



„Realizat într-o îmbinare naturală cu peisagistică zonei, proiectul va cuprinde:

- Piste de biciclete independente pe toată întinderea digului dinspre strada Someșului până pe capăt spre I.P. Reteganul, cu trasee speciale pentru cicliști. (Pista de biciclete nou construită pe faleza râului Someșul Mare vine în completarea pistei de biciclete de pe strada Someșului, stradă care e inclusă deja la modernizare completă prin PMUD2.);
- Sistem de iluminat modern pentru piste de biciclete;
- Zonă de promenadă și relaxare lângă malul Someșului Mare;
- Bănci și zone de ședere pentru recreere;
- Igienizarea zonei de vegetație de pe malul Someșului Mare;
- Refacerea în totalitate a digurilor din zona adiacentă cu elemente moderne și totodată prietenoase cu mediul;
- Amenajarea de foaioare și alt mobilier urbanistic pentru petrecerea timpului liber;
- Amplasarea pe râul Someșul Mare de pontoane în vederea amenajării de cafenele sau restaurante pentru operatorii economici interesați;
- Amenajarea unei porțiuni navigabile a Someșului Mare și achiziționarea unor bărci fără motor pentru transport ecologic;
- Delimitarea zonei de lângă podul nou construit pe râul Someș, pentru posibilitatea plimbărilor de agrement cu mici ambarcațiuni fără motor.

Faleza Someș va fi o bucurie pentru toți becleenarii și totodată o atracție suplimentară pentru turiștii care vizitează Băile Figa, iar oferta turistică a orașului va fi astfel una diversificată pentru toți cei care vizitează an de an Orașul Beclean și împrejurimile.”¹⁵

Grădina Urbană Transilvania

„Becleanul dorește și va avea Grădina Urbană Transilvania! Este vorba despre un Proiect cu fonduri europene gândit în concordanță cu Regiunea de Nord-Vest a României, care va completa oferta turistică din zona, respectiv din Transilvania. Au fost aprobate prin hotărâre a Consiliului Local creditele de angajament în vederea implementării proiectului cu finanțare europeană.

Grădina Urbană Transilvania va fi desfășurată pe o suprafață de aproximativ 40 hectare

¹⁵ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRITA, Decembrie 2020, pg. 216-217

și va cuprinde:

- O seră cu plante exotice, originare din zonele tropicale, subtropicale și ecuatoriale ale globului terestru;
- Un parc în jurul serei cu plante anuale sau perene, rezistente la condițiile iernilor noastre;
- Alei pietonale terestre sau suspendate care să permită accesul vizitatorilor în toată Grădina Urbană Transilvania cu acces direct către Băile Figa;
- Cascade cu jocuri de apă și lac artificial (se va lua în calcul transformarea lacului în patinoar pe timp de iarnă);
- Zonă cu vegetație înaltă, prin care se va integra pârâul existent;
- Zonă de interes cu locuri de joacă și de relaxare;
- Zonă de interes cu un parc tematic pentru robotică;
- Pavilion pentru prezentări pe teme educaționale;
- Zonă de legătură cu servicii publice;
- Amenajare acces auto și velo și pietonale propuse.

Acest Proiect pe lângă atracția turistică deosebită oferită celor care vin la Băile Figa sau turiștilor care străbat zona, va oferi și un cadru educativ elevilor de la școlile din zonă, precum și cunoștințe suplimentare pentru toți cei care îndrăgesc mediul înconjurător și diversitatea naturii! „¹⁶

1.3.3. POR Nord -Vest 2021-2027

Obiectivul de politică 2: O Europă mai verde

Prioritatea 3 : O regiune cu localități prietenoase cu mediul

Obiectivele specifice:

- b (i) promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră;
- b (ii) promovarea energiei din surse regenerabile în conformitate cu Directiva (UE) 2018/2001, inclusiv cu criteriile de durabilitate prevăzute în cadrul acesteia;
- b (vii) creșterea protecției și conservării naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare.

¹⁶ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg. 228

1.4. Preluarea prevederilor privind dezvoltarea economică, socială și de cadru natural din documentele de planificare ale UAT-urilor

Obiectivele evidențiate în strategia de dezvoltare a zonei de creștere Beclean și a Județului Bistrița Năsăud fac referire la diferite domenii prioritare, măsuri și acțiuni pentru dezvoltare integrată:

- Dezvoltarea urbană și economică durabilă;
- Investiții pentru protecția mediului;
- Dezvoltarea infrastructurii rutiere;
- Creșterea siguranței cetățenilor;
- Creșterea calității și accesului la serviciile publice;
- Creșterea calității vieții.

Din datele puse la dispoziție de autoritățile publice locale UAT Beclean reies următoarele proiecte finalizate / în derulare / în pregătire.

Tabel 2. Situație privind portofoliul de proiecte de la nivelul UAT Beclean

Beneficiar	Domeniu	Denumire Propunere Proiect	Elemente Principale / Activitat:	Stadiu Maturitate	Valoarea Lei	Valoarea estimata Euro	Sinan-tabilitate
Beclean	Digitalizare	Digitalizare activitati Spital					
Beclean	Digitalizare	fluxuri interne spital					POR
Beclean	Digitalizare	educatie virtuala la scoli (despre sanatate)					POR - digitalizare
Beclean	Educatie	Centru de educație pe Robotică	dotari kituri specifice pentru realizare robotica - inventica				POR - digitalizare
Beclean	Educatie	Liceul Agricol, eficiență energetică, monumente istorice	Corp A si B , eficienta + dotare				
Beclean	Educatie	Grigore Silasi gimnaziala (scoala generala veche)	Corp A si B, eficienta reabilitare, modernizare + dotare (alte corpuri decat cele deja depuse) Sala de sport nou + cantina -construire	de facut SF			PNRR
Beclean	Educatie	Centru educational sportiv pentru tineret	Parc sportiv - pe locul stadionului	SF in procedura 15.06.2021			PNRR

Beclean	Eficiența Energetică	30 de blocuri de reabilitat termic					
Beclean	IMTM	Zona industrială, parc tehnologic	Fosta groapa de gunoi a Becleanului, terenul poate fi utilizat, a fost dezafectat/asanat Grant pentru firmele din parcul industrial	50%			
Beclean	Mobilitate urbană	Mobilitate Urbană Faleza + Becleneuț	2KM faleza - de făcut parte de jos, digul sus se face pe PMUD 2 sau 3 de făcut terasare	caiet de sarcini până la următoarea întâlnire, intervenții similare cu Crisul Repede			
Beclean	Mobilitate urbană	Mobilitate 3	piste de biciclete în cartiere apartinatoare 9 KM , nou pod, 5km de la Rusi-Figa , 30 stații încărcare auto electrice în parcare etajată tip Park and Ride în spatele lui Legacy cu 700 de locuri, pietonale în cartierul X, 2 autobuse electrice de 50 locuri - achiziție lansată	achiziție lansată, 03.03.2021 se lucrează la SF			POAT OUG 88

Mosy

Beclean	Mobilitate urbană	Adăugare activități la PMUD3	<p>Piste de biciclete , continuare spre Beclean - Coldau - 10 km</p> <p>Pod arhitectural la Șuri facand legatura cu strada Somesului</p> <p>Perdele verzi si</p> <p>Trotuare in zona PODIREI la PMUD 3. - 8 km</p> <p>Achizitie biciclete</p> <p>Parking de 700 de locuri</p> <p>Fosta cladire a primariei, Castelul Bethlem, reabilitare dotare, curte, imprejmuire 600mp</p> <p>Ateliere</p> <p>Expozitii/exponate</p> <p>etc, iluminat, beciu, dotare cu mobilier classic expozitional</p>	pregătire SF cu PMUD 3			
Beclean	Patrimoniu	Muzeul Sării	<p>1.2 km , 15.000.000 euro, segment din drum expres, 31.dec.2023 implementare, CMAIR depune cererea de finantare-licitatia o face primaria</p> <p>Nevoile de HG pentru aprobare cofinatare de 15% din partea statului, este aviz interministerial</p> <p>Nevoile de HG pentru aprobare decontare inclusiv expropriari (preluare cheltuieli 264000 de lei)</p> <p>procedura de licitatie publica finalizata, castigator dat, contestatie la CNSC</p>				
Beclean	POIM	Centura Ocolitoare Beclean		licitatie EX lansat, termen depunere oferte 05.mar.2021 2021 15.06.2021 contract lucrari probabil in Septembrie			POIM
Beclean	Regenerare urbana	Regenerare Urbana	cioraraia / modernizare parc central / extindere				POAT 88

Beclean	Regenerare urbana	Gradina Urbana Transilvania	<p>exista consultant, modificari din cauza centurei, 49 Ha din care se scade centura, se imparte in 2, pe o latura Centrul de Tineret Pentru Robotica (posibilitate 2014-2020?)</p> <p>Parcelare pentru investitii viitoare (hoteluri), cealalta latura va de veni gradina urbana- mai concentrata pe aprox 10 ha.</p>	<p>exista consultant, procedura pentru pre-SF, 15.06.2021 pentru SF si PUZ, - de lamurit procedura de achizitie publica Hildegard realizare Masterplan amenajare, finalizare 8 luni,</p>	<p>POR jumate, PNRR cealalta jumate</p>
Beclean	Regenerare Urbana	Piața Agroalimentara	4000 mp		
Beclean	Regenerare urbana/ Mobilitate Urbana	Regenerare Urbana Zona Centrala	<p>zona centrala, toate intersecțiile pe DN, achizitie lansata, 10 km - DE STUDIAT CUM SE POATA ADAPTA PENTRU MOBILITATE URBANA</p>	<p>achizitiile lansata, 15.06.2021 contract incheiat pt sf, termen elaborare 6 luni</p>	<p>POAT OUG 88</p>
Beclean	Sănătate	Spitalul Orășenesc	<p>dotari + reabilitare (zona de ambulatoriu este rezolvat, ramane partea de spital- amenajare saloane, paturi, alte echipamente, reabilitare/modernizare-grupuri sanitare etc. imprejmuire, zona exterioara/curte interioara)</p> <p>Extindere/construire pentru zona de pacienți cu afectiuni psihice</p>	<p>exista proiectant care preia, se contracteaza consultant pe achizitii</p>	<p>POS sanatare /PNRR</p>

Dragăneș

Beclean	Spatii Verzi/ Regenerare Urbana	Transformare Stadion	Transformarea stadionului in spatiu verde atractiv - prestabil pentru cinema in aer liber, diferite evenimente				
Beclean	Turism	Zona de campare langa Figa	rezolvarea problemei cazarii, se face statiune prin HG				
Beclean	Turism	Bazin cu apa Sarata si una dulce P1	Bazin Inot cu apa sarata Utilitati pentru functionare De agdaugat tobogane la Figa padure 8 ha - parc de divertisment Tiroliene ATV Amenajare pentru copii, iluminat, hidrobiciclete, barcute, ponton trotuare- acces Cinema in Aer liber, zona de sport P1, langa proiectele de turism din Figa	schema de ajutor de stat 50%			
Beclean	Turism	Acces spre zona de statiune P2	Realizare acces spre statiune balneara de interes local Utilitati - apa curent canalizare gaz Alei	sunt cuprinse in SIDU			
Beclean	Regenerare urbana	Locuri de joacă pentru copii	Amenajarea de noi locuri de joacă în toate cartierele oraşului				Buget local, F.U.E.



Beclean	Sănătate	Noi proiecte de modernizare a infrastructurii de sănătate din orașul Beclean	Obiectivul general îl va constitui îmbunătățirea îngrijirii medicale primare continue și scăderea ponderii persoanelor cu nevoi medicale neacoperite, în special a celor provenind din zone rurale/marginalizate, pentru populația arondată ambulatoriului integrat al Spitalului Orășenesc Beclean formată din 13 comune				F. UE.
Beclean	Regenerare urbană	Regenerarea iluminatului stradal	Îmbunătățirea eficienței energetice a rețelelor de iluminat stradal, reducerea emisiilor de carbon, utilizarea energiei verzi, extinderea iluminatului public stradal cu LED în exercițiul financiar 2021-2027				F. UE.
Beclean	Patrimoniu	Consolidarea și restaurarea unor obiective istorice din Orașul Beclean	În funcție de resursele financiare existente pe axele de finanțare cu fonduri nerambursabile în perioada 2021-2027 vor fi consolidate și restaurate: - Casa de Vânătoare - Castelul Medieval Bethlen - Corpul A al Liceului Agricol				F. UE.
Beclean	Economie	Crearea unui Parc Industrial	Se va urmări accesarea de fonduri nereambursabile pe exercițiul financiar 2021-2027 pentru 20 de hectare în zona industrială a orașului Beclean, pentru a facilita atragerea de noi investitori și operatori economici în localitate.				F. UE.

noy

Planul de Dezvoltare Regională Nord - Vest, 2021-2027

Tabel 3. Proiecte propuse

Nr.	Denumire Proiect	Beneficiar	Localizare	Buget estimativ (mil euro)	Surse de finanțare
18.	Dezvoltarea mobilității urbane III- Beclean Orașul Inteligent	Primăria Beclean	Beclean	7,9	PDR Nord- Vest
20.	Dezvoltarea și Regenerarea spațiilor publice din orașul Beclean	Primăria Beclean	Beclean	5,2	PDR Nord- Vest

Sursa: PLANUL DE DEZVOLTARE AL REGIUNII NORD-VEST 2021-2027 – pg. 260

Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027

PROIECTE DE INVESTIȚII AFLATE ÎN FAZA DE IMPLEMENTARE – PRIMĂRIA BECLEAN

„În ultimii ani Primăria orașului Beclean a întreprins toate demersurile pentru realizarea de studii și documentații suport pentru Aplicațiile de finanțare pe programe europene pentru modernizarea completa a orașului.

Practic, putem constata și afirma cu tărie ca viziunea strategică a conducerii Consiliului Local este puternic ancorată în realitățile zonale și europene.

În cele ce urmează prezentăm proiectele de investiții care se afla în faza de implementare, unele dintre acestea vor fi finalizate în perioada de programare 2021-2027:

Tabel 4. Proiectele de investiții care se afla în faza de implementare

Nr. crt.	Denumire proiect	Contracte de finanțare	Valoare lei	Valoare euro	Stadiul lucrărilor
1.	CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE DIN BECLEAN	Nr. 3857/25.02.201 9	9.760.513 lei	2,1 milioan e euro	Realizat în proporție de 90%
2.	CENTRUL SOCIAL DE ZI	Nr. 3645/28.12.201 8	19.491.630 lei	4,2 milioane euro	Se lucrează la fundație și la structura de rezistență



3.	CENTRUL RECREATIV LEGACY	Nr. 3663/31.12.201 8	22.709.102 lei	4,9 milioane euro	Se lucrează la fundație, la structura de rezistență, la corpul clădirii și la instalații
4.	DRUMUL GĂRII DIN BECLEAN. ÎMBUNĂTĂȚIRE A MOBILITĂȚII URBANE A ORAȘULUI BECLEAN	Nr. 2509/14.06.201 8	22.857.446 lei	5 milioane euro	Se lucrează la toată infrastructura prevăzută în proiect: asfaltări de străzi, amenajarea pistelor de biciclete, rețea de iluminat piste de biciclete, achiziții autobuze electrice, biciclete, stații
5.	CENTRUL CULTURAL „LIVIU REBREANU”	Nr. 3649/28.12.201 8	18.029.551 lei	3,9 milioane euro	Se lucrează la fundație, hidroizolații, structura de rezistență, instalații
6.	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SISTEMUL DE ILUMINAT PUBLIC	Nr. 3655/28.12.201 8	20.668.961 lei	4,5 milioane euro	Se lucrează la amenajarea noii rețele locale de iluminat public a orașului (instalații, cabluri de alimentare, stâlpi de iluminat, lampadare, sistem inteligent de gestiune)
7.	REABILITAREA, EXTINDEREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRE-LUNGIT „ALBĂ CA ZĂPADA”	Nr. 4092/04.04.201 9	6.365.914 lei	1,4 milioane euro	Realizată în proporție de 98%
8.	REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT DIN CADRUL SPITALULUI ORĂȘENESC	Nr. 4584/16.07.201 9	10.060.314 lei	2,2 milioane euro	Realizat în proporție de 75% (se lucrează la amenajările interioare, instalații și dotări)

Proiect

EDILIS
PROIECT

S.C. TREE S.R.L.
RO 22 83 79 84
116/2286/2007
Dragălna Nr 45
+4 0722466423

CELELALTE SERVICII PRESTATE DE ALTELE
SOCIETATI DE CONSULTANTA SI PROIECTARE



9.	BECLEAN ÎMBUNĂTĂȚIRE A MOBILITĂȚII URBANE A ORAȘULUI BECLEAN. ETAPA II. EXTINDEREA	Nr. 3646/31.12.201 8	22.848.200 lei	5 milioane euro	Se lucrează la toată infrastructura prevăzută în proiect: asfaltări de străzi, amenajarea pistelor de biciclete, rețea de iluminat piste de biciclete, achiziții autobuze electrice, biciclete, stații
10.	REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE A ȘCOLII GIMNAZIALE „GRIGORE SILAȘI” BECLEAN (ȘCOALA „NOUĂ”)	Nr. 6151/02.10.202 0	8.814.855 lei	1,8 milioane euro	Contract de finanțare semnat, se află în lucru proiectul tehnic al investiției
11.	CENTRUL SOCIAL PRIN GAL „ȚINUTUL HAIDUCILOR”	C192007252100 60604817/25.02. 2019	909.383 lei	195.000 euro	Contract de finanțare semnat, se află în lucru proiectul tehnic al investiției
	TOTAL		162.515.86 9 lei	35 milioane euro	

Sursa: Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean, 2021-2027,¹⁷

¹⁷ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg. 95-97

„Proiect - Dezvoltarea și regenerarea spațiilor publice din orașul Beclean

OBIECTIVUL GENERAL: Îmbunătățirea relației urbane cu natura

OBIECTIVUL SPECIFIC: Regenerarea și dezvoltarea spațiilor publice urbane din Orașul Beclean prin infrastructuri verzi de calitate

- Fișa de finanțare nr. 7097 din 21.08.2020

Extinderea și regenerarea zonelor verzi din oraș reprezintă o prioritate pentru Orașul Beclean, având scopul de a îmbunătăți calitatea vieții tuturor cetățenilor.

Toate spațiile publice din zonele centrale și din cartierele de locuit din Beclean vor beneficia de îmbunătățirea zonelor verzi. Practic, vor fi construite, modernizate și extinse spațiile publice verzi din tot orașul Beclean, astfel:

- Dezvoltarea perdelelor de protecție verzi prin plantarea de aliniamente de arbori și arbuști.
- Protejarea traficului pietonal de circulația auto prin delimitări alcătuite din plantații de vegetație joasă, medie sau înaltă.
- Păstrarea vegetației înalte actuale și restructurarea spațiilor verzi într-un mod eficient și uniform astfel încât acestea să poată deveni un loc de joacă interactiv în zona centrală (foto).
- Utilizarea apei ca element urban interactiv în spațiile publice pentru revitalizare, cu fântâni arteziene care să țâșnească direct din trotuar.
- Plantarea de noi castani pe Aleea Gării, stradă simbol a Becleanului prin aliniamentul arborilor existenți.

Valoarea totală a proiectului „Dezvoltarea și regenerarea spațiilor publice din orașul Beclean” este de 5.183.359,00 EUR și este finanțat prin POAT 2014-2020.

Proiect – Regenerare urbană a Orașului Beclean

Orașul Beclean va beneficia de o regenerare a zonelor publice pietonale, fiind incluse toate spațiile adiacente DN17 de la I.P. Reteganul până la Ion Creangă, cu ajutorul fondurilor europene.

Proiectul are rolul de a îmbunătăți calitatea vieții urbane și va face ca spațiile pietonale publice ale orașului Beclean să fie percepute ca un tot unitar interactiv.

Orașul Beclean se încadrează în tipologia orașelor transilvănene de dimensiuni medii, având un centru care se extinde de-a lungul unei străzi principale, pe parcursul căreia se pot întâlni o înșiruire de spații urbane reprezentative și care adăpostesc repere importante pentru comunitatea locală.

Printre principiile adaptate în proiectul de regenerare se numără:

1. Implementarea suprafețelor de tip "shared-space" prin care se elimină segregarea traseelor auto de cele pietonale și cele destinate traficului velo,
3. Uniformizarea suprafețelor pietonale prin utilizarea aceluiași tip de finisaj, în acest fel, se definește cu claritate traseul pietonal,
4. Accentuarea interacțiunii între pietoni și spațiile comerciale aferente nivelurilor parter ale clădirilor,
5. Protejarea traficului pietonal de circulația auto prin delimitări alcătuite din plantații de vegetație joasă, medie sau înaltă, prin bolarzi ficși sau retractabili (acolo unde se pretează acest lucru),
6. Marcarea zonelor pietonale prin aceeași materialitate și fără diferențe de nivel la traversările drumurilor destinate traficului auto,
7. Păstrarea vegetației înalte actuale și restructurarea spațiilor verzi într-un mod eficient și uniform astfel încât acestea să poată deveni un loc de joacă interactiv
8. Utilizarea detaliilor de calitate într-un mod corespunzător astfel încât intervențiile să fie durabile și ușor de înțeles de către participanții la traficul auto-velo-pietonal,
9. Regândirea parcărilor astfel încât să se reducă emisiile de carbon în centrul orașului,
10. Utilizarea apei (tip arteziene) ca element urban interactiv în spațiile publice pentru revitalizare,
11. Chioșcurile de pe frontul Vestic al străzii Oborului se vor regândi într-o manieră contemporană, cu zone de umbră pentru pietoni, iar vegetația va fi eficient amplificată prin adoptarea unui acoperiș înverzit.

Nota : Proiectul se suprapune cu implementarea și în noua perioadă de programare,¹⁸

¹⁸ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg.98-100

Proiect - Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe

„Proiectul este finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 – „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiții 3.1 – „Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor”, Operațiunea A – “Clădiri rezidențiale”.

Obiectivul general al proiectului vizează îmbunătățirea calității vieții urbane din Orașul Beclean prin aplicarea unor măsuri de creștere a eficienței energetice la nivelul a nouă blocuri de locuințe prin aplicarea unor măsuri de creștere a eficienței energetice în vederea reducerii consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, asigurând totodată îmbunătățirea confortului, sănătății și siguranței locatarilor acestor blocuri – beneficiari direcți ai investiției.

Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Orașul Beclean se va asigura prin realizarea unor lucrări de intervenție care să determine diminuarea consumurilor energetice pentru încălzirea spațiilor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, prin limitarea pierderilor de căldură către mediul exterior precum și ameliorarea aspectului urbanistic al clădirii.

Blocurile care vor fi reabilitate termic sunt: blocurile de locuințe nr. 19 bl. 19 și nr. 20 bl. 20 - str. Mihai Kogălniceanu, blocurile de locuințe nr. 12, bl. F2 și nr. 6, bl. A44 – Piața Libertății, blocurile de locuințe nr. 2, bl. D1-2, nr. 4, bl. A2, nr. 6, bl. D1-2 nr. 16, bl. A32 – str. 1 Decembrie 1918 și blocurile de locuințe nr. 7-9, bl. E1-2 – str. Zorilor.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt: reducerea nivelului anual estimat al gazelor cu efect de seră, creșterea numărului gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie în Orașul Beclean prin sporirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe, reducerea consumului anual de energie primară și reducerea consumului anual specific de energie pentru încălzire. [...]

Valoarea totală a proiectului este de 9.760.512,92 lei, din care valoare nerambursabilă POR: 5.391.327,94 lei. „¹⁹

¹⁹ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRITA, Decembrie 2020, pg.103



Proiectul „DRUMUL GĂRII DIN BECLEAN. ÎMBUNĂȚIREA MOBILITĂȚII URBANE A ORAȘULUI BECLEAN”

„Proiectul este finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 - „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de Investiții 4E – „Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare”,

Obiectivul specific 3.2 „Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă”. Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea calității vieții în orașul Beclean, prin îmbunătățirea mobilității urbane a locuitorilor, în acord cu Planul de Mobilitate Urbană Durabilă. Proiectul va duce la reducerea emisiilor de carbon în zona urbană a orașului Beclean cu peste 4%. Obiectivele specifice ale proiectului vizează reducerea utilizării autoturismelor și a emisiilor de echivalent CO₂ prin înființarea de transport public durabil/nepoluant și creșterea numărului de utilizatori ai sistemelor de transport electric și nemotorizat prin dezvoltarea / înființarea infrastructurii necesare.

Un alt obiectiv vizează creșterea utilizării transportului electric și nepoluant prin modernizarea condițiilor de rulare, îmbunătățirea condițiilor de siguranță și asigurarea unui management al traficului în vederea reducerii timpilor de deplasare.

Rezultate previzionate:

- Lungimea/suprafața traseelor/zonelor pietonale/semi-pietonale construite/modernizate/extinse (km/kmp), după caz: 4427 ml/ 11 000 mp.
- 1 sistem instalat de reducere/interzicere a circulației autoturismelor în anumite zone.
- 1 sistem de managementul traficului, precum și alte sisteme de transport inteligente create/modernizate/extinse.
- Lungimea/Suprafața infrastructurii rutiere (cu statut de stradă urbană) utilizate prioritar de transportul public de călători în vederea reducerii emisiilor de echivalent CO₂ din transport construite/reabilitate/modernizate (km/kmp): 3649 ml /19974 mp
- 5 Autobuze electrice achiziționate
- 1 Depou/autobază pentru transportul public urban construit ;



- 31 Stații de transport public construite.
- 3 Sisteme de e-ticketing create/modernizate/extinse.
- 1 Stație/punct de reîncărcare a automobilelor alimentate electric achiziționate și instalate
- Lungimea pistelor/ traseelor de biciclete construite/modernizate/extinse: 6731 ml /13642mp
- 3 Sisteme de închiriere de biciclete („bike-sharing”/”bike rental”) create
- 3 Stații de reîncărcare electrică achiziționate /instalate/construite pentru autobuzele alimentate electric. Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO2/an) -4,2% -4,1%.

Valoarea totală a proiectului este de 22.857.445,98 lei, din care valoare nerambursabilă POR: 22.840.843,55 lei.²⁰

Proiecte de infrastructură generală aflate în diferite stadii de implementare în Orașul Beclean sunt următoarele:

- Asfaltare cartierul Podirei
- Asfaltare străzi (toate străzile vor fi asfaltate)
- Trotuare, străzi
- Apă masterplan (proiect finanțat cu fonduri europene prin Consiliul Județean)
- Canalizare masterplan (proiect finanțat cu fonduri europene prin Consiliul Județean)
- Bazine apă – stocare
- Înlocuire gaz – introducere subteran (tot orașul)
- Iluminat public led (tot orașul)
- Pistă biciclete (peste 15 km)
- Semaforizare smart
- Electrificare extindere
- Monitorizare video smart a traficului din oraș
- Amenajarea falezelor Someș,²¹

²⁰ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg. 116-117

²¹ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg.122

1.5. Legislație

OUG nr.183/28.12.2022, privind stabilirea unor măsuri pentru finanțarea unor proiecte de regenerare urbană;

L350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

L350/2001, respectiv Ordinul 233/2016 cazurile și tipologiile de zone funcționale din cadrul urban constituit în care se impune măsura implementării "operațiunilor de regenerare urbană";

OUG nr. 88/2020 privind instituirea unor măsuri, precum și acordarea unui sprijin financiar pentru pregătirea portofoliului de proiecte în domenii strategice considerate prioritare pentru perioada de programare 2021-2027;

Legea nr. 24/2007- privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;

L 255/2010, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică;

HG 101/2010, pentru aprobarea regulamentului privind dreptul de semnătură pentru amenajarea teritoriului și urbanism și a regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbanștilor din România;

HG 525/1996, pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;

OUG 195/2005, privind protecția mediului;

OM MS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

L41/1995, privind protejarea patrimoniului cultural național.

L98/2016, privind achizițiile publice;

Webografie

- <https://www.mdpl.ro/documente/publicatii/2007/Brosura%20Ghid%20informativ%20privin d%20Regenerarea%20Urbana%20-%20principii%20si%20practici%20europene.pdf>
- <https://mfe.gov.ro/proiecte-de-regenerare-urbana-in-valoare-de-500-de-milioane-de-euro-prin-programele-regionale-afere-nte-perioadei-2021-2027/>
- <http://public.ps2.ro:3012/Urbanism/Studii%20regenerare%20urbana/>
- https://oarsm.files.wordpress.com/2011/10/principii-de-regenerare_18oct.pdf

1.6. Justificarea și necesitatea realizării studiului

Investițiile propuse sprijină îndeplinirea obiectivelor Strategiei UE privind biodiversitatea pentru 2030, promovarea ecosistemelor sănătoase, a infrastructurii verzi și a soluțiilor bazate pe natură, ar trebui integrată în mod sistematic în planificarea urbană, inclusiv în spațiile publice, infrastructură și proiectarea clădirilor și a împrejurimilor acestora. Intervențiile prin proiect în cadrul teritoriului partenerilor sunt justificate prin contribuția acestora la consolidarea conectării/continuității habitatelor cu zonele naturale sau seminaturale (cum ar fi pădurile sau zonele agricole), prin infrastructuri verzi și coridoare ecologice.

Proiectele finanțate prin PR NV au potențialul de a contribui la îmbunătățirea infrastructurii verzi prin adoptarea unor soluții care să permită reducerea amprentei ecologice a componentei antropice. Adoptarea unor soluții compatibile cu principiile infrastructurii verzi contribuie totodată la îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale, prin asigurarea menținerii condițiilor ecologice optime, creșterea calității aerului, reducerea zgomotului etc.

S-a ținut cont de inițiativa New European Bauhaus de a pune în practică Pactul Verde European și de a crea spații de locuit accesibile, durabile și de calitate, care îmbină cu succes principiile durabilității, rezilienței, esteticii și incluziunii. Conform acestei inițiative, reconectarea peisajelor urbane cu natura va conduce la îmbunătățirea tangibilă a mediului, reziliența la crizele climatice, îmbunătățirea designului socio-ecologic a spațiilor de locuit și va consolida coeziunea comunității și motivația acesteia pentru o implicare ulterioară în procesele de transformare spațială a mediului urban, în vederea găsirii de soluții accesibile, incluzive, durabile și atractive la provocările climatice.

Ținând cont că norma Organizației Mondiale a Sănătății este de 50 mp/locuitor pentru spațiul verde, iar standardele Uniunii Europene se referă la 26mp/locuitor, Comisia Uniunii Europene a tras unele semnale de alarmă în legătură cu orașele din România care nu îndeplinesc acest criteriu.

2. Analiza situației existente

Spațiile publice și reperele la nivel urban

„Piețele urbane, scuarurile, străzile pietonale constituie atractori de fluxuri, în măsura în care sunt atractive și accesibile. Pentru o mai bună înțelegere a atributelor de atractivitate și accesibilitate, în sensul specialității de urbanism și în contextul orașelor competitive, acestea sunt contextualizate mai jos. Atractivitatea este acel atribut asociat orașului sau unei zone ale sale, care determină și trezește interesul „consumatorilor”. O zonă atractivă este acel teritoriu urban care răspunde cât mai corect necesităților de utilizare cerute de factorul social- fie că vorbim aici despre calitatea locuirii, despre design-ul și dotările urbane pentru activități culturale și de loisir sau despre succesul economic.

În ceea ce privește atractivitatea unui spațiu urban la nivelul imaginii și a proiectării urbane, specialiștii arată faptul că ea este tangibilă prin realizarea unor spații gândite la scară umană, cu o ofertă diversă de activități (servicii, cultură, educație, transporturi, sănătate ș.a.).

Accesibilitatea este, la rândul ei, un atribut esențial pentru un spațiu urban calitativ. Ea poate fi definită ca tangibilitatea unui areal de către întreaga gamă de utilizatori prin intermediul mobilității de diferite tipologii (transport public urban, mergând pe jos, cu bicicleta, cu autovehiculul personal etc.). Un spațiu public cu accesibilitate sporită devine, implicit, mai atractiv. Dezvoltarea locală dinamică de durată pentru zonele centrale este condiționată de îmbunătățirea accesibilității, prin realizarea unor infrastructuri complexe, unde circulația ușoară și cea nepoluantă au prioritate.

Componenta sociologică prin diversele tipologii de actori urbani definește atractivitatea urbană în raport cu facilitățile oferite de spațiu și calitatea lor. Oamenii găsesc atractive orașele și spațiile care le asigură bune condiții de trai, unde accesibilitatea este facilă și adecvată unei vaste categorii de utilizatori.

O zonă urbană coerentă se constituie dintr-o multitudine de elemente- arhitectură, instituții culturale, topografie, istorie, economie și imagine vizuală, însă factorul cheie ce confirmă statutul unui spațiu urban atractiv este prezența interacțiunii sociale.

Cât despre atractivitatea economică, ea face referire la condițiile de piață care favorizează vandabilitatea produselor urbane și îndeosebi, la climatul competitiv, unde necesitățile și comportamentul de consum au o relevanță ridicată în structura socială. Parte a elementului economic, componenta turistică are o importanță deosebită în definirea conceptului de atractivitate urbană. Un spațiu urban devine obiectiv turistic, atât în sensul comun al termenului, pentru vizitatori externi, cât și pentru utilizatorii locali, iar aici intervine validitatea conceptului de identitate urbană.

În ceea ce privește funcționalitatea spațiilor urbane, pentru orașul Beclean se validează unul dintre principiile psihologiei comportamentului maselor : oamenii atrag oameni.

Densitatea cea mai mare a populației este în oraș, aglomerările cele mai mari de persoane sunt în centru, concentrarea cea mai mare fiind în cele două mari zone de blocuri.

- suprafața totală a orașului 5957 ha, din care :
 - suprafața extravilanului 3234 ha
 - suprafața intravilanului 720 ha
 - teren neagricol 609 ha
 - păduri 1394 ha,²²

CONCEPTUL DE DEZVOLTARE URBANĂ DURABILĂ

"Dezvoltarea presupune creșterea, dar ceea ce o diferențiază de aceasta este tocmai schimbarea, trecerea la o stare nouă, la o treaptă superioară, la complexitate".

Pornind de la dimensiunile matematice ale spațiului: Bidimensională (spațiul ca "loc, suprafață, întindere limitată") și Tridimensională (spațiul ca "întreg neîntrerupt cu trei dimensiuni") și n-dimensională sau multidimensională (spațiul ca "formă fundamentală de existență a materiei în cadrul căreia are loc mișcarea acestuia"), facilităm o înțelegere mai clară, structurată și complexă a conceptului de dezvoltare spațială, care de fapt este definit de pe 3 niveluri :

- Fenomenul de extindere spațială a așezărilor omenești, urmată sau nu de salturi calitative (de exemplu, trecerea de la sat la oraș) ;
- Dezvoltarea pe verticală a așezărilor omenești (este o dezvoltare, deoarece presupune atât un salt calitativ la conceptul de locuință colectivă, precum și progresul tehnologic care să permită realizarea acestora) ;
- Dezvoltarea așezărilor omenești într-un spațiu multidimensional guvernat de legi naturale, economice, sociale, culturale, etc., fiecare dintre acești determinanți înregistrând salturi calitative odată cu evoluția așezărilor omenești.

Durabilitatea urbană se bazează pe interacțiuni pozitive între cele trei subsisteme urbane diferite: social, economic și fizic (teritorial și de mediu). În același timp, nu trebuie pierdut din vedere existența unui număr foarte mare de factori ce influențează sustenabilitatea dezvoltării urbane, printre care amintim: modul de utilizare a terenurilor, progresul tehnologiei, nivelul de educație, evoluția societății, rețele de transport și accesibilitate, caracteristicile privind consumul de energie, etc. Acești factori interacționează între ei, schimbând temporal relații de tip "cauză-efect" și imprimând diferite influențe asupra durabilității în diferite stadii de dezvoltare urbană. Prin urmare, durabilitatea este un concept dinamic.

Nu trebuie pierdut din vedere faptul că noi forțe au un impact semnificativ în dezvoltarea orașelor în general: noi forțe economice, noi tehnologii, noi forme de guvernare, noi restricții ecologice, noi tendințe de evoluție a societății, etc. Frecvent, în literatura de specialitate, dezvoltarea urbană este sinonimă cu noțiunea de urbanizare. La nivel european, una dintre provocările urbane care necesită intervenții coerente de dezvoltare urbană este reprezentată de fenomenul expansiunii urbane în afara intravilanului ("urban sprawl").

²² Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg. 93-94

Conceptul de oraș verde

La nivel european există ca tendință în desfășurare, aplicarea următoarelor criterii pentru a fi oraș verde:

- calitatea aerului și a apei;
- reciclarea și gestionarea eficientă a deșeurilor;
- procentul de clădiri certificate LEED;
- suprafața în hectare de teren destinate spațiilor verzi;
- utilizarea surselor regenerabile de energie;
- precum și acces ușor la produse și servicii care fac stilul de viață verde (produse ecologice, transport curat).

Programul și criteriile au fost elaborate de Asociația Programul ENO Torikötö 12 B 14 80100 Joensuu FINLANDA și promovate la nivelul Uniunii Europene.

Orașul BECLEAN va trebui să elaboreze un proiect complex cu finanțare europeană pentru a se conforma cu aceste criterii.²³

Așezare Geografică

„Orașul Beclean, cunoscut și ca Beclean pe Someș este un oraș în județul Bistrița Năsăud, Transilvania, România. În prezent orașul Beclean are o populație totală de circa 11000 de locuitori. Orașul este situat în podișul Transilvaniei, pe culoarul râului Someșul Mare, în aval de confluența Someșului Mare – Șieu, în zona de separare a două mari unități de relief, Câmpia Transilvaniei și Podișul Someșan. La o distanță de câteva zeci de kilometri se află Munții Rodnei, declarați Parc național și Rezervație Naturală, unii dintre cei mai frumoși și spectaculoși munți ai României, parte a lanțului muntos al Carpaților Orientali, Munții Bârgăului, cu pasul Tihuța. Tot în apropierea Becleanului, foarte vizibili în zilele senine, se află și Munții Țibleșului, masiv muntos maiestuos, care veghează zarea și impresionează prin splendoarea sa și prin bogăția faunei și a florei sale. Alți munți care sunt foarte aproape de Beclean, la circa 50 de kilometri, sunt Munții Călimani, declarați Parc Național și Rezervație Naturală, tot parte a lanțului carpatic oriental. Formațiune muntoasă de natură vulcanică, Călimanii reprezintă cel mai mare crater vulcanic (stins în prezent), cu un diametru de circa 10 km. Până la atingerea înălțimilor de peste 2000 de metri vom întâlni vegetație bogată reprezentată în principal de zâmbbru, jneapăn, molid și bujar de munte.”²⁴

²³ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg. 26-27

²⁴ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg.8

Studiu de Regenerare Urbană, Oraș Beclean, 2023

Figura 1. Localizare în teritoriu - Oraș Beclean



Sursa: <https://ro.wikipedia.org/wiki/Beclean>

Suprafață, vecinătăți

„În partea de nord și nord-vest Becleanul este mărginit de Râul Someșul Mare și dealuri împădurite, iar la sud, sud-est și sud-vest, de coline împădurite sau acoperite cu vegetație ierboasă.

Are o suprafață totală de 5957 ha, împreună cu cele trei localități componente: Figa (la 5 km), Rusu de Jos (la 2 km) și Coldău (la 2 km). Intravilan – 720 ha, extravilan – 3234 ha, teren neagrificol - 904 ha și păduri 1394 ha.

La est se învecinează cu comunele Șintereag și Șieu-Odorhei, la sud cu comuna Nușeni, la vest cu comuna Uriu și la nord cu comunele Chiuză și Călanul Mic.

Lunca Someșului Mare are o lățime maximă, în zona orașului Beclean, de 1,5 km.

Dealurile din împrejurimi ating o altitudine de până la 526 m, apele pluviale fiind colectate în cele trei râuri care traversează Becleanul: Șieu, Someșul Mare și Meleș.²⁵

²⁵ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg.11

Căi de acces:

„Orașul Beclean este situat în partea de nord a Podișului Transilvaniei, între Dealurile Ciceului și Dealurile Lechinței, la confluența râurilor Someșul Mare cu Șleul, aflându-se la o distanță de 36 km față de Bistrița, reședința județului Bistrița-Năsăud care la nord se învecinează cu județele Maramureș și Suceava, la vest cu județele Maramureș și Cluj, la sud cu județul Mureș iar la est cu județul Suceava.

Orașul Beclean este un nod important de comunicații rutiere și feroviare. Teritoriul orașului este traversat de un număr însemnat de drumuri de interes național, cum ar fi E 576 respectiv DN 17, unde pot apărea unele dezastre prin surprindere sau accidente chimice provocate de accidente rutiere sau feroviare.

Orașul Beclean este un nod important de comunicații rutiere și feroviare de transport rutiere.

a. Căi de transport rutiere.

Teritoriul orașului este traversat de un număr însemnat de drumuri de interes național, județean și local, cum ar fi:

Drumul European E 576, respectiv DN 17 (Cluj-Napoca – Dej – Beclean – Bistrița – Vatra Dornei – Suceava) ce traversează orașul pe o lungime de 8 km cu un carosabil de 9 m, pe ti de îmbrăcăminte de beton asfaltic;

Drumul Național 17 D: Beclean – Salva – Vișeu de Sus – Sighetul Marmăției;

Drumul Județean 151 din DN 17: Șintereag – Lechința – Sânmihaiul de Câmpie

Drumul Județean 172 A: Beclean – Nușeni – Chiochiș – Țaga – Gherla;

Drumul Județean 172 F: Beclean – Măluț – Branîștea – Dej,;

Drumul Județean 172: Beclean – Flga – Agrîș.

Și peste 45 străzi asfaltate în proporție de 85 %.

Există în orașul Beclean următoarele categorii de străzi:

Străzi magistrale categoria a I-a:

DN 17 D pe o lungime de 11 km cu carosabil de 9 m pe tip de îmbrăcăminte de beton asfaltic;

DJ pe o lungime de 14 km cu carosabil de 7 m pe tip de îmbrăcăminte de beton asfaltic;

Străzi categoria a II-a – de legătură – pe o lungime de 7 500 m cu carosabil de 7 m pe tip de îmbrăcăminte de beton asfaltic și pietriș;

Străzi categoria a III-a – colectoare – pe o lungime de 19 410 m cu carosabil în medie 6 m pe tip de îmbrăcăminte asfaltică, pietriș și drum de pământ;

Străzi categoria a IV-a – de servire locală – pe o lungime de 21 460 m cu carosabil în medie 6 m cu îmbrăcăminte drum pavat, îmbrăcăminte asfaltică și pietruit.

Precizăm că nu există rute speciale de transport pentru materiale periculoase, transportul acestora făcându-se pe DN 17 ce traversează orașul. Starea drumurilor este foarte bună (DN), în general bună cu măsuri de plombare a gropilor apărute în urma iernii (pe celelalte artere și străzi).

b. Căi de transport feroviare

Stația CF are un număr de 12 linii, iar lungimea celor 2 linii ce traversează Orașul este de 7,2 km. Suprafața totală aparținând CFR este de 7,38 ha.

Gara Beclean oferă posibilitatea deplasării pe CF către vestul țării spre Dej - Cluj - Oradea, precum și spre nord, la Baia Mare. De la Beclean pe calea ferată Vatra-Dornei - Suceava - Iași, din stația Salva, se poate ajunge și la Sighetu Marmăției. Iar pe direcția Sărățel - Deda - Miercurea Ciuc - Brașov se poate ajunge până la București, ceea ce conferă avantaje deosebite de conexiuni pentru traficul de persoane și marfă.

Din cele 12 linii, 7 linii sunt de circulație și sunt prevăzute cu fir de contact electric, o linie de circulație fără fir de contact, iar o linie pentru acumulări de vagoane. Linia 1 este folosită ca rampă de încărcare - descărcare.

Există o linie de circulație care leagă zona industrială de stația CF și două capete linii pentru montaje macaze și tronsoane linii.

Este amenajată o clădire specială pentru drezină pantograf la E.L.F. (fir de contact) cu linie de acces în interiorul clădirii.

c. Căi de transport aerian

Orașul Beclean, nu dispune de aeroport, cele mai apropiate aeroporturi de trafic intern și internațional fiind cele din orașele Cluj-Napoca (80 km) și Târgu-Mureș (115 km).

d. Rețele de conducte magistrale

În oraș există rețele de conducte magistrale – gaz metan - de medie presiune pe 34,4 km și 16,181 km de redusă presiune.²⁶

Infrastructura școlară:

„Colegii – 1, Licee Tehnologice – 2, Școli din învățământul primar și gimnazial – 1, Grădinițe de copii – 7.”²⁷

Repere religioase

„Orașul Beclean este o comunitate prin excelență creștină: aici conviețuiesc creștini ortodocși, greco-catolici, penticostali și reformați, romano-catolici, adventiști, bapțiști și martori al lui Iehova, fără a exista conflicte interconfesionale. Conștient de importanța vieții creștine, Consiliul Local al orașului Beclean a oferit tuturor bisericilor din raza administrativ-teritorială, facilități proporționale cu numărul de membri și cu proiectele inițiate.”²⁸

²⁶ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg.137-139

²⁷ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg.145

²⁸ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg.150

Elemente de infrastructură locală

„Instituții publice – cultură, ocrotirea sănătății, etc.

În Orașul Beclean, ca și instituții publice funcționează:

- administrație - 1
- învățământ - 4
- sănătate - 2
- cabinet medical școlar - 1
- cabinete medicale individ. - 13
- laboratoare medicale - 4
- farmacii - 5
- circă veterinară - 1
- farmacie veterinară - 2
- judecătorie - 1
- parchet - 1
- poliție - 1
- jandarmerie (pluton) - 1
- birou avocatură - 6
- birou notarial - 4
- Direcție Gospodărie Comunală - 1
- SC Aquabis SA – Secție – 1,²⁹

Context economic

„În prezent, în Orașul Beclean pe lângă instituțiile publice de interes local (administrație, învățământ, sănătate, cabinete medicale, farmacii, circă veterinară, birou avocați, cultură, parohii), profesii libere, asociații familiale, funcționează în jur de 600 agenți economici, societăți comerciale cu profil de activitate de producție, servicii, comerț, transporturi, agricultură, construcții, finanțe-bănci și diferite fundații. În sud-vestul orașului este dezvoltată o zonă industrială pe profil de producție materiale feroase – producție și trefilare, filatură – prelucrări textile, mobilier, marochinărie, producție obiecte metale neferoase și creșterea păsărilor – carne, ouă. Ramura cu ponderea cea mai mare în producția industrială este industria metalurgică – producții materiale feroase, urmată de industria textilă și creșterea păsărilor. Cea mai mare parte a producției industriale se realizează în operatori economici cu capital privat.

În afara zonei industriale, la nivel de oraș ponderea cea mai mare o ocupă comerțul cu capital privat, la care putem aminti serviciile prestate de E-On Gaz, SC Electrica SA., SC Romtelecom SA, SC VODAFONE Romania SA, NEXT GEN, DOLCE, cât și de producție SC Panfad Dany SRL – morărit, SC Valybia SRL, SC Vil-Deneș SRL, SC Maxian SRL – panificație, adăugând societățile de transporturi private și Stația CF – transporturi.

²⁹ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg.157

În orașul Beclean funcționează circa 600 de societăți comerciale înregistrate la Registrul Comerțului.[...] În ceea ce privește oferta de legume-fructe proaspete în orașul Beclean, funcționează două piețe -alimentare (Piața Mare, care funcționează o zi pe săptămână – miercurea – , și Piața Mică care funcționează zilnic) unde se desfac și produse industriale și neindustriale ; deși au fost modernizate, piețele nu corespund standardelor unui comerț civilizat. Comerțul en-grosu legume și fructe proaspete este organizat, existând un loc special amenajat în acest sens. „³⁰

Turismul

„Potențialul turistic al zonei Beclean se reflectă în condițiile deosebit de favorabile oferite pentru practicarea unei game variate de forme: turismul cultural, turism activ, turism gastronomic, turism de evenimente, de agrement și recreere, istoric, ecumenic, de afaceri și de tranzit, sportiv, etc. Infrastructura și serviciile turistice sunt însă insuficient valorificate, respectiv dezvoltate, pentru a susține o ofertă care să poată, pe de o parte, valorifica potențialul municipiului și pe de altă parte să genereze venituri și activitate economică din turism. Pentru valorificarea în scop turistic a acestor valori de patrimoniu natural din zona Beclean, fără a le pune în pericol, este necesară realizarea de circuite turistice, precum și realizarea unei infrastructuri de transport cu dotări minime necesare pentru acces în aceste zone (parcări, locuri de popas, colectare deșeuri, semnalizare/ informare s.a.).[...] Patrimoniul construit al Becleanului este unul bogat, cuprinzând case memoriale, muzee, biserici, monumente, la aceasta adăugându-se elementele de patrimoniu imaterial (tradiții, obiceiuri, gastronomie, etc) „³¹

Repere istorice

„Importanța Becleanului este dată în primul rând de amplasarea teritoriului său și a localităților aparținătoare la confluența celor două râuri, Someșul Mare și Șieul, cât și la încrucișarea unor importante artere de circulație rutieră și feroviară, oferind oamenilor condiții optime de trai din cele mai vechi timpuri și pâna în prezent. Așezare de seamă, la întâlnire de ape și drumuri, în vechime reședință cnezială, apoi ecleziastică și feudală, cu cetate în Evul Mediu, târg și oraș în epoca contemporană, orașul Beclean este atestat documentar din anul 1235, însă istoria localității este cu mult mai veche. Specialiștii atestă locuirea acestor teritorii în epoca paleolitică (aprox.50.000 ani înainte de Hristos), continuarea și dezvoltarea în neolitic (aprox.5500-1900 ani înainte de Hristos), în epoca bronzului (1700-1150 înainte de Hristos). Exploatarea antică de sare descoperită în zona Băilor Figa, cu o vechime de peste 3000 de ani, este cea mai importantă descoperire arheologică a ultimilor ani, din întreaga Europă Centrală și de Est. Descoperirile arheologice dovedesc existența pe teritoriul Becleanului a unor puncte fortificate (cetăți), de exemplu pe "Varba" la est de Coldău ,descoperită în secolul XIX și recentă descoperire, la sfârșit de secol XX pe dealul "Bileag", unde a fost descoperită o cetate dacică, de

³⁰ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg. 140, 141.

³¹ Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRIȚA, Decembrie 2020, pg.62, 64

către cercetători ai Universității din Cluj-Napoca și ai Muzeului Județean Bistrița-Năsăud.

La începutul Evului Mediu, ca mijloc de protecție împotriva deselor incursiuni tătare au fost ridicate în zonă inițial palisade și valuri de pământ. Cetatea a fost construită ulterior, pe cheltuiala familiei nobiliare Bethlen, de care se leagă numele localității. În timpul revoltei curuților (1703-1711) cetatea a fost serios afectată. Domeniul nobiliar din Beclean este continuatorul celui clerical sau bisericesc catolic, care, desigur, prin donație regală, a intrat în posesia nobililor Apaffi din Nușeni, ajunși la conducerea comitatului Solnocul Interior în a doua jumătate a secolului al XIII-lea. Trebuie să ținem seama că la sfârșitul secolului al XIII-lea și începutul celui următor, cnezatul Văii Meleșului cu centrul la Villa Magna (Satul cel Mare zis apoi Nagy Falu și apoi Nușfalău, Nușeniul de azi, a devenit, prin înnobilarea căpeteniei locale românești, domeniul feudal al familiei Apa, iar mai târziu Apaffi. Familia Bethlen se constituie în urma dezmembrării domeniului nobiliar al Apaffeștilor din Nușeni, alcătuit din 22 de sate și moșii. Cu privire la familia nobiliară Bethlen, Istoricul George Barișiu arăta că a fost "de origine româna însă renegată", desigur ca urmare a funcțiilor avute, a înnobilării și atribuirii de moșii. Domeniul cetății cuprinde în anii 1576, 1577 și 1589 importante părți din satele Beclean, Măluț, Sânmărghita, Rusu de Jos, Figa, Malin, Bazieș, Chețiu, Enclu, Moruț, apoi curtea nobiliară de la Săsarm cu satele ei: Căianu Mare și Mic, Dobric și Dobricel, Ciceu-Poieni, Ilișua, Agrieș, Curtuius, Mireș, Spermezeu, Dumbrăvița, Piatra, Chluza și Beclenuț, precum și curtea nobiliară din Sânpetru cu satele și o parte din moșiile Urmeniș, Milășel, Pokocza, Tusin, Dâmbu, Budești, Sanicoară, Lacu. În anul 1848 generalul revoluționar Józef Bem a obținut la Beclean o victorie asupra trupelor imperiale austriece. Becleanul s-a făcut cunoscut în lume, nu numai prin faptul că era o așezare cu numele "Beclean pe Someș", un important nod de drumuri și căi ferate, de ape (Someșul și Șieul), dar și ca "târg", loc de întâlnire pentru schimburi comerciale pentru populația din zonă și de mai departe, fiind un important centru comercial încă din vechime, astăzi fiind renumite "târgurile de țară", organizate de 2-3 ori pe an, dar și organizarea săptămânală (miercurea), a unor târguri în care populația din zonă își valorifică produsele obținute din agricultură, creșterea animalelor și meșteșugărit. Orașul Beclean este situat în partea de nord a Podișului Transilvaniei, între Dealurile Ciceului și Dealurile Lechinței, la confluența râurilor Someșul Mare cu Șieul, aflându-se la o distanță de 36 km față de Bistrița, reședința Județului Bistrița-Năsăud. Este amplasat pe un teren plan, cu mici ondulații, la altitudinea de 251 m. Prima menționare documentară a localității Beclean datează din anul 1235 sub numele de Villa Bethlend fiind amintită ulterior și sub numele de Villa Bethlen în secolele 17 și 18 când aparținea familiei nobiliare Bethlen. Orașul este renumit pentru participarea în revolta curuților între 1703-1711, iar mai târziu în 1848, generalul de origine poloneză Bem Jozef a obținut aici o victorie răsunătoare împotriva trupelor imperiale austriece. Localitatea Beclean a fost declarată oraș la data de 17 februarie 1968.³²

³² Strategia De Dezvoltare Durabilă Multisectorială A Orașului Beclean pentru perioada 2021-2027, elaborată de S.C. FARAL CONSULT S.R.L. BISTRITĂ, Decembrie 2020, pg.9-12

3. Zone ce necesită regenerare urbană

3.1 Tipologii de zone care necesită regenerare

„Având în vedere intervențiile posibile, precum și rolul evident al regenerării urbane în creșterea economică și reconstruirea imaginii localităților, pentru implementarea proiectelor de regenerare urbană a zonelor omogene funcționale, beneficiarii elaborează proiecte de regenerare urbană care cuprind întreaga zonă supusă regenerării ca un ansamblu funcțional, cu obiectivul de a aborda într-un mod coerent dezvoltarea urbană la nivelul localității, cu accent pe valorizarea dimensiunii socio-economice alături de accesibilitate, mobilitate, inovare și mediu. Delimitarea zonelor de regenerare urbană se realizează pe limite cadastrale și include, după caz, zonele învecinate cu care există legături ecologice, peisagistice, funcționale sau de circulație, pentru a crea conexiunile către acestea.

Zonele care necesită implementarea unor operațiuni integrate de regenerare urbană, se regăsesc cel puțin în una dintre următoarele categorii:

- a) zone centrale;
- b) zone istorice;
- c) zone construite protejate și zonele de protecție a monumentelor;
- d) zone din ansambluri de locuit;
- e) zona autogărilor, stațiilor, haltelor și punctelor de oprire feroviare, zonele adiacente infrastructurii feroviare, zonele activelor feroviare dezafectate, precum și zonelor adiacente porturilor/locurilor de operare;
- f) faleză, maluri și insule ale râurilor, fluviului și lacurilor;
- g) zonele locuite de comunități defavorizate, inclusiv așezări informale;
- h) zone de reconversie funcțională: siturile industriale dezafectate, situri cu infrastructuri majore dezafectate, situri militare dezafectate, haldele de steril/zgura închise și depozitele de deșeurii închise,
- i) zone destructurate cuprinzând parcele construite izolat, realizate în mod necoordonat și fragmentat, respectiv foste terenuri agricole afectate de expansiune urbană necontrolată ce necesită reconfigurări în vederea dezvoltării urbanistice durabile;
- j) zone de agrement și turism;
- k) zona piețelor destinate comerțului cu produse și servicii.

Zonele care necesită implementarea unor operațiuni integrate de regenerare urbană, în cazul proiectelor de regenerare urbană pentru care se acordă sprijin financiar în elaborarea documentațiilor tehnico-economice conform OUG nr. 88/2020 privind instituirea unor măsuri, precum și acordarea unui sprijin financiar pentru pregătirea portofoliului de proiecte în domeniul strategice considerate prioritare pentru perioada de programare 2021-2027, destinat finanțării prin Programul operațional Asistență tehnică 2014-2020 (POAT 2014-2020) și Programul operațional Infrastructură mare 2014-2020 (POIM), sunt cele prevăzute la art. 15 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 88/2020.