

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN**

**HOTĂRÂRE**

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor imobile-terenuri, în suprafață de 400 mp. fiecare, acordat Agenției Naționale pentru Locuințe în vederea construirii unor locuințe cu credit ipotecar

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința extraordinară din data de 27.01.2025 în prezența unui număr de 14 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

**Având în vedere:**

-Adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 20.358/03.12.2024, înregistrată la Primăria orașului Beclean sub nr. 10.074/03.12.2024;

-Adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 21.732/15.01.2025, înregistrată la Primăria orașului Beclean sub nr. 342/17.01.2025;

-Referatul de aprobare al Primarului orașului Beclean nr. 499/22.01.2025;

-Raportul nr. 500/22.01.2025 întocmit de către domnul Toth Ștefan Romus – Arhitect Șef din cadrul Serviciului Arhitect șef din Primăria orașului Beclean;

-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 3/27.01.2025;

**În conformitate cu prevederile :**

-Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe București, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prerogativelor** art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor imobile-terenuri, în suprafață de 400 mp. fiecare, acordat Agenției Naționale pentru Locuințe în vederea construirii unor locuințe cu credit ipotecar, aparținând domeniului privat al orașului Beclean, prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 70 din 11.07.2019, cu modificările și completările ulterior aduse, după cum urmează:

Lot.1 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29276, nr. topo 29276, Aleea 1, nr. 54;

Lot.2 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29280, nr. topo 29280, Aleea 1, nr. 62;

Lot.3 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29281, nr. topo 29281, Aleea 1, nr. 64;

Lot.4 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29223, nr. topo 29223, Aleea 2B, nr. 53;

Lot.5 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29225, nr. topo 29225, Aleea 2B, nr. 55;

Lot.6 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29236, nr. topo 29236, Aleea 2B, nr. 62;

Lot.7 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29160, nr. topo 29160, Aleea 3, nr. 57;

Lot.8 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29161, nr. topo 29161, Aleea 3, nr. 59;

Lot.9 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29159, nr. topo 29159, Aleea 3, nr. 64;

Lot.10 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29076, nr. topo 29076, Aleea 4, nr. 55;

Lot.11 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29078, nr. topo 29078, Aleea 4, nr. 57;

Lot.12 - 400 mp., situat în Beclean, zona Podirei, intravilan – înscris în C.F. nr. 29084, nr. topo 29084, Aleea 4, nr. 63.

**Art.2.** Se retrage dreptul de folosință, acordat Agenției Naționale pentru Locuințe asupra celor 12 loturi de teren menționate la art.1, întrucât nu mai este posibilă realizarea de locuințe proprietate personală prin credit ipotecar în cadrul programului implementat de către A.N.L., prin continuarea proiectului propus a se realiza pe amplasamentul din județul Bistrița-Năsăud, orașul Beclean, Zona Podirei, din cauza dificultăților identificate în mecanismul de implementare a programului de construcții locuințe.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Arhitect șef și Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Beclean.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului general al UAT oraș Beclean și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primar;
- Direcția Economică;
- Serviciul Arhitect șef;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,  
Budai Gyorgy Gabor



Contrasemnează  
Secretar general UAT oraș Beclean  
Mureșan Mariana

**Nr. 8 din 27.01.2025**

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”.

D.D.M.