

HOTĂRÂRE

privind desemnarea administratorului S.C. „PARC SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BECLEAN” S.R.L.

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 20.03.2025 în prezența a 15 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

-Contractul de finanțare nr. 203/31.01.2025 pentru obiectivul de investiții „Înființare Parc Specializare Inteligentă în Orașul Beclean, Județul Bistrița-Năsăud”;

-Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 102/2023 privind înființarea de către U.A.T. Beclean în calitate de fondator al Parcului de specializare inteligentă, a societății de administrare a parcului;

-Referatul de aprobare al Primarului orașului Beclean nr. 2236/17.03.2025;

-Raportul nr. 2237/17.03.2025 al Direcției Economice;

-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, nr. 11/20.03.2025;

În temeiul prevederilor:

-Legii societăților nr. 31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prerogativelor: art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1.Administratorul care îndeplinește și funcția de director al Societății „PARC SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BECLEAN” S.R.L. este desemnat în persoana domnului Giurgiuca Flaviu-Ioan, cetățean român, născut la data de 16.09.1986 în județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, domiciliat în orașul Beclean, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 27, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu cartea de identitate seria XB, nr. 552746, eliberată de S.P.C.L.E.P. Beclean la data de 26.07.2017, CNP 1860916060019.

Durata mandatului administratorului este de 1 an, socotit de la momentul adoptării prezentei hotărâri.

Art.2.Se împuternicește administratorul Societății „PARC SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BECLEAN” S.R.L. domnul Giurgiuca Flaviu-Ioan, cetățean român, născut la data de 16.09.1986 în județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, domiciliat în orașul Beclean, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 27, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu cartea de identitate seria XB, nr. 552746, eliberată de S.P.C.L.E.P. Beclean la data de 26.07.2017, CNP 1860916060019, să semneze Actul constitutiv și toate celelalte acte prevăzute de lege, necesare în vederea realizării formalităților de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului și de a dobândi și a deține titlul de „PARC SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BECLEAN” S.R.L. respectiv de a gestiona în calitate de administrator, în conformitate cu Legea societăților nr. 31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare, bunurile imobile și mobile în Beclean, intravilan, C.F. nr. 30548, aflate în proprietatea privată a orașului Beclean și C.F. nr. 30517, aflat în proprietatea publică a orașului Beclean, ce se pun la dispoziție pentru înființarea și funcționarea Parcului de Specializare Inteligentă Beclean.

Art.3. Se împuternicește domnul Giurgiuca Flaviu-Ioan să deschidă contul de capital social al Societății „PARC SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BECLEAN” S.R.L., să reprezinte Orașul Beclean și să semneze toate documentele prevăzute de legislația în vigoare în vederea realizării formalităților de înmatriculare a Societății „PARC SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BECLEAN” S.R.L., la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bistrița-Năsăud.

Art.4. Cheltuielile necesare înființării Societății „PARC SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BECLEAN” S.R.L. vor fi suportate din bugetul local.

Art.5. Se aprobă actualizarea Actului Constitutiv al S.C. „PARC SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BECLEAN” S.R.L., Anexă la Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 102/10.08.2023, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează domnului Giurgiuca Flaviu-Ioan.

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului general UAT oraș Beclean și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primarul orașului;
- Direcția Economică;
- Domnul Giurgiuca Flaviu-Ioan;
- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Budai Gyorgy Gabor



Contrasemnează
Secretar general UAT oraș Beclean
Mureșan Mariana

Nr. 39 din 20.03.2025

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”.
D.D.M.



**ACTUL CONSTITUTIV
al Societății Comerciale
PARC SPECIALIZARE INTELIGENTA BECLEAN S.R.L.**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990, republicată privind Societățile:

ORAȘUL BECLEAN, având statut de unitate administrativ teritorială – persoană juridică de drept public cu sediul în Jud. Bistrița-Năsăud, Oraș Beclean, Aleea Trandafirilor, nr. 2, cod poștal 425100, Cod de Identificare Fiscală 4548821, prin **CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN**, în calitate de **Asociat unic** - reprezentat de domnul Budai Gyorgy - Gabor, președinte de ședință, cetățean român, născut la data de 04.05.1973 în orașul Beclean, județul Bistrița-Năsăud, domiciliat în orașul Beclean, str. Silași Grigore, nr. 7, sc. 1, ap. 7, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu Cartea de Identitate, seria XB, nr. 544463, eliberată de SPCLEP Beclean la data de 04.05.2017, CNP 1730504060012.

CAP. I. FORMA JURIDICĂ, DENUMIREA, DURATA, SEDIUL SOCIAL

Art. 1.1. Forma juridică

Societatea este o persoană juridică română, constituită în forma de societate cu răspundere limitată. Societatea își desfășoară activitatea în conformitate cu legislația în vigoare și ale prezentului act constitutiv. Societatea este titulară de drepturi și obligații și răspunde față de terți cu întregul patrimoniu; asociații răspund numai în limita aportului la capitalul social. Modificarea formei juridice se realizează prin hotărârea adunării generale a asociațiilor, cu respectarea dispozițiilor prevăzute de lege.

Art. 1.2. Denumirea

Denumirea societății este: **PARC SPECIALIZARE INTELIGENTA BECLEAN S.R.L.**, conform dovezii privind disponibilitatea firmei eliberată de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bistrița-Năsăud.

În toate actele - facturi, oferte, comenzi, tarife, prospecte și alte documente întrebunțate în comerț, emanând de la societate, trebuie să se menționeze denumirea, forma juridică, sediul social, numărul de înregistrare în registrul comerțului, codul unic de înregistrare și capitalul social. Sunt exceptate bonurile fiscale, emise de aparatele de marcat electronice, care vor cuprinde elementele prevăzute de legislația din domeniu. Dacă societatea își creează o pagină de internet proprie, aceste informații vor fi publicate și pe pagina de internet a societății.

Modificarea denumirii societății se realizează în urma hotărârii adunării generale a asociațiilor și numai după ce, în prealabil, s-a efectuat operațiunea de verificare a disponibilității firmei.

Art. 1.3. Durata

Durata de funcționare a societății este **nedeterminată**.

Art. 1.4. Sediul social

Sediul societății este în orașul Beclean, Alea Ghiocelului, nr.6, județul Bistrița-Năsăud.

Sediul societății poate fi mutat în orice loc, prin hotărârea adunării generale a asociaților, cu respectarea condițiilor de formă și publicitate prevăzute de lege.

Societatea va putea înființa sedii secundare - sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică - și la alte adrese, în alte localități din România și alte state, cu respectarea prevederilor legale în materie.

CAP. II. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII

Art. 2.1. Obiectul de activitate al societății este codificat conform codului CAEN, este urmatorul: **6832** – Administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract, care face parte din domeniul principal de activitate al societății este **683** – Activități imobiliare pe baza de comision sau contract.

Activitățile secundare sunt următoarele:

- 1011 - Prelucrarea și conservarea cărnii
- 1012 - Prelucrarea și conservarea cărnii de pasăre
- 1013 - Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasăre)
- 1032 - Fabricarea sucurilor de fructe și legume
- 1039 - Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor n.c.a.
- 1041 - Fabricarea uleiurilor și grăsimilor
- 1042 - Fabricarea margarinei și a altor produse comestibile similare
- 1051 - Fabricarea produselor lactate și a brânzeturilor
- 1061 - Fabricarea produselor de morărit
- 1062 - Fabricarea amidonului și a produselor din amidon
- 1071 - Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie
- 1073 - Fabricarea macaroanelor, taiteilor, cus-cus-ului și a altor produse făinoase

similare

- 1081 - Fabricarea zahărului
- 1082 - Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei și a produselor zaharoase
- 1083 - Prelucrarea ceaiului și cafelei
- 1084 - Fabricarea condimentelor și ingredientelor
- 1085 - Fabricarea de mâncăruri preparate
- 1086 - Fabricarea preparatelor alimentare omogenizate și alimentelor dietetice
- 1089 - Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
- 1320 - Producția de țesături
- 1330 - Finisarea materialelor textile
- 1391 - Fabricarea de metraje prin tricotare sau croșetare
- 1392 - Fabricarea de articole confecționate din textile (cu excepția îmbrăcăminte și lenjeriei de corp)
- 1393 - Fabricarea de covoare și mochete
- 1394 - Fabricarea de odgoane, frânghii, sfori și plase
- 1395 - Fabricarea de textile nețesute și articole din acestea, cu excepția confecțiilor de îmbrăcăminte

- 1396 - Fabricarea de articole tehnice și industriale din textile
- 1399 - Fabricarea altor articole textile n.c.a.
- 1411 - Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte din piele
- 1412 - Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte pentru lucru
- 1413 - Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjeria de corp)
- 1414 - Fabricarea de articole de lenjerie de corp
- 1419 - Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte și accesorii n.c.a.
- 1420 - Fabricarea articolelor din blană
- 1431 - Fabricarea prin tricotare sau croșetare a ciorapilor și articolelor de galanterie
- 1439 - Fabricarea prin tricotare sau croșetare a altor articole de îmbrăcăminte
- 1511 - Tăbăcirea și finisarea pieilor; prepararea și vopsirea blănurilor
- 1512 - Fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament
- 1520 - Fabricarea încălțămintei
- 1610 - Tăierea și rindeluirea lemnului
- 1621 - Fabricarea de furnire și a panourilor de lemn
- 1622 - Fabricarea parchetului asamblat în panouri
- 1623 - Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții
- 1624 - Fabricarea ambalajelor din lemn
- 1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite
- 1711 - Fabricarea celulozei
- 1712 - Fabricarea hârtiei și cartonului
- 1721 - Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton
- 1722 - Fabricarea produselor de uz gospodăresc și sanitar, din hârtie sau carton
- 1723 - Fabricarea articolelor de papetărie
- 1724 - Fabricarea tapetului
- 1729 - Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a.
- 2011 - Fabricarea gazelor industriale
- 2012 - Fabricarea coloranților și a pigmenților
- 2013 - Fabricarea altor produse chimice anorganice, de bază
- 2014 - Fabricarea altor produse chimice organice, de bază
- 2015 - Fabricarea îngrășămintelor și produselor azotoase
- 2016 - Fabricarea materialelor plastice în forme primare
- 2017 - Fabricarea cauciucului sintetic în forme primare
- 2020 - Fabricarea pesticidelor și a altor produse agrochimice
- 2030 - Fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice și masticurilor
- 2041 - Fabricarea săpunurilor, detergenților și a produselor de întreținere
- 2042 - Fabricarea parfumurilor și a produselor cosmetice (de toaletă)
- 2052 - Fabricarea cleiurilor
- 2053 - Fabricarea uleiurilor esențiale
- 2059 - Fabricarea altor produse chimice n.c.a.
- 2120 - Fabricarea preparatelor farmaceutice
- 2211 - Fabricarea anvelopelor și a camerelor de aer; reșaparea și refacerea anvelopelor

- 2219 - Fabricarea altor produse din cauciuc
- 2221 - Fabricarea plăcilor, foliilor, tuburilor și profilelor din material plastic
- 2222 - Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
- 2223 - Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
- 2229 - Fabricarea altor produse din material plastic
- 2311 - Fabricarea sticlei plate
- 2312 - Prelucrarea și fasonarea sticlei plate
- 2313 - Fabricarea articolelor din sticlă
- 2314 - Fabricarea fibrelor din sticlă
- 2319 - Fabricarea de sticlărie tehnică
- 2320 - Fabricarea de produse refractare
- 2331 - Fabricarea plăcilor și dalelor din ceramică
- 2332 - Fabricarea cărămizilor, țiglelor și a altor produse pentru construcții, din argilă

arsă

- 2341 - Fabricarea articolelor ceramice pentru uz gospodăresc și ornamental
- 2342 - Fabricarea de obiecte sanitare din ceramică
- 2343 - Fabricarea izolatoarelor și pieselor izolante din ceramică
- 2344 - Fabricarea altor produse tehnice din ceramică
- 2349 - Fabricarea altor produse ceramice n.c.a.
- 2351 - Fabricarea cimentului
- 2352 - Fabricarea varului și ipsosului
- 2361 - Fabricarea produselor din beton pentru construcții
- 2362 - Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții
- 2363 - Fabricarea betonului
- 2364 - Fabricarea mortarului
- 2365 - Fabricarea produselor din azbociment
- 2369 - Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos
- 2370 - Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
- 2391 - Fabricarea de produse abrazive
- 2399 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.
- 2441 - Producția metalelor prețioase
- 2442 - Metalurgia aluminiului
- 2443 - Producția plumbului, zincului și cositorului
- 2444 - Metalurgia cuprului
- 2445 - Producția altor metale neferoase
- 2453 - Turnarea metalelor neferoase ușoare
- 2454 - Turnarea altor metale neferoase
- 2511 - Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
- 2512 - Fabricarea de uși și ferestre din metal
- 2521 - Producția de radiatoare și cazane pentru încălzire centrală
- 2529 - Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice
- 2530 - Producția generatoarelor de aburi (cu excepția cazanelor pentru încălzire

centrală)

2550 - Fabricarea produselor metalice obținute prin deformare plastică; metalurgia pulberilor

2561 - Tratarea și acoperirea metalelor

2562 - Operațiuni de mecanică generală

2571 - Fabricarea produselor de tăiat

2572 - Fabricarea articolelor de feronerie

2573 - Fabricarea uneltelor

2591 - Fabricarea de recipienți, containere și alte produse similare din oțel

2592 - Fabricarea ambalajelor ușoare din metal

2593 - Fabricarea articolelor din fire metalice; fabricarea de lanțuri și arcuri

2594 - Fabricarea de șuruburi, buloane și alte articole filetate; fabricarea de nituri și

șaibe

2599 - Fabricarea altor articole din metal n.c.a.

2611 - Fabricarea subansamblurilor electronice (module)

2612 - Fabricarea altor componente electronice

2620 - Fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice

2630 - Fabricarea echipamentelor de comunicații

2640 - Fabricarea produselor electronice de larg consum

2651 - Fabricarea de instrumente și dispozitive pentru măsură, verificare, control,

navigație

2652 - Producția de ceasuri

2660 - Fabricarea de echipamente pentru radiologie, electrodiagnostic și electroterapie

2670 - Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice

2680 - Fabricarea suporturilor magnetice și optice destinate înregistrărilor

2711 - Fabricarea motoarelor, generatoarelor și transformatoarelor electrice și a aparatelor de distribuție și control a electricității

2712 - Fabricarea aparatelor de control și distribuție a electricității

2720 - Fabricarea de acumulatori și baterii

2731 - Fabricarea de cabluri cu fibră optică

2732 - Fabricarea altor fire și cabluri electrice și electrocasnice

2733 - Fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru fire și cabluri electrice și

electronice

2740 - Fabricarea de echipamente electrice de iluminat

2751 - Fabricarea de aparate electrocasnice

2752 - Fabricarea de echipamente casnice neelectrice

2790 - Fabricarea altor echipamente electrice

2811 - Fabricarea de motoare și turbine (cu excepția celor pentru avioane, autovehicule și motociclete)

2812 - Fabricarea de motoare hidraulice

2813 - Fabricarea de pompe și compresoare

2814 - Fabricarea de articole de robinetărie

2815 - Fabricarea lagărelor, angrenajelor, cutiilor de viteză și a elementelor mecanice de transmisie

- 2821 - Fabricarea cuptoarelor, furnalelor și arzătoarelor
- 2822 - Fabricarea echipamentelor de ridicat și manipulat
- 2823 - Fabricarea mașinilor și echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice)
- 2824 - Fabricarea mașinilor-unelte portabile acționate electric
- 2825 - Fabricarea echipamentelor de ventilație și frigorifice, exclusiv a echipamentelor de uz casnic
- 2829 - Fabricarea altor mașini și utilaje de utilizare generală n.c.a.
- 2830 - Fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatare forestiere
- 2841 - Fabricarea utilajelor și a mașinilor-unelte pentru prelucrarea metalului
- 2849 - Fabricarea altor mașini-unelte n.c.a.
- 2891 - Fabricarea utilajelor pentru metalurgie
- 2892 - Fabricarea utilajelor pentru extracție și construcții
- 2893 - Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea produselor alimentare, băuturilor și tutunului
- 2894 - Fabricarea utilajelor pentru industria textilă, a îmbrăcăminte și a pielăriei
- 2895 - Fabricarea utilajelor pentru industria hârtiei și cartonului
- 2896 - Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea maselor plastice și a cauciucului
- 2899 - Fabricarea altor mașini și utilaje specifice n.c.a.
- 2910 - Fabricarea autovehiculelor de transport rutier
- 2920 - Producția de caroserii pentru autovehicule; fabricarea de remorci și semiremorci
- 2931 - Fabricarea de echipamente electrice și electronice pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
- 2932 - Fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
- 3020 - Fabricarea materialului rulant
- 3030 - Fabricarea de aeronave și nave spațiale
- 3091 - Fabricarea de motociclete
- 3092 - Fabricarea de biciclete și de vehicule pentru invalizi
- 3099 - Fabricarea altor mijloace de transport n.c.a.
- 3101 - Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine
- 3102 - Fabricarea de mobilă pentru bucătării
- 3103 - Fabricarea de saltele și somiere
- 3109 - Fabricarea de mobilă n.c.a.
- 3212 - Fabricarea bijuteriilor și articolelor similare din metale și pietre prețioase
- 3213 - Fabricarea imitațiilor de bijuterii și articole similare
- 3220 - Fabricarea instrumentelor muzicale
- 3230 - Fabricarea articolelor pentru sport
- 3240 - Fabricarea jocurilor și jucăriilor
- 3250 - Producția de dispozitive, aparate și instrumente medicale și de laborator
- 3291 - Fabricarea măturilor și periilor
- 3299 - Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.
- 5530 - Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere

- 5590 - Alte servicii de cazare
- 6201 - Activități de realizare a soft-ului la comanda (software orientat client)
- 7111 - Activități de arhitectură
- 7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- 7120 - Activități de testare și analize tehnice
- 7410 - Activități de design specializat
- 7721 - Activități de închiriere și leasing cu bunuri recreative și echipament sportiv
- 8510 - Învățământ preșcolar
- 8621 - Activități de asistență medicală generală
- 8622 - Activități de asistență medicală specializată
- 8690 - Alte activități referitoare la sănătatea umană
- 8710 - Activități ale centrelor de îngrijire medicală
- 9311 - Activități ale bazelor sportive
- 9312 - Activități ale cluburilor sportive
- 9313 - Activități ale centrelor de fitness
- 9319 - Alte activități sportive
- 9321 - Bâlcuiri și parcuri de distracții
- 9329 - Alte activități recreative și distractive n.c.a.

Se pot efectua operațiuni de import-export în profil.

Art. 2.2. În realizarea obiectului de activitate, societatea va plăti taxele și impozitele prevăzute de legislația în vigoare. Obiectul de activitate al societății poate fi modificat, prin extinderea sau restrângerea sa, conform hotărârii adunării generale a asociaților.

CAP. III. CAPITALUL SOCIAL, PĂRȚILE SOCIALE

Art. 3.1. Capitalul social

Capitalul social al societății subscris și vărsat de către asociatul unic este 10.000 lei, aport în numerar, împărțit în 1.000 părți sociale, indivizibile, în valoare de 10 lei fiecare.

Aporturi efective: 10.000 lei aport în numerar, integral vărsat, împărțit în 1.000 părți sociale, valoare parte socială: 10 lei.

Asociatul unic deține toate părțile sociale și participă deplin (100%) atât la beneficii cât și la pierderi.

Art. 3.2. Părțile sociale

Părțile sociale sunt indivizibile și nu pot fi reprezentate prin titluri negociabile.

Art. 3.3. Transmiterea părților sociale

Părțile sociale pot fi transmise către terțe persoane. Transmiterea totală sau parțială a părților sociale se face în baza Hotărârii Asociatului unic, în conformitate cu dispozițiile legislației în vigoare.

Cesiunea parțială sau totală a părților sociale se poate face pe baza Hotărârii Asociatului unic, în condițiile prevăzute de lege.

Transmiterea părților sociale trebuie înscrisă în Registrul Comerțului și în Registrul societății. Față de terți, transmiterea are efect numai din momentul înscrierii ei în Registrul Comerțului.

Art. 3.4. Majorarea capitalului social

Capitalul social al societății va putea fi majorat în baza Hotărârii Asociatului unic, prin aport în natură, în urma raportului de expertiză aprobat și/sau prin aport în numerar, respectiv din profitul realizat de societate, urmând procedurile legale.

Majorarea capitalului social poate fi realizată și prin primirea de noi asociați, persoane fizice sau juridice, în condițiile art. 164 din Legea nr. 30/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Primirea de noi asociați se realizează în baza Hotărârii Asociatului unic, caz în care aceștia vor trebui să accepte de principiu prezentul act constitutiv, după care se va proceda la modificarea actului constitutiv cu privire la adunarea generală a asociaților, conducerea societății.

Art. 3.5. Reducerea capitalului social

Capitalul social va putea fi redus cu condiția de a nu se situa sub limita maximă a capitalului social prevăzută de lege, de a nu schimba structura și aportul fixate legal între partea în numerar și cea în natură, precum și cu obligativitatea arătării motivelor pentru care se face reducerea și procedul ce urmează a fi utilizat.

Art. 3.6. Patrimoniul societății nu va putea fi grevat de datorii sau obligații personale ale asociatului unic, iar creditorii acestuia pot formula pretenții numai asupra părții din profitul societății ce se va repartiza sau ce se va carveni la lichidarea societății.

CAP. IV. CONDUCEREA ȘI ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

Art. 4.1. Conducerea societății

Societatea va fi condusă și coordonată în baza Hotărârilor Asociatului unic, având toate drepturile și obligațiile prevăzute de Legea nr. 31/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Atribuțiile asociatului unic sunt următoarele:

- a) aprobă structura organizatorică a societății, organigrama și statul de funcții;
- b) numește și revocă în condițiile legii Administratorul, auditorii statutar, lichidatorii, stabilind indemnizațiile acestora;
- c) aproba regulamentul de organizare și funcționare;
- d) stabilește competențele și responsabilitățile Administratorului;
- e) analizează, modifică și aprobă programul de activitate al societății și bugetul anual de venituri și cheltuieli;

f) hotărăște cu privire la contractarea de împrumuturi bancare, acordarea de garanții și realizarea investițiilor;

g) aprobă și modifică bilanțul, contul de profit și pierderi după aprobarea raportului Administratorului și al auditorilor statutar;

h) aprobă repartizarea pe destinații a profitului net;

i) hotărăște majorarea și reducerea capitalului social;

j) hotărăște asupra modificărilor aduse actului constitutiv;

k) hotărăște asupra modalităților de evaluare în vederea determinării valorii patrimoniului societății;

l) hotărăște asupra schimbării obiectului de activitate sau al sediului social;

m) hotărăște numirea și revocarea din funcție a administratorului societății;

În termen de 3 luni, sau în orice moment de la începerea efectivă a realizării obiectului de activitate al societății, asociatul unic are latitudinea de a numi un auditor statutar în condițiile legii.

Art. 4.2. Administrarea societății

Societatea va fi administrată de un administrator numit prin hotărâre a Consiliului Local al Orașului Beclean, cu puteri depline și pe durata de 1 an de la data numirii sale prin Hotărârea Consiliului Local.

Fiecare document financiar-contabil este valabil cu o singură semnătură. Reprezentarea și administrarea se pot transmite, unor terțe persoane, prin procură, conform prevederilor legale.

Administratorul este obligat să convoace adunarea asociaților la sediul social, cel puțin o dată pe an sau ori de câte ori este necesar.

În cadrul ședințelor Consiliului Local, hotărârile se adoptă cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv pentru modificarea actului constitutiv.

Administratorul poate fi revocat în condițiile legii de către Consiliul Local al Orașului Beclean.

Art. 4.3. Atribuțiile administratorului

Administratorul este însărcinat cu îndeplinirea tuturor actelor necesare și utile pentru realizarea obiectului de activitate al societății, cu excepția rezervate de lege și de prezentul act constitutiv asociatului unic. Administratorul are următoarele atribuții:

a) propune spre aprobare asociatului unic structura organizatorică;

b) negocierea și încheierea contractelor de muncă, angajarea, concodierea și stabilirea drepturilor personalului salarizat;

c) stabilirea sarcinilor și responsabilităților personalului salarizat pe compartimente de lucru;

d) contractarea de lucrări, aprobarea operațiunilor de încasări și plăți, de vânzare/cumpărare de bunuri și servicii, în condițiile legii și în limitele stabilite de actul constitutiv;

e) propune spre aprobarea asociatului unic strategia de marketing a societății;

f) prezentarea anuală către asociatul unic, în termenele prevăzute de lege, a raportului privind activitatea societății, a situațiilor financiare și a contului de profit și pierderi pentru anul precedent, a proiectului de buget și a programelor de activitate pentru anul în curs;

g) punerea în aplicare a hotărârilor asociatului unic și îndeplinirea oricăror alte atribuții rezultând din lege sau din actul constitutiv;

h) propune spre aprobare asociatului unic nivelul taxelor și chiriilor practicate de societate.

Administratorul societății are puteri depline în exercitarea mandatului lui pentru orice acțiune pe care o întreprinde în folosul societății.

În calitate sa, administratorul poate delega dreptul de a reprezenta și angaja societatea, de a întocmi și încheia acte juridice în numele și în contul societății, prin care să dobândească bunuri pentru aceasta, să închirieze bunuri aflate în patrimoniul societății, să schimbe ori să constituie garanții pe bunurile aflate în patrimoniul societății, cu aprobarea asociatului, în condițiile prevăzute de Legea nr. 31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și a altor acte normative incidente.

Administratorul este și director al societății.

Directorul este responsabil cu luarea tuturor măsurilor aferente conducerii operative a societății, în limitele obiectului de activitate al societății și cu respectarea componentelor exclusive rezervate de lege și de actul constitutiv al societății.

Art. 4.4. Personalul societății

În funcție de necesitățile apărute în desfășurarea activității societății, în realizarea obiectului de activitate, directorul general al societății poate angaja personal de specialitate român sau străin pe baza de contract individual de muncă cu durată nedeterminată sau determinată, stabilind funcția și nivelul de salarizare.

Drepturile și obligații personalului angajat sunt în conformitate cu prevederile legislației muncii și asigurărilor sociale.

CAP. V. ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

Art. 5.1. Exercițiul economico-financiar

Exercițiul economico-financiar începe de la data de 1 ianuarie și se termina la 31 decembrie ale fiecărui an. Primul exercițiu va începe la data constituirii societății.

Art. 5.2. Evidențele societății, evidența contabilă

Societatea va ține prin grija administratorului, registrele impuse de legea societăților comerciale.

Societatea ține, în afara evidențelor prevăzute de lege:

- a) registrul ședințelor și deliberărilor asociatului unic;
- b) registrul constatărilor auditului intern al asociatului unic;
- c) orice alte registre prevăzute de actele normative speciale.

Evidența financiar contabilă a întregii activități economice se va ține în lei. Se va întocmi bilanțul anual și contul de profit și pierderi având în vedere prevederile legii contabilității și normele metodologice elaborate de Ministerul de Finanțe.

Art. 5.3. Profituri și pierderi

Profitul societății se stabilește prin bilanțul anual care este aprobat de asociatul unic.

Profitul impozabil se stabilește conform legislației în vigoare.

Beneficiul net ca și participarea la pierderi se repartizează în condițiile legii.

Art. 5.4. Amortizări reparații capitale

Amortizarea fondurilor fixe sau a bunurilor aduse ca aport în natură, precum și lucrările de reparații capitale se vor stabili, pe baza adunării generale, prin aplicarea normelor legale.

Art. 5.5. Controlul societății

Activitatea financiar contabilă a societății, gestiunea și registrele societății sunt coordonate de administratorul societății, direct sau prin reprezentanți desemnați în condițiile legii.

Situațiile financiare ale societății sunt supuse obligației legale de auditare.

Auditarea se va face în cadrul auditului intern al Orașului Beclean.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE ASOCIATULUI, OBLIGAȚIILE SOCIETĂȚII

Art. 6.1. Asociatul își asumă următoarele obligații: depunerea la timp și în totalitate a capitalului social subscris, asigurarea contractelor comerciale cu parteneri români și străini în vederea dezvoltării activității economice a societății, respectarea hotărârilor Asociatului unic, iar prin modul de acțiune să nu prejudicieze interesele societății.

Art. 6.2. Obligațiile societății sunt garantate cu capitalul social al acesteia, iar asociatul unic răspunde în limita părților sociale deținute.

Art. 6.3. Forța majoră

Toate evenimentele ce se pot produce după intrarea în vigoare a prezentului contract, în afara voinței și controlului asociatului și care împiedică total sau parțial îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, exonerează partea afectată de a executa aceste obligații, dar numai în măsura și pe perioada existenței cazului de forță majoră. Partea afectată va notifica evenimentul produs, cauzele sale precum și consecințele posibile.

Art. 6.4. Modificarea actului constitutiv

Actul constitutiv poate fi modificat de către asociatul unic cu respectarea condițiilor de fond și de formă prevăzute de lege pentru încheierea lui, în situații precum: schimbarea obiectului principal de activitate, modificarea capitalului social, cooptarea unui nou asociat etc.

CAP. VII. SCHIMBAREA FORMEI JURIDICE, LITIGII, DIZOLVAREA, LICHIDAREA SOCIETĂȚII COMERCIALE

Art. 7.1. Schimbarea formei juridice

Societatea comercială se va putea transforma în altă formă juridică de societate prin Hotărârea Asociatului unic și după obținerea aprobărilor impuse de legislația în vigoare. Pentru constituire, noua societate va îndeplini procedurile legale de înregistrare și publicitate cerute la înființarea societăților comerciale.

Art. 7.2. Litigii

Litigiile societății cu terți, persoane fizice sau juridice sunt de competența instanțelor judecătorești. Litigiile născute din raporturile contractuale se vor soluționa de instanța de judecată competentă.

Art. 7.3. Dizolvarea societății

Următoarele situații duc la dizolvarea societății comerciale și da dreptul asociatului să ceară lichidarea acesteia:

- a) Imposibilitatea realizării obiectului de activitate propus;
- b) Hotărârea Asociatului unic;
- c) Pierderea sau micșorarea capitalului social sub minimul legal după ce s-a consumat fondul de rezervă, dacă asociatul unic nu decide completarea capitalului;
- d) Hotărârea Tribunalului, în cazurile prevăzute de lege;
- e) Falimentul societății.

Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni sub sancțiunea răspunderii personale.

Dizolvarea societății trebuie să fie înscrisă în Registrul Comerțului și publicată în Monitorul Oficial.

Art. 7.4. Lichidarea societății

După dizolvare, societatea va intra în lichidare. Lichidarea societății se va face de către unul sau mai mulți lichidatori numiți prin Hotărârea Asociatului unic. Toate actele emanând de la societate trebuie să arate ca aceasta este în lichidare. Întreaga activitate de lichidare se va desfășura în strictă conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Actul de numire a lichidatorilor sau hotărârea judecătorească care îi ține locul și orice act ulterior, care ar aduce schimbări în persoana acestora, trebuie depuse, prin grija lichidatorilor, la

Oficiul Registrului Comerțului, pentru a fi înscrise de îndată și publicate în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.

Administratorul va prezenta lichidatorilor o dare de seamă asupra gestiunii pentru timpul trecut de la ultima situație financiară aprobată până la începerea lichidării.

În cazul în care societatea aflată în lichidare este în stare de insolvență, lichidatorul este obligat să ceară deschiderea procedurii insolvenței. Toate actele care emană de la societate vor arăta că aceasta este în lichidare.

Dupa încheierea lichidării, lichidatorii vor cere radierea societății din Registrul Comerțului și vor depune registrele și actele societății, după aprobarea socotelilor și terminarea repartiției, la asociat.

CAP.VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art.8.1. Prezentul act constitutiv intră în vigoare de la data semnării lui de către asociat.

Art.8.2. Prevederile actului constitutiv se completează cu normele Codului Civil, Codului Muncii, Legii nr. 31/1990, republicată, așa cum a fost modificată și a legislației civile în vigoare.

Art.8.3. Prevederile prezentului act constitutiv se completează cu dispozițiile legale privind societățile comerciale.

Art.8.4. Taxele de înregistrare a societății, precum și celelalte cheltuieli legate de constituirea ei vor fi suportate de către asociatul unic și vor fi contabilizate în contul societății.

Art.8.5. Completările și modificările prezentului act constitutiv sunt valabile și opozabile, numai dacă ele rezultă din acte semnate de către asociat.

Art. 8.6. Prezentul act constitutiv intră în vigoare după înregistrarea și înmatricularea societății în Registrul Comerțului.

ASOCIAT UNIC,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN

Reprezentat prin președinte de ședință

Budai Gyorgy - Gabor

Semnătura

