

**Lista Scutirilor**  
**CU CARACTER OBLIGATORIU ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN**  
**ORASUL BECLEAN PENTRU IMPOZITELE și TAXELE LOCALE**  
**DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL 2025**  
**POTRIVIT REGLEMENTARILOR LEGALE IN VIGOARE**

**CODUL FISCAL Legea nr.227/2015**

**I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI**

**ART. 456**

Alin (1) Nu se datorează impozit/ taxa pe clădiri pentru :

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public.
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora.
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii.
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare.
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru alta activitate decât cea de medicină de familie.
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor,

- precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- k) clădirile care prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice.
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului.
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice.
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit , c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoasterea meritelor personalului participant la acțiuni militare , misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat” cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art 5 alin. ( 1)-(8) din Decretul–lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri , republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din O.G.nr.105/1999, republicată ,cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora , indiferent unde aceștia domiciliaza.
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv al reprezentanților legali , pe perioada în care au în îngrijire , supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale.
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice ,de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale , cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement.

## II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN

### Art.464 : SCUTIRI

Alin (1) Nu se datorează impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement.
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora.
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice.
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr.263/2007, cu modificările și completările ulterioare.
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice.
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel într-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului.
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora.
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură.
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță.
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului.
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art. 5 alin (1)-(8) din Decretul –lege nr.118/1990, republicat și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin mostenire către copiii acestora indiferent unde acestia domiciliaza;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit., c)-f) și j) din Legea nr.168/2020.
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale.
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele în proprietatea publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani.
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

### III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art.469 (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru :

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și 5 alin (1)-(8) din Decretul –lege nr.118/1990, republicat și a persoanelor fizice

prevăzute la art.1 din O.G. nr.105/1999 republicata , cu modificările si completările ulterioare , pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin mostenire către copiii acestora ;

f) mijloacele de transport ale institutiilor publice.

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localități, daca tariful de transport este stabilit in condiții de transport public.

h)vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare.

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor in pastoral, astfel cum sunt omologate in acest sens de Registrul Auto Roman , folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral .

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții in situații de urgenta.

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unitațiilor care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației si Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului.

l) mijloacele de transport ale fundațiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura națională, precum si de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social si cultural.

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura găzduire, îngrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in condițiile legii.

n) autovehiculele acționate electric.

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing.

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minoritarilor naționale.

#### IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR și A AUTORIZATIILOR

Art.476 (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor următoarele :

a) certificatele, avizele si autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

b) certificatele ,avizele si autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990 republicat, cu modificările si completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din O.G. nr. 105/1999, aprobată cu modificări si completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare.

c) certificatele de urbanism si autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexa.

d) certificatele de urbanism si autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului.

e) certificatele de urbanism si autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local.

f) certificatele de urbanism si autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică.

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile si căile ferate atribuite prin concesionare,

conform legii.

- h) certificatele de urbanism si autorizațiile de construire, daca beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației si Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului.
- i) certificatul de urbanism sau autorizația de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura națională, precum si de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social si cultural.
- j) certificatul de urbanism sau autorizația de construire, daca beneficiarul construcției este o organizație care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura găzduire, îngrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil ,familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate., in condițiile legii.
- k) certificatul de urbanism sau autorizația de construire, in cazul unei calamități naturale.

## V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

Art.479 Sunt scutite la plata următoarele :

- 1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate pentru instituțiile publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activitati economice.
- 2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate , nu se aplica unei persoane care închiriaza panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevăzuta la art.477 fiind plătită de aceasta ultima persoana.
- 3) Taxa pentru afișaj în scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul clădirilor.
- 4) Taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum si alte informații de utilitate publica si educaționale.
- 5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclama si publicitate.

## VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.482

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole