

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea fișei de proiect, a cheltuielilor și a Acordului de parteneriat cu A.D.R. Nord-Vest pentru realizarea proiectului „Regenerarea unor spații urbane în orașul Beclean”

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 20.04.2026 în prezența unui număr de 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3068/16.04.2026 al Primarului orașului Beclean;
- Raportul nr. 3069/16.04.2026 al Direcției Economice din cadrul Primăriei orașului Beclean;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local, nr. 18/20.04.2026;

În conformitate cu:

-prevederile H.G. nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

În temeiul dispozițiilor: art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. e), alin (4) lit. d), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. e) și lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă cererea de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă urban” și codul SMIS 365428, în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect ADRNV-2026-000127 „Regenerarea unor spații urbane în orașul Beclean” în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității P7 - O regiune atractivă, Obiectivului specific RSO 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane; Acțiunii f) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare, Apelului de proiecte PRNV/2026/716/1.

ART.2. Se aprobă Acordul de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Nord-Vest – lider de proiect și UAT Orașul Beclean în vederea implementării în comun a cererii de finanțare, conform Acordului de parteneriat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. Se aprobă valoarea totală a serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice din cererea de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă urban”, în cuantum de **477.950,02 lei** (inclusiv TVA).

ART.4. Se aprobă contribuția proprie a UAT Orașul Beclean reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă aferentă proiectului, în cuantum de 7.645,35 lei reprezentând cofinanțarea pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru proiectul din cadrul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă urban”.

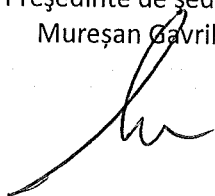
ART.5. Sumele reprezentând cheltuieli ce pot apărea pe durata elaborării documentațiilor tehnico-economice din cadrul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă urban ” pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al UAT Orașul Beclean.

ART.6. Se împuternicește domnul Nicolae Moldovan, Primarul orașului Beclean să semneze toate actele necesare și acordul de parteneriat în numele UAT Orașul Beclean.

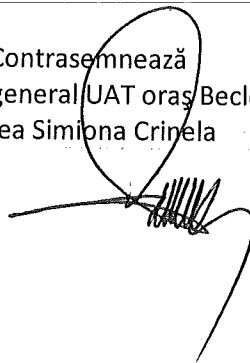
ART.7. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul, Direcția Economică și Serviciul Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean.

ART.8. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului General al UAT Oraș Beclean, în vederea ducerii sale la îndeplinire: Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud, Primarului Orașului Beclean, Direcției Economice și Serviciului Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariabeclean.ro.

Președinte de sedință,
Mureșan Gavrilă



Contrasemnează
Secretar general UAT oraș Beclean
Oprea Simiona Crinela



Nr. 38 din 20.04.2026

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.

D.D.M

ACORD DE PARTENERIAT

încheiat între ADR Nord-Vest, în calitate de lider de parteneriat și partener/parteneri pentru realizarea proiectului

„Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - <Regiune atractivă urban> ”,

Nr. <se completează de către liderul de parteneriat>

Versiunea 2, conform CORRIGENDUM nr.5 din 20.04.2026

(Acordul de parteneriat este supus legislației din România și se încheie până cel târziu la data semnării contractului de finanțare fiind parte integrantă din acesta).

Prezentul acord se poate completa cu prevederi specifice proiectului respectiv, însă orice eliminare/modificare din cadrul prezentului acord de parteneriat se poate efectua numai cu o justificare prealabilă și care să nu contravină prevederilor legale incidente domeniului).

Art. 1. Părțile

1. **Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest)**, organism neguvernamental, non profit și de utilitate publică, care se organizează și funcționează în condițiile Legii nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare, cu sediul în Comuna Baci, sat Rădaia nr. 50, jud. Cluj, Sediul secundar/ Adresă de corespondență: Mun. Cluj-Napoca, strada Donath, numărul 53A, codul fiscal 11463302, având calitatea **Lider de parteneriat** reprezentat prin Margareta TALOȘ, în calitate de persoană delegată ca reprezentat legal al liderului de parteneriat – ADR Nord-Vest
2. **UAT Orasul Beclean** cu sediul în . Orasul Beclean., str. .. **Aleea Trandafirilor..**, nr. .. **2..**, județul .. **Bistrita-Nasaud..**, codul fiscal¹ .. **4548821...**, având calitatea de membru / Partener , reprezentat prin . **Primar – Nicolae Moldovan**,

au convenit următoarele:

Art. 2. Interpretare

- (1) Orice expresie și/sau cuvânt care nu este definit în prezentul Acord, dar este definit în Contractul de finanțare/Cererea de finanțare va avea înțelesul prevăzut în aceste documente.
În prezentul acord, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- (2) Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se

¹ Codul fiscal sau codul TVA, după caz

specifică altfel.

- (3) În Prezentul Acord, trimiterea la un contract presupune referirea în mod specific la forma curentă a aceluși contract așa cum a fost acesta amendat.
- (4) În Prezentul Acord, titlurile și cuprinsul sunt inserate numai pentru o mai ușoară referință și nu vor afecta interpretarea Prezentului Acord.

Art. 3. Obiectul

- (1) Obiectul acestui acord este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente cererii de finanțare < „**Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urbană**”> ce va fi depus în cadrul apelului „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare” codificarea **PRNV/2026/..716/1** (se adaugă codificarea apelului în cadrul căruia se depune proiectul), având codul SMIS < **365428**>.
- (2) Scopul parteneriatului este acela de pregătire, depunere și implementare a cererii de finanțare *Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare* - < **Regiune atractivă urbană** > având codul SMIS < **365428**>.
- (3) Acest Acord este parte integrantă din Contractul de finanțare, ca anexă a acestuia.

Art. 4. Principiile de bună practică ale parteneriatului

- (1) Partenerii trebuie să contribuie la realizarea proiectului și să își asume rolul lor în cadrul proiectului, așa cum acesta este definit în cadrul prezentului Acord de Parteneriat.
- (2) Partenerii trebuie să se consulte în mod regulat și să se informeze asupra tuturor aspectelor privind evoluția proiectului.
- (3) Partenerii trebuie să implementeze activitățile cu respectarea celor mai înalte standarde profesionale și de etică.
- (4) Partenerii sunt obligați să respecte regulile referitoare la conflictul de interese și regimul incompatibilităților, iar în cazul apariției unei asemenea situații, să dispună luarea măsurilor care să conducă la stingerea acesteia și evitarea producerii unei situații similare în viitor.
- (5) Partenerii înțeleg și acceptă faptul că vor răspunde individual față de AM, pentru realizarea angajamentelor asumate de fiecare dintre aceștia în implementarea proiectului conform Cererii de finanțare.

Art. 5. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare – care este documentul principal în stabilirea principalelor activități asumate de fiecare partener:

	Descrierea	Valoarea totală
--	------------	-----------------



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Organizația	activităților/ subactivităților derulate de fiecare partener, în vederea obținerii fiecărui rezultat în parte	Rezultate ale proiectului (la care contribuie fiecare partener)	eligibilă a fiecărui partener și % din valoarea totală eligibilă a proiectului (lei/%)
Lider de parteneriat ADR NORD-VEST	1. <i>Elaborarea și depunerea cererii de finanțare</i> 2. <i>Managementul proiectului</i> 3. <i>Informare și publicitate</i>	Echipa de management și de implementare constituită Rapoarte de progres/ cereri de rambursare Proiect promovat prin mijloace diverse de informare și publicitate	0 %
	1. <i>Elaborarea și depunerea cererii de finanțare</i> 2. <i>Managementul proiectului</i>	Echipa de management și de implementare constituită Rapoarte de progres/ cereri de rambursare elaborate	
Partener UAT	3. <i>Implementarea fișei de proiect < ADRNV-2026-000127- „Regenerarea unor spatii urbane in orasul Beclean „></i> 3.1. <i>Organizarea și derularea procedurilor de achiziții publice realizate pentru contractarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice</i> 3.2. <i>Monitorizarea contractului pentru realizarea documentațiilor tehnico-economice</i> 3.3. <i>Recepția documentațiilor tehnico-economice</i> 4. <i>Informare și publicitate</i>	Achiziții publice derulate pentru elaborarea documentațiilor tehnice Documentații tehnice elaborate (1 SF, 1 DTAC si 1 PT) Proiect promovat prin mijloace diverse de informare și publicitate	100% din valoarea eligibilă a fișei de proiect cu titlul <se introduce numărul și titlul fișei de proiect> ADRNV-2026-000127 382,267.50 lei „Regenerarea unor spatii urbane in orasul Beclean „

(2) Responsabilități și angajamente financiare între parteneri

Partenerii vor asigura contribuția la cheltuielile eligibile ale proiectului după cum urmează:

Organizația

Contribuția (unde este cazul)

Lider de parteneriat

ADR NORD-VEST

0 lei

Partener

UAT Orasul Beclean

7,645.35 lei

În plus, partenerul va asigura îndeplinirea sarcinilor prezentate la articolul 8 *Obligații*.

(3) Informații despre conturile bancare

	IBAN	Cont	Banca	Sucursala	Adresa sucursala	Alte informații
Lider de parteneriat	-	-	-	-	-	-
Partener :	RO63TREZ24A6 75000564801X	TREZ				
	RO79TREZ24A6 75000564802X	TREZ				

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare sunt conforme cu prevederile HG nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului (OUG) nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Perioada de valabilitate a acordului

(1) Perioada de valabilitate a Acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Dacă perioada de valabilitate a Contractului de finanțare se prelungește prin act adițional, perioada de valabilitate a Acordului de parteneriat se prelungește conform perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.

4



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Art. 7. Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat

Drepturile liderului de parteneriat

- (1) Liderul are dreptul să solicite partenerului furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, inclusiv în scopul elaborării rapoartelor de progres și a cererilor de prefinanțare/plată/rambursare.

Obligațiile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de parteneriat va elabora și semna cererea de finanțare, contractul de finanțare, precum și Cererile de Rambursare.
- (2) Liderul de parteneriat este responsabil de coordonarea elaborării rapoartelor de progres și a cererilor de prefinanțare/rambursare și de verificarea cheltuielilor efectuate de către partener și a tuturor documentelor justificative întocmite de către aceștia.
- (3) Liderul de parteneriat va înainta către AM cererile de rambursare, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor legale incidente și ale contractului de finanțare.
- (4) Liderul de parteneriat va consulta partenerul cu regularitate, îl va informa despre progresul în implementarea proiectului și va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (5) Liderul de parteneriat se va asigura că propunerile pentru modificări ale proiectului care vizează activitățile, rezultatele, indicatorii și bugetul aferente fiecărui partener vor fi convenite prin consimțământ scris al fiecărui partener înainte de solicitarea aprobării de către Autoritatea de Management (AM).
- (6) Liderul este responsabil cu transmiterea cererilor de pre-finanțare/rambursare către AM conform prevederilor contractului de finanțare.
- (7) În raporturile dintre parteneri, fiecare partener răspunde doar pentru realizarea activităților ce îi revin și niciunul dintre parteneri nu este în nici un fel răspunzător pentru activitățile realizate de celălalt partener.
- (8) Liderul are obligația să păstreze toate documentele originale, privind activitățile derulate în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele UE și naționale. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (9) În termen de maximum 10 zile lucrătoare de la primirea de la AM a contractului de finanțare/notificărilor/actelor adiționale semnate, liderul de parteneriat are obligația de a transmite fiecărui partener câte o copie a acestor documente.

Art. 8 Drepturile și obligațiile Partenerilor

Drepturile

- (1) Partenerii au dreptul de a solicita rambursarea cheltuielilor angajate ca eligibile conform rolului deținut în proiect.
- (2) Partenerii au dreptul la fondurile obținute din procesul de rambursare pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.
- (3) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (4) Partenerii au dreptul să fie consultați de către liderul de parteneriat în privința propunerilor pentru

5



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

modificări importante ale proiectului (de ex. activități, rezultate, indicatori), înaintea solicitării aprobării de către AM.

Obligațiile

- (1) Partenerii vor pregăti, sub coordonarea liderului de parteneriat, cererea de finanțare.
- (2) Partenerii sunt obligați să furnizeze orice informații de natură tehnică sau financiară legate de proiect, solicitate de către lider, AM, Autoritatea de Certificare, Autoritatea de Audit, Comisia Europeană sau orice alt organism abilitat să verifice sau să realizeze auditul asupra modului de implementare a proiectelor cofinanțate din instrumente structurale și să asigure toate condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (3) Partenerii sunt obligați să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres și a cererii de rambursare.
- (4) Partenerii sunt obligați să deschidă conturi bancare dedicate proiectului, în conformitate cu prevederile legale în materie în vigoare.
- (5) Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (6) Partenerii sunt responsabili pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele acestora de către AM.
- (7) Partenerii care vor avea o cheltuială afectată de neregulă au obligația restituirii sumelor către AM, conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare și asigurării din resurse proprii a contravalorii acesteia.
- (8) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acesta, conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.
- (9) În cazul rezilierii/revocării contractului de finanțare, partenerii care au beneficiat de finanțarea nerambursabilă răspund pentru restituirea sumelor de care au beneficiat acordate pentru proiect.
- (10) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere/ordinul de revocare a sumelor solicitate de AM.
- (11) Partenerii se obligă să depună, până la finalul perioadei de durabilitate al contractului de finanțare semnat cu AM PR NV 2021-2027, cereri de finanțare în condițiile prevăzute de apelurile de proiecte în perioada de programare 2028-2034 pentru proiectele a căror documentații tehnico-economice au fost finanțate conform prezentului acord. În caz contrar, partenerii au obligația returnării sumelor primite în urma emiterii de către AM a titlurilor de creanță conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare.
- (12) Partenerii au obligația de a contribui la atingerea indicatorilor asumați prin realizarea documentațiilor aferente proiectelor de investiții și solicitarea la rambursare a cheltuielilor cu aceste documentații.
- (13) Partenerii sunt responsabili să asigure demarcarea între activitățile din cadrul proiectului și celelalte activități/servicii conform statutului propriu în vederea evitării dublei finanțări.
- (14) Partenerii au obligația să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile derulate și cheltuielile eligibile efectuate de către acesta în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele UE și naționale. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a

proiectului (5 ani), oricare intervine ultima.

- (15) Partenerii vor asigura bugetul necesar cheltuielilor neeligibile, conform Ghidului Solicitantului, aferente activității desfășurate, precum și cele rezultate ca urmare a verificărilor echipei de management.

Art. 9. Plăți

- (1) Plățile pentru proiect vor fi făcute de către parteneri, din conturile dedicate proiectului și în limita bugetului alocat pentru fiecare dintre aceștia.
- (2) Cheltuielile efectuate de către parteneri vor fi rambursate de către AM PR NV pe baza documentelor justificative prezentate, în condițiile stabilite în contractul de finanțare.

Art. 10. Achiziții publice

- (1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute de către partener conform cererii de finanțare, cu respectarea legislației privind achizițiile publice, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de AM și/sau alte organisme abilitate.

Art. 11. Proprietatea

- (1) Partenerii au obligația să se asigure că nu vor desfășura activități economice în scopul obținerii de venituri/profit, din documentațiile tehnico- economice elaborate, în afara activităților pentru care a fost finanțat proiectul prin acordarea dreptului de utilizare a acestora către terțe părți.

Art. 12. Confidențialitate

- (1) Partenerii convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Partenerii înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.
- (2) Ca excepție de la paragraful (1), următoarele elemente nu vor avea caracter confidențial:
- a) Denumirea proiectului, denumirea completă a beneficiarului (lider de parteneriat și parteneri), data de începere și cea de finalizare ale proiectului, datele de contact – minimum o adresă de e- mail și număr de telefon – funcționale pentru echipa proiectului; locul de implementare a proiectului – localitate, județ, regiune și, dacă proiectul include activități care se adresează publicului, adresa exactă și datele de contact pentru spațiile dedicate acestor activități în cadrul proiectului;
 - b) valoarea totală a finanțării nerambursabile acordate și intensitatea sprijinului, exprimate ca sumă concretă, cât și ca procent din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectului, precum și valoarea plăților efectuate;
 - c) dimensiunea și caracteristicile grupului țintă;
 - d) informații privind resursele umane din cadrul proiectului: nume, denumirea postului, timpul de lucru;
 - e) rezultatele estimate și cele realizate ale proiectului, atât cele corespunzătoare obiectivelor, cât și cele corespunzătoare activităților, cu referire la indicatorii stabiliți;
 - f) denumirea furnizorilor de produse, prestatorilor de servicii și executanților de lucrări contractați în

- cadrul proiectului, precum și obiectul contractului, valoarea acestuia și plățile efectuate;
- g) elemente de sustenabilitate a rezultatelor proiectului – informații conform contractului de finanțare, respectiv conform condițiilor prevăzute în art. 65 din Regulamentul(UE) 2021/1060.
- (3) Prezentul Acord de parteneriat reprezintă un acord ferm pentru parteneri în ceea ce privește gestionarea și prelucrarea datelor cu caracter personal primite în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, în conformitate cu Regulamentul nr. (UE) 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Art. 13. Forța majoră

- (1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil intervenit după data semnării Acordului, care împiedică executarea în tot sau în parte a Acordului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.
- (2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargo, pandemie.
- (3) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 zile de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 zile de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica data încetării situației de forță majoră, în termen de 5 zile.
- (4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii de forță majoră.
- (5) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.
- (6) Executarea Acordului va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.
- (7) În cazul în care forța majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Acord pe o perioadă mai mare de 3 luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 zile de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a Acordului de parteneriat.

Art. 14. Legea aplicabilă

- (1) Prezentului Acord i se va aplica legislația românească și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.
- (2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanțe au loc și nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 15. Dispoziții finale

- (1) Comunicarea între părți se va realiza prin scrisoare oficială și/sau poștă electronică. Adresele de e-mail care vor fi utilizate în acest scop vor fi comunicate în scris.
- (2) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Prezentul contract a fost încheiat într-un exemplar, semnat electronic, de fiecare parte.

Lider de parteneriat

Partener proiect

Persoană delegată în calitate de reprezentant legal
al liderului de parteneriat – ADR Nord-Vest
Margareta TALOȘ

[<Primar >]

[<Nicolae Moldovan >]]

Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest

[<UAT Orasul Beclean >].....]

Data

Data

FIȘA DE PROIECT DE INVESTIȚIE

- CONFORM CORRIGENDUM NR.2 DIN 12.02.2026 -

I. DATE GENERALE DESPRE PROIECT	
1.	Titlul proiectului de investiție: Regenerarea unor spatii urbane in orasul Beclean
2.	Instituția/structura beneficiară UAT Orasul Beclean Selectați tipologia solicitantului UAT Oraș <i>Completați date cu privire la denumirea solicitantului. În cazul parteneriatelor se vor introduce informațiile pentru toți partenerii.</i> <i>Notă: Solicitanții la finanțare sunt entitățile eligibile stabilite prin Ghidul solicitantului „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare” aferent apelurilor de proiecte</i>
3.	Domeniul intervenției: Selectați din listă domeniul (o singură variantă de răspuns) vizat de investiția care face obiectul documentației tehnico-economice: ☐ Eficiență energetică ☐ Infrastructura verde - municipii reședință de județ ☐ Infrastructura verde – altele decât municipiile reședință de județ ☐ Mobilitate urbană - municipii reședință de județ ☐ Mobilitate urbană - altele decât municipiile reședință de județ ☐ Infrastructura rutieră ☐ Infrastructura educațională (creșe, grădinițe, școli, licee teoretice/vocaționale/tehnice) ☐ Campusuri educaționale universitare ☐ Regenerare urbană - municipii reședință de județ ☒ Regenerare urbană - altele decât municipiile reședință de județ ☐ Patrimoniu urban ☐ Turism urban ☐ Infrastructură turistică all season - urban ☐ Patrimoniu rural ☐ Patrimoniu (situri) UNESCO - rural

	☐ Turism rural ☐ Infrastructură turistică all season - rural
4.	Date de contact 4.1. Datele de contact ale instituției/structurii solicitantului: Nume:UAT Primaria Beclean..... Telefon:..... 0753 312 348..... E-mail:..... secretariat@primariabeclean.ro..... ** Datele furnizate în această secțiune vor fi utilizate în vederea întocmirii acordului de parteneriat. Se recomandă completarea corectă a informațiilor. 4.2. Datele de contact ale responsabilului de proiect: Nume: Oprea Simiona..... Telefon:..... 0753 312 348..... E-mail:..... secretariat@primariabeclean.ro.....
II. Obiective și rezultate prevăzute prin proiect	
	Obiectivele proiectului de investiție Obiectivul general al proiectului de investiție: Îmbunătățirea calității vieții și creșterea atractivității urbane a orașului Beclean prin regenerarea integrată a spațiilor publice verzi și de agrement, prin modernizarea Parcului Central și realizarea unui parc de activități sportive multifuncțional.
5.	Obiectivul specific al proiectului de investiție: 1. Modernizarea Parcului Central Beclean (1 ha) prin reamenajarea a minimum 10.000 mp de spațiu verde , realizarea de alei, mobilier urban, iluminat public și dotări pentru recreere, pentru creșterea accesibilității și funcționalității zonei. 2. Realizarea unui parc de activități sportive pe 2 ha , dotat cu minimum 5-7 facilități sportive și de agrement (terenuri multisport, zone fitness, piste, spații pentru tineri și copii) 3. Creșterea suprafeței de spații publice regenerate cu minimum 3 ha pentru numărului de beneficiari direcți a peste 8.000 locuitori , prin acces gratuit și utilizare pe tot parcursul anului. 4. Promovarea unui stil de viață activ și incluziv , prin asigurarea accesului pentru toate categoriile de vârstă și pentru persoane cu dizabilități, în ambele componente ale proiectului
6.	Descrierea și rezultate așteptate ale proiectului de investiție 1. Localizarea investiției <i>Investiția este localizată în orașul Beclean, județul Bistrița-Năsăud, și vizează două amplasamente urbane distincte:</i> 1. Parcul Central Beclean – suprafață de aproximativ 1 ha; 2. Un teren urban destinat realizării unui parc de activități sportive multifuncțional, cu o suprafață de aproximativ 2 ha.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

În total, proiectul presupune regenerarea integrată a minimum 3 ha de spații publice urbane destinate recreerii și activităților sportive, în interiorul intravilanului orașului.

4.Fisa Regenerare Beclean

2. Intervențiile propuse prin investiție

Investiția vizează o intervenție integrată de regenerare urbană, structurată pe două componente principale:

A. Modernizarea Parcului Central (1 ha)

Intervențiile propuse includ:

- reamenajarea a minimum 10.000 mp de spațiu verde;
- realizarea și modernizarea aleilor pietonale;
- instalarea de mobilier urban modern și durabil;
- modernizarea iluminatului public;
- integrarea dotărilor pentru recreere și relaxare;
- îmbunătățirea accesibilității și a funcționalității zonei.

Scopul este transformarea Parcului Central într-un spațiu urban atractiv, sigur, accesibil și adaptat utilizării zilnice de către toate categoriile de populație.

4.Fisa Regenerare Beclean

B. Realizarea unui parc de activități sportive multifuncțional (2 ha)

Această componentă presupune:

- amenajarea unui parc sportiv pe aproximativ 2 ha;
- realizarea a minimum 5–7 facilități sportive și de agrement (terenuri multisport, zone fitness, piste, spații pentru copii și tineri);
- crearea unor zone dedicate activităților intergeneraționale;
- integrarea infrastructurii necesare utilizării pe tot parcursul anului.

Investiția urmărește dezvoltarea unei infrastructuri sportive urbane moderne, accesibile și multifuncționale, care să completeze oferta de recreere a orașului Beclean.

4.Fisa Regenerare Beclean

3. Rezultatele așteptate ale investiției

În urma implementării proiectului, se estimează următoarele rezultate:

- modernizarea Parcului Central pe o suprafață de 1 ha;
- realizarea unui parc sportiv multifuncțional pe 2 ha;
- creșterea suprafeței de spații publice regenerate cu minimum 3 ha;
- creșterea numărului de beneficiari direcți la peste 8.000 de locuitori;
- îmbunătățirea calității vieții și a atractivității urbane;
- promovarea unui stil de viață activ și sănătos;
- creșterea coeziunii sociale și a utilizării spațiilor publice.

Rezultatele sunt măsurabile, cuantificabile și direct corelate cu obiectivele proiectului.

4.Fisa Regenerare Beclean



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

4. Respectarea principiilor orizontale (Anexa 9)

Investiția integrează principiile orizontale prevăzute în Anexa 9 pe întreg ciclul de viață al proiectului (proiectare – execuție – operare).

4.1. Respectarea drepturilor fundamentale și a Cartei UE

Proiectul asigură acces egal la infrastructura publică regenerată, fără discriminare pe criterii de gen, vârstă, dizabilitate, etnie, religie sau statut social. Spațiile regenerate vor avea caracter public, acces gratuit și utilizare nediscriminatorie.

4.2. Egalitate de șanse și nediscriminare

Investiția promovează incluziunea socială prin:

- acces gratuit și utilizare deschisă tuturor categoriilor de populație;
- dotări pentru toate grupele de vârstă (copii, tineri, adulți, vârstnici);
- spații destinate utilizării intergeneraționale;
- eliminarea barierelor fizice și funcționale.

Prin natura sa, proiectul contribuie la reducerea inegalităților privind accesul la spații publice de calitate.

4.3. Accesibilitate pentru persoane cu dizabilități

Documentația tehnico-economică va integra măsuri de accesibilitate universală, precum:

- trasee fără bariere;
- rampe și pante conforme;
- mobilier urban adaptat;
- echipamente sportive accesibile;
- zone de circulație sigure și lizibile.

Aceste măsuri asigură utilizarea spațiilor regenerate de către persoane cu mobilitate redusă și alte categorii vulnerabile.

4.4. Dezvoltare durabilă și principiul DNSH

Investiția respectă principiul „Do No Significant Harm” și contribuie la obiectivele de mediu, după cum urmează:

A) Atenuarea schimbărilor climatice

- extinderea și modernizarea spațiilor verzi;
- utilizarea iluminatului eficient energetic;
- integrarea soluțiilor cu durată mare de viață.

B) Adaptarea la schimbările climatice

- creșterea suprafețelor vegetale (3 ha regenerate);
- reducerea efectului de insulă de căldură;
- îmbunătățirea microclimatului urban.

C) Economia circulară



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	• utilizarea materialelor durabile; • reciclarea a minimum 70% din deșeurile rezultate din lucrări; • proiectare pentru durabilitate și costuri reduse de întreținere. D) Prevenirea poluării • gestionarea controlată a deșeurilor în faza de execuție; • utilizarea materialelor conforme standardelor de mediu. E) Protecția biodiversității • integrarea vegetației urbane; • utilizarea soluțiilor de infrastructură verde-albastră; • menținerea permeabilității solului, unde este posibil.
7.	Buget estimat total al investiției 30,581,400.00.....RON, din care ... 25,273,884.30.... RON fără TVA 6,000,000.00.....EUR, din care .. 4,7958,677.69..... EUR fără TVA Buget estimat eligibil al investiției 30,581,400.00.....RON, din care ... 25,273,884.30... RON fără TVA 6,000,000.00.....EUR, din care .. 4,958,677.69..... EUR fără TVA <i>*Notă *Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului (1 euro = 5,0969 lei).</i>
III. Date referitoare la documentația tehnico-economică pentru care se solicită finanțare	
8.	2. Documentații tehnico- economice pentru care se solicită finanțare a) Studiu de fezabilitate (SF)/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) + Documentație Tehnică pentru Autorizația de Construire (DTAC) / Documentație Tehnică pentru Autorizația de Desființare (DTAD) + Proiect tehnic și detalii de execuție (PT) – 5 puncte • Număr de documentații de tip SF/DALI=1 • Număr de documentații de tip DTAC/DTAD=1 • Număr de documentații de tip PT+DE=1 PUNCTAJ = 5
9.	Perioada de implementare pentru realizarea documentațiilor în cadrul proiectului ..18 luni..... <i>Notă: Perioada maximă de implementare nu poate depăși 30.12.2027. (include și perioada necesară efectuării plăților către contractor).</i>



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

10.	Buget estimat eligibil al documentațiilor tehnico-economice 382,267.50.....RON, din care .. 315,923.55..... RON fără TVA 75,000.00.....EUR, din care ... 61,983.47.... EUR fără TVA						
		1 = 2 + 3 Valoare totală	2 = 4 + 5 Valoare eligibilă	3 Valoare neeligibilă	4 Valoare nerambursabilă	5 Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	6 = 3 + 5 Valoare cofinanțare beneficiar
	RON	477,950.02	382,267.50	95,682.50	374,622.15	7,645.35	103,327.85
	EUR	93,772.69	75,000.00	18,772.69	73,500.00	1,500.00	20,272.69
*Notă: Se vor atașa documente justificative care fundamentează necesitatea bugetului (contract de servicii, anunț de publicare, oferte de preț, după caz) *Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului. (1 euro = 5,0969 lei)							
11.	IV. Justificarea proiectului de investiție						
	1.1. Corelarea investițiilor proiectului cu prevederile strategice de la nivel european/național/regional/local – 10 puncte						
	1. Agenda 2030 pentru dezvoltare durabilă Proiectul se aliniază Agendei 2030 prin regenerarea a 3 ha de spații publice verzi și de agrement, contribuind la dezvoltarea durabilă a orașului Beclean și la creșterea accesului populației la spații sigure pentru recreere și activitate fizică. Investițiile sprijină în mod direct obiectivele privind sănătatea și bunăstarea, orașele sustenabile și adaptarea la schimbările climatice, prin reamenajarea zonelor urbane și creșterea calității mediului construit. 2. Inițiativa „New European Bauhaus” (COM(2021) 573 final + NEB Investment Guidelines) Modernizarea Parcului Central și realizarea parcului de activități sportive sunt corelate cu principiile New European Bauhaus – frumos, sustenabil și incluziv – prin crearea unor spații publice de calitate, cu design coerent, materiale durabile și funcționalități adaptate utilizării intergeneraționale. Proiectul contribuie la creșterea atractivității urbane și la consolidarea identității locale, în conformitate cu direcțiile europene privind regenerarea spațiilor publice. 3. Strategia Uniunii Europene privind drepturile persoanelor cu dizabilități 2021–2030 Investițiile sunt corelate cu strategia UE prin integrarea principiilor de accesibilitate universală în ambele componente ale proiectului: trasee fără bariere, dotări adaptate și spații de recreere utilizabile de persoane cu mobilitate redusă. Proiectul contribuie la crearea unui mediu urban incluziv, care facilitează participarea egală la viața comunității și accesul la activități recreative și sportive.						



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	4. Strategia națională privind adaptarea la schimbările climatice 2024–2030, cu perspectiva anului 2050 Proiectul se aliniază obiectivelor naționale de adaptare climatică prin extinderea și modernizarea spațiilor verzi urbane, contribuind la reducerea efectului de insulă de căldură, îmbunătățirea confortului termic și creșterea rezilienței mediului urban. Amenajarea celor 3 ha ca spații verzi și de agrement susține adaptarea pe termen lung a orașului Beclean la efectele schimbărilor climatice, inclusiv în orizontul post-2027. 5. Strategia de Dezvoltare Teritorială a României 2035 Investițiile propuse sunt corelate cu SDTR 2035 prin contribuția la creșterea calității vieții în localitățile urbane mici și medii, prin regenerarea spațiilor publice și diversificarea infrastructurii de recreere și sport. Proiectul sprijină dezvoltarea echilibrată și atractivitatea teritorială a orașului Beclean, prin valorificarea terenurilor urbane și crearea de spații publice moderne, funcționale și accesibile. 6. „Ghidul de bună practică pentru dezvoltarea de infrastructuri verzi-albastre” (noiembrie 2025) Proiectul este corelat cu principiile promovate prin ghidul național privind infrastructurile verzi-albastre, prin amenajarea și modernizarea spațiilor publice verzi astfel încât acestea să îndeplinească funcții multiple: recreere, sport, adaptare climatică și îmbunătățirea mediului urban. Atât Parcul Central modernizat, cât și parcul de activități sportive vor integra soluții care favorizează permeabilitatea solului, vegetația urbană și confortul utilizatorilor, contribuind la creșterea rezilienței orașului Beclean în orizontul post-2027.
	PUNTAJ = 10
12.	1.2. Caracterul complementar al proiectului Proiecte finanțate complementar (2007–2027) Proiectul de regenerare a unor spații urbane este complementar cu următoarele investiții finanțate în perioada 2007–2027: SMIS 303561 – „Dezvoltarea și regenerarea spațiilor publice din orașul Beclean” (PR NV 2021–2027) Extinde intervențiile deja realizate asupra domeniului public, asigurând continuitate urbanistică, coerență arhitecturală și funcțională între zonele modernizate și noile spații regenerate. SMIS 301429 – „Dezvoltarea mobilității urbane III – Beclean, orașul inteligent” (PR NV 2021–2027) Corelează regenerarea spațiilor cu infrastructura de mobilitate durabilă (piste velo, trotuare, transport public), crescând accesibilitatea și utilizarea acestora. SMIS 300352 – „Înființare și Amenajare Parc Botanic – Grădina Urbană Transilvania” (PR NV 2021–2027)



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	Creează o rețea integrată de spații verzi și zone recreative, contribuind la dezvoltarea infrastructurii verzi urbane și la creșterea calității mediului. 4. SMIS 331647 – „Renovarea energetică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale – LOT III” (PR NV 2021–2027) Completează intervențiile asupra fondului construit prin îmbunătățirea spațiului public aferent, contribuind la revitalizarea integrată a cartierelor și la reducerea amprente de carbon. 5. SMIS 122942 – „Reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale a Școlii Gimnaziale Grigore Siliși” (POR 2014–2020) Susține utilizarea spațiilor urbane regenerare de către comunitatea școlară și familii, consolidând funcțiunea socială și educațională a domeniului public. Concluzie: Proiectul asigură continuitatea investițiilor în regenerare urbană, mobilitate durabilă și infrastructură verde, generând sinergii funcționale și teritoriale și contribuind la dezvoltarea integrată și sustenabilă a orașului Beclean. <i>a. Complementaritate cu 5 proiecte sau mai mult de 5 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 15 puncte</i> PUNCTAJ = _____ <u>15</u> _____
13.	1.3a.Documentația tehnico-economică utilizează/va utiliza măsuri digitale de modelare și management al informațiilor, care asigură coordonarea interdisciplinară și interoperabilitatea datelor (model BIM-Building Infrastructure Management sau metodă echivalentă) a) Da – 30 de puncte Pentru situația în care achiziția nu a fost lansată, solicitantul își va asuma prin Declarația Unică (Anexa 3) faptul că va îndeplini acest criteriu, în cazul obținerii finanțării. <i>Din aceste documente trebuie să rezulte clar că viitorul contractant are obligația de a elabora documentația tehnico-economică utilizând măsuri digitale de proiectare.</i> PUNCTAJ = _____ <u>30</u> _____
14.	1.3b. Documentația tehnico-economică prevede măsuri și principii NEB (New European Bauhaus) a) Da – 5 puncte Proiectul propus de regenerare și modernizare a spațiilor publice de recreere și agrement din orașul Beclean este conceput în deplină concordanță cu principiile și valorile inițiativei New European Bauhaus (NEB) – „Beautiful, Sustainable, Together”, astfel cum sunt definite în



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Comunicarea Comisiei Europene COM(2021) 573 final, contribuind la crearea unui mediu urban de calitate, durabil și incluziv.

Integrarea principiilor NEB este realizată încă din etapa de concepție și va fi asigurată pe tot parcursul procesului de proiectare și implementare, având ca fundament cele trei dimensiuni esențiale: calitatea experienței (frumusețe), durabilitate și incluziune.

1. Calitatea experienței și frumusețea mediului construit

Proiectul urmărește îmbunătățirea calității spațiilor publice prin soluții arhitecturale și peisagistice coerente, adaptate contextului urban și natural, care să asigure:

- un design unitar și atractiv al zonelor verzi, aleilor, mobilierului urban și facilităților de agrement;
- integrarea armonioasă a intervențiilor în peisajul existent și în structura urbană;
- crearea unor spații sigure, confortabile și prietenoase pentru utilizatori, care încurajează petrecerea timpului liber în aer liber;
- creșterea valorii estetice și a identității urbane a zonelor regenerate.

Prin aceste măsuri, proiectul contribuie la crearea unor medii de viață sănătoase și la îmbunătățirea experienței utilizatorilor, în conformitate cu valorile NEB.

2. Durabilitate și circularitate

Proiectul integrează principiile durabilității și ale economiei circulare prin:

- extinderea și modernizarea spațiilor verzi urbane, cu rol în reducerea efectului de insulă de căldură și îmbunătățirea microclimatului;
- utilizarea materialelor durabile, cu durată mare de viață și impact redus asupra mediului;
- promovarea soluțiilor de amenajare care favorizează permeabilitatea solului și gestionarea naturală a apelor pluviale, în concordanță cu Ghidul de bună practică pentru infrastructuri verzi-albastre;
- reducerea costurilor de exploatare și întreținere prin soluții constructive eficiente și adaptate utilizării pe termen lung.

Proiectul contribuie astfel la atingerea obiectivelor de mediu și climă asumate la nivel european și național.

3. Incluziune, accesibilitate și utilizare echitabilă

Investiția este concepută ca un spațiu public deschis și incluziv, destinat tuturor categoriilor de utilizatori, prin:

- asigurarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități și mobilitate redusă (trasee accesibile, rampe, echipamente adaptate);
- amenajarea de facilități de recreere pentru toate categoriile de vârstă (copii, tineri, adulți, vârstnici);
- crearea unor spații sigure, ușor de utilizat și care încurajează interacțiunea socială;
- menținerea caracterului public și accesibil al spațiilor regenerate.

Aceste măsuri contribuie la coeziunea socială și la accesul echitabil la spații publice de calitate.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	Integrarea principiilor NEB în documentele de proiectare În funcție de stadiul procedurii de achiziție a serviciilor de proiectare: • principiile New European Bauhaus vor fi integrate explicit în caietul de sarcini și cerințele tehnice aferente achiziției serviciilor de proiectare; • în situația în care achiziția nu este lansată, solicitantul își asumă prin Declarația Unică (Anexa 3) respectarea principiilor NEB în toate etapele de proiectare și implementare; • proiectarea va ține cont de Anexa 4 – Îndrumar privind aplicarea conceptului New European Bauhaus și de ghidurile de bună practică relevante. Concluzie Prin abordarea integrată a valorilor frumusețe, durabilitate și incluziune, proiectul propus contribuie la transformarea spațiilor publice din orașul Beclean în medii urbane de calitate, sustenabile și accesibile, în deplină concordanță cu inițiativa New European Bauhaus. PUNCTAJ = <u>5</u>
15.	3. SOLIDITATEA JUSTIFICĂRII TEHNICO-ECONOMICE Orașul Beclean se confruntă cu o nevoie crescută de modernizare și extindere a infrastructurii publice de recreere și sport, în contextul creșterii utilizării spațiilor publice și al orientării către un stil de viață activ și sănătos. În prezent: • Parcul Central necesită reconfigurare funcțională și modernizare pentru a răspunde standardelor actuale de calitate urbană; • oferta de infrastructură sportivă urbană este insuficient diversificată; • nu există un parc sportiv multifuncțional modern care să deservească toate grupele de vârstă; • o parte din spațiile urbane au un grad redus de atractivitate și funcționalitate. Această situație limitează utilizarea spațiilor publice, reduce potențialul de coeziune socială și nu valorifică pe deplin potențialul urban al orașului. Necesitatea intervenției este susținută de: • creșterea numărului de utilizatori ai spațiilor publice; • cererea pentru facilități sportive moderne; • obiectivele strategice privind creșterea calității vieții urbane; • necesitatea extinderii suprafețelor de spații publice regenerate. 2. Localizarea și descrierea investiției



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Investiția este localizată în orașul Beclean, județul Bistrița-Năsăud, și vizează două amplasamente distincte:

1. **Parcul Central Beclean** – aproximativ 1 ha;
2. Un teren destinat realizării unui **parc de activități sportive multifuncțional** – aproximativ 2 ha.

În total, proiectul presupune regenerarea a aprox 3 ha de spații urbane.

Investiția include:

A) Modernizarea Parcului Central (aprox 1 ha)

- reamenajarea spațiilor verzi;
- modernizarea aleilor pietonale;
- instalarea de mobilier urban;
- modernizarea iluminatului public;
- crearea de zone de recreere și relaxare;
- îmbunătățirea accesibilității.

B) Realizarea unui parc sportiv multifuncțional (aprox 2 ha)

- amenajarea a aprox 5–7 facilități sportive;
- spații pentru activități intergeneraționale;
- dotări pentru fitness și recreere;
- infrastructură pentru utilizare pe termen lung.

Investiția are caracter integrat și vizează regenerarea urbană prin îmbunătățirea funcționalității, accesibilității și atractivității spațiilor publice.

3. Corelarea obiectivelor proiectului cu problema identificată

Obiectivul general al proiectului este creșterea calității vieții urbane prin regenerarea spațiilor publice și dezvoltarea infrastructurii de recreere și sport.

Acesta este direct corelat cu problema identificată – insuficiența și modernizarea limitată a infrastructurii urbane de recreere.

Obiectivele specifice includ:

- regenerarea a aprox 3 ha de spații publice;
- modernizarea Parcului Central;
- realizarea unui parc sportiv multifuncțional;
- creșterea accesibilității și siguranței spațiilor urbane;
- diversificarea facilităților pentru toate grupele de vârstă.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Aceste obiective sunt realiste, proporționale și direct legate de nevoia identificată, iar implementarea lor conduce la rezolvarea disfuncționalităților actuale.

4. Impactul preconizat asupra nevoii identificate

Impactul investiției este unul semnificativ și măsurabil:

- regenerarea a aprox 3 ha de spațiu urban;
- creșterea accesului populației la spații verzi și facilități sportive;
- promovarea unui stil de viață activ;
- creșterea coeziunii sociale;
- îmbunătățirea imaginii urbane;
- creșterea atractivității orașului pentru rezidenți și vizitatori.

Beneficiarii direcți sunt peste 8.000 de locuitori ai orașului Beclean.

Impactul este proporțional cu intervenția și contribuie la dezvoltarea urbană sustenabilă.

5. Încadrarea în tipologia de investiții eligibile

Investiția se încadrează în domeniul:

„Regenerare urbană – altele decât municipiile reședință de județ”

Proiectul respectă secțiunea „Investiții eligibile” deoarece:

- vizează modernizarea și regenerarea spațiilor publice;
- crește suprafața de spații urbane funcționale;
- contribuie la creșterea calității mediului urban;
- promovează utilizarea multifuncțională a spațiilor publice;
- integrează infrastructură verde și dotări urbane.

Descrierea investiției este clară, coerentă și complet aliniată tipologiei eligibile.

6. Încadrarea în valoarea maximă a unei fișe de proiect și a viitoarei investiții

Această valoare este justificată prin:

- suprafața totală regenerată (aprox 3 ha);
- complexitatea lucrărilor;
- realizarea unui parc sportiv multifuncțional;
- modernizarea completă a Parcului Central.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	Valoarea se încadrează în plafonul maxim prevăzut pentru o fișă de proiect și pentru viitoarea investiție aferentă domeniului regenerare urbană. Concluzie Proiectul răspunde unei nevoi reale privind modernizarea și extinderea infrastructurii urbane de recreere și sport în orașul Beclean. Investiția este clar localizată, coerent descrisă și direct corelată cu obiectivele formulate. Impactul preconizat este semnificativ și proporțional cu intervenția. Totodată, investiția se încadrează în tipologia eligibilă „Regenerare urbană – altele decât municipiile reședință de județ” și respectă plafonul maxim aferent unei fișe de proiect și viitoarei investiții. PUNCTAJ = _____ <u>30</u>
	TOTAL PUNCTAJ= ..95...



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro