

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General, revizuit, la proiectul „Centrul Cultural Liviu Rebreanu” refacere împrejmuire teren, amenajări exterioare, racorduri și branșamente la utilități, reabilitare căi acces (Aleea Trandafirilor, drum legătură Piața Mare) din Oraș Beclean, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 04.11.2025 în prezența unui număr de 16 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9359/03.11.2025 al Primarului orașului Beclean;
- Raportul nr. 9360/03.11.2025 întocmit de către domnul Toth Ștefan Romus – Arhitect Șef din cadrul Serviciului Arhitect șef din Primăria orașului Beclean;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 61/04.11.2025;

În conformitate cu:

- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor: art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul General, revizuit, la proiectul „Centrul Cultural Liviu Rebreanu” refacere împrejmuire teren, amenajări exterioare, racorduri și branșamente la utilități, reabilitare căi acces (Aleea Trandafirilor, drum legătură Piața Mare) din Oraș Beclean, județul Bistrița-Năsăud, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Beclean, Serviciul Arhitect șef și Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Beclean.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică de către Secretarul general UAT oraș Beclean în vederea ducerii sale la îndeplinire, cu:

- Primarul orașului;
- Direcția Economică;
- Serviciul Arhitect șef;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Florea Sorin Filip



Contrasemnează
Secretar general UAT oraș Beclean
Oprea Simiona Crinela

Nr. 122 din 04.11.2025

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru”.

D.D.M.

Amesca

la HCL nr. 122/04.11.2025

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

CENTRU CULTURAL "LIVIU REBREANU", REFACERE IMPREJMUIRI TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI REABILITARE CAI DE ACCES (ALEEA TRANDAFIRILOR, DRUM LEGATURA PIATA MARE)

In lei/euro, la cursul INFOREURO 1 euro = 4,6575 lei, din martie 2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	194.627,53	36.979,23	231.606,76
TOTAL CAPITOL 1		194.627,53	36.979,23	231.606,76
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	71.697,00	13.622,43	85.319,43
TOTAL CAPITOL 2		71.697,00	13.622,43	85.319,43
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.	Proiectare	218.600,00	44.574,00	260.134,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de Interventii si deviz general	87.000,00	16.530,00	103.530,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15.600,00	2.964,00	18.564,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	101.000,00	19.190,00	120.190,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.7.	Consultanță	129.000,00	24.510,00	153.510,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	129.000,00	24.510,00	153.510,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	83.400,00	15.846,00	99.246,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.900,00	741,00	4.641,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	3.900,00	741,00	4.641,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	79.500,00	15.105,00	94.605,00
TOTAL CAPITOL 3		496.000,00	97.280,00	590.240,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	10.643.075,77	2.022.184,40	12.665.260,17
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	637.909,71	121.202,84	759.112,55
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3.718.600,94	706.534,18	4.425.135,12
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	287.111,94	54.551,27	341.663,21
4.6.	Ajustari	2.991.081,09	568.305,41	3.559.386,50
TOTAL CAPITOL 4		18.277.779,45	3.472.778,10	21.750.557,55

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	17.234,00	3.274,46	20.508,46
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	17.234,00	3.274,46	20.508,46
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	81.005,15	0,00	81.005,15
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	69.440,61	0,00	69.440,61
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11.564,54	0,00	11.564,54
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	128.067,45	24.332,83	152.400,28
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	9.955,00	1.891,45	11.846,45
TOTAL CAPITOL 5		236.261,60	48.668,95	412.575,54
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		19.276.365,58	3.669.328,71	23.070.299,28
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11.564.544,01	2.197.263,36	13.761.807,37

* In preturi la data de 03.2018; 1 euro = 4,6575 lei CONFORM INFOREURO

Data: 19.09.2025
Beneficiar/Investitor,
UAT Orasul Beclean



Intocmit,
arh. Mihai Matei
Administrator

