

HOTĂRÂRE

privind actualizarea de date a imobilului-drum, aparținând domeniului public al orașului Beclean, județul Bistrița-Năsăud înscris la poziția 1 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Beclean, Capitolul „Drumuri vicinale”

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2025 în prezența unui număr de 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere: Cererea Societății Comerciale AMD TOPOGRAFIE SRL înregistrată la Primăria orașului Beclean sub nr. 3461/28.04.2025;

-Referatul de aprobare nr. 3469/28.04.2025 al Primarului orașului Beclean;

-Raportul nr. 3473/28.04.2025 al Serviciului Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean;

-Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Beclean nr. 11/28.04.2025;

În conformitate cu:

-prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului nr. 600/08.02.2023 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-prevederile Anexei nr. 4 pct. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Beclean, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor: art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197 și art. 286, alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă modificarea suprafeței imobilului-drum înscris la poziția 1 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Beclean, în sensul majorării suprafeței de la 1500 mp la 13041 mp, reprezentând suprafața totală din documentațiile cadastrale-Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul-drum menționat la alin. (1) aparține domeniului public al orașului Beclean, înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Beclean la Secțiunea A „Drumuri comunale, vicinale, străzile și trotuarele aferente, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecția acestora” Cap. „Drumuri vicinale”, poz. 1, cod de clasificare 1.3.7.1. „Drum extravilan”, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Beclean.

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul și Serviciul Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean.

Art.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului general UAT oraș Beclean și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primarul orașului;
- Serviciul Arhitect șef;
- Instituția Prefectului Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Costin Ovidiu Paul



Contrasemnează
Secretar general UAT oraș Beclean
Mureșan Mariana



Nr. 50 din 28.04.2025

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

D.D.M.

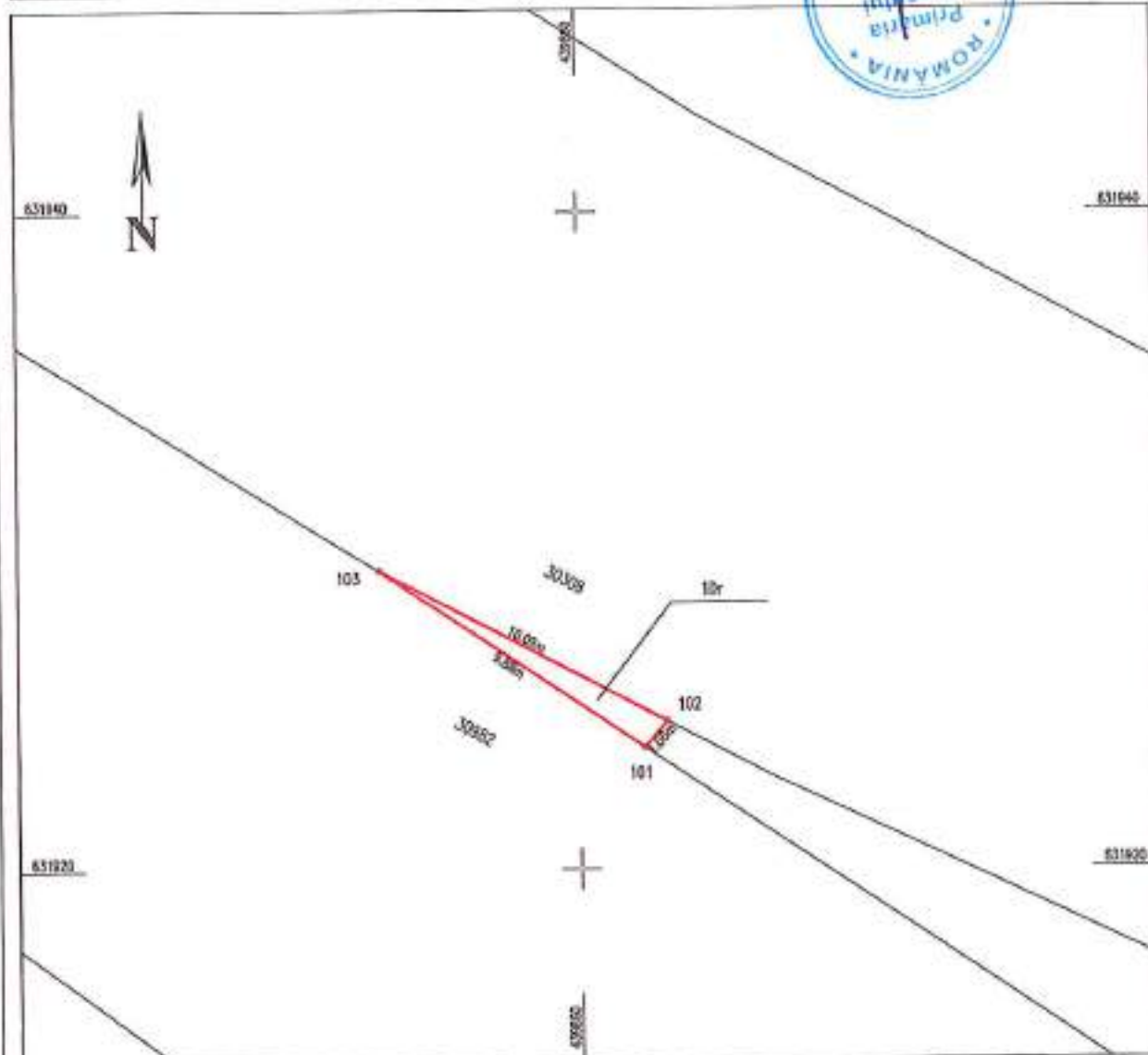
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	5	Orasul Beclean, Judetul Bistrita Nasaud, extremitate

Cartea Funciara nr.	UAT	BECLEAN
---------------------	-----	---------



Executant:
S.C. AMD TOPOGRAFIE S.R.L.
Seria RO-B-J, Nr.1588/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren.

Mihai-
Serban
Dita

Semnat digital
de Mihai-Serban
Dita
Data: 2025.04.23
09:35:43 +03'00'

Tel: 0745 812 158
www.amdtopografie.com
office@amdtopografie.com

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DRUM	5	Imobil neimprijmit. Drum situat in extremitate Orasului Beclean, Judetul Bistrita Nasaud.
Total		5	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 5 mp

Suprafata din act a imobilului = 5 mp

Data: Aprilie 2025

INSPECTOR OCPI:

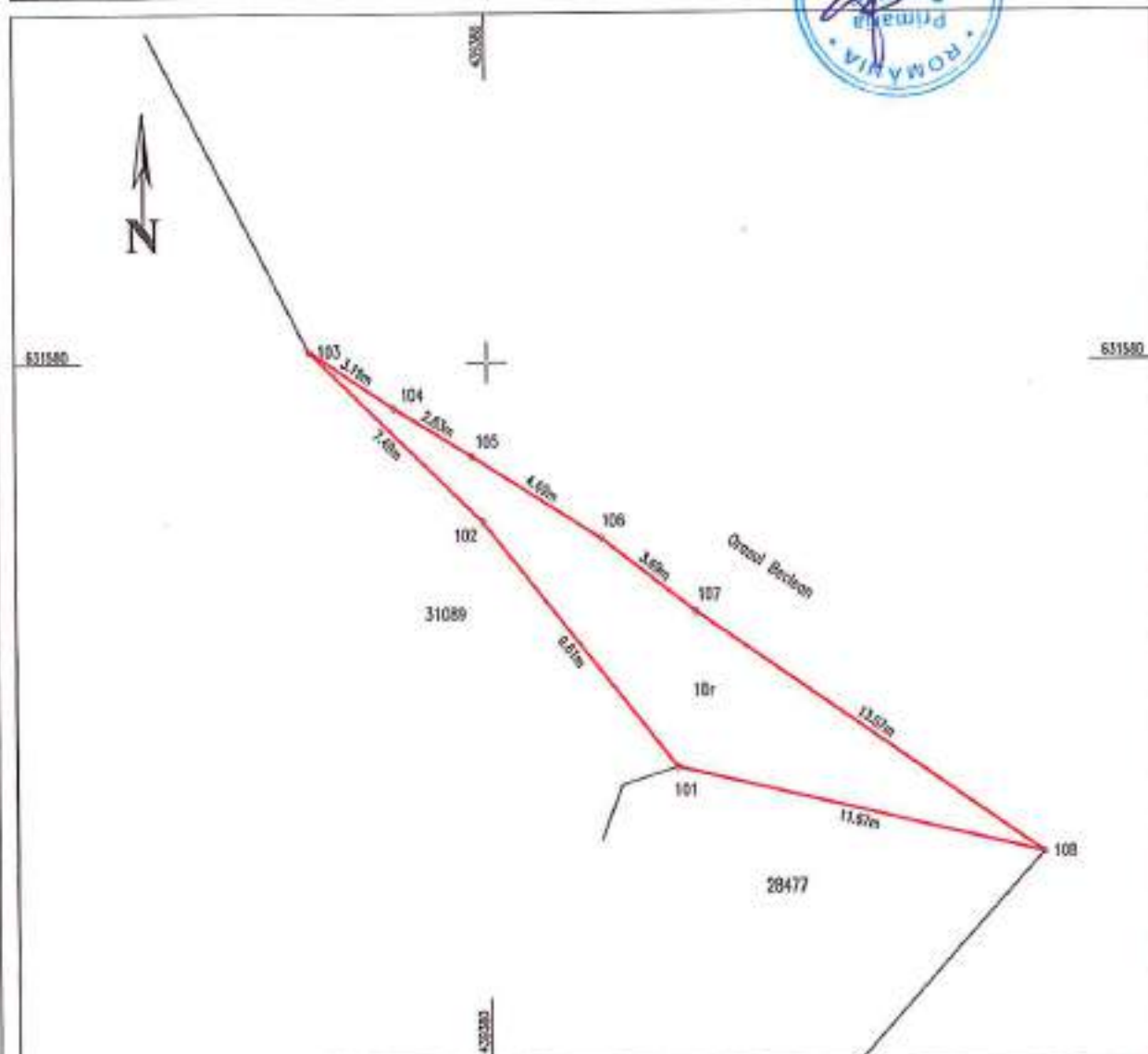
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	55	Orasul Beclean, judetul Bistrita Nasaud, satul Beclean
Cartea Funciara nr.	UAT	BECLEAN



Executant:

S.C. AMD TOPOGRAFIE S.R.L.
Seria RO-B-J, Nr.1988/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren.

Mihai-
Serban
Dita

Semnat digital
de Mihai-Serban
Dita
Data: 2025.04.23
09:48:32 +03'00'

Tel: 0745 612 158
www.amdtopografie.com
office@amdtopografie.com

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	DRUM	55	Imobil neinsusit. Drum situat in extravilanul Orasului Beclean, Judetul Bistrita Nasaud
Total		55	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 55 mp

Suprafata din act a imobilului = 55 mp

Data: Aprilie 2025

INSPECTOR OCPI:

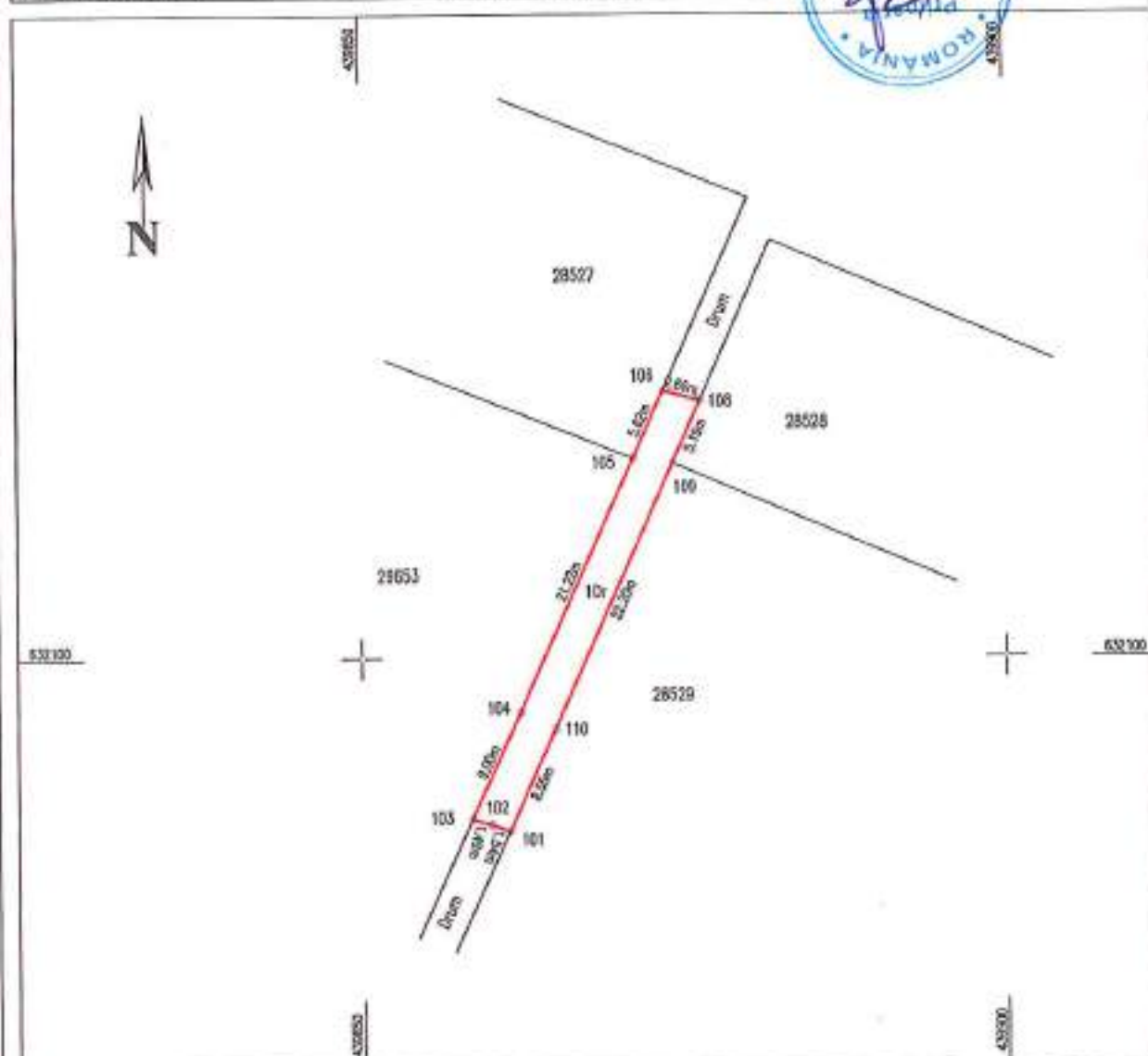
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si
atribuirea numarului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	107	Orasul Beclean, Judetul Bistrita Nasaud, extravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	BECLEAN



Executant:

S.C. AMD TOPOGRAFIE S.R.L.
Seria RO-B-J, Nr.1988/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea inlocuirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren.

Mihai-
Serban
Dita

Semnat digital de
Mihai-Serban Dita
Data: 2025.04.23
09:51:49 +03'00'

Tel: 0745 812 158
www.amdtopografie.com
office@amdtopografie.com

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DRUM	107	Imobil se imprejmuie. Drum situat in extravilanul Orasului Beclean, Judet Bistrita Nasaud.
Total		107	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 107 mp

Suprafata din act a imobilului = 107 mp

Data: Aprilie 2025

INSPECTOR OCPI:

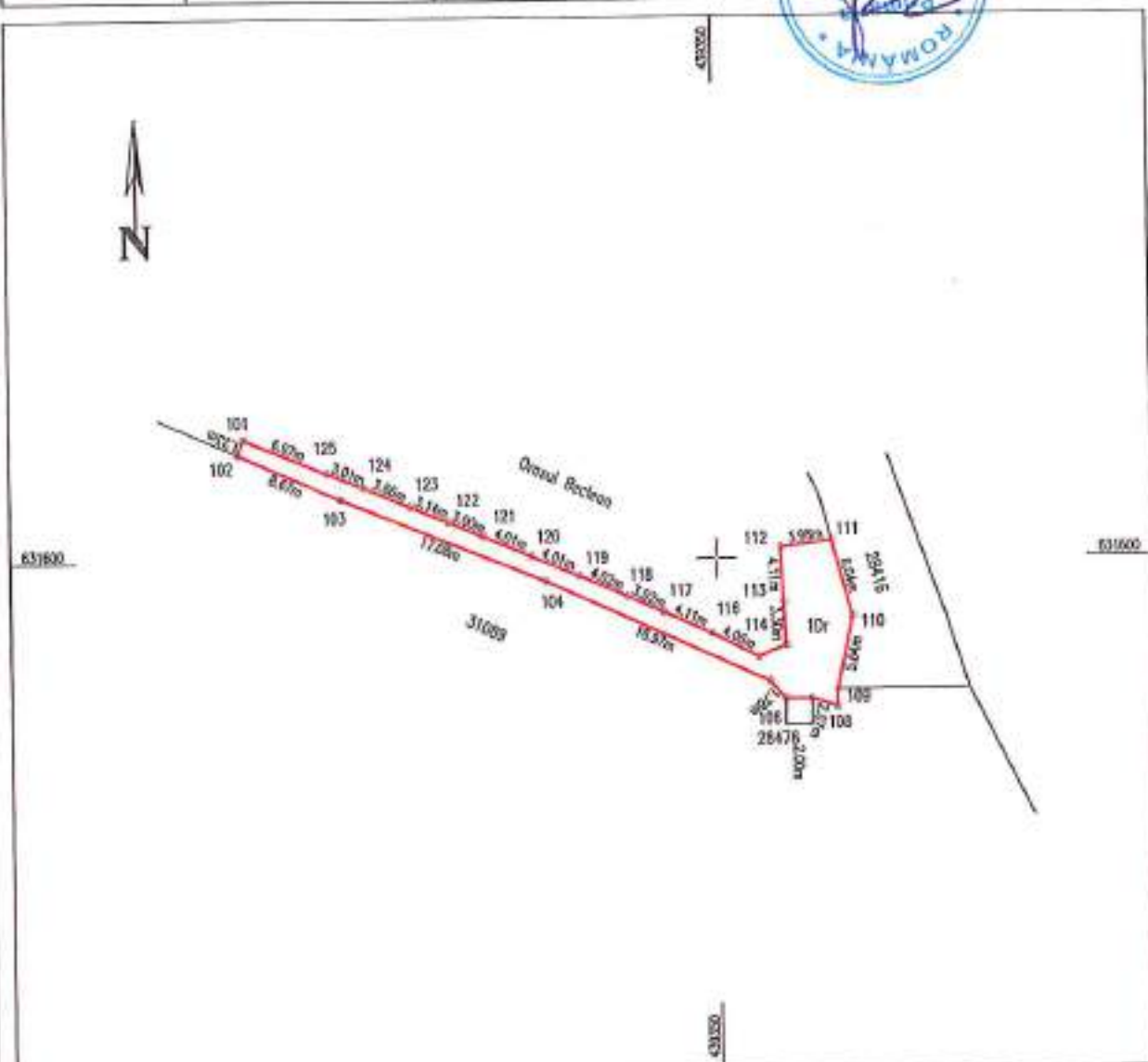
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	122	Orasul Beclean, judetul Bistrita Nasaud, extravilan
Cartea Fundiara nr.	UAT	BECLEAN



Executant:
S.C. AMD TOPOGRAFIE S.R.L.
Seria RO-B-J, Nr.1988/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren.

Mihai-Serban Dita

Semnat digital de Mihai-Serban
Dita
Data: 2025.04.23 10:02:34 +03'00'

Mihai-
Serban
Dita

Semnat digital
de Mihai-Serban
Dita
Data: 2025.04.23
10:02:34 +03'00'

Tel: 0745 812 158
www.amdtopografie.com
office@amdtopografie.com

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	GRUTA	122	Imobil reingrejat. Drum situat in extravilanul Orasului Beclean, Judetul Bistrita Nasaud.
Total		122	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 122 mp

Suprafata din act a imobilului = 122 mp

Data: Aprilie 2025

INSPECTOR OCPI:

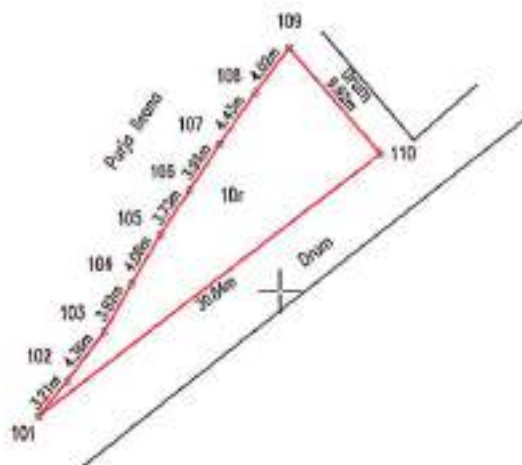
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	152	Orasul Beclean, judetul Bistrita Nasaud, extr. 152
Cartea Fundara nr.	UAT	BECLEAN



631600

631600

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DRUM	152	Imobil neînregistrat. Drum situat în extremitatea Orasului Beclean, Judetul Bistrita Nasaud.
Total		152	

B. Date referitoare la constructii

Cod contr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 152 mp

Suprafata din act a imobilului = 152 mp

Data: Aprilie 2025

INSPECTOR OCPI:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numerului cadastral

Executant:
S.C. AMD TOPOGRAFIE S.R.L.
Seria RO-B-J, Nr.1089/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea inlocuirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren.

Mihai-
Serban
Dita

Semnat digital
de Mihai-
Serban Dita
Data:
2025.04.25
09:06:16 +03'00'

Tel: 0745 812 158
www.amdtopografie.com
office@amdtopografie.com

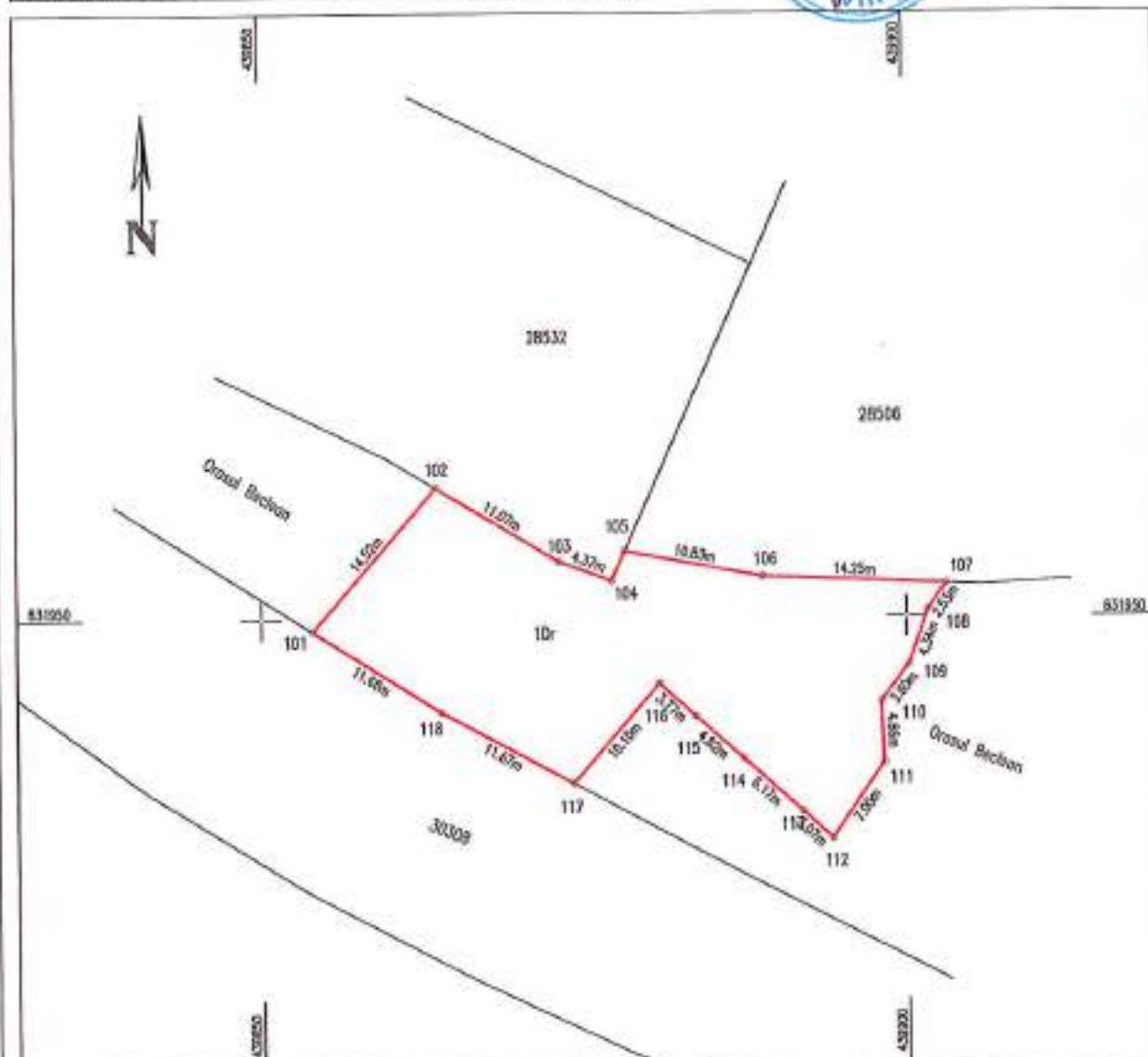
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	625	Orasul Beclean, judetul Bistrita Nasaud

Cartea Fundiara nr.	UAT	BECLEAN
---------------------	-----	---------



Executant:
S.C. AMD TOPOGRAFIE S.R.L.
Seri RO-B-J, Nr.1988/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren.

Mihai-
Serban
Dita

Semnat digital de
Mihai-Serban Dita
Data: 2025.04.23
10:15:22 +03'00'

Tel: 0745 812 158
www.amdtoografie.com
office@amdtoografie.com

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	DRUM	625	Imobil neingrijit. Drum situat in extremitatea Orasului Beclean, Judetul Bistrita Nasaud.
Total		625	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 625 mp

Suprafata din act a imobilului = 625 mp

Data: Aprilie 2025

INSPECTOR OCPI:

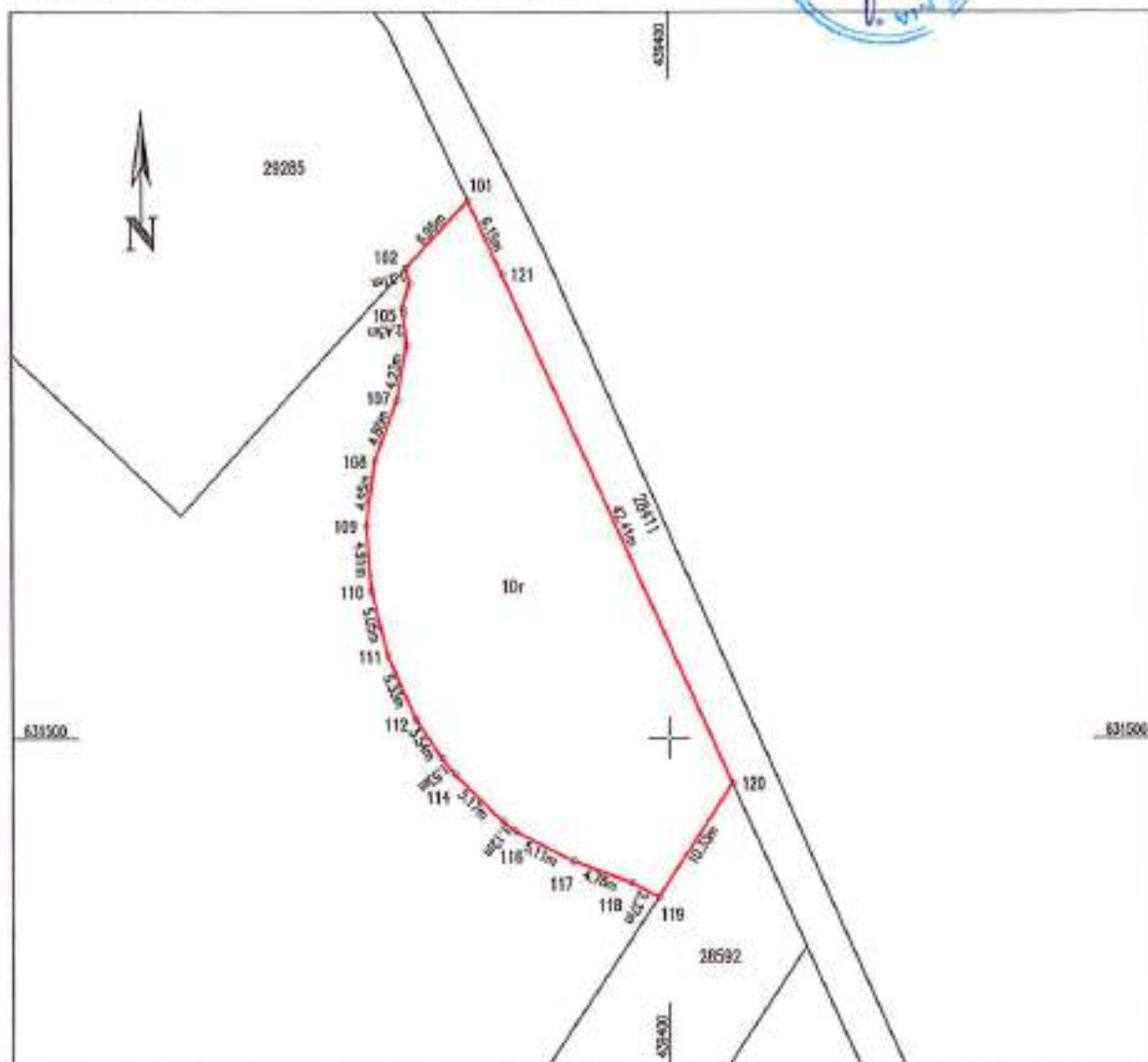
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	785	Orasul Beclean, judetul Bistrita Nasaud, ex. Iulien
Cartea Funciara nr.	UAT	BECLEAN



Executant:

S.C. AMD TOPOGRAFIE S.R.L.
Seria RO-B-J, Nr.1988/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren.

**Mihai-
Serban
Dita**

Semnat digital
de Mihai-
Serban Dita
Data:
2025.04.23
12:38:32 +03'00'

Tel: 0745 812 158
www.amdtopografie.com
office@amdtopografie.com

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DRUM	785	Imobil neinsusinit. Drum situat in extravilanul Orasului Beclean, Judetul Bistrita Nasaud.
Total		785	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 785 mp

Suprafata din act a imobilului = 785 mp

Data: Aprilie 2025

INSPECTOR OCPI:

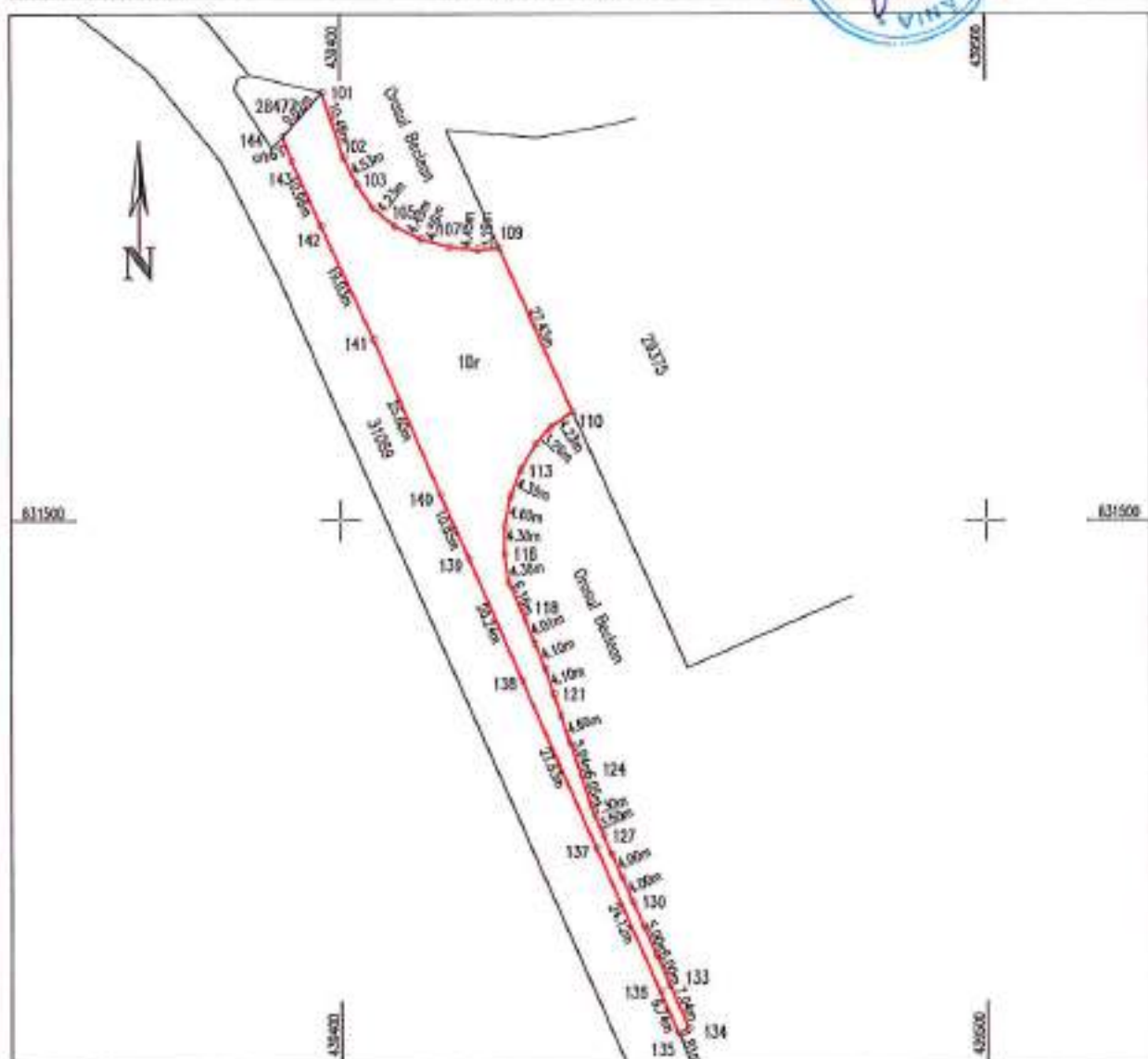
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1349	Orasul Beclean, judet Bistrita Nasaud
Cartea Funciara nr.	UAT	BECLEAN



Executant:

S.C. AMD TOPOGRAFIE S.R.L.
Seria RO-B-J, Nr.1968/2021
prin Ing. Dita Mihai Serban

Confirma executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea inlocuirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren.

Mihai-
Serban
Dita

Semnat digital
de Mihai-Serban
Dita
Data: 2025.04.23
11:14:51 +03'00'

Tel: 0745 812 158
www.amdtopografie.com
office@amdtopografie.com

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	DRUM	1349	Imobil nelmprejurat. Drum situat in extravilanul Orasului Beclean, Judetul Bistrita Nasaud.
Total		1349	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
Total			

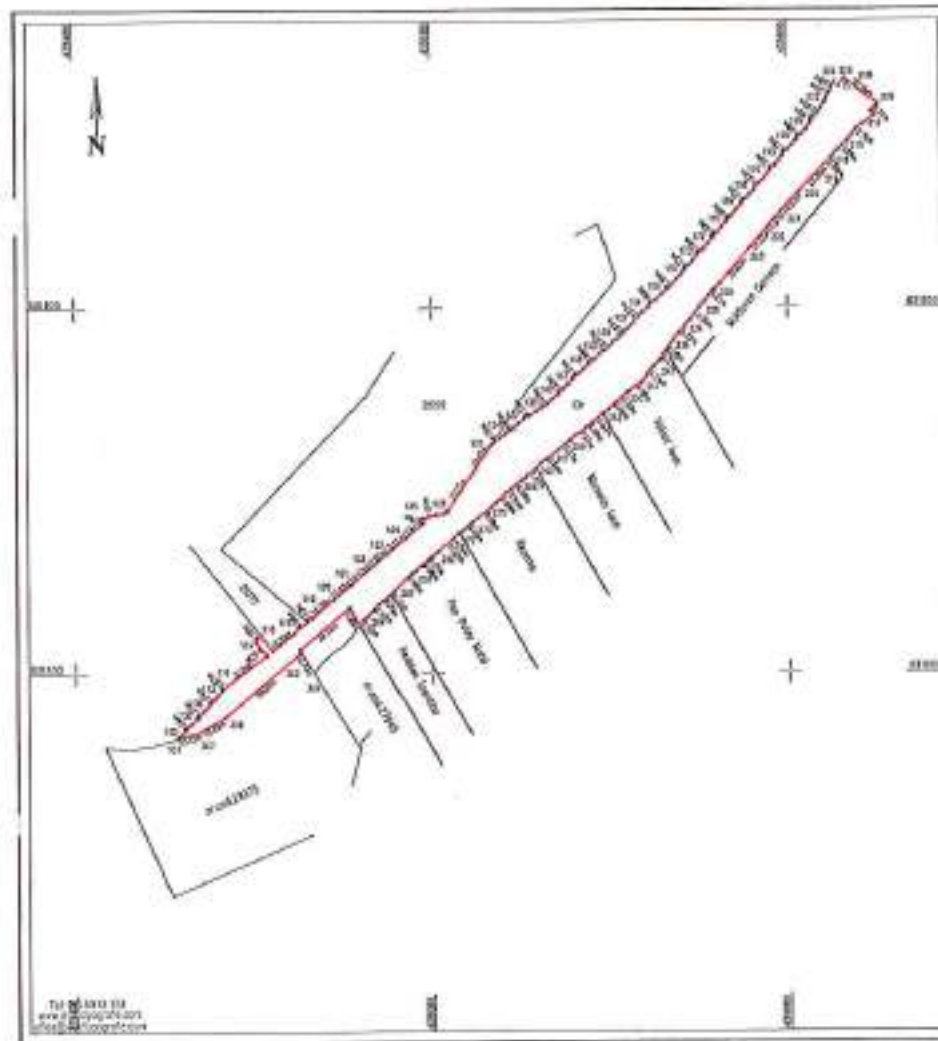
Suprafata totala masurata a imobilului = 1349 mp

Suprafata din act a imobilului = 1349 mp

Data: Aprilie 2025

INSPECTOR OCPI:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral



Nº. cadernal	00176	
CODI	0001	Ocupação Profissional, Perfil Profissional e Social
Centro Funcional	MAN - Espanhol	

B. Data Schedule History			
No. of Periods	Category of Data	Frequency	Remarks
1	2019	Quarterly	Initial survey data from school in selected District Office, Jember District, East Java
2	2020	Quarterly	

[illegible]

Suprafata totala mizurata a terenului = 9331 mp
Suprafata din act a terenului = 9341 mp

Excutent: S.C. AUTOTHOGRAPHIE S.R.L. Strada 90-0-1, Nr.166/2021 prin Ing. Dina H. Hui Seborn Contactor de servicii de proiectare si executie a lucrarilor de inginerie si arhitectura	Inspector OCRI: Contactor de servicii de proiectare si executie a lucrarilor de inginerie si arhitectura
--	--

Adapted from the
Journal of the
American Medical Association
© 2001 American Medical Association
All rights reserved.

Date: April 2001	
------------------	--