

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BECLEAN

HOTĂRÂRE

privind instituirea taxei de reabilitare termică pe o durată de 5 ani pentru unii proprietari de apartamente, în vederea recuperării cotei-părți din costurile lucrărilor de creștere a performanței energetice la blocuri de locuințe din Orașul Beclean

Consiliul Local al orașului Beclean întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2026 în prezența a 15 consilieri locali din totalul de 16 consilieri locali în funcție;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 5270/22.06.2026 al Primarului orașului Beclean;
- Raportul nr. 5271/22.06.2026 al Direcției Economice din cadrul Primăriei orașului Beclean;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Beclean, nr. 32/29.06.2026;

În conformitate cu:

- prevederile art. 14, alin. (3), alin. (4), alin. (5), alin. (6), alin. (7) și alin. (10) din O.U.G. nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe;
- prevederile art. 486, alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prerogativelor: art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă instituirea taxei de reabilitare termică pe o durată de 5 ani pentru unii proprietari de apartamente, în vederea recuperării cotei-părți din costurile lucrărilor de creștere a performanței energetice la blocuri de locuințe din Orașul Beclean, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă exceptarea de la plată a taxei de reabilitare pentru spațiul locativ aparținând domeniului privat al orașului Beclean.

Art.2. Se aprobă procedura de stabilire și achitare a taxei de reabilitare termică, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Beclean prin Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Beclean.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului oraşului Beclean;
- Direcţiei Economice;
- Serviciului Arhitect şef;
- Instituţiei Prefectului-Judeţul Bistriţa-Năsăud.

Preşedinte de şedinţă,
Mureşan Gavrilă



Contrasemnează
Secretar general UAT oraş Beclean
Oprea Simiona Crinela

Nr. 68 din 29.06.2026

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”.

D.D.M

Al. Florilor, Nr. 4, Bl. E1, Sc. 1

Anexa nr.1

la HCL nr. 68/23.06.2020

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Sc. 1	10	807,14
TOTAL	10	807,14

Arie desfășurată	807,14	mp
Valoarea reabilitare total	548.466,80	Lei
Val.reabilitare de recuperat	54.846,68	Lei
Valoarea de recuperat unitar	67,95	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	Sc. 1	1	COZMA IOAN-COSMIN SI ANA-MILUTA	76,91	5.226,18	87,10
2	Sc. 1	2	CIGU EMIL SI LENUTA	63,40	4.308,15	71,80
3	Sc. 1	3	IUSAN MARIUS-ADRIAN	74,40	5.055,62	84,26
4	Sc. 1	4	IOJA ALEXANDRU	96,10	6.530,18	108,84
5	Sc. 1	5	POP NICULAE SI MARIA MAGDALENA	74,20	5.042,03	84,03
6	Sc. 1	6	BATINAS IOAN NICOLAE SI ANDREEA DACIANA	96,10	6.530,18	108,84
7	Sc. 1	7	KONDRATYI DORINA	74,20	5.042,03	84,03
8	Sc. 1	8	INCEAN RAZVAN FLAVIU	96,10	6.530,18	108,84
9	Sc. 1	9	CORNEA ANCUTA-MIHAELA	74,20	5.042,03	84,03
10	Sc. 1	10	SASARMAN DOMNICA	50,96	3.462,83	57,71
11	Sc. 1	10	SASARMAN NICOLETA-OANA	30,57	2.077,27	34,62
TOTAL				807,14	54.846,68	914,10

Str. Grigore Silasi, Nr. 2, Bl. D4, D5, D6

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Bl. D4	20	1.226,57
Bl. D5	20	1.107,39
Bl. D6	20	1.254,90
TOTAL	60	3.588,86

Arie desfășurată	3.588,86	mp
Valoarea reabilitare total	1.549.907,15	Lei
Val.reabilitare de recuperat	154.990,71	Lei
Valoarea de recuperat unitar	43,19	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Bloc	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	D4	1	BREHAR ALINA	50,65	2.187,40	36,46
2	D4	2	REMAN KAROI SI MALVINCO	50,65	2.187,40	36,46
3	D4	3	BINDEA ANA - MARIA	60,00	2.591,20	43,19
4	D4	4	SZILAGY FRANCISC	60,00	2.591,20	43,19
5	D4	5	URIAN MARIA	64,23	2.773,88	46,23
6	D4	6	SAS EMANUIELA ANA	78,38	3.384,97	56,42
7	D4	7	COSTIN REMUS-EUGENSI COSTIN GABRIELA-MARIA	57,27	2.473,30	41,22
8	D4	8	CAMPAN LENUTA MARIUTA	54,64	2.359,72	39,33
9	D4	9	BANGEAN COSTEL BENIAMIN si BANGEAN LUCRETIA MIHAELA	64,23	2.773,88	46,23
10	D4	10	RUSAN MELINDA ANDREA si RUSAN ANDREI BOGDAN	78,38	3.384,97	56,42
11	D4	11	ORAS BECLEAN- fond locativ	44,46	1.920,08	32,00
12	D4	12	RUS CAMELIA ALINA	54,64	2.359,72	39,33
13	D4	13	HAN CRISTOFOR TIBERIU	64,23	2.773,88	46,23
14	D4	14	SZEKELY MARGARETA	78,38	3.384,97	56,42
15	D4	15	SZASZ MARIA	57,27	2.473,30	41,22
16	D4	16	ALB VIORICA	54,64	2.359,72	39,33
17	D4	17	PETRI VALERICA-IULIANA	64,23	2.773,88	46,23
18	D4	18	HERTELI PETRU	39,19	1.692,48	28,21
19	D4	18	PATRAS CORINA LUCICA	39,19	1.692,48	28,21
20	D4	19	ORBAN CSABA-DANIEL si ORBAN MELISA	57,27	2.473,30	41,22
21	D4	20	DENES CLAUDIA KLARA	54,64	2.359,72	39,33

Nr. crt.	Bloc	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
22	D5	1	RIPAN IOAN SI GEORGETA	49,11	2.120,89	35,35
23	D5	2	POENAR SUCIU VASILE si POENAR SUCIU LENUTA	49,11	2.120,89	35,35
24	D5	3	FRISAN CRINA ANA MARIA	49,11	2.120,89	35,35
25	D5	4	BATINAS OLIMPIA- EMILIA si BATINAS CIPRIAN FLORIN	49,11	2.120,89	35,35
26	D5	5	MARCAN ELENA	53,00	2.288,89	38,15
27	D5	6	MATHE BELA	67,11	2.898,25	48,30
28	D5	7	IUGA VASILE	55,67	2.404,20	40,07
29	D5	8	GHERGHEL VALER SI MARIA	53,13	2.294,50	38,24
30	D5	9	GERGELY ANDREI IOAN si GERGELY ELISABETA	53,13	2.294,50	38,24
31	D5	10	KOZICS GUSTAV-AUGUSTIN	67,11	2.898,25	48,30
32	D5	11	MERILA GRIGORE	53,13	2.294,50	38,24
33	D5	12	NAGY IMRE SI LILI-ANA	53,13	2.294,50	38,24
34	D5	13	TILIA LIGIA IULIANA si TILEA NICOLAE	53,13	2.294,50	38,24
35	D5	14	PINTEA VASILE	67,11	2.898,25	48,30
36	D5	15	CURTUSAN ANA	55,67	2.404,20	40,07
37	D5	16	RODILA VICTOR-GHEORGHE	53,13	2.294,50	38,24
38	D5	17	CRISTUREAN IOAN si CRISTUREAN LUCIA	53,13	2.294,50	38,24
39	D5	18	BEBENICI IOAN	67,11	2.898,25	48,30
40	D5	19	BLAGA RAVECA	53,13	2.294,50	38,24
41	D5	20	POP AUREL- IOAN SI MONICA	53,13	2.294,50	38,24

Nr. crt.	Bloc	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
42	D6	1	STEFANUT ADRIAN VIOREL	64,90	2.802,81	46,71
43	D6	2	MATYAS ZOLTAN STEFAN	64,90	2.802,81	46,71
44	D6	3	RUSAN CORNEL	53,90	2.327,76	38,80
45	D6	4	IURCIA MARIA SI MIHAI	53,90	2.327,76	38,80
46	D6	5	FAZACAS GHEORGHE	53,90	2.327,76	38,80
47	D6	6	COPTIL VASILE	68,00	2.936,69	48,94
48	D6	7	IUANUTIU NARCISA si IUANUTIU ADRIAN	67,50	2.915,10	48,59
49	D6	8	MURESAN IOAN CEZAR OVIDIU	64,90	2.802,81	46,71
50	D6	9	SZASZ LIDIA	53,90	2.327,76	38,80
51	D6	10	POP MARIA	68,00	2.936,69	48,94
52	D6	11	DUMINICA ANCUTA-NICOLETA	12,66	546,74	9,11
53	D6	11	DUMINICA ION	42,18	1.821,61	30,36
54	D6	11	DUMINICA ION	12,66	546,74	9,11
55	D6	12	RUNCAN ALEXANDRU si RUNCAN GABRIELA	64,90	2.802,81	46,71
56	D6	13	FECHETE IOAN SI MARINELA	54,00	2.332,08	38,87
57	D6	14	BALINT ZOLTAN-CAROL	34,00	1.468,34	24,47
58	D6	14	MOISE PETRONELA	34,00	1.468,34	24,47
59	D6	15	AFRIM ADRIAN SI MARIA	67,50	2.915,10	48,59
60	D6	16	DOBRICAN GAVRIL SI MARIA	64,90	2.802,81	46,71
61	D6	17	BARBURAS FLORIN CRACIUNEL si BARBURAS ANA	53,90	2.327,76	38,80
62	D6	18	MOLDOVAN ANA si MOLDOVAN NICOLAE	68,00	2.936,69	48,94
63	D6	19	SIMIJDEAN IOAN si SIMIJDEAN DOINA	67,50	2.915,10	48,59
64	D6	20	BORDAS IRINA	64,90	2.802,84	46,71
TOTAL				3.588,86	154.990,71	2.583,17

Str. Grigore Silasi, Nr. 1, Bl. A40

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Sc. 1	20	1.247,33
Sc. 2	20	1.102,49
TOTAL	40	2.349,82

Arie desfășurată	2.349,82	mp
Valoarea reabilitare total	1.621.845,42	Lei
Val.reabilitare de recuperat	162.184,54	Lei
Valoarea de recuperat unitar	69,02	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	Sc. 1	1	CIMPAN ROZALIA	57,04	3.936,90	65,62
2	Sc. 1	2	STIR PANTILIMON	57,04	3.936,90	65,62
3	Sc. 1	3	FUSTOS ALEXANDRU si FUSTOS FLOAREA	14,02	967,66	16,13
4	Sc. 1	3	REBREAN ELENA	28,03	1.934,63	32,24
5	Sc. 1	3	REBREAN MIRELA - PARASCHIVA	14,02	967,66	16,13
6	Sc. 1	4	SIMON LAUREAN si SIMION ANA	57,04	3.936,90	65,62
7	Sc. 1	5	DAN LUCA	72,47	5.001,88	83,36
8	Sc. 1	6	KOCSIS MIHALY	72,47	5.001,88	83,36
9	Sc. 1	7	VASS ESTERA	57,04	3.936,90	65,62
10	Sc. 1	8	SZAKACS STEFAN	57,04	3.936,90	65,62
11	Sc. 1	9	ADLER RODICA-IOANA si ADLER MARIOARA	72,47	5.001,88	83,36
12	Sc. 1	10	POP GAVRIL	72,00	4.969,44	82,82
13	Sc. 1	11	MOLDOVAN ILEANA	57,00	3.934,14	65,57
14	Sc. 1	12	POP LIVIA	57,04	3.936,90	65,62
15	Sc. 1	13	BAIZAT ILEANA -MARIA si BAIZAT STEFAN	72,47	5.001,88	83,36
16	Sc. 1	14	MOLDOVAN ANDREI	72,47	5.001,88	83,36
17	Sc. 1	15	PASTOR VASILE	57,04	3.936,90	65,62
18	Sc. 1	16	BEUDEAN DUMITRU	57,04	3.936,90	65,62
19	Sc. 1	17	TEUTISAN CRISTIAN-OLIVER si TEUTISAN SIMONA	72,47	5.001,88	83,36
20	Sc. 1	18	COZMA IOAN SI PARASCHIVA	57,04	3.936,90	65,62
21	Sc. 1	19	MAZANEC MIRCEA-FLORIN	57,04	3.936,90	65,62
22	Sc. 1	20	MAN VERONICA	57,04	3.936,90	65,62

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
23	Sc. 2	1	MOLDOVAN FLORIN OVIDIU	29,75	2.053,34	34,22
24	Sc. 2	2	MOLDOVAN FLORIN OVIDIU	55,56	3.834,75	63,91
25	Sc. 2	3	CIMPAN GHEORGHE-ADRIAN si CIMPAN ROZALIA	55,56	3.834,75	63,91
26	Sc. 2	4	CAMPAN ROZALIA F. Cynaria	48,65	3.357,82	55,96
27	Sc. 2	5	RUSU PAUL EUGEN	55,45	3.827,16	63,79
28	Sc. 2	6	NAGY ALEXANDRU si NAGY MARIA	60,44	4.171,57	69,53
29	Sc. 2	7	LIBOTEAN SIMION si LIBOTEAN OTILIA-MARIA	60,44	4.171,57	69,53
30	Sc. 2	8	FLOREAN ANDREEA-MINODORA si FLOREAN AUGUSTIN-COSMIN	55,45	3.827,16	63,79
31	Sc. 2	9	DUMITRACHE MIHAI DANIEL si DUMITRACHE ALEXANDRA DANIELA	55,45	3.827,16	63,79
32	Sc. 2	10	BALINT IOAN si BALINT ROZA	60,44	4.171,57	69,53
33	Sc. 2	11	BUDURLEAN DANIEL si BUDURLEAN LIDIA	60,44	4.171,57	69,53
34	Sc. 2	12	BLAGA GHEORGHE si BLAGA LIVIA	55,45	3.827,16	63,79
35	Sc. 2	13	SASARMAN MARIA si SASARMAN CALIN	55,45	3.827,16	63,79
36	Sc. 2	14	VEJA AUREL	60,44	4.171,57	69,53
37	Sc. 2	15	MOLDOVAN PETRU si MOLDOVAN MARIA	60,44	4.171,57	69,53
38	Sc. 2	16	CALUGARU VASILE	41,79	2.884,35	48,07
39	Sc. 2	17	SALAJAN MARIA si SALAJAN MARIUS	55,45	3.827,16	63,79
40	Sc. 2	18	NAGY ALEXANDRU LADISLAU	60,44	4.171,57	69,53
41	Sc. 2	19	BOIAN AUGUSTIN	60,40	4.168,81	69,48
42	Sc. 2	20	CHIRTOS ANA-MARIA-NASTASIA	27,50	1.898,05	31,63
43	Sc. 2	20	STRIMBEI NASTASIA	27,50	1.898,01	31,63
TOTAL:				2.349,82	162.184,54	2.703,13

Str. Ghiocelului, Nr. 2, Bl. C20

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Sc. 1	10	823,33
Sc. 2	10	781,00
TOTAL	20	1.604,33

Arie desfășurată	1.604,33	mp
Valoarea reabilitare total	928.337,20	Lei
Val.reabilitare de recuperat	92.833,72	Lei
Valoarea de recuperat unitar	57,86	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	Sc. 1	1	CUCURA MARIA	79,00	4.571,29	76,19
2	Sc. 1	2	RUS DORIN SI MARIA	75,95	4.394,81	73,25
3	Sc. 1	3	ARPASTEAN ALEXANDRU si ARPASTEAN MIHAELA IONELA	82,69	4.784,81	79,75
4	Sc. 1	4	RETEGAN IOAN	90,81	5.254,67	87,58
5	Sc. 1	5	HORT GAVRILA si HORT ANGELICA	82,69	4.784,81	79,75
6	Sc. 1	6	SIMIJDEAN MIRELA	91,00	5.265,67	87,76
7	Sc. 1	7	MURESAN MARIA	82,69	4.784,81	79,75
8	Sc. 1	8	ZOLTAN IOAN si ZOLTAN ELISABETA	90,81	5.254,67	87,58
9	Sc. 1	9	GERGELY KINGA MELINDA	82,69	4.784,81	79,75
10	Sc. 1	10	MALUTAN GEORGIAN DANUT	32,50	1.880,60	31,34
11	Sc. 1	10	MESAROS ANA-FLORINA	32,50	1.880,60	31,34
12	Sc. 2	1	GHEORGHE VICTOR si GHEORGHE VITA GICA	64,61	3.738,62	62,31
13	Sc. 2	2	ORBAN ANA SI DAVID -VASILE	76,76	4.441,68	74,03
14	Sc. 2	3	BOTEAN AUREL si BOTEAN CRISTINA	83,32	4.821,27	80,35
15	Sc. 2	4	MAIEREAN LUMINITA si MAIEREAN VALENTIN VIOREL	80,01	4.629,74	77,16
16	Sc. 2	5	DEUS CLAUDIA-CARMEN	83,32	4.821,27	80,35
17	Sc. 2	6	CRISTEA DUMITRU si CRISTEA ILEANA	80,01	4.629,74	77,16
18	Sc. 2	7	KEREKES ADRIANA	83,32	4.821,27	80,35
19	Sc. 2	8	SANTA GHEORGHE	80,01	4.629,74	77,16
20	Sc. 2	9	ARON CIPRIAN-ALIN si BOJAN TANIA	69,63	4.029,10	67,15
21	Sc. 2	10	IONESCU ANA si IONESCU IONEL	80,01	4.629,74	77,16
TOTAL				1.604,33	92.833,72	1.547,22

Str. Grigore Silasi, Nr. 7, Bl. B100

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Sc. 1	20	1.103,19
Sc. 2	20	1.249,83
Sc. 3	20	1.210,41
Sc. 4	20	1.099,01
Sc. 5	20	1.269,24
TOTAL	100	5.931,68

Arie desfășurată	5.931,68	mp
Valoarea reabilitare total	3.329.355,57	Lei
Val.reabilitare de recuperat	332.935,57	Lei
Valoarea de recuperat unitar	56,13	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Sc.	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	Sc. 1	1	ROTAR MIHAI si ROTAR NICOLETA	29,75	1.669,82	27,83
2	Sc. 1	2	TIMOCE DORIN si TIMOCE CLAUDIA-CORINA	55,56	3.118,49	51,97
3	Sc. 1	3	SZASZ IOAN si SZASZ CORNELIA LENUTA	55,56	3.118,49	51,97
4	Sc. 1	4	VULTUR MARIA	48,65	2.730,65	45,51
5	Sc. 1	5	SALAK ELISABETA	55,45	3.112,32	51,87
6	Sc. 1	6	GHIRAN CONSTANTIN si GHIRAN MARIA	60,44	3.392,40	56,54
7	Sc. 1	7	BUDAI GYORGY GABOR	60,44	3.392,40	56,54
8	Sc. 1	8	NASCU GEORGETA	55,45	3.112,32	51,87
9	Sc. 1	9	RETEGAN RUXANA-IOANA	10,40	583,74	9,73
10	Sc. 1	9	RETEGAN GABRIELA LACRIMIOARA	10,40	583,74	9,73
11	Sc. 1	9	RETEGAN SUSANA	34,65	1.944,85	32,41
12	Sc. 1	10	STIR PARASCHIVA SI IOAN-AUGUSTIN	60,44	3.392,40	56,54
13	Sc. 1	11	MOLDOVAN IOANA SI DOREL	60,44	3.392,40	56,54
14	Sc. 1	12	PODAR FLORIN	55,45	3.112,32	51,87
15	Sc. 1	13	POP DANIELA DIANA	20,79	1.166,91	19,45
16	Sc. 1	13	POP OTILIA	34,66	1.945,41	32,42
17	Sc. 1	14	SASARMAN CRISTIAN-IACOB	60,44	3.392,40	56,54
18	Sc. 1	15	PLOSCAR RADU	60,44	3.392,40	56,54
19	Sc. 1	16	MUCEA EUGENIA	55,45	3.112,32	51,87
20	Sc. 1	17	POP ELENA TINUTA si POP POMPEI	42,00	2.357,39	39,29

Nr. crt.	Sc.	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
21	Sc. 1	18	BINDEA RARES DENIS si BINDEA ELIZA ADELA	60,44	3.392,40	56,54
22	Sc. 1	19	LECHINTAN LUCIAN si LECHINTAN CAMELIA-LILIANA	60,44	3.392,40	56,54
23	Sc. 1	20	MOTOGNA CARMEN -LUCIANA	55,45	3.112,32	51,87
24	Sc. 2	1	LAZAR STELA si LAZAR BENIAMIN	57,04	3.201,56	53,36
25	Sc. 2	2	FUSTOS IOAN	57,04	3.201,56	53,36
26	Sc. 2	3	LEHACI ANDREEA	10,51	589,91	9,83
27	Sc. 2	3	PRECUP ADRIAN IOAN	10,51	589,91	9,83
28	Sc. 2	3	PRECUP ANDREI	35,05	1.967,30	32,79
29	Sc. 2	4	RUS VASILE si RUS OLIMPIA	57,04	3.201,56	53,36
30	Sc. 2	5	MURESAN IACOB	72,47	4.067,62	67,79
31	Sc. 2	6	TOMA RADU	72,47	4.067,62	67,79
32	Sc. 2	7	MATHE STEFAN si MATHE EVA	57,04	3.201,56	53,36
33	Sc. 2	8	NAGY NICOLAE	57,04	3.201,56	53,36
34	Sc. 2	9	PUPEZA DARIUS-CLAUDIU si PUPEZA AMALIA-VIORELA	72,47	4.067,62	67,79
35	Sc. 2	10	HULPE OVIDIU CIPRIAN si HULPE RODICA	72,47	4.067,62	67,79
36	Sc. 2	11	LACATUS MIHAI si LACATUS ESZTER	57,04	3.201,56	53,36
37	Sc. 2	12	DRAGOS VICTORIA	57,04	3.201,56	53,36
38	Sc. 2	13	GHERMAN LOREDANA si GHERMAN CRISTIAN-CLAUDIU	72,47	4.067,62	67,79
39	Sc. 2	14	CIOCAN IOAN	72,47	4.067,62	67,79
40	Sc. 2	15	SUMAS LUMINITA-LUCIA	57,04	3.201,56	53,36
41	Sc. 2	16	ALB IOAN si ALB OANA LUMINITA	57,04	3.201,56	53,36
42	Sc. 2	17	FILIP LITA- GEORGETA	46,54	2.612,21	43,54
43	Sc. 2	17	FILIP PAUL-DACIAN	13,96	783,55	13,06
44	Sc. 2	17	SASARMAN ROXANA-CRISTINA	13,96	783,55	13,06
45	Sc. 2	18	MORAR LIVIA	57,04	3.201,56	53,36
46	Sc. 2	19	SIGARTAU VALENTINA	57,04	3.201,56	53,36
47	Sc. 2	20	CIORBEA CALIN SI MIUTA	57,04	3.201,56	53,36
48	Sc. 3	1	CONEA GHEORGHE	57,04	3.201,56	53,36
49	Sc. 3	2	BULUMAC MARIAN si BULUMAC LIDIA ERSILIA	57,04	3.201,56	53,36
50	Sc. 3	3	FORRAI STEFAN	36,07	2.024,55	33,74

Nr. crt.	Sc.	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
51	Sc. 3	4	RUS TRAIAN	57,04	3.201,56	53,36
52	Sc. 3	5	KULCSAR NOEMI	62,94	3.532,72	58,88
53	Sc. 3	6	GENTEMIR CONSTANTIN	18,12	1.017,05	16,95
54	Sc. 3	6	NAGY MAGDALENA	54,35	3.050,58	50,84
55	Sc. 3	7	LUCA PANTILIMON și LUCA LENUTA MARIA	57,04	3.201,56	53,36
56	Sc. 3	8	KERTESZ ELISABETA	46,87	2.630,74	43,85
57	Sc. 3	9	BARNUTIU IULIU	72,47	4.067,62	67,79
58	Sc. 3	10	BOTEAN FLORIN- OLIMPIU și BOTEAN IOANA-MANUELA	74,74	4.195,03	69,92
59	Sc. 3	11	POP DANIEL-PAUL	57,04	3.201,56	53,36
60	Sc. 3	12	HOGNOGIU TEODOR și HOGNOGIU MARIA	57,04	3.201,56	53,36
61	Sc. 3	13	CAMPEAN COSMIN	72,47	4.067,62	67,79
62	Sc. 3	14	BUNGARDI ADELA GABRIELA și BUNGARDI DANUT CRISTIAN	72,47	4.067,62	67,79
63	Sc. 3	15	MURESAN PAUL și MURESAN RALUCA LUCIA	57,04	3.201,56	53,36
64	Sc. 3	16	TODORAN VIOREL AUREL	57,04	3.201,56	53,36
65	Sc. 3	17	POP LUCIAN IONEL	72,47	4.067,62	67,79
66	Sc. 3	18	PAP ANDREI TIBERIU	57,04	3.201,56	53,36
67	Sc. 3	19	GRIGORE LUDOVICA	35,66	2.001,54	33,36
68	Sc. 3	19	MURESAN ALINA VIORICA	10,69	600,01	10,00
69	Sc. 3	19	SUCIU IONELA ANCA	10,69	600,01	10,00
70	Sc. 3	20	POENAR GRIGORE și POENAR REGHINA MARIANA	57,04	3.201,56	53,36
71	Sc. 4	1	VLASIN GAFTA	29,75	1.669,82	27,83
72	Sc. 4	2	COSTIN DANIELA	57,27	3.214,47	53,57
73	Sc. 4	3	VAIDA GHEORGHE și VAIDA VASILICA	55,56	3.118,49	51,97
74	Sc. 4	4	VEJA IOAN SI ANCUȚA	48,65	2.730,65	45,51
75	Sc. 4	5	ISIP ANCHIDIM și ISIP RAVECA	55,45	3.112,32	51,87
76	Sc. 4	6	BOCA ALEXANDRINA și BOCA MARIUS FLORIN	60,44	3.392,40	56,54
77	Sc. 4	7	NICULA MIRCEA-CRISTIAN și NICULA VASILICA-NELIA	60,44	3.392,40	56,54
78	Sc. 4	8	SINTEREGAN IACOB-OVIDIU și SINTEREGAN OCTAVIA	41,10	2.306,88	38,45
79	Sc. 4	9	TALOS STEFAN Ssi TALOS EDITA MARIA	55,45	3.112,32	51,87
80	Sc. 4	10	LAZAR STELA și LAZAR BENIAMIN	60,44	3.392,40	56,54

Nr. crt.	Sc.	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
81	Sc. 4	11	NICULA IOAN MIRCEA și NICULA ELENA	60,44	3.392,40	56,54
82	Sc. 4	12	FEHER ARPAD GHEORGHE și FEHER ECATERINA	55,45	3.112,32	51,87
83	Sc. 4	13	JARDA ANAMARIA- GEORGIANA	55,45	3.112,32	51,87
84	Sc. 4	14	TOTH ANDREI și TOTH ECATERINA	60,44	3.392,40	56,54
85	Sc. 4	15	POP ROZALIA și POP NICOLAE	55,45	3.112,32	51,87
86	Sc. 4	16	BUDEAN ELVIRA	55,45	3.112,32	51,87
87	Sc. 4	17	SCHULLER ZOLTAN TIBERIU și SCHULLER FLOAREA	55,45	3.112,32	51,87
88	Sc. 4	18	MARC IOANA RALUCA	60,44	3.392,40	56,54
89	Sc. 4	19	CRETA ANA	60,44	3.392,40	56,54
90	Sc. 4	20	SERGHIESCU CRISTIAN și SERGHIESCU CRISTINA DANIELA	55,45	3.112,32	51,87
91	Sc. 5	1	FAZACAS RADU-VASILE	57,04	3.201,56	53,36
92	Sc. 5	2	MURESAN POMPILIU SILVESTRU și MURESAN NASTASIA-MARIA	57,04	3.201,56	53,36
93	Sc. 5	3	MURESAN PINTEA	56,07	3.147,12	52,45
94	Sc. 5	4	DAMO KALMAN	57,04	3.201,56	53,36
95	Sc. 5	5	POP MARIANA și POP RADU COSTEL	72,47	4.067,62	67,79
96	Sc. 5	6	BIDIAN LUDOVICA	72,47	4.067,62	67,79
97	Sc. 5	7	KEREKES ILDIKO și KEREKES ANDREI	57,04	3.201,56	53,36
98	Sc. 5	8	SPERMEZAN PANTELIMON și SPERMEZAN ANISIA	57,04	3.201,56	53,36
99	Sc. 5	9	FELDRIHAN AUGUSTIN-CLAUDIU și FELDRIHAN MARINELA LENUTA	72,47	4.067,62	67,79
100	Sc. 5	10	CACIOR-SALISTEAN ADRIANA-MONICA	36,24	2.034,09	33,90
101	Sc. 5	10	SUSMAN CATALIN	36,23	2.033,53	33,89
102	Sc. 5	11	MUJI GHEORGHE și MUJI ILEANA	57,04	3.201,56	53,36
103	Sc. 5	12	CIMPIAN MARIANA și CAMPIAN FLORIN	57,04	3.201,56	53,36
104	Sc. 5	13	DRECSAN REMUS și DRECSAN ANUCA	72,47	4.067,62	67,79
105	Sc. 5	14	BUDISAN ELENA	72,47	4.067,62	67,79
106	Sc. 5	15	MARTON IOAN EUGEN și MARTON IRINA	57,04	3.201,56	53,36
107	Sc. 5	16	MARTON STEFAN și MARTON MARIA	57,04	3.201,56	53,36
108	Sc. 5	17	BALAS GYONGYIKE	72,47	4.067,62	67,79
109	Sc. 5	18	GALL IULIANA	57,04	3.201,56	53,36
110	Sc. 5	19	CHICIUDEAN DANIELA SORINA	10,70	600,57	10,01

Str. Grigore Silasi, Nr. 7, Bl. B100

Nr. crt.	Sc.	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
111	Sc. 5	19	CHICIUDEAN IONUT CATALIN	10,70	600,57	10,01
112	Sc. 5	19	CHICIUDEAN OCTAVIAN SORIN , DANIELA SORINA si IONUT CATALIN	57,04	3.201,56	53,36
113	Sc. 5	20	MOLDOVAN IOAN	57,04	3.201,67	53,36
TOTAL				5.931,68	332.935,57	5.548,84

Str. D. Gherea, Nr. 20, Bl. D2, Sc. 1

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Sc. 1	15	1.300,21
TOTAL	15	1.300,21

Arie desfășurată	1.300,21	mp
Valoarea reabilitare total	1.248.738,51	Lei
Val.reabilitare de recuperat	124.873,85	Lei
Valoarea de recuperat unitar	96,04	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	Sc. 1	11	CIMPAN ADRIAN- DUMITRU și CIMPAN VALERIA	92,00	8.835,80	147,26
2	Sc. 1	1	PURJA GAVRILA și PURJA NASTASIA	67,76	6.507,76	108,46
3	Sc. 1	2	MIRESAN PARASCHIVA	73,27	7.036,95	117,28
4	Sc. 1	3	BLAGA CORINA AUGUSTA SI MARIUS LUCIAN	75,00	7.203,10	120,05
5	Sc. 1	4	RUS ERZSEBET -ILDIKO	93,55	8.984,66	149,74
6	Sc. 1	5	TALOS STEFAN ANDREI și TALOS RAMONA AUGUSTA	86,90	8.345,99	139,10
7	Sc. 1	6	HITICAS IOAN	89,41	8.587,05	143,12
8	Sc. 1	7	HORJA ALEXANDRINA TERTULIA și HORJA DAN GABRIEL	93,55	8.984,66	149,74
9	Sc. 1	8	MOLDOVAN IOAN-LUCIAN	89,10	8.557,28	142,62
10	Sc. 1	9	NUSFELEAN VIOREL VASILE și NUSFELEAN SIMONA ILEANA	89,10	8.557,28	142,62
11	Sc. 1	10	BUSE DUMITRU și BUSE MIHAELA	93,55	8.984,66	149,74
12	Sc. 1	12	OBREJA MARIUS	89,41	8.587,05	143,12
13	Sc. 1	13	POP IOAN și POP ZICA	89,10	8.557,28	142,62
14	Sc. 1	14	PINTEA OANA ANDREEA și PINTEA COSMIN IOAN	89,10	8.557,28	142,62
15	Sc. 1	15	MAR DIONISIE și MAR DORICA CORINA	89,41	8.587,05	143,12
			TOTAL	1.300,21	124.873,85	2.081,21

Str. D. Gherea, Bl. D2, Sc. 1

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Sc. 1	15	1.285,50
TOTAL	15	1.285,50

Arie desfășurată	1.285,50	mp
Valoarea reabilitare total	1.560.067,97	Lei
Val.reabilitare de recuperat	156.006,80	Lei
Valoarea de recuperat unitar	121,36	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	Sc. 1	1	CUCERZAN STEFAN EMIL și CUCERZAN MARIA	73,27	8.891,96	148,20
2	Sc. 1	2	TARMUREAN OTILIA	67,76	8.223,28	137,05
3	Sc. 1	3	BUCSA ADA FLOREANA și BUCSA DARIUS NICU	73,27	8.891,96	148,20
4	Sc. 1	4	TOPAN MARINEL	93,55	11.353,12	189,22
5	Sc. 1	5	RURAC ANATOLII	89,10	10.813,07	180,22
6	Sc. 1	6	VEJA ELISABETA	89,41	10.850,69	180,84
7	Sc. 1	7	MARTON BALAJ-ERHAIT	93,55	11.353,12	189,22
8	Sc. 1	8	UTIU EUGEN	89,10	10.813,07	180,22
9	Sc. 1	9	JURJ MIRELA	89,41	10.850,69	180,84
10	Sc. 1	10	FOROGAU TROFIM	93,55	11.353,12	189,22
11	Sc. 1	11	TEUTISAN OVIDIU și TEUTISAN SILVIA	89,10	10.813,07	180,22
12	Sc. 1	12	ADLER RODICA-IOA și ADLER MARIOARA	89,41	10.850,69	180,84
13	Sc. 1	13	MURESAN MIHAIL- MATEI SI PARASCHIVA-ANGELA	93,55	11.353,12	189,22
14	Sc. 1	14	TODORAN VIORICA-EMILIA	72,06	8.745,15	145,75
15	Sc. 1	15	BORCA NARCISA COSMINA și BORCA ANDREI	89,41	10.850,69	180,84
			TOTAL	1.285,50	156.006,80	2.600,10

Str. Castanului, Nr. 1, Bl. E2, Sc. 3

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Sc.3	14	871,36
TOTAL	14	871,36

Arie desfășurată	871,36	mp
Valoarea reabilitare total	596.028,66	Lei
Val.reabilitare de recuperat	59.602,86	Lei
Valoarea de recuperat unitar	68,40	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	Sc. 3	1	COTUTIU GRIGORE	82,88	5.669,17	94,49
2	Sc. 3	2	OLA MIHAI si OLA MARIA	60,48	4.136,96	68,95
3	Sc. 3	3	FLOREA ALEXANDRU si FLOREA FLOREA MARIA	60,48	4.136,96	68,95
4	Sc. 3	4	RETEGAN GHEORGHE si RETEGAN IULIANA ANA	58,80	4.022,04	67,03
5	Sc. 3	5	SABATELLI ANGELO	62,72	4.290,18	71,50
6	Sc. 3	6	CARAFĂ IOAN si CARAFĂ LUCRETIA	60,48	4.136,96	68,95
7	Sc. 3	7	FECHETE GRIGORE si CRISTINA MIHAELA	58,80	4.022,04	67,03
8	Sc. 3	8	SESERMAN IOAN si SESERMAN ANA	62,72	4.290,18	71,50
9	Sc. 3	9	MOLDOVAN VASILE si MOLDOVAN MARIANA	60,48	4.136,96	68,95
10	Sc. 3	10	NATH MARIA	58,80	4.022,04	67,03
11	Sc. 3	11	MIRESAN DINU ANTON	62,72	4.290,18	71,50
12	Sc. 3	12	RUS VIOREL si RUS MARIANA	60,48	4.136,96	68,95
13	Sc. 3	13	MORA ENIKO	58,80	4.022,04	67,03
14	Sc. 3	14	ZEGREAN ILIE-ALEXANDRU si ZEGREAN AURORA-MARIA	62,72	4.290,19	71,50
			TOTAL	871,36	59.602,86	993,36

Str. Zorilor, Nr. 14, Bl. D3, Sc. 1

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Sc.1	20	1.228,97
TOTAL	20	1.228,97

Arie desfășurată	1.228,97	mp
Valoarea reabilitare total	766.725,20	Lei
Val.reabilitare de recuperat	76.672,52	Lei
Valoarea de recuperat unitar	62,39	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	Sc. 1	1	SUIA CORNEL si SUIA ESTERA	50,65	3.159,93	52,67
2	Sc. 1	2	SUIA CORNEL si SUIA ESTERA	40,52	2.527,95	42,13
3	Sc. 1	3	GHERGHEY KINGA- TIMEA	60,00	3.743,26	62,39
4	Sc. 1	4	SUIA CORNEL si SUIA ESTERA	60,00	3.743,26	62,39
5	Sc. 1	5	TATAR BENIAMIN	64,23	4.007,16	66,79
6	Sc. 1	6	BARTES SANDA ANCUTA	78,38	4.889,94	81,50
7	Sc. 1	7	CIOBOTARU AUREL si CIOBOTARU ELENA	57,00	3.556,09	59,27
8	Sc. 1	8	RODILA AUREL	54,64	3.408,86	56,81
9	Sc. 1	9	JASCU ILEANA	64,23	4.007,16	66,79
10	Sc. 1	10	MAGDA GAVRIL	39,19	2.444,97	40,75
11	Sc. 1	10	MAGDA TEREZIA	39,19	2.444,97	40,75
12	Sc. 1	11	PLOSCAR IOAN	57,27	3.572,94	59,55
13	Sc. 1	12	GHERGHEL IOAN	54,64	3.408,86	56,81
14	Sc. 1	13	PASCA AUGUSTIN si PASCA DOMNICA	64,23	4.007,16	66,79
15	Sc. 1	14	BRUMA MARIA ELVIRA	78,38	4.889,94	81,50
16	Sc. 1	15	NUSFELEAN OVIDIU PAUL si NUSFELEAN ERIKA	57,27	3.572,94	59,55
17	Sc. 1	16	COZMA TEODOR SI CATALINA	54,64	3.408,86	56,81
18	Sc. 1	17	MIHOLCA ALINA-NASTASIA	12,04	751,15	12,52
19	Sc. 1	17	MIHOLCA MARIA	40,14	2.504,24	41,74
20	Sc. 1	17	MIHOLCA MARIANA	12,04	751,15	12,52
21	Sc. 1	18	POP MIHAIL-REMUS si POP ALINA-CARMEN	78,38	4.889,94	81,50

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
22	Sc. 1	19	PASTOR MIHAELA-MARIA	57,27	3.572,94	59,55
23	Sc. 1	20	ALMASAN MARIA SI MIHAI	54,64	3.408,85	56,81
			TOTAL	1.228,97	76.672,52	1.277,89

Str. Trandafirilor, Nr. 3, Bl. 16

Scara	Nr.ap	Arie desfășurată m.p.
Sc. 1	8	722,94
Sc. 2	8	715,75
TOTAL	16	1.438,69

Arie desfășurată	1.438,69	mp
Valoarea reabilitare total	1.560.312,30	Lei
Val.reabilitare de recuperat	156.031,23	Lei
Valoarea de recuperat unitar	108,45	Lei/mp
Numarul de luni recuperare	60	luni

Nr. crt.	Scara	Nr. Ap.	Numele și prenumele	Arie desfășurată m.p.	Reabilitare de recuperat total Lei	Reabilitare de recuperat lunar Lei
1	Sc. 1	1	RUS ALEXANDRU	84,14	9.125,29	152,09
2	Sc. 1	2	ANTON ANA	82,61	8.959,36	149,32
3	Sc. 1	3	MOLDOVAN IACOB IOAN si MOLDOVAN MONICA	88,58	9.606,83	160,11
4	Sc. 1	4	URIAN GHIOCEL	99,75	10.818,25	180,30
5	Sc. 1	5	BIZO LUDOVICA	84,27	9.139,39	152,32
6	Sc. 1	6	MURESAN VALENTIN	99,60	10.801,99	180,03
7	Sc. 1	7	MARZA NELU-FLORINEL	84,36	9.149,15	152,49
8	Sc. 1	8	RUS ALEXANDRU si RUS IOANA-ALINA	99,63	10.805,24	180,09
9	Sc. 2	1	BUZILA MARIA si BUZILA IOAN	83,51	9.056,97	150,95
10	Sc. 2	2	KEREKES FRANCISC	83,27	9.030,94	150,52
11	Sc. 2	3	DUMA MIA si DUMA DANIEL CRISTIAN	98,99	10.735,83	178,93
12	Sc. 2	4	CORNEA NICOLETA	15,68	1.700,55	28,34
13	Sc. 2	4	TERMURE LAURENTIU EMILIAN	15,68	1.700,55	28,34
14	Sc. 2	4	TERMURE OLIMPIA	52,29	5.671,04	94,52
15	Sc. 2	5	MOLDOVAN BOGDANA- ANDREEA	18,60	2.017,24	33,62
16	Sc. 2	5	MOLDOVAN BOGDAN-MARIUS	18,60	2.017,24	33,62
17	Sc. 2	5	MOLDOVAN MARINELA,BOGDAN-MARIUS si MOLDOVAN BOGDANA-ANDREEA	61,98	6.721,96	112,03
18	Sc. 2	6	SIMON ENIKO	83,88	9.097,09	151,62
19	Sc. 2	7	MOLDOVAN AURELIA	99,15	10.753,19	179,22
20	Sc. 2	8	CZIRAI IOSIF si CZIRAI ALEXANDRA	84,12	9.123,13	152,05
TOTAL				1.438,69	156.031,23	2.600,51

la HCL nr. 68/29.06.2026

Procedura de stabilire și achitare a taxei de reabilitare termică

Prezenta procedura se aplica beneficiarilor directi persoane fizice , proprietari de apartamente reabilitate termic in conditiile OUG nr.18/2009 de la adresele:

1. Beclean, strada Grigore Silasi nr.2, bloc D4-D5-D6
2. Beclean, strada Aleea Ghiocelului nr.2 bloc c20, scara 1, scara 2
3. Beclean , strada Grigore Silasi Bloc B100, scara 1, scara 2,scara 3, scara 4, scara 5
4. Beclean, strada Aleea Zorilor nr.14 bloc D3,scara 1
5. Beclean ,strada Trandafirilor nr.3, bloc 16 scara 1, scara 2
6. Beclean, strada D.Gherea bloc D2, scara 1
7. Beclean, strada D.Gherea nr.20, bloc D2,scara 1
8. Beclean.strada Grigore Silasi bloc A40, scara1, scara 2
9. Beclean,strada Aleea Florilor nr.4, bloc E1, scara 1
10. Beclean,strada Castanului nr.1, bloc E2, scara 3

Potrivit art. 14, alin (1) din OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, "Prin excepție de la prevederile art. 13 alin. (3), autoritățile administrației publice locale pot asigura, la cererea de finanțare depusă de către asociațiile de proprietari, în baza hotărârii consiliului local, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, după caz, și în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație, finanțarea cheltuielilor aferente executării lucrărilor de intervenție corespunzătoare cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociației de proprietari, cu recuperarea sumelor în condițiile alin. (3) și (5) - (10)".

Sumele avansate de către UAT – oras Beclean pentru asigurarea cotei - părți de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari, vor fi recuperate prin instituirea taxei de reabilitare termică ;

Taxa de reabilitare termică se instituie din inițiativa autorității administrației publice locale sau /si la solicitarea asociatilor de proprietari;

Compartimentul impozite si taxe locale din cadrul Primariei orasului Beclean în termen de 30 de zile de la instituirea taxei de reabilitare termică, emite decizii de impunere privind stabilirea obligatiei de plata .

Plătitorii taxei de reabilitare termică sunt persoane fizice, proprietari de apartamente din blocurile de locuințe care au fost reabilitate termic prin programele cofinanțate din fonduri publice.

Taxa de reabilitare termică se esaloneaza pe o perioada de 5 ani (60luni calendaristice) termenul de plata fiind data de 20 a fiecărei luni.

Plata taxei de reabilitare termica se poate face prin urmatoare modalitati: in numerar si cu cardul la casieria Primariei orasului Beclea, prin ordin de plata , si prin ghiseul .ro.

Neplata la scadență generează majorări de întârziere, începând din ziua următoare expirării termenului prevăzut, până la data stingerii prin oricare din modalitățile prevăzute de lege .

În cazul înstrăinării apartamentului prin oricare din modalitățile prevăzute de lege, obligațiile stabilite cu titlu de taxă de reabilitare termică neachitate, se recuperează de la noul proprietar.

În cazul persoanelor decedate, obligația de plata revine mostenitorilor de drept a acesteia.

Taxa de reabilitare termică se urmărește și se execută în condițiile Legii nr.227/2015-privind Codul fiscal și a Legii nr.207/2015 -privind Codul de procedură fiscală ;