

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Bistrita-Nasaud/ Beclean	Registrul de evidență Nr. 179 din 02/12/2024 (zi/lună/an)
Primăria oras Beclean	

Încheiat astăzi, 02.12.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 /27.09.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Beclean, tarlăua 11, parcela 428, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 31026, și număr carte funciară 31026, în suprafață de 0,3805 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bistrita-Nasaud, depusă de REBREAN LIVIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificată cu cartea de identitate (CI/BI) seria _____ nr. _____ eliberat(ă) de SPCLEP Bistrita, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____ str. _____, nr. _____ bl. -, sc. -, et. -, ap. -, com. Sintereag, județul/sectorul Bistrita-Nasaud, codul poștal _____ țara Romania., telefon _____ fax -, e-mail _____ cetățenia romana, starea civilă casatorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4

alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 31026, nr. cadastral 31026, suprafață 0,3805 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1 / data 27.09.2024, a ofertei de vânzare nr. 1, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3805 ha, depusă de REBREAN LIVIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.123 /27.09.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariabeclean.ro , în data de 27.09.2024;

3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările nr. 116/27.09.2024; 117/27.09.2024; 118/27.09.2024; 119/27.09.2024; 120/27.09.2024; 121/27.09.2024; 122/27.09.2024 și completările ulterioare , precum și afișarea notificării nr.(nu e cazul)..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.12.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data .08.01.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabeclean.ro , în data de 02.12.2024 .

Primar,

MOLDOVAN MICOȘA E,
(numele și

Semnătura

L.S.



Secretar general,

MURESAN MARIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..