

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență
Bistrita-Nasaud/ Beclean	Nr. 3/14 din 07/08/2025 (zi/lună/an)
Primăria oras Beclean	

Încheiat astăzi, 07.08.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3 din 03.06.2025 a terenului agricol situat în extravilanul localității Beclean, tarlăua 8A, parcela 88, categoria de folosință faneata, identificat prin nr. cadastral 30941, și număr carte funciară 30941, în suprafață de 0,4452 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bistrita-Nasaud, depusă de BORZASI MARTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar, CNP 1500319060017, identificat cu cartea de identitate (BI) seria GN nr. 126618, eliberat(ă) de POLITIA ORAS BECLEAN, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BECLEAN, str. Beclenut, nr. 73, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Bistrita-Nasaud, codul poștal 425100, țara Romania, telefon 0769606189, fax -, e-mail martinborzasi@yahoo.com, cetățenia romana, starea civilă casatorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 30941, nr. cadastral 30941, suprafață 0,4452 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3 din 03.06.2025, a ofertei de vânzare nr. 3 din 03.06.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4452 ha, depusă de BORZASI MARTIN, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3/1 din 03.06.2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariabeclean.ro , în data de 03.06.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, nr. 3/2 din 03.06.2025, 3/3 din 03.06.2025, 3/4 din 03.06.2025, 3/5 din 03.06.2025, 3/6 din 03.06.2025, 3/7 din 03.06.2025, 3/12 din 03.06.2025, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor nr. 3/8 din 03.06.2025, 3/13 din 19.06.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 07.08.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 08.09.2025.

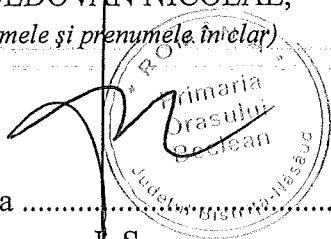
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primariabeclean.ro , în data de 07.08.2025 .

Primar,

MOLDOVAN NICOLAE,
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

L.S.



Secretar general,

MURESAN MARIANA
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura