

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii definitive a imobilului-teren identificat în CF nr. 27746 Beclean, situat în orașul Beclean, strada Obor, nr. 83, județul Bistrița-Năsăud, în proprietatea orașului Beclean - domeniul public

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința extraordinară din data de 30.05.2025 în prezența unui număr de 16 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

- Extrasul de Carte Funciară nr. 27746 Beclean, eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean;
- Referatul de aprobare nr. 4338/23.05.2025 al Primarului orașului Beclean;
- Raportul nr. 4339/23.05.2025 întocmit de către domnul Toth Ștefan Romus – Arhitect Șef din cadrul Serviciului Arhitect șef din Primăria orașului Beclean;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, nr. 13/30.05.2025;

În conformitate cu:

- prevederile Hotărârii nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, completată cu prevederile Hotărârii nr. 779/2014 pentru completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud;
- prevederile art. 858 și următoarele, art. 876 și următoarele din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile Anexei nr. 4 pct. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul: art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se declară bun de uz și interes public local imobilul – teren în suprafață de 17.382 mp, identificat în Cartea Funciară nr. 27746 Beclean, nr. cadastral 27746, situat în intravilanul orașului Beclean, strada Obor, nr. 83, județul Bistrița-Năsăud și se aprobă înscrierea definitivă a acestuia în proprietatea orașului Beclean - domeniul public.

ART.2. Consiliul Local al orașului Beclean își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în evidențele de Carte Funciară a bunului imobil - teren ce face obiectul prezentei hotărâri, prezenta hotărâre constituind titlu necesar pentru înscrierea imobilului în proprietatea orașului Beclean – domeniul public.

ART.3.După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilul prevăzut la art.1 va fi înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Beclean, conform procedurii prevăzute la art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.4.Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul și Serviciul Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean.

ART.5.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului general UAT oraș Beclean și se transmite prin secretariatul Consiliului Local către:

- Primarul orașului;
- Serviciul Arhitect șef;
- Instituția Prefectului Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Costin Ovidiu Paul



Contrasemnează
Secretar general UAT oraș Beclean
Mureșan Mariana

Nr. 58 din 30.05.2025

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru”.
D.D.M.