

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN

HOTĂRÂRE

pentru modificarea art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 115/09.10.2025 de aprobare a proiectului "Renovarea energetică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale din oraș Beclean - LOT II" și a cheltuielilor aferente

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 11.05.2026, în prezența unui număr de 15 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

-Solicitarea cu NR. ADRAM 046893/28.04.2026 venită din partea AM PRNV Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest),
~~ca urmare a continuării procesului de contractare;~~

-Solicitarea cu NR. ADRAM 032109/25.09.2025 venită din partea AM PRNV Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest),
ca urmare a demarării procesului de contractare;

-prevederile Ghidului Solicitantului - Creșterea eficienței energetice în regiune ca parte a investițiilor în sectorul locuințelor, în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV 2021-2027) – apel de proiecte nr. PRNV/418/PRNV_P3/OP2/RSO2.1/PRNV_A4 - PRNV/2023/311.A/1 - Creșterea eficienței energetice în regiune ca parte a investițiilor în sectorul locuințelor;

-Modificările aduse Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal prin Legea nr. 141/2025 - Titlul VII „Taxa pe valoarea adăugată” - în vigoare cu 1 august 2025;

-Referatul de aprobare nr. 3727/08.05.2026 al Primarului Orașului Beclean;

-Raportul nr. 3728/08.05.2026 întocmit de către domnul Toth Ștefan Romus – Arhitect Șef din cadrul Serviciului Arhitect șef din Primăria orașului Beclean;

-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 23/11.05.2026;

În conformitate cu:

- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor: art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3), lit. e), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. Se aprobă modificarea art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Beclean nr. 115/09.10.2025 de aprobare a proiectului "Renovarea energetică pentru clădiri rezidențiale multifamiliale din oraș Beclean - LOT II" și a cheltuielilor aferente și va avea următorul cuprins:

„ART.4. Se aprobă contribuția Asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 214.959,34 lei reprezentând, după caz:

-100% din valoarea cheltuielilor corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice care nu se încadrează în categoria IMM, a solicitantului UAT sau a autorităților și instituțiilor publice;

-100% din valoarea cheltuielilor corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice care nu se încadrează în categoria IMM, a solicitantului UAT sau a autorităților și instituțiilor publice;

-100% din valoarea cheltuielilor corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință (inclusiv apartamentelor declarate la ONRC ca sedii sociale de firmă, care nu desfășoară activitate economică, cu destinație locuință), sau apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor juridice de tip IMM, care nu depun proiectul în parteneriat cu solicitantul eligibil UAT.”

ART.II.Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul, Direcția Economică și Serviciul Arhitect șef din cadrul Primăriei orașului Beclean.

ART.III.Prezenta hotărâre se va comunica, prin intermediul Secretarului general al UAT oraș Beclean, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Beclean, Direcției Economice, Serviciului Arhitect șef și Instituției Prefectului Județul Bistrița-Năsăud și se aduce la cunoștință publică prin afișarea pe site-ul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariabeclean.ro.

Președinte de ședință,
Mureșan Gavrilă



Contrasemnează
Secretar general UAT oraș Beclean
Oprea Simiona Crinela

Nr. 47 din 11.05.2026

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”.

D.D.M