



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a⁽¹⁾ GELLERT IANOS CNP
având adresa de comunicare în județul BISTRITA-NASAUD orașul/comuna BECLEAN (Oras)
sat/sector BECLEAN strada: nr.
Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poștal 425100 Telefon
E-mail Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,5123 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 45.123 (lei)⁽²⁾ adică

patruzecișicincimiunasutădouăzecișitreilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BISTRITA-NASAUD Orașul/Comuna: BECLEAN (Oras)

Informații privind amplasamentul terenului	
Șterge	Suprafața (ha)(*) 3,3123 Cotă parte ⁽⁵⁾ 33123/45123 Categorie de folosință ⁽³⁾ Fâneață
Adaugă	Identificator electronic(**) Nr. Carte Funciară(**) Nr. Cadastral(**) Nr. Tarla / Lot(**) Nr. Parcelă(**) Nr. Topografic(**) Observații
Șterge	Suprafața (ha)(*) 1,2 Cotă parte ⁽⁵⁾ 12000/45123 Categorie de folosință ⁽³⁾ Livezi
Adaugă	Identificator electronic(**) Nr. Carte Funciară(**) Nr. Cadastral(**) Nr. Tarla / Lot(**) Nr. Parcelă(**) Nr. Topografic(**) Observații

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

GELLERT IANOS

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

24/03/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Județul (*) BISTRITA-NASAUD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA ORAS BECLEAN	Nr. 8/1 din 24.03.2026 (*)

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Încheiat astăzi, 24.03.2026 în temeiul art. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 8 din data de 24.03.2026, depusă de către GELLERT IANOS, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității ORAS BECLEAN, județul BISTRITA-NASAUD, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabeclean.ro în data de 24.03.2026.

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 24.03.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 8 din data de 24.03.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
MOLDOVAN NICOLAE,
(numele și prenumele)

Secretar general,
OPREA SIMIONA CRINELA

Inspector superior,
ORBAN MARIA-NICOLETA