

HOTĂRÂRE

privind participarea UAT Oraș Beclean la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism pentru perioada 2024-2027, conform Hotărârii Guvernului nr. 1137/2023

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2024 în prezența unui număr de 16 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

-Adresa Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.IVB/7402/28.03.2024, înregistrată la Primăria orașului Beclean sub nr. 2675/28.03.2024;

-Contractul de servicii nr. 9344/19.10.2022 având ca obiect prestarea de servicii de actualizare Plan Urbanistic General și elaborare Regulament Local de Urbanism al orașului Beclean, județul Bistrița-Năsăud, încheiat între SC AEDILIS PROIECT SRL și UAT Oraș Beclean și Actul adițional nr. 511/25.01.2023;

-Contractul de servicii nr. 522/18.01.2024 având ca obiect prestarea de servicii de transpunere în GIS a documentației de tip Plan Urbanistic General (PUG) pentru Oraș Beclean, județul Bistrița-Năsăud, încheiat între SC AEDILIS PROIECT SRL și UAT Oraș Beclean;

-Referatul de aprobare nr. 6054/19.07.2024 al Primarului orașului Beclean;

-Raportul nr. 6055/19.07.2024 al Serviciului Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean;

-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 49/25.07.2024;

În conformitate cu:

-prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale și a regulamentelor locale de urbanism;

-prevederile Hotărârii Consiliului local al orașului Beclean nr. 47/2001 privind aprobarea Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism al orașului Beclean, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Beclean nr. 186 din 29.12.2023 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al orașului Beclean;

-prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor: art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea UAT Oraș Beclean la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism pentru perioada 2024-2027, conform Hotărârii Guvernului nr. 1137/2023.

Art.2. Se aprobă indicatorii participării la Program, respectiv cofinanțarea de la Bugetul local al Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al UAT Oraș Beclean care urmează să fie elaborate, precum și devizul general cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la Bugetul de Stat și a celor suportate de Bugetul Local al UAT Oraș Beclean, conform anexelor nr. 1 – nr. 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Arhitect șef și Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Beclean.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică de către Secretarul general UAT oraș Beclean în vederea ducerii sale la îndeplinire, cu:

- Primarul orașului;
- Serviciul Arhitect șef;
- Direcția Economică
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Veres Zoltan Sandor



Contrasemnează
Secretar general UAT oraș Beclean
Mureșan Mariana



Nr. 71 din 25.07.2024

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru”.

D.D.M.

CENTRALIZATOR ESTIMATIV
privind identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează/cofinanțează de la bugetul de stat și de la bugetul local
privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general și a regulamentului local de urbanism
al orașului BECLEAN

Nr./data contractului de servicii	Numele proiectant, adresă	Obiectul contractului	Durata contractului	Acte adiționale		Valoare totală a contractului			Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG								Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizare PUG								
				Nr./data actului adițional	Obiectul actului adițional	Valoare totală contract (cu TVA)	Valoare contract (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare decontată din BUGETUL DE STAT				Valoare decontată din BUGETUL LOCAL				Solicitată de la BUGETUL DE STAT				Alocată de la BUGETUL LOCAL				
									Nr. factură/ data	Valoare factură	Nr. O.P./ data	Valoare O.P.	Nr. factură/ data	Valoare factură	Nr. O.P./ data	Valoare O.P.	Anul 2024	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	Anul 2024	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
9344/19.10.2022	SC AEDILIS PROIECT SRL, BAIAMARE, STR. 1 MAI, NR 25	Servicii de actualizare Plan Urbanistic General și elaborare Regulament Localde Urbanism al orașului Beclean, județul Bistrița-Nasaud	17.12.2024	-	-	892.500,00	750.000,00	142.500,00					AED02104/21.06.2023	267.750,00	817/18.07.2023	267.750,00									
													AED02208/18.12.2023	312.375,00			156.187,50	156.187,50	156.187,50	156.187,50	0,00	0,00	0,00	0,00	
522/18.01.2024	SC AEDILIS PROIECT SRL, BAIAMARE, STR. 1 MAI, NR 25	Servicii de transpunere în GIS a documentației de tip Plan Urbanistic General(PUG) pentru oraș Beclean, județul Bistrița	18.01.2025			309.400,00	260.000,00	49.400,00									77.350,00	77.350,00	77.350,00	77.350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
																	233.537,50	233.537,50	233.537,50	233.537,50	0,00	0,00	0,00	0,00	

Primar,

Nicolae Moldovan

(numele, prenumele și semnătura)



DEVIZ GENERAL
privind finanțarea/cofinanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general și a regulamentului local de urbanism
al orașului/comunei Beclean

Nr. crt.	ETAPE DE ÎNTOCMIRE PUG+RLU	Documentație predată de proiectant (livrabile)	Nr. contract de servicii	Valoarea totală decontată (până la data solicitării)		Valoarea rămasă nedecontată
				Valoarea decontată din BUGETUL LOCAL	Valoarea decontată din BUGETUL DE STAT	
				Nr. factură/data/valoare O.P./valoare factură	Nr. factură/data/valoare O.P./valoare factură	
I. STUDIUL DE FUNDAMENTARE (conform adresei arhitectului șef - aviz tehnic consultativ faza inițială PUG)						
Studii de fundamentare analitice						
1.	Actualizarea suportului topografic (reambulare topografică) și cadastral	Proces verbal de recepție OCPI	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/35.700,00	OP 817/18.07.2023 35.700,00	0,00
2.	Condiții geotehnice și hidrogeologice	Studiu hidro-geotehnic (studiu privind condițiile geologice, geotehnice și hidrologice)	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/29.750,00	OP 817/18.07.2023 29.750,00	
3.	Relații perurbane (piese obligatorii orașe, municipii, piese opționale comune)	Studiu de relații perurbane	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/14.131,25	OP 817/18.07.2023 14.131,25	
4.	Organizarea circulației și transporturilor (piese opționale)	Studiu de fundamentare privind circulațiile și căile de comunicație, mobilitatea și transportul	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/14.131,25	OP 817/18.07.2023 14.131,25	
5.	Protecția mediului, riscuri naturale și antropice	Studiu privind cadrul natural și antropoc (inclusiv riscurile naturale și antropice) Studiu privind rețeaua de spații verzi, precum și delimitarea zonelor naturale protejate Studiu privind zona de protecție sanitară, tehnologică și de	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/22.610,00	OP 817/12.07.2023 22.610,00	

6.	Studiu istoric, studiu peisagistic	gospodărie comunală Studiu istoric -general Studiu istoric -arheologic Studiu peisagistic	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/35.700,00	OP 817/18.07.2023 35.700,00		
7.	Tipuri de proprietate, inclusiv așezările informale	Studiu de fundamentare a fondului construit (inclusiv tipuri de proprietate, așezări informale)	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/12.296,27	OP 817/18.07.2023 12.296,27		
8.	Potențial balnear sau turstic (piese optionale)	Studiu privind valorificarea potențialului turistic	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/12.296,27	OP 817/18.07.2023 12.296,27		
9.	Infrastructură tehnico- edilitară	Studiu privind echiparea tehnico-edilitară Evaluarea potențialului în domeniul energiei regenerabile	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/12.297,46	OP 817/18.07.2023 12.297,46		
10.	Studiu pedologic de încadrare în clase de calitate a terenului întocmit de OSPA Cluj-Napoca	Proces verbal de predare-primire	-	-	-		
Studii de fundamentare consultative							
1.	Analiza factorilor intereseți, anchete sociale	Studiu privind de cercetare socială și analiză demografică	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/26.775,00	OP 817/18.07.2023 26.775,00		
Studii de fundamentare prospective							
1.	Evoluția activităților economice	Studiu privind repartizarea activităților economice și forța de muncă	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/20.061,25	OP 817/18.07.2023 20.061,25		
2.	Evoluția socio-demografică	Studiu de cercetare socială și analiză demografică	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/20.061,25	OP 817/18.07.2023 20.061,25		
3.	Impactul schimbărilor climatice	Studiu schimbărilor climatice	9344/19.10 .2022	AED02104/21.06.20 23/11.900,00	OP 817/18.07.2023 11.900,00		
II. DOCUMENTAȚII NECESARE OBȚINERII AVIZELOR/ACORDURILOR (conform adresei arhitectului șef - aviz tehnic consultativ faza inițială PUG)							
1.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației	9344/19.10 .2022			3.500,00	133.875,00
2.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Ministerul Culturii	9344/19.10 .2022			15.000,00	

3.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere	9344/19.10 -2022			8,000.00	
4.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Serviciul Administrare Drumuri Judetene	9344/19.10 -2022			3,570.00	
5.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Companiei Naționale de Căi Ferate, CFR S.A.	9344/19.10 -2022			7,580.00	
6.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Ministerul Afacerilor Interne, Inspectoratul General al Poliției Române- Inspectoratul de Poliție Județean Bistrița-Năsăud –Serviciul Rutier	9344/19.10 -2022			3,500.00	
7.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz S.C. E-ON Gaz Distribuție S.A.	9344/19.10 -2022			3,500.00	
8.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Filiala de Distribuție a Energiei Electrice Distribuție Transilvania Nord	9344/19.10 -2022			6,062.00	
9.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz de principiu S.C. Aquabis S.A.	9344/19.10 -2022			3,500.00	
10.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Administrația Națională „Apele Române”, Administrația Bazinală de apă Someș-Tisa, Sistemul de Gospodărire a Apeilor Bistrița-Năsăud	9344/19.10 -2022			5,355.00	
11.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Agenția Națională pentru Protecția Mediului – Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud	9344/19.10 -2022 9344/19.10 -2022			9,520.00	
12.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz al Societății Naționale de Transport Gaze Naturale „Transgaz Medias” S.A.	9344/19.10 -2022			3,500.00	

13.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Direcția de Sănătate Publică a județului Bistrița-Năsăud	9344/19.10 .2022			3,500.00	
14.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Ministerul Apelor și Pădurilor, Garda Forestieră	9344/19.10 .2022			6,000.00	
15.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA	9344/19.10 .2022			3,500.00	
16.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare Filiala de Îmbunătățiri Funciare Tisa-Someș, Unitatea de Administrare Bistrița-Năsăud	9344/19.10 .2022			3,750.00	
17.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Direcția pentru Agricultură Bistrița-Năsăud	9344/19.10 .2022			3,570.00	
18.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz S.C. Vodafone Romניה S.A.	9344/19.10 .2022			5,578.00	
19.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz S.C. Orange S.A.	9344/19.10 .2022			5,578.00	
20.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz S.C. RDS&RCS S.A.	9344/19.10 .2022			7,500.00	
21.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Agenția Națională pentru Resurse Minerale	9344/19.10 .2022			5,578.00	
22.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Ministerul Apărării Naționale	9344/19.10 .2022			5,578.00	
23.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Ministerul Afacerilor Interne, Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bistrița” al județului Bistrița-Năsăud	9344/19.10 .2022			5,578.00	
24.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Serviciul Român de Informații	9344/19.10 0.2022			5,578.00	
III. PLAN URBANISTIC GENERAL – FAZA FINALĂ							
PIESE SCRISE							

1.	Memoriu general	Sinteza studiilor analitice și prospective, diagnosticul general și prospectiv	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/9.092,04 -850,00				9.942,04
		Strategia de dezvoltare spațială	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/3.521,99 -850,00				4.371,99
		Polici și programe de investiții publice necesare pentru implementare	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/5.711,99 -850,00				6.561,99
		Lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/4.521,99 -850,00				5.371,99
		Planul de acțiune pentru implementarea planului	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/6.901,99 -850,00				7.751,99
2.	Regulament local de urbanism	Regulament local de urbanism	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/35.700,00 -24.250,00				59.950,00
PIESE DESENATE								
1.	Piese desenate	Zonificare funcționala existentă bilanț	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/13.581,47 -7.500,00				21.456,47
		Situație existentă disfuncționalități	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/13.581,47 -7.500,00				21.456,47
		Rețele tehnico edilitare existente	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/13.581,47 -7.500,00				21.456,47
		Incadrare în teritoriu	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/13.581,47 -7.500,00				21.456,47
		Planșa arii protejate riscuri naturale și antropice	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/13.581,47 -7.500,00				21.456,47
		circulabile	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/16.660,00 -7.500,00				24.160,00
		Reglementari urbanistice propuse su UTR	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/17.850,00 -7.500,00				25.350,00
		Reglementări tehnico-edilitare propuse	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/23.800,00 -7.500,00				31.300,00
		Proprietatea asupra terenurilor și	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/13.581,47 -7.500,00				21.456,47

	obiective de utilitate publică, intravilan	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/13.581,47 -7.500,00				21.456,47
	Zone operatiuni restructurare regenerare urbana	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/13.581,47 -7.500,00				21.456,47
	Retea majora circulatii transport public mobilitate stationare	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/32.725,00 -7.500,00				40.225,00
	Propuneri zonificare	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/8.806,00 -7.500,00				16.306,00
	Reglementari urbanistice	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/3.808,00 -7.500,00				11.308,00
	Proprietate terenuri obiective utilizate publica intravilan	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/7.616,00 -7.500,00				15.116,00
	Reglementari tehnico-edilitare propuse	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/3.689,00 -7.500,00				11.189,00
	Incadrare in teritoriu	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/10.824,24 -7.500,00				18.324,24
	Planşa arii protejate riscuri naturale si antropice	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/4.879,00 -7.500,00				12.379,00
	Circulație propusa	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/3.808,00 -6000,00				9.808,00
	Planşa UTR	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/3.808,00 -6000,00				9.808,00
	Strategia de dezvoltare spatiaala	9344/19.10 .2022	AED02208/18.12.20 23/3.808,00 -6000,00				9.808,00
IV. TRANSPUNEREA DOCUMENTAȚIEI DE URBANISM ÎN FORMAT GIS							
Structura standardizată de directorare și fișiere pentru realizarea documentației de urbanism în format GIS							
Schema conceptuală a setului de date spațiale pentru documentațiile de urbanism							
1.	Plan Spațial este clasa de obiecte care implementează clasa "Plan Spațial" (Spatial Plan)	522/18.01. .2024				17.850,00	17.850,00
	"Obiect spațial" - tip poligon Plan Spațial (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art. 12 dln						17.850,00

2.	Zona Funcțională Existenta este clasa de obiecte care implementează clasa "Element de zonare" (Zoning Element)	Ordinul nr.233/2016) "Obiect spațial" - tip poligon ZF Existenta (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art. 5 alin.(1)-alin.(4) art.13, art.15, art.24 din Ordinul nr.233/2016)	522/18.01.2024			51.765,00	51.765,00
3.	Zona Funcțională Propusa este clasa de obiecte care implementează clasa "Element de zonare" (Zoning Element)	"Obiect spațial" - tip poligon ZF Propusa (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art. 5 alin.(1)-alin.(4), art.14, art.15, art.24 din Ordinul nr.233/2016)	522/18.01.2024			51.765,00	51.765,00
4.	Zona Reglementare Suplimentara este clasa de obiecte care implementează clasa "Reglementare suplimentară specifică" (Supplementary Regulation)	Obiect spațial" - tip poligon Zona Reglementare Suplimentara (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art.16 din Ordinul nr.233/2016)	522/18.01.2024			53.550,00	53.550,00
5.	Regulament Local Urbanism este clasa de obiecte non spațiale care implementează clasa "Documentație oficială" (Official Documentation)	Obiect non-spațial - tip tabel Regulament Local Urbanism (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art.17, art.16 alin.(3) din Ordinul nr.233/2016)	522/18.01.2024			23.800,00	23.800,00
6.	Regulament Local Urbanism Detaliat este clasa de obiecte non spațiale care implementează clasa "Documentație oficială"	"Obiect non-spațial" - tip tabel Regulament Local Urbanism Detaliat (Documentație conform	522/18.01.2024			17.850,00	17.850,00

		Anexa nr.5 la normele metodologice art.18, art.16 alin.(3) din Ordinul nr.233/2016)							
7.	Limita Intravilan Existenta este clasa de obiecte care extinde regulamentele și ghidurile tehnice aferente Directivei INSPIRE și corespunde limitei de intravilan prevăzute în documentațiile de urbanism aflate în vigoare (aprobate).	"Obiect spațial" - tip poligon Limita Intravilan Existent (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art.19 din Ordinul nr.233/2016)	522/18.01.2024				11.900,00		11.900,00
8.	Limita Intravilan Propusa este clasa de obiecte care extinde regulamentele și ghidurile tehnice aferente Directivei INSPIRE și corespunde limitei de intravilan propuse la actualizarea documentației de urbanism.	"Obiect spațial" - tip poligon Limita Intravilan Propusa (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art.20 din Ordinul nr.233/2016)	522/18.01.2024				11.900,00		11.900,00
9.	Rețele Tehnico Edilitare este clasa de obiecte de tip liniar (ex.: echipare tehnico-edilitară), altele decât zonificarea funcțională și zonele de reglementare suplimentară, care conține elementele privind echiparea tehnico-edilitară a localităților.	"Obiect spațial" - tip linie Rețele Tehnico Edilitare (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art.21 din Ordinul nr.233/2016)	522/18.01.2024				23.800,00		23.800,00
10.	Cai Comunicatie este clasa de obiecte de tip liniar, altele decât zonificarea funcțională și zonele de reglementare suplimentară, care conține elementele specifice rețelilor de transport.	"Obiect spațial" - tip linie Cai Comunicatie (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art.22 din Ordinul nr.233/2016)	522/18.01.2024				15.470,00		15.470,00
11.	Reglementari Urbanistice Punct este clasa de obiecte care corespunde reglementărilor urbanistice de tip punct, pentru localizarea imobilelor cu reglementări urbanistice specifice, detaliate în raport cu scara documentației de urbanism.	"Obiect spațial" - tip punct Reglementari Urbanistice Punct (Documentație conform Anexa nr.5 la normele metodologice art.23 din Ordinul nr.233/2016)	522/18.01.2024				29.750,00		29.750,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind finanţarea elaborării şi/sau actualizării planului urbanistic general şi a regulamentului local de urbanism al oraşului Beclean

1. Contract de servicii nr.9344din 19.10.2022 având ca obiect prestarea de **servicii de actualizare Plan Urbanistic General si elaborare Regulament Localde Urbanism al orasului Beclean, judetul Bistrita Nasaud** încheiat între S.C. AEDILIS PROIECT SRL şi UAT ORASUL BECLEAN şi Actul adiţional nr. 511 .din 25.01.2023
2. Contract de servicii nr.522 din 18.01.2024, având ca obiect prestarea de **servicii de transpunere in GIS a documentatiei de tip Plan Urbanistic General(PUG) pentru oras Beclean, judetul Bistrita**, încheiat între S.C. AEDILIS PROIECT SRL şi UAT BECLEAN

Valoarea totală a documentaţiei de urbanism: 1.201.900,00 lei cu TVA
din care:

Valoare totală decontată: 267.750,00 lei cu TVA, din care:

- de la bugetul de stat: lei cu TVA
- de la bugetul local: 267.750,00 lei cu TVA

Valoare totală necesară pentru finalizare: 934.150,00. lei cu TVA, din care:

- de la bugetul de stat: 934.150,00 lei cu TVA
- de la bugetul local: lei cu TVA

Data estimativă finalizare documentaţiei de urbanism.18.01.2025 (ziua, luna, anul)

Lucrările/serviciile/alte cheltuieli pentru care se solicită finanţare necesară pentru finalizarea documentaţiei de urbanism de la bugetul de stat în valoare de 934.150,00.(lei cu TVA) nu sunt incluse la finanţare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naţionale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituţii de credit sau instituţii financiare interne sau internaţionale.

Lucrările executate/prestate/efectuate/recepţionate se vor încadra în cheltuielile care se pot finanţa de la bugetul de stat conform art.3 din *Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finanţarea elaborării şi/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităţilor şi a regulamentelor locale de urbanism, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1.137/2023.*

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai documentației de urbanism
Elaborare/Re/actualizare Plan urbanistic general și Regulament local de urbanism al orașului/comunei _____

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	VALOARE Totală	VALOARE	VALOARE	VALOARE	VALOARE
		(lei cu TVA)	(de la bugetul de stat decontată)	(de la bugetul local decontată)	(necesară pentru finalizare de la bugetul de stat)	(necesară pentru finalizare de la bugetul local)
I.	Studii de fundamentare	267.750,00		267.750,00		
II.	Documentații necesare obținere avize/acorduri	133.875,00			133.875,00	
III.	Plan urbanistic general – faza finală	490.875,00			490.875,00	
IV.	Transpunerea documentației de urbanism în format GIS	309.400,00			309.400,00	
TOTAL		Valoare totală I+II+III+IV 1.201.900,00			Valoare totală necesară pentru finalizare de la bugetul de stat 934.150,00	Valoare totală necesară pentru finalizare de la bugetul local

Din care:

Primar,

..... (numele, prenumele și semnătura)

L.S.

