

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență
BISTRITA-NASAUD/ Primăria ORAS BECLEAN	Nr. 7/12 din 21/05/2026(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 21.05.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 7 din 12.03.2026 (nr. de ordine 40763 din 12/03/2026 din aplicatia electronica <http://vanzareterenuri.madr.ro>) a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei ORAS BECLEAN tarlăua -, parcela -, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 31353, și număr carte funciară 31353, în suprafață de 0,0910, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de COCON LUCICA-MIOARA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat (ă) de SPCLEP BECLEAN, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_, se \_\_\_\_\_, et \_\_\_\_\_, ap \_\_\_\_\_, județul/sectorul codul poștal 425100, țara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia ROMANA, starea civilă văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 31353, nr. cadastral 31353, suprafață 0,0910 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 7 /data 12.03.2026, a ofertei de vânzare nr. 7 din 12.03.2026 (nr. de ordine 40763 din 12/03/2026 din aplicatia electronica <http://vanzareterenuri.madr.ro> ), pentru terenul agricol în suprafață de 0,0910 ha, depusă de COCON LUCICA-MIOARA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7/1 din 12.03.2026 și afișarea ofertei de vânzare nr. 7 din 12.03.2026 (nr. de ordine 40763 din 12/03/2026 din aplicatia electronica <http://vanzareterenuri.madr.ro> ) la sediul primăriei/site [www.primariabeclean.ro](http://www.primariabeclean.ro) , în data de 12.03.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu nr. 7/2 din 12.03.2026, nr. 7/3 din 12.03.2026, nr. 7/4 din 12.03.2026, nr. 7/5 din 12.03.2026, nr. 7/6 din 12.03.2026, nr. 7/7 din 12.03.2026, nr. 7/8 din 12.03.2026, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 7/9 din 12.03.2026, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariabeclean.ro](http://www.primariabeclean.ro), în data de 21.05.2026.

Primar,  
MOLDOVAN NICOLAE AE.  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,  
OPREA SIMIONA/CRINELA  
(numele și prenumele în clar)

Consilier superior,  
ORBAN MARIA-NICOLETA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Semnătura .....