

8.1. Contractul se execută și se interpretează, în conformitate cu legea română.

8.2. (1) Părțile vor depune toate eforturile pentru soluționarea pe cale amiabilă a oricăror neînțelegeri, dispute, litigii etc. decurgând din sau în legătura cu Contractul.

(2) În situația în care Părțile nu vor putea soluționa pe cale amiabilă disputele, neînțelegerile, litigiile etc. menționate mai sus, acestea vor fi judecate de instanțele judecătorești române competente.

Capitol 9. DISPOZIȚII DIVERSE

9.1. Contractul constituie titlu executoriu în temeiul art. 120 din O.U.G. nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2007, cu modificările și completările ulterioare.

9.2. În cazul când o prevedere a Contractului și/sau a unuia din contractele de garanție și/sau a acordului de garantare va/vor fi considerată(e) nevalabilă(e), nelegală(e) sau imposibil de executat, aceasta nu va afecta valabilitatea Contractului.

9.3. Orice modificare a Contractului se va efectua numai prin semnarea de către Părți a unui act adițional care va face parte integrantă din Contract.

9.4. (1) Orice suma încasată de Banca va stinge datoriile scadente ale Împrumutatului în următoarea ordine:

- a) taxe, comisioane și alte costuri aferente operațiunilor de cont curent;
- b) cheltuieli de urmărire pentru recuperarea sumelor reprezentând credite/împrumuturi acordate de Banca Împrumutatului;
- c) sume plătite de Banca în numele și pe cheltuiala Împrumutatului, dacă este cazul, în legătura cu publicitatea garanțiilor constituite în favoarea Băncii;
- d) penalități pentru neplata comisiunilor aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- e) comisioane restante aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- f) dobânzi penalizatoare aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- g) dobânzi restante aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- h) rate de credit restante aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- i) comisioane curente aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- j) dobânzi curente aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- k) rate de credit curente aferente creditelor/împrumuturilor acordate de Banca Împrumutatului;
- l) alte cheltuieli.

(2) Orice suma încasată de Banca va stinge datoriile Împrumutatului, în ordinea menționată mai sus, în funcție de moneda datoriei Împrumutatului față de Banca și a disponibilului din contul Împrumutatului, aplicându-se inițial regula aceeași monede pentru datorie și disponibil, urmând ca ulterior Banca să procedeze la efectuarea schimbului valutar, conform prevederilor Contractului, transformând moneda disponibilului din contul Împrumutatului în moneda în care este exprimată datoria acestuia față de Banca.

(3) Datoriile din cadrul aceleiași categorii (din cele enumerate la pct. 9.4. (1) de mai sus), se recuperează în ordinea vechimii lor, începând cu cea mai veche. Dacă datoriile au aceeași vechime, recuperarea se va face în funcție de data de intrare în vigoare a contractului din care rezultă datoriile, începând cu data de intrare în vigoare cea mai veche.

9.5. În cazul în care data de plată a oricărei sume datorate în baza Contractului este o zi nelucrătoare, scadența se stabilește pentru Ziua Lucrătoare următoare.

9.6. Nicio neexercitare și nicio întârziere în exercitarea de către Banca a oricărui drept sau remediu în temeiul Contractului nu vor putea fi considerate ca o renunțare. De asemenea, nicio exercitare parțială a oricărui drept sau remediu nu va împiedica orice altă exercitare sau exercitare ulterioară a respectivului drept sau remediu și nici exercitarea oricărui alt drept sau remediu. Drepturile și remediile prevăzute în Contract se cumulează cu și nu exclud niciunul dintre drepturile sau remediile prevăzute de lege.

- 9.7. Banca nu preia riscurile decurgând din forță majoră, cazuri fortuite, impreviziune ori din alte împrejurări neimputabile Împrumutatului și care ar constitui, potrivit legii, clauze exoneratoare de răspundere pentru acesta. Garantul/Fiecare dintre Garanți este de acord în mod expres să renunțe la dreptul de a invoca apariția oricărui eveniment calificat conform legii române drept caz de forță majoră, caz fortuit sau impreviziune în legătura cu imposibilitatea de a executa orice obligație asumată în temeiul Contractului.
- 9.8. Contractul se completează cu prevederile *Condițiilor Generale de Afaceri Exim Banca Românească S.A.* în vigoare la data semnării Contractului de către Părți, astfel cum se vor modifica de către Banca. În măsura în care există discrepante între Contract și Condițiile Generale de Afaceri Exim Banca Românească S.A., prevederile Contractului prevalează.
- 9.9. Împrumutatul declară că a luat în mod independent decizia de a încheia Contractul, pe baza, dacă este cazul, a avizului consultantilor juridici și/sau financiari selectați de ei.
- 9.10. Contractul este rezultatul negocierii cu bună credință dintre Partii și reprezintă acordul Partilor cu privire la fiecare și toate prevederile sale, iar Părțile și-au exprimat consimțământul în mod liber și neviciat și în deplină cunoștință de cauză.
- 9.11. Mandatul acordat Băncii conform Contractului, prin care Banca este autorizată să îndeplinească orice operațiuni sau să efectueze orice formalități în numele, pe seama și/sau în contul Împrumutatului este valabil până la achitarea integrală a oricărei sume datorate în baza Contractului, nefiind aplicabile dispozițiile art. 2.015 din Codul Civil.
- 9.12. Împrumutatul și Garantul(ii) nu pot cesiona, nova sau transfera în niciun mod Contractul, drepturile sau obligațiile din Contract, fără acordul prealabil scris al Băncii. Banca va putea cesiona, nova, transfera sau dispune în orice alt mod (de) Contract, drepturile sau (de) obligațiile născute în favoarea, respectiv în sarcina sa prin semnarea Contractului.
- 9.13. Prin semnarea Contractului, Împrumutatul și Garantul(ii) declară în mod expres că au luat la cunoștință de conținutul prezentelor Condiții generale de creditare, precum și ale Condițiilor speciale de creditare, pe care le-au înțeles și acceptat și care le sunt astfel opozabile.

EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ - S.A.
Centrul de Afaceri Bistrița

Director,
POP ZOLTAN TIBERTU

Manager Relații Clienți,
NEGREA OANA MADALINA

ÎMPRUMUTAT ȘI GARANT
ORAȘUL BECLEAN

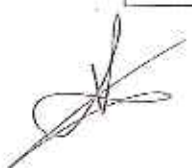
Primar,
MOJDOVAN NICOLAE

Director Executiv,
GÎRJAN ADRIANA-SIMONA

Anexa nr. 2 la
Contractul de Credit nr. din data de2023

Grafic de rambursare

Nr.Rata	Data Platii	Plata Lunara (RON)
1	20 decembrie 2024	5.000
2	20 ianuarie 2025	5.000
3	20 februarie 2025	5.000
4	20 martie 2025	5.000
5	22 aprilie 2025	5.000
6	20 mai 2025	5.000
7	20 iunie 2025	5.000
8	21 iulie 2025	5.000
9	20 august 2025	5.000
10	22 septembrie 2025	5.000
11	20 octombrie 2025	5.000
12	20 noiembrie 2025	5.000
13	22 decembrie 2025	5.000
14	20 ianuarie 2026	20.000
15	20 februarie 2026	20.000
16	20 martie 2026	20.000
17	20 aprilie 2026	20.000

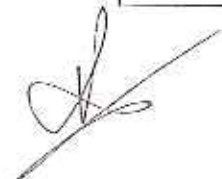


18	20 mai 2026	20.000
19	22 iunie 2026	20.000
20	20 iulie 2026	20.000
21	20 august 2026	20.000
22	21 septembrie 2026	20.000
23	20 octombrie 2026	20.000
24	20 noiembrie 2026	20.000
25	21 decembrie 2026	20.000
26	20 ianuarie 2027	35.000
27	22 februarie 2027	35.000
28	22 martie 2027	35.000
29	20 aprilie 2027	35.000
30	20 mai 2027	35.000
31	22 iunie 2027	35.000
32	20 iulie 2027	35.000
33	20 august 2027	35.000
34	20 septembrie 2027	35.000
35	20 octombrie 2027	35.000
36	22 noiembrie 2027	35.000
37	20 decembrie 2027	35.000
38	20 ianuarie 2028	45.000
39	21 februarie 2028	45.000
40	20 martie 2028	45.000
41	20 aprilie 2028	45.000
42	22 mai 2028	45.000
43	20 iunie 2028	45.000
44	20 iulie 2028	45.000
45	21 august 2028	45.000
46	20 septembrie 2028	45.000
47	20 octombrie 2028	45.000

48	20 noiembrie 2028	45.000
49	20 decembrie 2028	45.000
50	22 ianuarie 2029	55.000
51	20 februarie 2029	55.000
52	20 martie 2029	55.000
53	20 aprilie 2029	55.000
54	21 mai 2029	55.000
55	20 iunie 2029	55.000
56	20 iulie 2029	55.000
57	20 august 2029	55.000
58	20 septembrie 2029	55.000
59	22 octombrie 2029	55.000
60	20 noiembrie 2029	55.000
61	20 decembrie 2029	55.000
62	21 ianuarie 2030	60.000
63	20 februarie 2030	60.000
64	20 martie 2030	60.000
65	22 aprilie 2030	60.000
66	20 mai 2030	60.000
67	20 iunie 2030	60.000
68	22 iulie 2030	60.000
69	20 august 2030	60.000
70	20 septembrie 2030	60.000
71	21 octombrie 2030	60.000
72	20 noiembrie 2030	60.000
73	20 decembrie 2030	60.000
74	20 ianuarie 2031	65.000
75	20 februarie 2031	65.000
76	20 martie 2031	65.000
77	21 aprilie 2031	65.000

78	20 mai 2031	65.000
79	20 iunie 2031	65.000
80	21 iulie 2031	65.000
81	20 august 2031	65.000
82	22 septembrie 2031	65.000
83	20 octombrie 2031	65.000
84	20 noiembrie 2031	65.000
85	22 decembrie 2031	65.000
86	20 ianuarie 2032	70.000
87	20 februarie 2032	70.000
88	22 martie 2032	70.000
89	20 aprilie 2032	70.000
90	20 mai 2032	70.000
91	22 iunie 2032	70.000
92	20 iulie 2032	70.000
93	20 august 2032	70.000
94	20 septembrie 2032	70.000
95	20 octombrie 2032	70.000
96	22 noiembrie 2032	70.000
97	20 decembrie 2032	70.000
98	20 ianuarie 2033	58.000
99	21 februarie 2033	58.000
100	21 martie 2033	58.000
101	20 aprilie 2033	58.000
102	20 mai 2033	58.000
103	20 iunie 2033	58.000
104	20 iulie 2033	58.000
105	22 august 2033	58.000
106	20 septembrie 2033	58.000
107	20 octombrie 2033	58.000

108	21 noiembrie 2033	58.000
109	20 decembrie 2033	58.000
110	20 ianuarie 2034	62.500
111	20 februarie 2034	62.500
112	20 martie 2034	62.500
113	20 aprilie 2034	62.500
114	22 mai 2034	62.500
115	20 iunie 2034	62.500
116	20 iulie 2034	62.500
117	21 august 2034	62.500
118	20 septembrie 2034	62.500
119	20 octombrie 2034	62.500
120	20 noiembrie 2034	62.500
121	20 decembrie 2034	62.500
122	22 ianuarie 2035	66.000
123	20 februarie 2035	66.000
124	20 martie 2035	66.000
125	20 aprilie 2035	66.000
126	21 mai 2035	66.000
127	20 iunie 2035	66.000
128	20 iulie 2035	66.000
129	20 august 2035	66.000
130	20 septembrie 2035	66.000
131	22 octombrie 2035	66.000
132	20 noiembrie 2035	66.000
133	20 decembrie 2035	66.000
134	21 ianuarie 2036	70.000
135	20 februarie 2036	70.000
136	20 martie 2036	70.000
137	21 aprilie 2036	70.000



138	20 mai 2036	70.000
139	20 iunie 2036	70.000
140	21 iulie 2036	70.000
141	20 august 2036	70.000
142	22 septembrie 2036	70.000
143	20 octombrie 2036	70.000
144	20 noiembrie 2036	70.000
145	22 decembrie 2036	70.000
146	20 ianuarie 2037	71.000
147	20 februarie 2037	71.000
148	20 martie 2037	71.000
149	20 aprilie 2037	71.000
150	20 mai 2037	71.000
151	22 iunie 2037	71.000
152	20 iulie 2037	71.000
153	20 august 2037	71.000
154	21 septembrie 2037	71.000
155	20 octombrie 2037	71.000
156	20 noiembrie 2037	71.000
157	21 decembrie 2037	71.000
158	20 ianuarie 2038	71.500
159	22 februarie 2038	71.500
160	22 martie 2038	71.500
161	20 aprilie 2038	71.500
162	20 mai 2038	71.500
163	21 iunie 2038	71.500
164	20 iulie 2038	71.500
165	20 august 2038	71.500
166	20 septembrie 2038	71.500
167	20 octombrie 2038	71.500

168	... noiembrie 2038	90.000
	TOTAL	9.000.000

Prezenta anexa este parte integranta din Contractul de credit nr..... din data de2023 si a fost semnata in data de2023 într-un număr de 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având aceeași valoare juridică, din care 1 (un) exemplar pentru Împrumutat si 2 (două) exemplare pentru Bancă.

EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ - S.A.
Centrul de Afaceri Bistrita

Director,
POP ZOIL TAN TIBERIU

Manager Relații Clienti,
NEGREA OANA MADALINA

ÎMPRUMUTAT SI GARANT
ORAȘUL BECLEAN

Primar,
MOLDOVAN NICOLAE

Director Executiv,
GÎRJAN ADRIANA-SIMONA

**ACORD DE GARANTARE PRIN VENITURI
IPOTECĂ ASUPRA CREANȚELOR
Nr. _____ - ABN din data de2023**

PREAMBUL

Având în vedere următoarele:

- **ORASUL BECLEAN**, persoană juridică de drept public, a solicitat **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ - S.A.** acordarea unui credit în sumă de 9.000.000 RON.
- În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local Beclean nr.134/27.10.2023 privind aprobarea contractării creditului de la **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ - S.A.** și garantării acestuia prin veniturile proprii ale **Banca de Export-Import a României EXIMBANK - S.A.** și garantării acestuia prin veniturile proprii ale **ORAȘULUI BECLEAN**;
- În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare, autoritățile administrației publice locale pot garanta împrumuturile contractate de o unitate administrativ-teritorială/autoritate a administrației publice locale/instituție publică din subordinea acestora cu veniturile proprii ale unității administrativ-teritoriale;
- În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare, primarul funcționează ca autoritate a administrației publice locale,

a intervenit prezentul Acord de garantare prin venituri

Între:

EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ - S.A., cu sediul în Municipiul București, Str. Barbu Delavrancea nr. 6A, corpurile de cladire A1, A2, B1, B2a, B2b, C (Etaj 1 și Mansarda), Sector 1, înregistrată în Registrul Instituțiilor de Credit sub numărul RB-PJR-40-015/18.02.1999 și în Registrul Comerțului sub nr. J40/8799/08.04.1992, având codul de identificare fiscală RO 361560 și capitalul social subscris și vărsat de 772.511.952 RON prin **Centrul de Afaceri Bistrița**, înregistrat în Registrul Comerțului sub nr. J6/299/2023, având codul unic de înregistrare 47874236, cu sediul în Municipiul Bistrița, str. Alexandru Odobescu, nr. 19, Județul Bistrița-Năsăud, reprezentată de **Domnul POP ZOLTAN TIBERIU** având funcția de **Director** și de **Doamna NEGREA OANA MADALINA** având funcția de **Manager Relații Clienți**, denumită în cele ce urmează **Creditor**

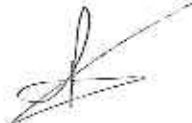
și

ORAȘUL BECLEAN, în calitate de împrumutat garant, cod fiscal nr. 4548821 s, cont deschis la Trezoreria **BECLEAN** nr. RO52TREZ10221C410201XXXX, cu sediul în Beclean, Str. Trandafirilor, nr.2, Jud. Bistrița-Năsăud, reprezentată prin: **Domnul MOLDOVAN NICOLAE**, conform Hotararii Consiliului Local al Orasului Beclean din data de2023, având funcția de **Primar** și prin **Doamna GÎRJAN ADRIANA-SIMONA**, conform Hotararii Consiliului Local al Orasului Beclean nr. 13 din data de2023, având funcția de **Director Executiv Direcția Economică**, denumită în continuare **Împrumutat**

Art.1 Obiectul prezentului contract îl constituie garantarea obligației de rambursare a creditului în sumă de 9.000.000 (nouamilioane) RON plus dobânzile, comisioanele, penalitățile și spezele aferente, și eventualele cheltuieli de executare, acordat de Creditor în baza contractului de credit nr.....-ABN/.....2023, precum și a actelor adiționale ulterioare la acesta, prin constituirea prezentei ipotece mobiliare asupra veniturilor proprii ale bugetului local, la scadențele prevăzute în contractul de credit.

Art.2 (1) Rambursarea creditului acordat de Creditor, a dobânzilor și a comisioanelor aferente se va efectua la scadențe de către Împrumutat din veniturile proprii ale bugetului local, conform legii.

(2) Rambursarea creditului acordat de Creditor, plata dobânzilor și a comisioanelor penalitățile și spezele aferente și eventualele cheltuieli de executare aferente sunt garantate de Împrumutat prin întreaga sa putere fiscală și de impozitare, în condițiile legii.



Art.3. Veniturile pe care Împrumutatul le are de încasat, reprezentând totalul veniturilor proprii, conform legii, aferente bugetului local pe anii 2023-2038 se constituie drept garanție a creditului acordat de Creditor.

Art.4. Împrumutatul garantează în mod irevocabil și necondiționat că Creditorul este titularul creanțelor definite la art. 3 și răspunde de colectarea, existența și validitatea acestor creanțe la momentul constituirii lor drept garanție a creditului acordat de Creditor.

Art.5 Împrumutatul răspunde și garantează că până la data încheierii prezentului Acord nu a intervenit nici o cauză de stingere.

Art.6 Veniturile care se constituie în garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor prezentului Acord, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor terți către autoritatea administrației publice locale a ORAȘULUI BECLEAN, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc prevederile prezentului Acord.

Art.7 Împrumutatul se obligă să alimenteze contul deschis la Creditor cu sumele necesare achitării la scadență a obligațiilor sale, din veniturile constituite drept garanție potrivit prevederilor prezentului Acord.

Art.8 În cazul în care Împrumutatul nu își respectă obligațiile care îi revin potrivit prezentului Acord, Creditorul va proceda la executare silită.

Art.9 Succesorii în drepturi ai Împrumutatului au obligația de a respecta prevederile prezentului Acord.

Art. 10 Creditorul va înregistra prezentul contract la Registrul Național de Publicitate Mobiliară în scopul publicității garanției. Prolungirea, modificarea, reducerea sau stingerca garanției vor constitui obiectul unui nou aviz de ipotecă mobilă pe care Creditorul îl va depune la Registrul Național de Publicitate Mobiliară.

Art.11 Prezentul Acord constituie titlu executoriu în temeiul art.120 din O.U.G. nr.99/2006 privind instituțiile de credit și adeverea capitalului și este accesoriu Contractului de credit nr.....-ABN/.....2023.

Art.12 Împrumutatul va prezenta Creditorului dovada înregistrării prezentului Acord în Registrul de evidență a garanțiilor locale.

Art.13 Prezentul Acord intră în vigoare la data semnării lui, sub condiția prezentării de către Împrumutat a Hotărârii Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, prin care s-a avizat favorabil contractarea creditului de la EximBank și garantarea acestuia prin veniturile proprii ale bugetului local.

Art.14 Prezentul Acord a fost încheiat la2023, astăzi Bistrita în 2 exemplare originale, unul pentru Creditor și unul pentru Împrumutat, ambele având aceeași valabilitate.

EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ - S.A.
Centrul de Afaceri Bistrita

Director,
POP ZOLTAN TIBERIU

Manager Relații Clienți,
NEGREA OANA MADALINA

ÎMPRUMUTAT SI GARANT
ORAȘUL BECLEAN

Primar,
MOLDOVAN NICOLAE

Director Executiv,
GÎRJAN ADRIANA-SIMONA