnatura _____

IV: Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile OUG nr.18/2009 și a Legii nr. 153/2011.

A) Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 2. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a) locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b) locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire, proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- din procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
- au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie;

Art. 4. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 5. (1) Scutirea la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Economică, compartiment venituri.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

B) Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural - ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Pentru a beneficia de această scutire, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pune în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- din procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 4. (1) Scutirea la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Economică.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare, încheiată în condițiile legii;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al municipiului Arad, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Model CERERE

CĂTRE,

PRIMĂRIA ORASULUI BECLEAN
DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENT VENITURI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____ -
_____, posesor al B.I./ C.I. seria _____,
nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în
Beclean, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii
Consiliului Local al Orasului Beclean nr. _____ / _____ -

La prezenta cerere anexez:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Data _____

Semnătura,