

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții - **Centru social de zi, amenajare teren, împrejmuire, racorduri și branșamente la utilități, spații verzi, amenajare drum de acces, alei și pista biciclete**

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, în data de 29 aprilie 2024 în prezența unui număr de 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 3669/29.04.2024 al Primarului orașului Beclean;
-Raportul nr. 3670/29.04.2024 al Serviciului Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean;

În conformitate cu:

-prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al Documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor: art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "b" și alin. (4) lit."d", art. 139 alin. (3) lit. "e", art. 196 alin. (1) lit. "a" și art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții - **Centru social de zi, amenajare teren, împrejmuire, racorduri și branșamente la utilități, spații verzi, amenajare drum de acces, alei și pista biciclete** în valoare totală de 21,610,667.02 lei (cu TVA), din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) în valoare de 13,552,495.13 lei (cu TVA), conform Devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2.Cu ducerea la îndeplinirea hotărârii se încredințează Primarul, Direcția Economică și Serviciul Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean.

ART.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului general UAT oraș Beclean și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primar;
- Direcția Economică;
- Serviciul Arhitect șef;
- Instituția Prefectului Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Timoce Claudiu Vasile



Contrasemnează
Secretar general UAT oraș Beclean
Mureșan Mariana

Nr. 46 din 29.04.2024

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

D.D.M.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE ZI, AMENAJARE TEREN, IMPREJMUIRE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI, SPATII VERZI, AMENAJARE DRUM DE ACCES, ALEI SI PISTA DE BICICLETE
In lei, la cursul INFOREURO 1 euro = 4,6575 lei, din martie 2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	61.740,00	11.730,60	73.470,60
TOTAL CAPITOL 2		61.740,00	11.730,60	73.470,60
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1.	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	14.994,00	2.848,86	17.842,86
3.5.	Proiectare	281.943,99	53.569,36	335.513,35
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.518,91	8.648,59	54.167,50
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	206.425,08	39.220,77	245.645,85
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.	Consultanță	127.000,00	24.130,00	151.130,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	127.000,00	24.130,00	151.130,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică	100.028,10	19.005,34	119.033,44
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	70.028,10	13.305,34	83.333,44
TOTAL CAPITOL 3		578.966,09	110.003,56	688.969,65
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	11.286.803,03	2.144.492,58	13.431.295,61
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	548.781,10	104.268,41	653.049,51
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1.118.005,00	212.420,95	1.330.425,95
4.5.	Dotări	2.502.864,94	475.544,34	2.978.409,28
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		15.456.454,07	2.936.726,27	18.393.180,34
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	40.108,34	7.620,58	47.728,92
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40.108,34	7.620,58	47.728,92
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	66.915,18	0,00	66.915,18
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	56.376,06	10.711,45	67.087,51
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.918,00	1.124,42	7.042,42
5.5.	Lucrări de investiții suplimentare Ajustare OUG 15	353.214,35	67.110,73	420.325,08
5.6.	Ajustare OUG 64 din economii	371.566,22	70.597,58	442.163,80
5.7.	Ajustare OUG 64 suplimentar BF	1.179.650,01	224.133,50	1.403.783,51
TOTAL CAPITOL 5		2.073.748,16	381.298,27	2.455.046,43
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Prequalificarea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		18.170.908,32	3.439.758,70	21.610.667,02
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11.388.651,37	2.163.843,76	13.552.495,13

* In preturi la data de 03.2018; 1 euro = 4,6575 lei CONFORM INFOREURO



Data: 24.04.2024
Beneficiar/Investitor,
UAT Orasul Beclean

Intocmit,
arh. Mihai Matei
Administrator



DO Cap4_Total

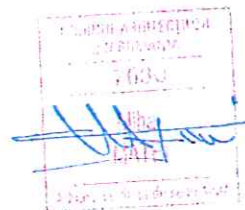
DEVIZ PE OBIECT - CAP.4 Componenta A si B

**CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE ZI, AMENAJARE TEREN, IMPREJMUIRE, RACORDURI SI
BRANSAMENTE LA UTILITATI, SPATII VERZI, AMENAJARE DRUM DE ACCES, ALEI SI PISTA DE
BICICLETE**

in lei la cursul INFOREURO		1 Euro =	4,6575	Lei din data de :	Martie 2018
		TVA	19,00%		
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
1	2	Ron	Ron	Ron	
		3	5	6	
Cap.4 – Cheltuieli pentru investitia de baza					
4,1	Constructii si instalatii	10.258.820,88	1.949.175,97	12.207.996,85	
4.1.1	Cladire centru social de zi	4.511.088,13	857.106,74	5.368.194,87	
4.1.2	Parc de joaca	2.854.204,00	542.298,76	3.396.502,76	
4.1.3	Amenajari exterioare si spatii verzi	325.600,00	61.864,00	387.464,00	
4.1.4	Cai de acces si parcar	360.756,00	68.543,64	429.299,64	
4.1.5	Piste de biciclete si alei pietonale	2.207.172,75	419.362,82	2.626.535,57	
Total I – subcap. 4.1.		10.258.820,88	1.949.175,97	12.207.996,85	
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	19.177,46	3.643,72	22.821,18	
Total II – subcap. 4.2.		19.177,46	3.643,72	22.821,18	
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	752.844,59	143.040,47	895.885,06	
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	1.119.109,60	212.630,82	1.331.740,42	
4,5	Dotari	2.598.768,41	493.766,00	3.092.534,41	
4.5.1	Cladire centru social de zi	107.060,66	20.341,53	127.402,19	
4.5.2	Parc de joaca	2.054.099,00	390.278,81	2.444.377,81	
4.5.3	Amenajari exterioare si spatii verzi	365.050,75	69.359,64	434.410,39	
4.5.4	Cai de acces si parcar	18.790,00	3.570,10	22.360,10	
4.5.5	Piste de biciclete si alei pietonale	53.768,00	10.215,92	63.983,92	
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
Total III – subcap. 4.3.+4.4+4.5+4.6		4.470.722,60	849.437,29	5.320.159,89	
Total deviz pe obiect (TOTAL I+ TOTAL II+ TOTAL III)		14.748.720,94	2.802.256,98	17.550.977,92	

Data: 16.04.2018
Beneficiar/Investitor,
UAT Orasul Beclean

Intocmit:
arh. Mihai Matei
Administrator



**CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE ZI, AMENAJARE TEREN, IMPREJMUIRE, RACORDURI SI
BRANSAMENTE LA UTILITATI, SPATII VERZI, AMENAJARE DRUM DE ACCES, ALEI SI PISTA DE
BICICLETE
DEVIZ PE OBIECT
CAP.4 – Componenta A**

in lei la cursul INFOREURO		I Euro =	4,6575	Lei din data de :	Martie 2018
		TVA	19,00%		
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Ron	Ron	Ron	Ron
1	2	3	5	6	
Cap.4 – Cheltuieli pentru investitia de baza					
4,1	Constructii si instalatii	8.051.648,13	1.529.813,14	9.581.461,27	
4.1.1	Cladire centru social de zi	4.511.088,13	857.106,74	5.368.194,87	
4.1.2	Parc de joaca	2.854.204,00	542.298,76	3.396.502,76	
4.1.3	Amenajari exterioare si spatii verzi	325.600,00	61.864,00	387.464,00	
4.1.4	Cai de acces si parcari	360.756,00	68.543,64	429.299,64	
Total I – subcap. 4.1.		8.051.648,13	1.529.813,14	9.581.461,27	
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	19.177,46	3.643,72	22.821,18	
Total II – subcap. 4.2.		19.177,46	3.643,72	22.821,18	
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	752.844,59	143.040,47	895.885,06	
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	1.119.109,60	212.630,82	1.331.740,42	
4,5	Dotari	2.545.000,41	483.550,08	3.028.550,49	
4.5.1	Cladire centru social de zi	107.060,66	20.341,53	127.402,19	
4.5.2	Parc de joaca	2.054.099,00	390.278,81	2.444.377,81	
4.5.3	Amenajari exterioare si spatii verzi	365.050,75	69.359,64	434.410,39	
4.5.4	Cai de acces si parcari	18.790,00	3.570,10	22.360,10	
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
Total III – subcap. 4.3.+4.4+4.5+4.6		4.416.954,60	839.221,37	5.256.175,97	
Total deviz pe obiect (TOTAL I+ TOTAL II+ TOTAL III)		12.487.780,19	2.372.678,24	14.860.458,43	

Data: 16.04.2018
Beneficiar/Investitor,
UAT Orasul Beclean

Intocmit:
arh. Mihai Matei
Administrator



**CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL DE ZI, AMENAJARE TEREN, IMPREJMUIRE, RĂCORDURI SI
BRANSAMENTE LA UTILITATI, SPATII VERZI, AMENAJARE DRUM DE ACCES, ALEI SI PISTA DE
BICICLETE
DEVIZ PE OBIECT
CAP.4 – Componenta B**

in lei la cursul INFOREURO		1 Euro =	4,6575	Lei din data de :	Martie 2018
		TVA	19,00%		
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Ron	TVA Ron	Valoare (inclusiv TVA) Ron	
1	2	3	5	6	
Cap.4 – Cheltuieli pentru investitia de baza					
4,1	Constructii si instalatii	2.207.172,75	419.362,82	2.626.535,57	
4.1.1	Piste de biciclete si alei pietonale	2.207.172,75	419.362,82	2.626.535,57	
Total I – subcap. 4.1.		2.207.172,75	419.362,82	2.626.535,57	
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	
Total II – subcap. 4.2.		0,00	0,00	0,00	
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4,5	Dotari	53.768,00	10.215,92	63.983,92	
4.5.1	Piste de biciclete si alei pietonale	53.768,00	10.215,92	63.983,92	
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
Total III – subcap. 4.3.+4.4+4.5+4.6		53.768,00	10.215,92	63.983,92	
Total deviz pe obiect (TOTAL I+ TOTAL II+ TOTAL III)		2.260.940,75	429.578,74	2.690.519,49	

Data: 16.04.2018
Beneficiar/Investitor,
UAT Orasul Beclean

Intocmit:
arh. Mihai Matei
Administrator

