

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Dezvoltarea și regenerarea spațiilor publice din orașul Beclean”

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința extraordinară din data de 21 iulie 2023 în prezența unui număr de 14 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6257/18.07.2023 al Primarului orașului Beclean;
- Raportul nr. 6258/18.07.2023 al Serviciului Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 49/21.07.2023;

În conformitate cu:

- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al Documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

În temeiul dispozițiilor: art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "b" și alin. (4) lit. "d", art. 139 alin. (3) lit. "e", art. 196 alin. (1) lit. "a" și art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați (faza P.T.) pentru proiectul „Dezvoltarea și regenerarea spațiilor publice din orașul Beclean” în valoare totală de 29.355.525,89 lei (cu TVA), din care: C+M în valoare de 22.726.565,07 lei (cu TVA), conform Devizului general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Cu ducerea la îndeplinirea hotărârii se încredințează Primarul, Direcția economică și Serviciul Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean.

ART.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului general UAT oraș Beclean și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primar;
- Direcția economică;
- Serviciul Arhitect șef;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Rusu Bogdan Doru



Contrasemnează,
Secretar general U.A.T. oraș Beclean
Oprea Simiona Crinela

Nr. 86 din 21.07.2023

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”.
D.D.M.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii:
DEZVOLTAREA SI REGENERAREA SPATIILOR PUBLICE DIN ORASUL BECLEAN

In lei/euro, la cursul INFOREURO 1 euro = 4,9638 lei, din iulie 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	200.000,00	38.000,00	238.000,00
TOTAL CAPITOL 1		220.000,00	41.800,00	261.800,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.1.1. Studii de teren	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3.	Expertizare tehnica	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.	Proiectare	535.500,00	101.745,00	637.245,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	31.000,00	5.890,00	36.890,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	19.500,00	3.705,00	23.205,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	250.000,00	47.500,00	297.500,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	235.000,00	44.650,00	279.650,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	265.000,00	50.350,00	315.350,00
3.7.	Consultanță	270.000,00	51.300,00	321.300,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	250.000,00	47.500,00	297.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.	Asistenta tehnica	165.000,00	31.350,00	196.350,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	150.000,00	28.500,00	178.500,00
TOTAL CAPITOL 3		1.385.500,00	263.245,00	1.648.745,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	18.827.953,83	3.577.311,23	22.405.265,06
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	1.948.724,23	370.257,60	2.318.981,83
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		20.776.678,06	3.947.568,83	24.724.246,89
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	5.1.1. Lucrări de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	50.000,00	9.500,00	59.500,00

5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	210.077,49	0,00	210.077,49
5.2.1.	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	95.489,77	0,00	95.489,77
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	19.097,95	0,00	19.097,95
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	95.489,77	0,00	95.489,77
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.909.795,38	362.861,12	2.272.656,51
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	100.000,00	19.000,00	119.000,00
TOTAL CAPITOL 5		2.319.872,88	400.861,12	2.720.734,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		24.702.050,94	4.653.474,95	29.355.525,89
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		19.097.953,83	3.628.611,23	22.726.565,07

* In preturi la data de 07.2023; 1 euro = 4,9638 lei CONFORM INFOREURO.

Data
08.08.2023
Beneficiar/Investitor,
ORASUL BECLEAN



Intocmit,
Bucsa Septimiu-Remus
Proiectant

