

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii unui imobil-teren și construcții, înscris în Cartea funciară nr. 26684 Beclean, din domeniul public al orașului Beclean în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 06 martie 2023 în prezența unui număr de 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

-Adresa Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 4303/24.02.2023, înregistrată la Primăria orașului Beclean sub nr. 1599/24.02.2023 prin care ni se comunică Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, nr. 22/23.02.2023 privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul Local al orașului Beclean, de trecere a imobilului-teren și construcții, înscris în Cartea funciară nr. 26684 Beclean, din domeniul public al orașului Beclean în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud;

-Referatul de aprobare nr. 1703/28.02.2023 al Primarului orașului Beclean ;

-Raportul nr. 1704/28.02.2023 întocmit de către domnul Toth Ștefan Romus – Arhitect Șef din cadrul Serviciului Arhitect șef din Primăria orașului Beclean;

-Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 11/06.03.2023 și nr. 13/06.03.2023;

În conformitate cu:

-prevederile art. 858, art. 863 lit. f) și art. 876 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 2 lit. j), art. 4 alin. (1), (2), art. 8 alin. (1), (3), art. 10 alin. (6) lit. b) și art. 44 alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3 lit. a), lit. e) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul comun al Ministrului fondurilor europene și al Ministrului finanțelor publice nr. 285/300/2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice, în cadrul proiectelor de investiții aprobate prin contractele de finanțare aferente Programului operațional sectorial Mediu;

-Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Beclean;

-Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 56/2009 privind punerea la dispoziția proiectului „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bistrița-Năsăud” a terenului necesar pentru construcția Stației de Epurare Beclean;

În temeiul prevederilor: art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă trecerea imobilului-teren și construcții, „Stație de epurare”, situat în orașul Beclean, str. Ion Creangă nr. 38, înscris în Cartea funciară nr. 26684 Beclean, din domeniul public al orașului Beclean în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, având datele de identificare cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul-teren și construcții prevăzut la alin. (1) va fi preluat în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud cu destinația: „Stație de epurare Beclean”, obiectiv component al sistemului public de alimentare cu apă și canalizare al județului Bistrița-Năsăud.

Art.2.(1) Predarea - preluarea imobilului-teren și construcții prevăzut la art. 1 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părți.

(2) Se împuternicește Primarul orașului Beclean să semneze protocolul de predare - primire a imobilului menționat la art. 2 alin. (1).

Art.3. Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Beclean, aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, se va modifica în mod corespunzător.

Art.4. Imobilul-teren și construcții prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinirea hotărârii se încredințează Primarul, Secretarul general UAT oraș Beclean și Serviciul Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean.

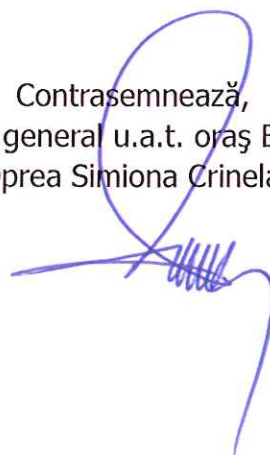
Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului general UAT oraș Beclean și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primarul orașului;
- Direcția economică;
- Serviciul Arhitect șef;
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Muzsi Nicolaie



Contrasemnează,
Secretar general u.a.t. oraș Beclean
Oprea Simiona Crinela



Nr. 30 din 06.03.2023

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.
D.D.M.

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului-teren și construcții, pentru care se solicită trecerea din domeniul public al orașului Beclean în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud

Nr. Crt.	Cod de Clasifi-care	Elementele de identificare	Situația juridică actuală
0	1	3	4
1	0	Imobil-teren și construcții situat în oraș Beclean, Str.Ion Creangă nr.38, județul Bistrița-Năsăud, înscris în Cartea funciară 26684 Beclean, compus din: I. Teren intravilan, în suprafață de 23.348 mp, categoria de folosință: curți construcții, împrejmuit, Nr.cadastral: 26684; II. Construcții: - Clădiri P+1, P-atelier mecanic, E-vestiare, Nr.niveluri:2, Suprafață construită la sol: 91 mp; Suprafață construită desfășurată: 182 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C1; - Clădiri P - centrală termică, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 61 mp; Suprafață construită desfășurată: 61 mp, edificată în anul 1984, Nr. cadastral: 26684-C2; - Clădiri P - garaj, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 77 mp; Suprafață construită desfășurată: 77 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C3; - Clădire administrativă, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 75 mp; Suprafață construită desfășurată: 75 mp, edificată în anul 1982, reabilitată	Domeniul public al orașului Beclean

Nr. Crt.	Cod de Clasifi-care	Elementele de identificare	Situatia juridică actuală
0	1	3	4
		în anul 2017, Nr. cadastral: 26684-C4; - Stație pompe ape uzate, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 33 mp; Suprafață construită desfășurată: 33 mp, edificată în anul 1981, Nr. cadastral: 26684-C5; - Decantoare primare, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 55 mp; Suprafață construită desfășurată: 55 mp, edificată în anul 1981, reabilitate în anul 2017, Nr. cadastral: 26684-C6; - Decantoare primare, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 56 mp; Suprafață construită desfășurată: 56 mp, edificată în anul 1981, reabilitate în anul 2017, Nr. cadastral: 26684-C7; - Decantoare primare, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 59 mp; Suprafață construită desfășurată: 59 mp, edificată în anul 1981, reabilitate în anul 2017, Nr. cadastral: 26684-C8; - Decantoare primare, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 57 mp; Suprafață construită desfășurată: 57 mp, edificată în anul 1981, reabilitate în anul 2017, Nr. cadastral: 26684-C9; - Clădire P – hala depozitare, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 171 mp; Suprafață construită desfășurată: 171 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C10; - Clădire P – sera, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 248 mp; Suprafață construită desfășurată: 248 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C11; - Rampa auto, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 19 mp; Suprafață construită desfășurată: 19 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C12; - Bazin drenaj-Instalații tehnologice, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 245 mp; Suprafață	

Nr. Crt.	Cod de Clasifi-care	Elementele de identificare	Situatia juridică actuală
0	1	3	4
		construită desfășurată: 245 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C13; - Bazin drenaj-Instalații tehnologice, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 475 mp; Suprafață construită desfășurată: 475 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C14; - Decantor secundar-Instalații tehnologice, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 535 mp; Suprafață construită desfășurată: 535 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C15; - Bazin drenaj-Instalații tehnologice, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 33 mp; Suprafață construită desfășurată: 33 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C16; - Platformă betonată pentru pompe inundații, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 48 mp; Suprafață construită desfășurată: 48 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C19; - Clădire celule electrice P+1, Nr.niveluri:2, Suprafață construită la sol: 106 mp; Suprafață construită desfășurată: 212 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C20; - Clădire alimentare energie electrică P-Post trafo, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 32 mp; Suprafață construită desfășurată: 32 mp, edificată în anul 1984, Nr. cadastral: 26684-C21; - Clădire atelier tâmplărie P, Nr.niveluri:1, Suprafață construită la sol: 62 mp; Suprafață construită desfășurată: 62 mp, edificată în anul 1982, Nr. cadastral: 26684-C22;	